

Z Á P I S

z 21. jednání Zastupitelstva obce Velké Březno
které se konalo v pondělí 23. června 2025 od 17:00 hodin
v zasedací síni Obecního úřadu Velké Březno

Jednání se účastnilo 12 z 15 zastupitelů, a proto bylo usnášeníschopné.
Omluveni: Mgr. Lenka Šidáková, Karel Jungbauer, Milena Hovorková
Veřejnost: 2, hosté: 0

Jednání zastupitelstva bylo zahájeno v 17:00 hodin.

K bodu programu 1 – Zahájení

Starostka zahájila 21. zasedání Zastupitelstva obce Velké Březno, přivítala přítomné a konstatovala, že informace o konání dnešního zasedání zastupitelstva obce byla v souladu s § 93 odstavce 1 zákona o obcích zveřejněna na úřední desce obecního úřadu dne 13.06.2025, tedy ve lhůtě nejméně 7 dní před konáním zasedání.

Zápis z minulého zasedání zastupitelstva byl ověřen panem Michalem Kolmanem a Ing. Janem Fialou. Zápis je k dispozici na obecním úřadě k nahlédnutí. Proti zápisu nebyly vzneseny námitky, tudíž se pokládá za schválený. Dle prezenční listiny je přítomno dnešního jednání 12 z 15 zastupitelů.

Starostka konstatovala, že je přítomna nadpoloviční většina zastupitelů, a proto je zastupitelstvo obce podle § 92 odst. 3 zákona o obcích usnášeníschopné.

Zapisovatelkou dnešního zasedání zastupitelstva obce starostka určila PhDr. Pavlínou Linkovou. Dále informovala přítomné, že pro účely pořízení zápisu bude celé jednání nahráváno na diktafon a po pořízení zápisu a podepsání ověřovateli bude zvukový záznam smazán, a to z toho důvodu, že obecní úřad není schopen uchovat zvukový záznam jako dokument zastupitelstva v anonymizované podobě. Starostka se dotázala, zda někdo z přítomných občanů zasedání nahrává. K tomu bylo sděleno, že nikdo.

Starostka předložila ke schválení program jednání ve znění obsaženém na pozvánce, ve kterém navrhla doplnit v bodě „Různé“ materiál „Dodatek č. 1 ke smlouvě o odvádění a čištění odpadních vod ze dne 25.05.2015“ a dotázala se přítomných, zda má někdo další návrh na doplnění či jinou připomínku.

Pan Kolman dal protinávrh, aby v usnesení č. 231/2025 nebyl do programu zařazen bod „Dodatek č. 1 ke smlouvě o odvádění a čištění odpadních vod ze dne 25.05.2015“.

Starostka dala hlasovat o tom, zda bude v bodě „Různé“ nezařazen bod Dodatek č. 1 ke smlouvě o odvádění a čištění odpadních vod ze dne 25.05.2015.

Usnesení 231/2025

Zastupitelstvo obce Velké Březno **schvaluje** program 21. zasedání:

1. Zahájení

- Schválení programu jednání
- Volba ověřovatelů zápisu a návrhové komise

2. Finanční záležitosti

- Rozpočtové opatření č. 2/2025
- Vyhodnocení hospodaření – závěrečný účet obce Velké Březno za rok 2024

3. Různé:

- Informace o veřejných zakázkách zadáných obcí Velké Březno v roce 2024
- Informace o kontrolní činnosti v roce 2024
- Informace o výsledku kontroly na úseku VaK provedené Specializovaným finančním úřadem

4. Zprávy starostky

5. Dotazy členů zastupitelstva

6. Připomínky občanů ke správě obce nesouvisející s projednávanými materiály

Výsledek hlasování: hlasů pro: 1 hlasů proti: 5 hlasů zdržel: 6

Starostka konstatovala, že usnesení nebylo přijato.

Starostka dala hlasovat u usnesení, které bod „Dodatek č. 1 ke smlouvě o odvádění a čištění odpadních vod ze dne 25.05.2015“ obsahuje.

