

Č. j.: OUVB-2861/2024
PID: DXWX3OP1SYSA
SPIS č. 65/24

U S N E S E N Í

37. schůze Rady obce Velké Březno, která se konala dne 16. 9. 2024 od 16:00 hodin na Obecním úřadě Velké Březno

Přítomni: Zuzana Mendlová, DiS., Mgr. Michal Kulhánek, pan Petr Žížka, pan Lumír Petrák,
Ing. Libor Teplan
Omluveni: Ing. Jan Fiala

404/2024

Program jednání 37. schůze Rady obce Velké Březno.

Rada obce Velké Březno **schvaluje** program jednání 37. schůze takto:

1. Zahájení:

- Schválení programu jednání

2. Hospodaření s majetkem obce:

- Pronájem p.p.č. 146/1 v k. ú. Velké Březno
- Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu bytu č. ..., v domě, obec Velké Březno
- Dodatek č. 6 ke Smlouvě o nájmu bytu č. ..., v domě, obec Velké Březno
- Výpověď nájemní smlouvy na nebytové prostory Litoměřická 64
- Směrnice č.1/2024 – Hospodaření s byty v majetku obce, uzavírání náj. smluv a provádění oprav a nový formulář Příhlášky k pronájmu
- Doplnění ceníku nájemného z obecních pozemků
- Aktualizace „Provozní řád dětského hřiště“
- Záměr prodeje stavby č.p. 113 včetně pozemku p.č. 420, vše v k.ú. Valtířov nad Labem – snížení ceny

3. Různé

- Povodňová komise obce Velké Březno – aktualizace kontaktních údajů
- Smlouva o pronájmu nebytových prostor pro účely výkonu činnosti okrskové volební komise ve volebním okrsku č. 2 Velké Březno – Valtířov.

4. Zprávy starostky

5. Diskuse

6. Výsledek hlasování: hlasů pro 4 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

405/2024

Pronájem p.p.č. 146/1 v k. ú. Velké Březno

Rada obce Velké Březno projednala předloženou zprávu a

I. Schvaluje

pronájem části pozemkové parcely č. 146/1 o výměře 44 m², zahrada, v k.ú. Velké Březno a uzavření smlouvy o nájmu pozemku, za roční nájemné ve výši 176 Kč.

Nájemce:

.....

II. Ukládá

Ing. Liboru Teplanovi, tajemníkovi OÚ,

zabezpečit uzavření nájemní smlouvy

T: 07. 10. 2024

Výsledek hlasování: hlasů pro 4 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

406/2024

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu bytu č. ..., v domě, obec Velké Březno
Rada obce Velké Březno projednala předloženou žádost a

I. **Schvaluje**

uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu bytu ze dne 18. 12. 2023, v domě, byt č. ..., obec Velké Březno, na dobu určitou do 30. 09. 2025.

Nájemce:

II. **Ukládá**

Liboru Teplanovi, tajemníkovi OÚ,

zabezpečit uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu bytu. T: 30. 09. 2024

Výsledek hlasování: hlasů pro 4 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

407/2024

Dodatek č. 6 ke Smlouvě o nájmu bytu č. ..., v domě, obec Velké Březno
Rada obce Velké Březno projednala předloženou žádost a

I. **Schvaluje**

uzavření Dodatku č. 6 ke Smlouvě o nájmu bytu ze dne 12. 10. 2017, v domě, byt č. ..., obec Velké Březno, na dobu určitou do 31. 12. 2024.

Nájemce:

II. **Ukládá**

Liboru Teplanovi, tajemníkovi OÚ,

zabezpečit uzavření Dodatku č. 6 ke Smlouvě o nájmu bytu. T: 30. 09. 2024

Výsledek hlasování: hlasů pro 4 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

408/2024

Výpověď nájemní smlouvy na nebytové prostory Litoměřická 64, Velké Březno
Rada obce Velké Březno projednala předložený návrh a

I. **Schvaluje**

Ukončení Smlouvy o nájmu nebytových prostor na adrese Litoměřická 64, 403 23 Velké Březno

Nájemce:

II. **Ukládá**

Liboru Teplanovi, tajemníkovi OÚ,

a) zabezpečit vypovězení nájemní smlouvy pro nebytové prostory T: 30. 09. 2024

b) zveřejnit záměr pronájmu NP Litoměřická 64 T: 31. 10. 2024

Výsledek hlasování: hlasů pro 4 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

409/2024

Směrnice č.1/2024 – Hospodaření s byty v majetku obce, uzavírání náj. smluv a provádění oprav a nový formulář Přihlášky k pronájmu

Rada obce Velké Březno projednala předložený návrh a

I. **Bere na vědomí**

informaci o přípravě směrnice „Hospodaření s byty v majetku obce, uzavírání náj. smluv a provádění oprav“ a novém formuláři přihlášky k pronájmu obecního bytu

Výsledek hlasování: hlasů pro 4 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

II. Ukládá

Liboru Teplanovi, tajemníkovi OÚ,

o novém kontaktních údajích Povodňové komise obce informovat nadřízený orgán.

T: 30. 09. 2024

Výsledek hlasování: hlasů pro 4 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

414/2024

Smlouva o pronájmu nebytových prostor pro účely výkonu činnosti okrskové volební komise ve volebním okrsku č. 2 Velké Březno – Valtířov.

Rada obce Velké Březno projednala předložený návrh a

I. Schvaluje

uzavření smlouvy o nájmu nebytových prostor mezi obcí Velké Březno a společností STANKO spol. s r.o., zastoupené paní, jednatelkou společnosti, pro účely zabezpečení výkonu činnosti okrskové volební komise volebního okrsku č. 2 Velké Březno – Valtířov na období od 20. 09. – 21. 09. 2024 v ceně 10.890 Kč včetně DPH za dva dny konání voleb do zastupitelstva Ústeckého kraje

II. Pověřuje

PhDr. Pavlínu Linkovou – vedoucí úseku správních činností - podepsáním smlouvy a předání jednoho výtisku smlouvy paní, jednatelce společnosti STANKO, spol. s r. o.

Výsledek hlasování: hlasů pro 4 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

Zuzana Mendlová, DiS.
starostka

Mgr. Michal Kulháněk
místostarosta