

Z Á P I S

47. schůze Rady obce Velké Březno, která se konala dne 24.03.2025 od 16:00 hodin na Obecním úřadě Velké Březno

Přítomni: Zuzana Mendlová, DiS., Mgr. Michal Kulhánek, Ing. Jan Fiala, pan Lumír Petrák, pan Petr Žižka (online), Ing. Libor Teplan
Omluveni:

V úvodu jednání proběhla formou videokonference prezentace možnosti nahrazení MUNIPOLIS aplikací „Velké Březno“ od APPSISTO s.r.o. U této aplikace by se zájemci nemuseli registrovat a předávat osobní informace, aplikace poskytuje více služeb než MUNIPOLIS a dlouhodobě by vycházela levněji. Navíc cena je na 5 let garantovaná. Radní se shodli, že řešením by bylo do konce března podat výpověď smlouvy na MUNIPOLIS a uzavřít smlouvu s APPSISTO s.r.o.

K bodu programu 1. - Zahájení

47. schůzi rady obce předsedala starostka obce, Zuzana Mendlová, DiS., která konstatovala, že rada je usnášeníschopná, je přítomno všech 5 členů rady. Pan Petr Žižka se účastní formou videokonference. Proti zápisu z 46. jednání rady nebyly vzneseny námítky. Jednání rady obce bylo zahájeno v 16:00 hod.

Starostka předložila návrh programu jednání 47. schůze s tím, že navrhuje v části 4. (Ostatní) doplnit o bod „MŠ – Souhlas zřizovatele s přijetím daru od společnosti WOMEN FOR WOMEN, o.p.s.“. Radní schválili doplněný program 47. schůze.

Usnesení 57/2025

Program jednání 47. schůze Rady obce Velké Březno.

Rada obce Velké Březno **schvaluje** program jednání 47. schůze takto:

1. Zahájení:

- Schválení programu jednání

2. Hospodaření s majetkem obce:

- Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu bytu č. ..., v domě, obec Velké Březno
- Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu bytu č. ..., v domě, obec Velké Březno
- Informace o dodatečně doložených dokumentů k Výběrovému řízení č. 25-02-104-02 na pronájem bytu – vyhodnocení
- Konec platnosti Smlouvy o nájmu bytu č. ..., v domě, obec Velké Březno
- Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu bytu č. ..., v domě, obec Velké Březno
- Záměr pronájmu a opětovný záměr prodeje pozemků p.č. 257 včetně stavby č.p. 125, p.č. 256, p.č. 277, p.č. 278, p.č. 279/1 a 280/6, vše v k. ú. Velké Březno a přijetí žádosti o koupi této nemovitosti
- Konec platnosti přechodu nájmu - uzavření nové Smlouvy o nájmu bytu č. ..., v domě, Velké Březno
- Dodatek č. 2 ke Smlouvě o nájmu bytu č. ..., v domě, obec Velké Březno
- Záměr a Návrh na uzavření dodatku č. 3 ke Smlouvě o pachtu SML/POZ/4/2018
- Dodatky k nájemní smlouvám
- Aktualizace Směrnice č.1/2024 – „Hospodaření s byty v majetku obce, uzavírání náj. smluv a provádění oprav

3. Finanční záležitosti

- Dotační program na podporu pořádání sportovních a kulturních akcí v roce 2025 – II. etapa
- Žádost o poskytnutí příspěvku na účast na MS v irském tanci

4. Ostatní

- Žádost MŠ Velké Březno o souhlas s realizací projektu „Jedlá školní zahrada“
- Použití fondu investic ZŠ Velké Březno
- Přesun spisovny OÚ
- MŠ – Souhlas zřizovatele s přijetím daru od společnosti WOMEN FOR WOMEN, o.p.s.

5. Zprávy starostky

6. Diskuse

Výsledek hlasování: hlasů pro 5 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

Usnesení bylo přijato

K bodu programu 2. – Hospodaření s majetkem obce:

Starostka předložila radě obce ke schválení uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu bytu č. ..., v domě, obec Velké Březno.

