

Č. j.: OUVB-4295/2023
PID: DXWX3OP1PBES
SPIS č. 105/23

U S N E S E N Í

22. schůze Rady obce Velké Březno, která se konala dne 4. 12. 2023 od 16:00 hodin na Obecním úřadě Velké Březno

Přítomni: Zuzana Mendlová, DiS., Mgr. Michal Kulhánek, Ing. Jan Fiala, pan Petr Žižka, pan Lumír Petrák, Ing. Libor Teplan

Omluveni:

241/2023

Program jednání 22. schůze Rady obce Velké Březno.

Rada obce Velké Březno **schvaluje** program jednání 22. schůze takto:

1. Zahájení:
 - Schválení programu jednání
 2. Hospodaření s majetkem obce:
 - Záměr prodeje části p.p.č. 611/1 v k. ú. Velké Březno
 - Záměr pronájmu části p.p.č. 639 v k. ú. Velké Březno
 - Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a Dohoda o umístění stavby IV-12-402334 - UL-Velké Březno p.p.č 488-nové OM-kNN
 - Souhlas s umístěním telekomunikačního zařízení – Ústecká 149, Amigonet
 - Smlouva o nájmu bytu č. ..., v domě, Velké Březno
 3. Finanční záležitosti:
 - Rozpočtové opatření č. 9/2023
 - Návrh rozpočtu obce Velké Březno na rok 2024
 - Střednědobý výhled rozpočtu na období 2024-2026
 - Dodatek č. 7 smlouvy o dodávce tepla – cenové ujednání pro rok 2024
 4. Různé:
 - Organizační zabezpečení 10. zasedání Zastupitelstva obce Velké Březno
 5. Zprávy starostky
 6. Diskuze
- Výsledek hlasování: hlasů pro 5 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

242/2023

Záměr prodeje části p.p.č. 611/1 v k. ú. Velké Březno

Rada obce Velké Březno projednala předloženou žádost a

I. Doporučuje

Zastupitelstvu obce velké Březno,

schválit záměr prodeje pozemku části č. 611/1, ostatní plocha o výměře cca 95 m², v k. ú. Velké Březno

II. Pověřuje

Zuzanu Mendlovou, DiS., starostku obce,

předložením záměru prodeje zastupitelstvu obce k projednání.

T: 18. 12. 2023

Výsledek hlasování: hlasů pro 5 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

243/2023

Záměr pronájmu části p.p.č. 639 v k. ú. Velké Březno

Rada obce Velké Březno projednala předloženou žádost a

I. Schvaluje

záměr pronájmu části pozemku č. 639, ostatní plocha, o výměře 70 m², v k. ú. Velké Březno.

II. Ukládá

Ing. Liboru Teplanovi, tajemníkovi OÚ,

zabezpečit zveřejnění záměru na úřední desce.

T: 31.12.2023

Výsledek hlasování: hlasů pro 5 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

244/2023

Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby IV-12-402334 - UL-Velké Březno p.p.č 488-nové OM-kNN

Rada obce Velké Březno projednala předloženou žádost a

I. Doporučuje

Zastupitelstvu obce Velké Březno,

schválit záměr uzavřít Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a Dohodu o umístění stavby IV-12-402334 - UL-Velké Březno p.p.č 488-nové OM-kNN

II. Pověřuje

Zuzanu Mendlovou, DiS., starostku obce,

předložením záměru zastupitelstvu obce k projednání.

T: 18.12.2023

Výsledek hlasování: hlasů pro 5 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

245/2023

Souhlas s umístěním telekomunikačního zařízení – Ústecká 149

Rada obce velké Březno po projednání

I. Schvaluje

uzavření Smlouvy o umístění telekomunikačního zařízení v bytovém domě na adrese Ústecká 149, Velké Březno

Provozovatel:

AmigoNET s.r.o., se sídlem Pražská 129/144, Ústí nad Labem, IČO 27279448.

II. Ukládá

Liboru Teplanovi, tajemníkovi OÚ,

zabezpečit uzavření smlouvy.

T: 31. 12. 2023

Výsledek hlasování: hlasů pro 5 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

246/2023

Smlouva o nájmu bytu č. ..., v domě, Velké Březno

Rada obce Velké Březno projednala předloženou žádost a

I. Schvaluje

uzavření Smlouvy o nájmu bytu č. ... , v domě, Velké Březno, na dobu určitou do 30. 9. 2024.