Usnesení 231/2025

Zastupitelstvo obce Velké Březno **schvaluje** program 21. zasedání:

7. Zahájení

- Schválení programu jednání
- Volba ověřovatelů zápisu a návrhové komise

8. Finanční záležitosti

- Rozpočtové opatření č. 2/2025
- Vyhodnocení hospodaření – závěrečný účet obce Velké Březno za rok 2024

9. Různé:

- Informace o veřejných zakázkách zadáných obcí Velké Březno v roce 2024
- Informace o kontrolní činnosti v roce 2024
- Informace o výsledku kontroly na úseku VaK provedené Specializovaným finančním úřadem
- Dodatek č. 1 ke smlouvě o odvádění a čištění odpadních vod ze dne 25.05.2015

10. Zprávy starostky

11. Dotazy členů zastupitelstva

12. Připomínky občanů ke správě obce nesouvisející s projednávanými materiály

Výsledek hlasování: hlasů pro:10 hlasů proti: 1 hlasů zdržel: 1

Starostka konstatovala, že usnesení bylo přijato 10 hlasy.

Starostka navrhla zvolit za skrutátory a ověřovatele zápisu dnešního zasedání zastupitelstva pana Jaromíra Dvořáka st. a pana Ivana Mottla.

Starostka dále navrhla zvolit návrhovou komisi pro návrh usnesení ze zasedání zastupitelstva obce ve složení: předsedkyně paní Pavla Hasprová, členové – pan Lumír Petrák a pan Radek Krásný. Současně navrhla, aby v případě, že v průběhu diskuse nebude navržena změna či doplnění usnesení, nemusel předseda návrhové komise přednášet návrh usnesení.

Starostka dále uvedla, že toto jednání zastupitelstva již budeme zadávat do systému DIGI-SPRÁVA proto požádala skrutátory, aby uváděli jména těch, kdo byli proti a těch, co se zdrželi.

Starostka se dotázala přítomných, zda má někdo jiný návrh.

Usnesení 232/2025

Ověřovatelé a návrhová komise

Zastupitelstvo obce Velké Březno

I. Schvaluje:

1. Ověřovatele a skrutátory 21. zasedání zastupitelstva obce ve složení: pan Jaromír Dvořák st. a pan Ivan Mottl.

2. Návrhovou komisi pro návrh usnesení z 21. zasedání zastupitelstva obce ve složení: předseda - paní Pavla Hasprová, členové – pan Lumír Petrák a pan Radek Krásný

Výsledek hlasování: hlasů pro: 11 hlasů proti: 1 hlasů zdržel: 0

Starostka konstatovala, že usnesení bylo přijato 11 hlasy.

Bod programu 2 – Finanční záležitosti

Starostka předložila zastupitelstvu ke schválení rozpočtové opatření č. 2/2025. Detailní informace o rozpočtovém opatření zastupitelé obdrželi jako součást podkladů.

Diskuze

Starostka dala hlasovat.

Usnesení 233/2025

Rozpočtové opatření 2/2025

Zastupitelstvo obce Velké Březno projednalo předložený návrh a

I. Schvaluje

Rozpočtové opatření č. 2/2025

II. Ukládá

Haně Fuchsové, vedoucí FÚ OÚ,

zabezpečit zveřejnění schváleného rozpočtového opatření na úřední desce.

T: 30.06.2025

Výsledek hlasování: hlasů pro: 11 hlasů proti: 0 hlasů zdržel: 1

Starostka konstatovala, že usnesení bylo přijato 11 hlasy.

Starostka předložila zastupitelstvu ke schválení vyhodnocení hospodaření – závěrečný účet obce Velké Březno za rok 2024. Přezkoumání hospodaření obce vykonala společnost Severočeská auditorská společnost s.r.o., Ústí nad Labem ve dnech: dílčí 29.10.2024 a 30.10.2024, závěrečné 03.02.2025 a 17.02.2025. Návrh závěrečného účtu jste obdrželi jako součást podkladů, na úřední desce je zveřejněn od 29.04.2025.

Pan Žižka uvedl, že v rámci přezkoumání hospodaření byly zjištěny nedostatky a bylo upozorněno na rizika a dotázel se, zda se přijaly opatření.

Starostka uvedla, že je to součástí zprávy a doplnila, že součástí řešení je i přechod na systém DIGI SPRÁVY.

Pan Kolman uvedl, že ta zpráva má určité mantinely a jistota té zprávy je zpochybnitelná. Že je to rozsahem zadání.

Místostarosta uvedl, že na konci té zprávy jsou uvedeny závěry.

Starostka přečetla závěr zprávy. Pochybení bylo v tom, že zpráva nebyla zveřejněna na elektronické úřední desce (na fyzické zveřejněno bylo), druhé pochybení bylo v neplnění schváleného plánu kontrolních činností ze strany kontrolního výboru.