Nájemkyně má uzavřenou Smlouvu o nájmu bytu ze dne 29.04.2024 na dobu určitou do 30.04.2025 a podala žádost o prodloužení doby nájmu o další období. Úsek SOM navrhuje nájem prodloužit zatím o půl roku.

Bez diskuze.

Usnesení č. 58/2025

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu bytu č. ..., v domě, obec Velké Březno

Rada obce Velké Březno projednala předloženou žádost a

I. Schvaluje

uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu bytu ze dne 29.04.2024 v domě, byt č. ..., obec Velké Březno, na dobu určitou do 31.10.2025

Nájemce:

II. Ukládá

Ing. Liboru Teplanovi, tajemníkovi OÚ,

zabezpečit uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu bytu.

T: 30.04.2025

Výsledek hlasování: hlasů pro 5 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

Usnesení bylo přijato.

Starostka předložila radě obce ke schválení dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu bytu č. ..., v domě, obec Velké Březno.

Nájemkyně má uzavřenou Smlouvu o nájmu bytu ze dne 29.04.2024 na dobu určitou do 30.04.2025 a podala žádost o prodloužení doby nájmu o další období.

Nájemkyně pravidelně a bez prodlevy hradí nájemné. Je navrženo prodloužit nájemní dobu o 1 rok s tím, že budou-li náležitě dodržovány podmínky smlouvy, bude tato lhůta automaticky prodloužena vždy o 1 rok.

Bez diskuze.

Usnesení č. 59/2025

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu bytu č. ..., v domě, obec Velké Březno

Rada obce Velké Březno projednala předloženou žádost a

I. Schvaluje

uzavření Dodatku č.1 ke Smlouvě o nájmu bytu ze dne 29.04.2024 v domě, byt č. ..., obec Velké Březno, na dobu určitou do 30.04.2026, s tím, že budou-li náležitě dodržovány podmínky smlouvy, bude tato lhůta automaticky prodloužena vždy o 1 rok.

Nájemce:

II. Ukládá

Ing. Liboru Teplanovi, tajemníkovi OÚ,

zabezpečit uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu bytu.

T: 30.04.2025

Výsledek hlasování: hlasů pro 5 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

Usnesení bylo přijato

Starostka předložila radě informace o dodatečně doložených dokumentů k Výběrovému řízení č. 25-02-104-02 na pronájem bytu.

Schválený žadatel přílohy dodal 05.03.2025. Jedná se o Potvrzení zaměstnavatele o příjmu, čestné prohlášení žadatele a výpis z insolvenčního rejstříku. V čestném prohlášení žadatel uvedl (tak jako již v přihlášce do VŘ), že má exekuce. Je však zaměstnancem obecního úřadu, tudíž je pro obec prospěšný a byl též jediný zájemce o předmětný byt. Také bylo přiloženo doporučení sociálního úseku.

Bez diskuze.

Usnesení č. 60/2025

Informace o dodatečně doložených dokumentů k Výběrovému řízení č. 25-02-104-02 na pronájem bytu – vyhodnocení

Rada obce Velké Březno projednala předloženou zprávu a

I. Bere na vědomí

dodání příloh k vyhlášenému VŘ 25-02-104-02 a následný postup dle usnesení č. 42/2025, tzn. uzavřít s panem nájemní smlouvu.

Výsledek hlasování: hlasů pro 5 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

Usnesení bylo přijato

Starostka předložila radě obce k projednání konec platnosti Smlouvy o nájmu bytu č. ..., v domě, obec Velké Březno.

Nájemkyně má uzavřenou Smlouvu o nájmu bytu ze dne 29.04.2024 na dobu určitou do 30.04.2025.

Nájemkyně si podala žádost o prodloužení doby nájmu o další období. Z důvodu nehrazení nájemného a současného vymáhání dluhu právním zástupcem obce úsek SOM nedoporučuje prodloužení nájemního vztahu.

