

Č.j.: OUVB-2005/2024
PID: DXWX3OP1RYO7
SPIS č. 31/24

Z Á P I S

z 13. jednání Zastupitelstva obce Velké Březno
které se konalo v pondělí 17. června 2024 od 17:00 hodin
v zasedací síni Obecního úřadu Velké Březno

Jednání se účastnilo 12 z 15 zastupitelů, a proto bylo usnášeníschopné.
Omluveni: Mgr. Michal Kulháněk, Mgr. Lenka Šidáková a pan Petr Žižka
Veřejnost: 3, hosté 0

Jednání zastupitelstva bylo zahájeno v 17:00 hodin

K bodu programu 1 - Zahájení

Starostka zahájila 13. zasedání Zastupitelstva obce Velké Březno, přivítala přítomné a konstatovala, že informace o konání 13. zasedání zastupitelstva obce byla v souladu s § 93 odstavce 1 zákona o obcích zveřejněna na úřední desce obecního úřadu dne 9. 6. 2024, tedy ve lhůtě nejméně 7 dní před konáním zasedání. Všem zastupitelům byly zaslány přístupy k podkladům k dnešnímu jednání.

Starostka konstatovala, že zápis z minulého zasedání zastupitelstva byl ověřen paní Pavlou Hasprovou a panem Michalem Kolmanem. Zápis je k dispozici na obecním úřadě k nahlédnutí. Proti zápisu nebyly vzneseny námítky, tudíž se pokládá za schválený.

Starostka konstatovala, že dle prezenční listiny je přítomno dnešního jednání 12 z 15 zastupitelů, omlouvá se: Mgr. Kulháněk, Mgr. Šidáková a pan Žižka.

Starostka konstatovala, že je přítomna nadpoloviční většina zastupitelů, a proto je zastupitelstvo obce podle § 92 odst. 3 zákona o obcích usnášeníschopné.

Starostka určila zapisovatelku dnešního jednání zastupitelstva, a to paní Hanu Fuchsovou. Dále informovala přítomné, že pro účely pořizování zápisu bude celé jednání nahráváno na diktafon a po pořizování zápisu a podepsání ověřovateli bude zvukový záznam smazán, a to z toho důvodu, že obecní úřad není schopen uchovat zvukový záznam jako dokument zastupitelstva v anonymizované podobě.

Program jednání, ověřovatelé a návrhová komise

Starostka předložila ke schválení program jednání ve znění obsaženém na pozvánce, který navrhla doplnit v bloku „Různé“ o materiál „Žádost o dotaci – Národní sportovní agentura“ a o materiál „Aktualizace Strategického dokumentu obce Velké Březno 2017 – 2026“.

Starostka se dotázala přítomných, zda má někdo další návrh na doplnění či jinou připomínku. Nikdo neměl návrh ani připomínku.
Starostka dala hlasovat.

Usnesení 155/2024

Zastupitelstvo obce Velké Březno **schvaluje** program 13. zasedání:

1. Zahájení
 - Schválení programu jednání

- Volba ověřovatelů zápisu a návrhové komise
2. Hospodaření s majetkem obce:
 - Prodej pozemků č. 358/2 a 359 v k.ú. Valtířov nad Labem
 - Prodej části p.p.č. 820/1 v k. ú. Velké Březno
 3. Finanční záležitosti:
 - Rozpočtové opatření č. 2/2024
 - Vyhodnocení hospodaření – závěrečný účet obce Velké Březno za rok 2023
 - Poskytnutí dotace – Zahradní slavnosti IX. ročník
 4. Různé:
 - Snížení ceny za dřevní hmotu v lokalitě Vítov
 - Žádost o dotaci – Příprava projektů pro veřejný sektor
 - Žádost o dotaci - Národní sportovní agentura
 - Zpráva o hospodaření s odpady v roce 2023
 - Aktualizace Strategického dokumentu obce Velké Březno 2017 - 2026
 5. Zprávy starostky
 6. Dotazy členů zastupitelstva
 7. Připomínky občanů ke správě obce nesouvisející s projednávanými materiály
- Výsledek hlasování: hlasů pro 12 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0
- Starostka konstatovala, že usnesení bylo přijato 12 hlasy.**

Starostka navrhla zvolit za skrutátory a ověřovatele zápisu dnešního zasedání zastupitelstva pana Karla Jungbauera a pana Jaromíra Dvořáka staršího.

Starostka dále navrhla zvolit návrhovou komisi pro návrh usnesení ze zasedání zastupitelstva obce ve složení: předseda - Ing. Jan Fiala, členové – pan Jaromír Dvořák ml. a pan Michal Kolman. Současně navrhla, aby v případě, že v průběhu diskuse nebude navržena změna či doplnění usnesení, nemusel předseda návrhové komise přednášet návrh usnesení.