Vedoucí finančního úseku vysvětlila, že auditor uvádí, že to je výběr (vzorek) dokumentů, je to kontrola námatková, není možné zkontrolovat vše. Jedná se o deklaraci auditora, že nemůže vyloučit, že v nezkontrolovaných dokumentech není chyba.

Starostka dala hlasovat.

Usnesení 234/2025

Vyhodnocení hospodaření – závěrečný účet obce Velké Březno za rok 2024

Zastupitelstvo obce Velké Březno projednalo předloženou zprávu a

I. Schvaluje

- 1) Účetní závěrku obce Velké Březno za rok 2024.
- 2) Výsledek hospodaření obce Velké Březno za rok 2024 ve výši 19.568.905,27 Kč.
- 3) Zaúčtování hospodářského výsledku ve výši 19.568.905,27 Kč jako nerozdělený zisk.
- 4) Závěrečný účet obce Velké Březno za rok 2024.

II. Souhlasí

s celoročním hospodařením obce Velké Březno v roce 2024 bez výhrad.

III. Bere na vědomí

kontrolní zjištění auditora uvedené v příloze B) Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření pro ÚSC Velké Březno za období od 01.01.2024 do 31.12.2024 a

IV. Ukládá

Haně Fuchsově, vedoucí FÚ OÚ,

- dodržování všech povinností, vyplývajících ze zákona č. 250/2000 Sb.
- zabezpečit zaúčtování hospodářského výsledku roku 2024. T: 30.06.2025

Výsledek hlasování: hlasů pro: 11 hlasů proti: 0 hlasů zdržel: 1

Starostka konstatovala, že usnesení bylo přijato 11 hlasy.

Bod programu 3 – Různé

Starostka předložila zastupitelstvu obce informace o veřejných zakázkách zadáných obcí Velké Březno v roce 2024. Mimo samotného přehledu zakázek, který byl předkládán v minulosti a který je v příloze č.1 podkladového materiálu, je nově navíc příloha č. 2, která obsahuje přehled všech faktur z roku 2024. Rada obce materiál vzala na vědomí na své 51. schůzi dne 16.06.2025.

Bez diskuze.

Starostka dala hlasovat.

Usnesení 235/2025

Informace o veřejných zakázkách zadáných obcí Velké Březno v roce 2024

Zastupitelstvo obce Velké Březno projednalo informaci o veřejných zakázkách zadáných obcí Velké Březno v roce 2024 a tuto

I. Bere na vědomí

Výsledek hlasování: hlasů pro:12 hlasů proti: 0 hlasů zdržel: 0

Starostka konstatovala, že usnesení bylo přijato 12 hlasy.

Starostka předložila zastupitelstvu k projednání zprávu o kontrolní činnosti v roce 2024, kterou jste obdrželi v podkladových materiálech.

Bez diskuze.

Starostka dala hlasovat.

Usnesení 236/2025

Informace o kontrolní činnosti v roce 2024

Zastupitelstvo obce Velké Březno projednala předloženou zprávu a

I. Bere na vědomí

Zprávu o kontrolní činnosti v roce 2024

Výsledek hlasování: hlasů pro: 12 hlasů proti: 0 hlasů zdržel: 0

Starostka konstatovala, že usnesení bylo přijato 12 hlasy.

Starostka předložila zastupitelstvu k projednání informace o výsledku kontroly na úseku VaK Specializovaným finančním úřadem.

Protokol je předkládán na základě usnesení Zastupitelstva obce Velké Březno č. 216/2025 ze dne 17.02.2025, kterým byl tajemníkovi úřadu uložen úkol předložit protokol z kontroly na nejbližším zasedání zastupitelstva obce, které se bude konat po jeho obdržení.

Radě obce byl protokol předložen dne 16.06.2025.

Starostka uvedla, že v návrhu usnesení je zatím uvedeno pouze „bere na vědomí“ z důvodu, že další kroky a úkoly vzejdou až z diskuze.

Pan Kolman se dotázal, jak vedení obce hodnotí porušení zákona a co z toho bude vyvozeno.

Starostka uvedla, že již proběhla schůzka s odborným garantem a ekonomkou úřadu, dále plánujeme zrealizovat pracovní skupinu, zřejmě by bylo ideální, aby to měl v gesci kontrolní výbor, do podzimu si chceme specifikovat, jaké chyby se tam staly tak, abychom jim předcházeli a došlo k nápravě a kalkulace pro rok 2026 již byla v souladu s výsledkem kontroly.

