

U S N E S E N Í

57. schůze Rady obce Velké Březno, která se konala dne 29. 9. 2025 od 16:00 hodin na Obecním úřadě Velké Březno

Přítomni: Zuzana Mendlová, DiS., Ing. Jan Fiala, pan Petr Žížka, pan Lumír Petrák, Ing. Libor Teplan

Omluveni: Mgr. Michal Kulháněk

175/2025

Program jednání 57. schůze Rady obce Velké Březno.

Rada obce Velké Březno schvaluje program jednání 57. schůze takto:

1. Zahájení:
 - Schválení programu jednání
2. Hospodaření s majetkem obce:
 - Záměr pronájmu části p.p.č. 458 v k.ú. Velké Březno
 - Záměr o prodeje pozemku č. 206 v k.ú. Valtířov nad Labem
 - Dohoda o ukončení smlouvy č. 18/2023 o nájmu části pozemku
 - Záměr o prodeje pozemku č. 812/1 a část 815 v k.ú. Velké Březno
 - Převzetí komunikace, chodníku a veřejného osvětlení v lokalitě Pod Vartou od panado majetku obce Velké Březno
 - Dodatek k nájemní smlouvě – Litoměřická .., byt č. ..
3. Ostatní
 - Smlouva o pronájmu nebytových prostor pro účely výkonu činnosti okrskové volební komise ve volebním okrsku č. 2 Velké Březno – Valtířov
 - Přijetí datu od společnosti Heineken Česká republika, a. s.
 - Návrh na zastavení exekuce – nedobytný nedoplatek
 - Dotační program na podporu pořádání sportovních a kulturních akcí v roce 2025 – III. etapa
4. Zprávy starostky
5. Diskuse

Výsledek hlasování: hlasů pro 4 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

176/2025

Záměr pronájmu části p.p.č. 458 v k.ú. Velké Březno

Rada obce Velké Březno projednala předloženou zprávu a

I. Schvaluje

záměr pronájmu části pozemku č. 458, ostatní plocha o výměře 30 m2, v k. ú. Velké Březno.

II. Ukládá

Ing. Liboru Teplanovi, tajemníkovi OÚ,

zabezpečit zveřejnění záměru na úřední desce.

T: 15.10.2025

Výsledek hlasování: hlasů pro 4 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

177/2025

Záměr o prodeji pozemku č. 206 v k.ú. Valtířov nad Labem

Rada obce Velké Březno projednala předloženou zprávu a

I. Schvaluje

záměr prodeje pozemku č. 206, orná půda o výměře 903 m2, v k. ú. Valtířov nad Labem

II. Ukládá

Ing. Liboru Teplanovi, tajemníkovi OÚ,

zabezpečit zveřejnění záměru na úřední desce
Výsledek hlasování: hlasů pro 4 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0 T: 15.10.2025

178/2025

Dohoda o ukončení smlouvy č. 18/2023 o nájmu části pozemku

Rada obce Velké Březno projednala předloženou žádost a

I. Schvaluje

uzavření dohody o ukončení smlouvy č. 18/2023 o nájmu části pozemku č. 381, o výměře 35 m², v k. ú. Valtířov nad Labem ke dni 30.9.2025.

Nájemce:

II. Ukládá Ing. Liboru Teplanovi, tajemníkovi OÚ,

zabezpečit uzavření dohody o ukončení nájmu T: 15.10.2025

Výsledek hlasování: hlasů pro 4 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

179/2025

Záměr o prodeji pozemku č. 812/1 a část 815 v k.ú. Velké Březno

Rada obce Velké Březno projednala předložený návrh a

I. Neschvaluje

záměr prodeje pozemku č. 812/1, o výměře 67 m² a část pozemku č. 815 o výměře 20 m², trvalý travní porost, v k. ú. Velké Březno

II. Ukládá

Ing. Liboru Teplanovi, tajemníkovi OÚ,

zabezpečit zveřejnění záměru na úřední desce/ informovat žadatele T: 15. 10. 2025

Výsledek hlasování: hlasů pro 4 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

180/2025

**Převzetí komunikace, chodníku a veřejného osvětlení v lokalitě Pod Vartou od pana
do majetku obce Velké Březno**

Rada obce Velké Březno projednala předložený návrh a

I. Doporučuje zastupitelstvu obce Velké Březno neschválit

převzetí do vlastnictví komunikaci, chodník a zařízení veřejného osvětlení v lokalitě Pod Vartou.