Starostka se dotázala přítomných, zda má někdo jiný návrh.

Nikdo neměl návrh ani připomínku.

Starostka dala hlasovat.

Usnesení 156/2024

Ověřovatelé a návrhová komise

Zastupitelstvo obce Velké Březno

I. Schvaluje:

1. Ověřovatele a skrutátory 13. zasedání zastupitelstva obce ve složení:

pan Karel Jungbauer a pan Jaromír Dvořák st.

2. Návrhovou komisi pro návrh usnesení z 13. zasedání zastupitelstva obce ve složení:

předseda - Ing. Jan Fiala, členové – pan Jaromír Dvořák ml. a pan Michal Kolman

Výsledek hlasování: hlasů pro 12 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

Starostka konstatovala, že usnesení bylo přijato 12 hlasy.

Bod programu - Hospodaření s majetkem obce

Starostka předložila zastupitelstvu k projednání prodej pozemků č. 359 a 358/2 v k.ú. Valtířov nad Labem. Obec Velké Březno na základě schváleného záměru o prodeji projednala s nájemníky prodej jednotlivých zahrad.

SVJ domu čp. 69 o koupi zájem nemělo a doporučilo, ať se zahrady prodají jednotlivým vlastníkům bytů.

Byl zpracován znalecký posudek, který stanovil cenu obvyklou 312 Kč/m², dále byl zpracován geometrický plán.

Starostka se dotázala přítomných, zda má někdo připomínku či doplnění k návrhu usnesení.

Pan Dvořák starší se dotázal, zda zájemci bydlí v bytovém objektu u pozemku.

Starostka odpověděla, že zájemci jsou majitelé bytů v domě čp. 69 a pozemky mají dlouhodobě v nájmu.

Starostka se dotázala přítomných, zda má někdo ještě další připomínku či doplnění k návrhu usnesení.

Nikdo neměl návrh ani připomínku.

Starostka dala hlasovat.

Usnesení 157/2024

Prodej pozemků č. 358/2 a 359 v k.ú. Valtířov nad Labem

Zastupitelstvo obce Velké Březno projednalo předloženou zprávu a

I. a) Schvaluje

smlouvu o prodeji části pozemku č. 359 a 358/2 v k.ú. Valtířov nad Labem, dle geometrického plánu č. 615-7/2024, označený jako pozemek č. 359/7 o výměře 70 m² a č. 358/2 o výměře 49 m² v k.ú. Valtířov nad Labem za cenu 37.128 Kč + náklady prodávajícího spojené s prodejem.

Kupující:
.....

b) Schvaluje

smlouvu o prodeji části pozemku č. 359 a 358/2 v k.ú. Valtířov nad Labem, dle geometrického plánu č. 615-7/2024, označený jako pozemek č. 359/6 o výměře 53 m² a č. 358/3 o výměře 19 m² v k.ú. Valtířov nad Labem za cenu 22.464 Kč + náklady prodávajícího spojené s prodejem.

Kupující:
.....

c) Schvaluje

smlouvu o prodeji části pozemku č. 359 a 358/2 v k.ú. Valtířov nad Labem, dle geometrického plánu č. 615-7/2024, označený jako pozemek č. 359/5 o výměře 63 m² a č. 358/4 o výměře 28 m² v k.ú. Valtířov nad Labem za cenu 28.392 Kč + náklady prodávajícího spojené s prodejem.

Kupující:
.....

d) Schvaluje

smlouvu o prodeji části pozemku č. 359 a 358/2 v k.ú. Valtířov nad Labem, dle geometrického plánu č. 615-7/2024, označený jako pozemek č. 359/4 o výměře 55 m² a č. 358/5 o výměře 28 m² v k.ú. Valtířov nad Labem za cenu 25.896 Kč + náklady prodávajícího spojené s prodejem.

Kupující:
.....

e) Schvaluje

smlouvu o prodeji části pozemku č. 359 a 358/2 v k.ú. Valtířov nad Labem, dle geometrického plánu č. 615-7/2024, označený jako pozemek č. 359/3 o výměře 129 m² a č. 358/6 o výměře 24 m² v k.ú. Valtířov nad Labem za cenu 47.736 Kč + náklady prodávajícího spojené s prodejem.

Kupující:
.....

f) Schvaluje

smlouvu o prodeji části pozemku č. 359 v k.ú. Valtířov nad Labem, dle geometrického plánu č. 615-7/2024, označený jako pozemek č. 359/2 o výměře 150 m² v k.ú. Valtířov nad Labem za cenu 46.800 Kč + náklady prodávajícího spojené s prodejem.