Nájemce:

II. Ukládá

Ing. Liboru Teplanovi, tajemníkovi OÚ,

zabezpečit uzavření Smlouvy o nájmu bytu

T: 31. 12. 2023

Výsledek hlasování: hlasů pro 5 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

247/2023

Dodatek č. 3 ke Smlouvě o nájmu bytu č. ..., v domě, obec Velké Březno
Rada obce Velké Březno projednala předloženou žádost a

I. Schvaluje

uzavření Dodatku č. .. ke Smlouvě o nájmu bytu ze dne 12. 10. 2017, v domě,
byt č. ..., obec Velké Březno, na dobu určitou do 31. 3. 2024.

Nájemce:

II. Ukládá

Ing. Liboru Teplanovi, tajemníkovi OÚ,

zabezpečit uzavření Dodatku č. 3 ke smlouvě o nájmu bytu

T: 31. 12. 2023

Výsledek hlasování: hlasů pro 5 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

248/2023

Rozpočtové opatření č. 9/2023

Rada obce Velké Březno projednala předloženou žádost a

I. Doporučuje

Zastupitelstvu obce Velké Březno,

schválit rozpočtové opatření č. 9/2023

II. Pověřuje

Zuzanu Mendlovou, DiS., starostku obce,

předložením návrhu rozpočtového opatření č. 9/2023 zastupitelstvu obce k projednání.

T: 18.12. 2023

Výsledek hlasování: hlasů pro 5 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

249/2023

Návrh rozpočtu obce Velké Březno na rok 2024

Rada obce Velké Březno projednala předloženou žádost a

I. Doporučuje

Zastupitelstvu obce Velké Březno,

schválit rozpočet obce pro rok 2024.

II. Pověřuje

Zuzanu Mendlovou DiS., starostku obce,

předložením návrhu rozpočtu pro rok 2024 zastupitelstvu obce k projednání. T: 18. 12. 2023

Výsledek hlasování: hlasů pro 5 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

250/2023

Střednědobý výhled rozpočtu na období 2024-2026

Rada obce Velké Březno projednala předložený návrh a

I. Doporučuje

Zastupitelstvu obce Velké Březno,

schválit střednědobý výhled rozpočtu na období 2024-2026.

II. Pověřuje

Zuzanu Mendlovou DiS., starostku obce,

předložením střednědobého výhledu rozpočtu na období 2024-2026 zastupitelstvu obce.

T: 18. 12. 2023

Výsledek hlasování: hlasů pro 5 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

251/2023

Dodatek č. 7 smlouvy o dodávce tepla – cenové ujednání pro rok 2024

Rada obce Velké Březno projednala předloženou žádost a

I. **Schvaluje**

uzavření dodatku č. 7 kupní smlouvy na dodávku a odběr tepla č. UK 07 016 ze dne 19. 12 2006, kterým se stanoví cena tepla pro rok 2024.

Prodávající:

ČEZ Teplárenská a.s. IČO 27309941, se sídlem Bezručova 2212/30, 251 01 Říčany.

II. **Ukládá**

Ing. Liboru Teplanovi, tajemníkovi OÚ,

zabezpečit uzavření dodatku č. 7 smlouvy na dodávku a odběr tepla. T: 31. 12. 2023

Výsledek hlasování: hlasů pro 5 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

252/2023

Návrh na přiznání mimořádné odměny ředitelce MŠ Velké Březno

Rada obce Velké Březno projednala předložený návrh a

I. **Přiznává**

paní Pavle Hasprové, ředitelce MŠ Velké Březno,

mimořádnou jednorázovou odměnu z rozpočtu školy ve výši uvedené v důvodové zprávě.

II. **Ukládá**

Liboru Teplanovi, tajemníkovi OÚ,

o tomto usnesení informovat ředitelku školy.

T: 12. 12. 2023

Výsledek hlasování: hlasů pro 5 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

253/2023

Návrh na přiznání mimořádné odměny řediteli ZŠ Velké Březno

Rada obce Velké Březno projednala předložený návrh a

I. **Přiznává**

Mgr. Stanislavu Opltovi, DiS., řediteli ZŠ Velké Březno, p.o.,

mimořádnou jednorázovou odměnu z rozpočtu školy ve výši uvedené v důvodové zprávě.

II. **Ukládá**

Ing. Libor Teplanovi, tajemníkovi OÚ,

o tomto usnesení informovat ředitele školy.