Usnesení č. 61/2025

Konec platnosti Smlouvy o nájmu bytu č. ..., v domě, obec Velké Březno

I. Neschvaluje

uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu bytu ze dne 29.04.2024 v domě, byt č. ..., obec Velké Březno,

Nájemce:

II. Ukládá

Ing. Liboru Teplanovi, tajemníkovi OÚ,

zabezpečit oznámení o ukončení nájemního vztahu paní z důvodu neplnění podmínek nájemní smlouvy.

T: 31.03.2025

Výsledek hlasování: hlasů pro 5 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

Usnesení bylo přijato

Starostka předložila radě obce k projednání uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu bytu č. ..., v domě, obec Velké Březno

Nájemkyně má uzavřenou Smlouvu o nájmu bytu ze dne 29.04.2024 na dobu určitou do 30.04.2025, řádně a včas platí nájemné.

Nájemkyně podala žádost o prodloužení doby nájmu o další období.

Bez diskuze.

Usnesení č. 62/2025

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu bytu č. ..., v domě, obec Velké Březno

Rada obce Velké Březno projednala předloženou žádost a

I. Schvaluje

uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu bytu ze dne 29.04.2024 v domě,
byt č. ..., obec Velké Březno, na dobu určitou do 31.12.2025

Nájemce:

II. Ukládá

Ing. Liboru Teplanovi, tajemníkovi OÚ,

zabezpečit uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu bytu.

T: 30.04.2025

Výsledek hlasování: hlasů pro 5 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

Usnesení bylo přijato

Starostka předložila radě obce k projednání záměr pronájmu a opětovný záměr prodeje pozemků p.č. 257 včetně stavby č.p. 125, p.č. 256, p.č. 277, p.č. 278, p.č. 279/1 a 280/6, vše v k. ú. Velké Březno a přijetí žádosti o koupi této nemovitosti.

Dle usnesení Zastupitelstva obce č. 205/2025 ze 17.02.2025 předkládám Radě obce ke zveřejnění

a) záměr pronájmu a b) opětovný návrh na prodej nemovitostí z majetku obce.

Jedná se konkrétně o:

pozemek p.č. 257, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 253 m², jehož součástí je stavba č.p. 125 – objekt občanské vybavenosti,

pozemek p.č. 256, ostatní plocha, o výměře 1089 m²,

pozemek p.č. 277, ostatní plocha, o výměře 428 m²,

pozemek p.č. 278, trvalý travní porost, o výměře 2906 m²,

pozemek p.č. 279/1, ostatní plocha, o výměře 385 m² a

pozemek p.č. 280/6, trvalý travní porost, o výměře 25 m².

Budova č.p. 125 v ul. Mlýnská, sloužila v minulosti jako zdravotní středisko. Po zániku OUNZ byla lékařská činnost v této budově postupně utlumována. Budova byla pronajata společnosti Mediconet s.r.o., která zde provozovala ordinaci dětského lékaře a praktického lékaře pro dospělé, následně pouze několikrát týdně provozovala pouze ordinaci praktického lékaře pro dospělé, až svou činnost v této budově ukončila a budovu vrátila zpět obci. V současné době nemá obec pro budovu využití, proto je nabízena k prodeji. Spolu s budovou a přilehlou zahradou jsou nabízeny do prodeje i pozemky za budovou, na které je přístup pouze přes p.p.č. 256, jejímž prodejem by se staly nepřístupnými.

Dle znaleckého posudku č. 5986-097/23 ze dne 21.06.2023, je cena obvyklá stanovena na 8 185 540 Kč.

Radě obce je dále předložena na vědomí žádost o koupi výše uvedené nemovitosti, kterou podal spolek EKO-CENTRUM PIDI MIDI z.s.

Tajemník navrhnul změnu části III. oproti návrhu. Radní s návrhem souhlasili.