Pan Kolman se zeptal, zda bude již někomu dnes uložen nějaký úkol v této věci.

Starostka uvedla, že to můžeme udělat, ale myslí si, že to chce hlubší analýzu.

Pan Kolman uvedl, že toto je i důvod, proč není možné podepsat dodatek, nemáme kalkulaci pro to, co se dělá pro pivovar.

Místostarosta uvedl, že výsledky nebereme na lehkou váhu, podnikáme kroky tak, aby kalkulace na rok 2026 byla nastavena v rámci platné legislativy, lze se dohodnout na tom, že bude předán úkol kontrolnímu výboru.

Pan Kolman uvedl, že se jedná o to, co se celou dobu snažil vysvětlit a čekalo se na vyslovení nějakého odborného orgánu.

Starostka uvedla, že nikdo nezpochyboval, že může být nějaký problém, ale specializovaný finanční úřad nám přesně řekl, co máme napravit.

Pan Kolman uvedl, že je to další intence problému, je to jen úzký profil, který mohl být zpracován, asi je to správně, ale pocitově to není v pořádku. Finanční kontrola neurčí, že cena pro lidi je špatná a pro pivovar je dumpingová. Nabídl vysvětlení.

Místostarosta reagoval, že nelze rozlišovat podle pocitu. Současně vybídl pana Kolmana, aby navrhl správný vzoreček pro výpočet. Vzoreček nám tvoří odborný garant.

Pan Kolman uvedl, že je ochotný to vytvořit. Pan Kolman hovořil o cenách energií a dalších nákladech.

Místostarosta doplnil, že současný vzoreček vznikl na přelomu r. 2014/2015, kdy byla jiná situace než dnes.

Pan Kolman, starostka a místostarosta diskutovali o stanovení ceny v době vzniku smlouvy, o plnění smlouvy i z pohledu hodnot odpadních vod, evidence. A jak na to obec mohla reagovat.

Pan Kolman uvedl, že při povodních pivovar používal vodu Velkého Března a zeptal se, zda je ta trubka zaslepená nebo uříznutá.

Místostarosta uvedl, že pivovar nemá s námi smlouvu o odběru, k odběru by nemělo docházet, úsek VaK to prověří.

Pan Dvořák st. doplnil, že aby obec dostala do vlastnictví ČOVku, to bylo velké úsilí.

Pan Dvořák st. se zeptal, zda jsme podali nějakou námitku.

Starostka uvedla, že drobnosti by tam byly, ale námitku jsme nepodali. Celkově pro to nebyl důvod, obec v rámci protokolu nedostala ani finanční sankci.

Pan Kolman uvedl, že obci vytýkají, že tam není evidence, ze které by mohli vycházet, to je zásadní pochybení a přijde finanční postih.

Pan Dvořák starší uvedl, že nám vytýkají, že nebylo možné určit, kolik m³ tam nateklo z pivovaru, a to není možné. Tyto podklady měli.

Pan Žižka navrhuje do usnesení uvést kromě „bere na vědomí“ i „ukládá starostce obce ustanovit pracovní skupinu zabývající se výsledkem kontroly a řešením nápravných opatření, které vyvstaly ze závěrečné zprávy s termínem do 31.08.2025.

Pan Kolman se dotázal, zda by mohl být členem skupiny.

Starostka uvedla, že osloví všechny zastupitele a uvidí se. Případně by pan Kolman mohl být oponent, ale v tomto okamžiku nelze nic slíbovat.

Pan Dvořák st. navrhuje tyto osoby i finančně ocenit.

Starostka uvedla, že ano, pokud to bude někdo mimo úřad či zastupitelstvo, například odborný garant.

Tajemník přečetl návrh usnesení odsouhlasený předsedkyní návrhové komise.

Starostka dala hlasovat.

Usnesení 237/2025

Informace o výsledku kontroly na úseku VaK Specializovaným finančním úřadem

Zastupitelstvo obce Velké Březno projednalo předložený návrh a

I. Bere na vědomí

Protokol o výsledku kontroly provedené Specializovaným finančním úřadem na úseku VaK zaměřené na dodržování ustanovení zákona o cenách a souvisejících právních předpisů.

II. Ukládá

Zuzaně Mendlové DiS., starostce obce,

ustanovit pracovní skupinu zabývající se výsledkem kontroly a řešením nápravných opatření

T: 31.08.2025

Výsledek hlasování: hlasů pro: 12 hlasů proti: 0 hlasů zdržel: 0

Starostka konstatovala, že usnesení bylo přijato 12 hlasy.