T: 12. 12. 2023

Výsledek hlasování: hlasů pro 3 hlasů proti 0 hlasů zdržel 2

254/2023

Stanovisko k (ne)zastavení exekuce č.j. 124 EX 979/06

Rada obce Velké Březno projednala předložený návrh a

I. **Doporučuje**

Zastupitelstvu obce Velké Březno,

neschválit zastavení exekuce č.j. 124 EX 979/06 vedené proto, nar., obec Velké Březno.

II. **Pověřuje**

Zuzanu Mendlovou, DiS., starostku obce,

předložením stanoviska zastupitelstvu obce k projednání.

T: 18. 12. 2023

Výsledek hlasování: hlasů pro 5 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

255/2023

Stanovisko k (ne)zastavení exekuce č.j. 124 EX 8752/08

Rada obce Velké Březno projednala předloženou žádost a

I. Doporučuje

Zastupitelstvu obce Velké Březno,

neschválit zastavení exekuce č.j. 124 EX 8752/08 vedené proti

II. Pověřuje

Zuzanu Mendlovou, DiS., starostku obce,

předložením stanoviska zastupitelstvu obce k projednání.

T: 18. 12. 2023

Výsledek hlasování: hlasů pro 5 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

256/2023

Organizační zabezpečení 10. zasedání Zastupitelstva obce Velké Březno

Rada obce Velké Březno projednala předložený návrh a

I. Doporučuje

Zastupitelstvu obce Velké Březno,

schválit:

A) Program 10. zasedání Zastupitelstva obce Velké Březno, které se uskuteční dne 18.12.2023 v zasedací síni Obecního úřadu Velké Březno, od 17:00 hod., takto:

1. Zahájení

- Volba ověřovatelů zápisu a návrhové komise
- Schválení programu jednání

2. Hospodaření s majetkem obce:

- Záměr prodeje části p.p.č. 611/1 v k. ú. Velké Březno
- Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IZ-12-4002071

3. Finanční záležitosti:

- Rozpočtové opatření 9/2023
- Rozpočet obce Velké Březno na rok 2024
- Střednědobý výhled rozpočtu obce Velké Březno na období 2024-2026
- Zastavení exekuce č.j. 124 EX 979/06
- Zastavení exekuce č.j. 124 EX 8752/08
- Kalkulace vodného a stočného pro obyvatele pro rok 2024

4. Různé:

- Dodatek č. 11 ke Smlouvě o sběru, přepravě a odstraňování odpadu ev. č. S/050/70065 s platností od 1.1.2024
- Zánik závazku mezi Obcí Velké Březno a společností Osvětlení a energetické systémy a.s. na akci „Celková obnova veřejného osvětlení Velké Březno“

5. Zprávy starostky

6. Dotazy členů zastupitelstva

7. Přípomínky občanů ke správě obce nesouvisející s projednávanými materiály

B) Ověřovatele a skrutátory 10. zasedání zastupitelstva obce ve složení: paní Milena Hovorková a pan Jan Šotka

C) Návrhovou komisi pro návrh usnesení z 10. zasedání zastupitelstva obce ve složení:

předseda – paní Pavla Hasprová, členové – pan Radek Krásný a pan Jaromír Dvořák st.

Výsledek hlasování: hlasů pro 5 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

257/2023

Pověření obce k uplatnění nároku na zahrnutí komunálního odpadu obce do dílčího základu poplatku za ukládání komunálního odpadu na skládku v roce 2024

Rada obce Velké Březno projednala předložený návrh a

I. Zmocňuje

společnost AVE Ústí nad Labem, s.r.o., IČO 61329002, se sídlem Neštěmická 779/4, Ústí nad Labem, aby v souladu s ustanovením § 157 zákona č. 154/2020 Sb., o odpadech, v platném znění, uplatnila jménem obce Velké Březno, vůči plátcí poplatku nárok obce Velké Březno na zahrnutí komunálního odpadu obce do dílčího základu poplatku za ukládání komunálního odpadu na skládku v roce 2024.

II. Ukládá

Ing. Liboru Teplanovi, tajemníkovi OÚ,

zabezpečit vydání pověření pro AVE Ústí nad Labem, s.r.o

T: 31. 12. 2023

Výsledek hlasování: hlasů pro 5 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

Zuzana Mendlová, DiS.
starostka

Mgr Michal Kulháněk
místostarosta