Usnesení č. 63/2025

Záměr pronájmu a opětovný záměr prodeje pozemků p.č. 257 včetně stavby č.p. 125, p.č. 256, p.č. 277, p.č. 278, p.č. 279/1 a 280/6, vše v k. ú. Velké Březno a přijetí žádosti o koupi této nemovitosti

Rada obce Velké Březno projednala předložený návrh a

I. Bere na vědomí

přijetí žádosti o koupi nemovitosti od spolku EKO CENTRUM PIDI MIDI z.s.

II. Schvaluje

zveřejnění záměru pronájmu do 31.12.2025 pozemků p.č. 257 včetně stavby č.p. 125, p.č. 256, p.č. 277, p.č. 278, p.č. 279/1 a 280/6, vše v k. ú. Velké Březno na úřední desce.

III. Schvaluje

zveřejnění záměru prodeje pozemků p.č. 257 včetně stavby č.p. 125, p.č. 256, p.č. 277, p.č. 278, p.č. 279/1 a 280/6, vše v k. ú. Velké Březno, za odhadní cenu ve výši min. 8 185 540 Kč, která musí být uhrazena prodávajcímu nejpozději do konce roku 2025.

IV. Ukládá

Ing. Liboru Teplanovi, tajemníkovi OÚ,

zabezpečit zveřejnění záměrů na úřední desce.

T: 10.04.2025

Výsledek hlasování: hlasů pro 5 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

Usnesení bylo přijato

Starostka předložila radě obce k projednání konec platnosti přechodu nájmu a uzavření nové smlouvy o nájmu bytu č. ..., v domě, Velké Březno.

Nájemce na výše uvedené adrese bydlel a ještě bydlí po souhlasném prohlášení pronajímatele a nájemce v souvislosti s přechodem nájmu bytu po zemřelém otci. Tento přechod nájmu skončí dne 26.04.2025.

ÚSOM navrhuje uzavřít novou nájemní smlouvu, a to za již upravenou cenu za m² minimálně 85 Kč. Tato cena bude před samotným uzavřením smlouvy upravena (navýšena) výpočtem paní Křivánkové po prohlídce stavu bytu.

Bez diskuze.

Usnesení č. 64/2025

Konec platnosti přechodu nájmu - uzavření nové Smlouvy o nájmu bytu č. ..., v domě, Velké Březno

Rada obce Velké Březno projednala předložený návrh a

I. Schvaluje

uzavřít Smlouvu o nájmu bytu č. ...,, Velké Březno na dobu určitou od 27.04.2025 na dobu určitou do 30.04.2025 (za min 85 Kč/m²).

Nájemce:

.....

II. Ukládá

Ing. Liboru Teplanovi, tajemníkovi OÚ,

zabezpečit uzavření Smlouvy o nájmu.

T: 26.04.2025

Výsledek hlasování: hlasů pro 5 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

Usnesení bylo přijato

Starostka předložila radě obce k projednání uzavření dodatku č. 2 ke Smlouvě o nájmu bytu č. ..., v domě, obec Velké Březno.

Nájemkyně má uzavřenou Smlouvu o nájmu bytu s automatickou prolongací podle Nařízení vlády č. 146/2003 Sb. ze dne 23.08.2016.

Na základě kontroly příjmu domácnosti, který ve sledovaném čase překročil 1,5 násobek průměrné měsíční mzdy a tím měla být porušena podmínka příjmově vymezené osoby, byla doba platnosti smlouvy Dodatkem č. 1 z 15.05.2023 upravena na dobu určitou do 11.04.2025.

Tato kontrola příjmu se však provádí pouze při uzavření nové nájemní smlouvy, nikoliv v průběhu již trvajícího nájemního vztahu, tudíž změna na dobu určitou neměla řádné opodstatnění. Radní se shodli, že cena nájemného má být zvýšena tak, aby odpovídala nově uzavíraným smlouvám.