Starostka předložila zastupitelstvu k projednání návrh na uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o odvádění a čištění odpadních vod ze dne 25.05.2015.

Návrh dodatku je přílohou materiálu společně s emailovou komunikací s Mgr., právnickou obce a přečetla úryvek z dodatku smlouvy a uvedla vývoj cen stočného v posledních letech pro občany a pro pivovar.

Pan Kolman se zeptal, že dodatek hovoří o tom, že se postupuje podle vzorce, ale starostka sdělila, že se nepostupuje podle vzorečku?

Starostka uvedla, že se postupuje podle vzorečku, ale vzhledem k nátoku nemá pivovar nárok na garantovanou cenu.

Pan Kolman se zeptal, co se změní dodatkem. Nevidí smysl ho uzavírat.

Místostarosta uvedl, právnicka obce nám doporučila uzavřít dodatek.

Pan Krásný uvedl, že pokud nám to doporučil právník, respektoval by to.

Zastupitelé diskutovali o uzavření nové smlouvy, pan Kolman navrhnul, aby se jednání nekonala v pivovaru, ale na obecním úřadě.

Starostka dala hlasovat.

Usnesení 238/2025

Dodatek č. 1 ke smlouvě o odvádění a čištění odpadních vod ze dne 25.05.2015

Zastupitelstvo obce Velké Březno projednalo předložený návrh a

I. Schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o odvádění a čištění odpadních vod ze dne 25.05.2015 s firmou Heineken Česká republika, a.s., IČO: 451 48 066, se sídlem U Pivovaru 1, 270 53 Krušovice

II. Ukládá

Zuzaně Mendlové, DiS., starostce obce,

zabezpečit uzavření dodatku smlouvy.

T: 30.06.2025

Výsledek hlasování: hlasů pro: 9 hlasů proti: 1 hlasů zdržel: 2

Starostka konstatovala, že usnesení bylo přijato 9 hlasy.

K bodu programu 3. Zprávy starostky:

Starostka informovala, že rada obce schválila minulé pondělí dodatek s firmou s.r.o., nově nebudou obci předávány informace o zákaznících firmy, protože dle rozhodnutí krajského úřadu je původcem odpadních vod přímo firma. Také bylo změněno ustanovení o detailních rozbořech. Sice máme pro rozbořby technické vybavení, ale potřebné chemikálie nám odmítla specializovaná firma prodat, protože už nemáme odborného zaměstnance s vysokoškolským vzděláním.

Starostka dále informovala o dotaci na kontejnery a o sdílení elektrické energie.

Dále starostka informovala o termínu její dovolené.

Bod programu 4 - Dotazy členů zastupitelstva

Pan Dvořák st. uvedl, že ve Vítově, v dětském koutku, odumírají borovice. Už tři jsou suché, je to ostuda, je potřeba je odstranit.

Pan Krásný doplnil, že ve Valtířově v pískovně je také suchý dub.

Pan Dvořák uvedl, že do kontejneru na sběrném místě v ulici Litoměřická je umístěna plachta, byl plný, byly tam naházené věci. Doplnil, že sklo odvezl, plasty také. Při té příležitosti si všiml, že dva kontejnery byly prázdné ve Vítově, pracovník úřadu by měl toto kontrolovat a zjišťovat, jak jsou ty kontejnery vytížené, konkrétně paní Kratochvílová.

Pan Kolman informoval, že v souvislosti s OZV je u sběrného dvora prohlášení pro občany, aby nábytek zbavovali drobností. Jedná se mu o to, že už od 28.05.2025 je uvedeno že nábytek, který nebude zbaven drobností na něm, nemůže být zanechán. Domnívá se, že informace není v souladu s OZV a měla by být změněna.

Dále pan Kolman uvedl, že v kanalizačním řádu je spousta chyb.

Starostka uvedla, že do konce tohoto týdne bude viset nový kanalizační řád na stránkách obce.

Pan Kolman uvedl konkrétní připomínky ke kanalizačním řádu.

Bod programu 5 - Připomínky občanů

Bez připomínek.

Jednání zastupitelstva bylo ukončeno v 18:28 hod.

Jaromír Dvořák st.
ověřovatel zápisu

Ivan Mottl
ověřovatel zápisu

Zuzana Mendlová, DiS.
starostka

Mgr. Michal Kulhánec
místostarosta