II. Ukládá

starostce obce Velké Březno, Zuzaně Mendlové, Dis., předložit zastupitelstvu k projednání

T: 27.10.2025

Výsledek hlasování: hlasů pro 4 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

181/2025

Žádost o dodatek k nájemní smlouvě – Litoměřická .., byt č. ..

Rada obce Velké Březno projednala předložený návrh a

I. Neschvaluje

uzavřít s paní Dodatek č. 2 ke Smlouvě o nájmu.

II. Ukládá

Ing. Liboru Teplanovi, tajemníkovi OÚ,

informovat paní T: 14. 10. 2025

Výsledek hlasování: hlasů pro 4 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

182/2025

**Smlouva o pronájmu nebytových prostor pro účely výkonu činnosti okrskové volební komise
ve volebním okrsku č. 2 Velké Březno – Valtířov**

Rada obce Velké Březno projednala předložený návrh a

I. Schvaluje

uzavření smlouvy o nájmu nebytových prostor mezi obcí Velké Březno a společností STANKO spol. s r.o., zastoupené paní, jednatelkou společnosti, pro účely zabezpečení

výkonu činnosti okrskové volební komise volebního okrsku č. 2 Velké Březno – Valtířov na období od 3.10. – 4.10. 2025 v ceně 10 890,-Kč včetně DPH za dva dny konání voleb do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR

II Pověřuje

PhDr. Pavlínou Linkovou – vedoucí úseku správních činností

podepsáním smlouvy a předání jednoho výtisku smlouvy paní, jednatelce společnosti STANKO, spol. s r. o. T: 02.10.2025

Výsledek hlasování: hlasů pro 4 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

183/2025

Přijetí datu od společnosti Heineken Česká republika, a. s.

Rada obce Velké Březno projednala předložený návrh a

I. Schvaluje

uzavření smlouvy o poskytnutí finančního daru ve výši 30.000 Kč na financování jednotky Sboru dobrovolných hasičů Velké Březno.

Dárce:

Heineken Česká republika, a.s., U Pivovaru 1, 270 53 Krušovice, IČ: 45148066.

II. Ukládá

Zuzaně Mendlové DiS., starostce obce,

zabezpečit uzavření darovací smlouvy.

T: 31. 10. 2025

Výsledek hlasování: hlasů pro 4 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

184/2025

Návrh na zastavení exekuce – nedobytný nedoplatek

Rada obce Velké Březno projednala předložený návrh a

I Schvaluje

souhlas se zastavením exekuce na základě usnesení č.j. 135 EX 3289/19-437

II Schvaluje

odpis pohledávky ve výši 3500 Kč vymáhané na základě usnesení č.j. 135 EX 3289/19-437

Výsledek hlasování: hlasů pro 4 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

185/2025

Dotační program na podporu pořádání sportovních a kulturních akcí v roce 2025 – II. etapa

Rada obce Velké Březno projednalo předložený návrh a

I. Bere na vědomí žádost

o poskytnutí dotace na rok 2025 z dotačního programu obce na podporu pořádání sportovních a kulturních akcí žadatelem TJ Spartak Valtířov z.s.

II. Ukládá

Ing. Liboru teplanovi, tajemníkovi OÚ,

požádat o stanovisko k žádosti komisi kultury, školství, mládeže a sportu a ŽP

T: 03.10.2025

Výsledek hlasování: hlasů pro 3 hlasů proti 0 hlasů zdržel 1

Zuzana Mendlová, DiS.
starostka

Petr Žižka
radní