Usnesení č. 65/2025

Dodatek č. 2 ke Smlouvě o nájmu bytu č. ..., v domě, obec Velké Březno

Rada obce Velké Březno projednala předloženou žádost a

I. Schvaluje

uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o nájmu bytu ze dne 23.08.2016 v domě, byt č. ..., obec Velké Březno, na dobu určitou do 11.04.2026, s tím, že budou-li náležitě dodržovány podmínky smlouvy, bude tato lhůta automaticky prodloužena vždy o 1 rok.

Nájemce:

Výše nájemného: 85 Kč/m²/měsíc

II. Ukládá

Ing. Liboru Teplanovi, tajemníkovi OÚ,

zabezpečit uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu bytu.

T: 10.04.2025

Výsledek hlasování: hlasů pro 5 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

Usnesení bylo přijato

Starostka předložila radě obce záměr a návrh na uzavření dodatku č. 3 ke Smlouvě o pachtu SML/POZ/4/2018.

Rada obce Velké Březno, která se konala dne 09.05.2018, schválila usnesením č. 93/2018 uzavření pachtovní smlouvy na dobu určitou do 30.04.2020 za cenu 14.659,50 Kč/rok. Dodatkem č. 1 schválený Radou obce Velké Březno na své 29. schůzi, dne 06.04.2020, usnesením č. 71/2020, prodloužila dobu pachtu do 30.04.2025. Na základě smlouvy jsou propachtovány tyto pozemky:

k.ú. Velké Březno

- pozemku parcelního čísla 24/1, orná půda, výměr 25059 m²,
- pozemku parcelního čísla 34/1, orná půda, výměr 2960 m²,
- pozemku parcelního čísla 656/2, trvalý travní porost, výměr 10664 m²,
- pozemku parcelního čísla 656/9, trvalý travní porost, výměr 6690 m²,

k. ú. Valtířov nad Labem

- pozemku parcelního čísla 303/1, orná půda, výměra 10145 m²,
- pozemku parcelního čísla 303/3, ostatní plocha, výměra 1226 m², ostatní komunikace,
- pozemku parcelního čísla 305/1, ostatní plocha, výměra 1179 m², jiná plocha,
- pozemku parcelního čísla 305/3, ostatní plocha, výměra 1284 m², jiná plocha,
- pozemku parcelního čísla 305/4, ostatní plocha, výměra 1112 m², jiná plocha,
- pozemku parcelního čísla 305/2, ostatní plocha, výměra 271 m², jiná plocha,

a pozemek na základě nájemní smlouvy č. 122N01/08, kdy jako nájemcem jsme oprávněni užívat pozemek, parcelního čísla 307, orná půda o výměře 6044 m², katastrální území Valtířov nad Labem, který je ve vlastnictví České republiky.

Pachtýř požádal o prodloužení platnosti pachtovní smlouvy na dalších 5 let.

Vzhledem k tomu, že navrhovaný dodatek bude uzavírán na dobu delší, než původní pachtovní smlouva a s ohledem na metodiku MV ČR týkající se nakládání s obecním majetkem, navrhuje nejprve schválit a zveřejnit záměr uzavřít dodatek č. 3 a pokud nebude námitek zároveň schválit uzavření dodatku.

Bez diskuze.

Usnesení č. 66/2025

Záměr a Návrh na uzavření dodatku č. 3 ke Smlouvě o pachtu SML/POZ/4/2018

Rada obce Velké Březno projednala předloženou zprávu a

I. Schvaluje

záměr uzavření Dodatku č. 3 pachtovní smlouvy ze dne 10. 5. 2018, kterým se prodlužuje platnost této smlouvy do 30. 4. 2030 o pachtu těchto pozemků:

k.ú. Velké Březno

- pozemku parcelního čísla 24/1, orná půda, výměr 25059 m²,
- pozemku parcelního čísla 34/1, orná půda, výměr 2960m²,
- pozemku parcelního čísla 656/2, trvalý travní porost, výměr 10664 m²,
- pozemku parcelního čísla 656/9, trvalý travní porost, výměr 6690m²,

- d) Turnaj ve stolním tenise – čtyřhry 5.000,00 Kč
e) Betlémské světlo 1.000,00 Kč

II. Ukládá

Haně Fuchsově, vedoucí finančního úseku OÚ,

zabezpečit uzavření veřejnoprávních smluv

T: 30.04.2025

Výsledek hlasování: hlasů pro 5 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

Usnesení bylo přijato

Starostka předložila radě obce k projednání žádost o poskytnutí příspěvku na účast na MS v irském tanci.

Dne 12.03.2025 byla obecnímu úřadu doručena žádost o příspěvek na částečnou úhradu nákladů na účast na MS v irském tanci, které se koná od 17.04.2025 do 21.04.2025 v irském Dublinu.

Radní diskutovali o výši poskytnuté podpory a shodli se na částce 10.000 Kč.

Usnesení č. 70/2025

Žádost o poskytnutí příspěvku na účast na MS v irském tanci

Rada obce Velké Březno projednala předloženou žádost a

I Schvaluje

poskytnutí finančního daru ve výši 10.000 Kč (slovy: desettisíckorunčeských)
....., 403 23 Velké Březno, na částečnou úhradu nákladů spojených s účastí na MS v irském Dublinu s tím, že darovací smlouva bude uzavřena a finanční obnos předán zákonnému zástupci obdarovaného, panu

II. Ukládá

Haně Fuchsově, vedoucí finančního úseku OÚ,

zabezpečit realizaci tohoto usnesení.

T: 30.04.2025

Výsledek hlasování: hlasů pro 5 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

Usnesení bylo přijato

K bodu programu 4 – Ostatní:

Starostka předložila radě obce k projednání žádost MŠ Velké Březno o souhlas s realizací projektu „Jedlá školní zahrada“.

MŠ chce pokračovat v pěstování bylinek, zeleniny a ovoce jako doposud, rádi by však pěstování rozšířili i na zadní zahradu, balkon a podobně, aby se k pěstování dostaly všechny děti. Projekt "Skutečně zdravá škola" je již v MŠ rozjetý, "Jedlá školní zahrada" a je jeho součástí.

Bez diskuze.

Usnesení č. 71/2025

Žádost MŠ velké Březno o souhlas s realizací projektu „Jedlá školní zahrada“

Rada obce Velké Březno projednala předloženou žádost

I. Souhlasí

s realizací projektu „Jedlá školní zahrada“ v MŠ Velké Březno p.o.

II. Ukládá

Ing. Liboru Teplanovi, tajemníkovi OÚ,

o usnesení informovat ředitelku MŠ.

T: 31.03.2025

Výsledek hlasování: hlasů pro 5 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

Usnesení bylo přijato

Starostka předložila radě obce ke schválení použití fondu investic ZŠ Velké Březno.

Ředitel ZŠ ze dne 19.02.2025 požádal o schválení použití finančních prostředků z fondu investic ke krytí nákladů spojených s nákupem nového serveru a potřebného software ve výši 120.000 Kč.

Bez diskuze.

Usnesení č. 72/2025

Použití fondu investic ZŠ Velké Březno

Rada obce Velké Březno projednala předloženou žádost

I. Schvaluje

použití finančních prostředků z fondu investic Základní školy Velké Březno p.o. ke krytí nákladů spojených s nákupem nového serveru a potřebného software ve výši 120.000 Kč.

II. Ukládá

Ing. Liboru Teplanovi, tajemníkovi OÚ,

o usnesení informovat ředitele ZŠ.

T: 31.03.2025

Výsledek hlasování: hlasů pro 5 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

Usnesení bylo přijato

Starostka předložila radě obce k projednání přesun spisovny OÚ Velké Březno.

Spisovna Obecního úřadu Velké Březno je dlouhodobě umístěna ve zcela nevyhovujících podmínkách. Tento stav je popsán v dopise, který obec obdržela od Archivu města Ústí nad Labem dne 22.08.2019 evidovaném pod č.j. OUVB-2711/2019.

Z tohoto důvodu úsek SOM požádal společnost STAVCHEM s.r.o. o cenovou nabídku na vyhotovení studie proveditelnosti vybudování spisovny v domě Litoměřická 248. Požadovaná cena je 53.000 Kč bez DPH, tedy 64.130 Kč vč. 21 % DPH. Jedná se však pouze o studii proveditelnosti, následně by bylo potřeba nechat zpracovat projektovou dokumentaci pro provedení stavby.

Obec skutečnosti, že provozuje spisovnu v nevyhovujících podmínkách se vystavuje riziku uložení pokuty.

Alternativou je prověření možnosti dočasně přesunout spisovnu do budovy plánovaného „Obecního domu“. V této věci by úsek SOM navrhoval obrátit se na stavební úřad Ústí nad Labem s požadavkem na předběžnou informaci, zda lze prostory v nejvyšším podlaží jako spisovnu využít. Tato informace je spojena se správním poplatkem 1.000 Kč.

Radní se na základě diskuze rozhodli hlasovat nejprve o alternativě č. 2.

Usnesení č. 73/2025

Přesun spisovny OÚ

Rada obce Velké Březno projednala předložený návrh a

I. Souhlasí

s podáním žádosti o předběžnou informaci možnosti změny využití části objektu Náměstí 478, Velké Březno jako spisovny OÚ

II. Ukládá

Ing. Liboru Teplanovi, tajemníkovi OÚ,

požádat o předběžnou informaci.

T: 30.04.2025

Výsledek hlasování: hlasů pro 5 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

Usnesení bylo přijato

Starostka předložila radě obce ke schválení žádost ředitelky Mateřské školy Velké Březno p.o., o souhlas s přijetím účelově určeného finančního daru od WONEM FOR WONEN, o.p.s. v rámci jejich charitativního projektu „SOS DO ŠKOLKY“ ve výši 2.562 Kč. Jedná se o operativní věc, proto byl bod zařazen dodatečně.

Bez diskuze.

Usnesení č. 74/2025

MŠ – Souhlas zřizovatele s přijetím daru od společnosti WOMEN FOR WOMEN, o.p.s.

Rada obce Velké Březno projednala předložený návrh a

I. Schvaluje

jako zřizovatel Mateřské školy Velké Březno p.o., přijetí účelově určeného finančního daru od WONEM FOR WONEN, o.p.s. v rámci jejich charitativního projektu „SOS DO ŠKOLKY“ ve výši 2.562 Kč.

II. Ukládá

Ing. Liboru Teplanovi, tajemníkovi OÚ,

o usnesení informovat ředitelku MŠ.

T: 31.03.2025

Výsledek hlasování: hlasů pro 5 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

Usnesení bylo přijato

K bodu programu 5 – Zprávy starostky:

Starostka informovala o podpisu smlouvy s Nadací Agrofert.

Starostka seznámila radní s další žádostí zastupitele, pana Michala Kolmana, v rozsahu cca 4 stran A 4, kterou obdržela ve čtvrtek 20.03.2025.

Dále starostka informovala o příspěvku, který chtěl zastupitel pan Kolman zveřejnit ve zpravodaji obce a který poslal těsně před uzávěrkou a kde vznikla potřeba, aby se před vydáním mohla vyjádřit protistrana, což již nebylo časově možné. Příspěvek byl nakonec panem Kolmanem stažen.

K bodu programu 6 – Diskuze:

Bez příspěvku.

Jednání rady bylo ukončeno v 17:45 hod.

Zuzana Mendlová
starostka

Mgr. Michal Kulháněk
místostarosta

Zapsal dne 24.03.2025, Ing. Libor Teplan