Kupující:
.....

II. Ukládá

Ing. Liboru Teplanovi, tajemníkovi OÚ,

zabezpečit uzavření kupní smlouvy

T: 31.07.2024

Výsledek hlasování: hlasů pro 12 hlasů proti

hlasů zdržel 0

Starostka konstatovala, že usnesení bylo přijato 12 hlasy.

Starostka předložila zastupitelstvu k projednání prodej části p.p.č. 820/1 v k. ú. Velké Březno. Nově vzniklý pozemek má číslo 820/7. Prodej se realizuje na základě žádosti Zubrnické museální železnice se záměrem zřídit příjezd ke kolejišti.

Záměr prodeje byl schválen na 27. RO dne 11.03.2024 a zveřejněn od 13.03.2024 do 02.04.2024.

Byl zpracován znalecký posudek, který stanovil cenu za pozemek po zaokrouhlení 380 Kč/m², geometrickým plánem č. 888-60/2024 vznikl nový pozemek č. 820/7 k.ú. Velké Březno o výměře 90 m², trvalý travní porost.

Kupní cena činí 34.200 Kč + vzniklé náklady.

Starostka se dotázala přítomných, zda má někdo připomínku či doplnění k návrhu usnesení.

Pan Dvořák st. se dotázal, proč zůstává v majetku obce úzká část pozemku.

Starostka odpověděla, že si obec ponechává část pozemku jako možnost pro rozšíření komunikace nebo vybudování chodníku.

Starostka se dotázala přítomných, zda má někdo ještě další připomínku či doplnění k návrhu usnesení.

Nikdo neměl návrh ani připomínku.

Starostka dala hlasovat.

Usnesení 158/2024

Prodeje části p.p.č. 820/1 v k. ú. Velké Březno - nově vzniklý pozemek č. 820/7 v k.ú.

Velké Březno

Zastupitelstvo obce Velké Březno projednalo předloženou zprávu a

I. **Schvaluje**

smlouvu o prodeji části pozemku č. 820/1 v k.ú. Velké Březno, dle geometrického plánu č.888-60/2024, označený jako pozemek č. 820/7 o výměře 90 m² v k.ú. Velké Březno za cenu 34.200 Kč + náklady prodávajícího spojené s prodejem.

Kupující:

Zubrnická museální železnice, se sídlem Děčínská 107, 403 23 Velké Březno

II. Ukládá

Ing. Liboru Teplanovi, tajemníkovi OÚ,

zabezpečit uzavření kupní smlouvy

T: 31.07.2024

Výsledek hlasování: hlasů pro 12 hlasů proti 0

hlasů zdržel 0

Starostka konstatovala, že usnesení bylo přijato 12 hlasy.

Bod programu 3 - Finanční záležitosti

Starostka předložila zastupitelstvu k projednání návrh rozpočtových opatření č. 2/2024. Přehled rozpočtových opatření jste obdrželi společně s materiály. V příjmové části se rozpočet upravuje o daň z příjmu Obce Velké Březno. Toto se zrcadlově promítá i do výdajů, protože se po podaném daňovém přiznání pouze proúčtuje na stranách příjmů i výdajů.

Dále se opatření týká provozního účtu hospodářské činnosti obce - vodovodů a kanalizací.

V příjmech se doplňuje položka o pojistné plnění poskytnuté za výjezdy hasičů mimo katastr obce.

V oblasti veřejné zeleně je třeba posílit plánovaný rozpočet. Došlo totiž k fakturaci nákladů na svoz žoků na zeleň za období roku 2023 až v lednu, také se počítá s umístěním dalších odpadových košů (i na psí exkrementy).

Starostka se dotázala přítomných, zda má někdo připomínku či doplnění k návrhu usnesení.

Pan Dvořák st. se dotázal o kolik ohrazení na kontejnerová stání se jedná.

Starostka odpověděla, že se jedná o tři kontejnerová stání.

Pan Dvořák st. se dále dotázal k čemu se využijí finance o které se poníží o 800.000 Kč projektová příprava akcí.

Starostka odpověděla, že celé 2 mil. se již letos na projektovou přípravu neproinvestují a je potřeba posílit akce – veřejná zeleň, opravy dešťové kanalizace, pořízení infrastruktury v pískovně.

Ing. Fiala se dotázal, zda bude dostatečný rozpočet na posílení vodovodního řadu Na Výsluní.

Starostka odpověděla, že příští týden budeme znát rozpočet.

Paní vznesla připomínku na potřebu opravit a doplnit herní prvky na dětském hřišti v Aleji Sportovců, případně pořízení zastřešeného altánu.

Starostka odpověděla, že se stále opravuje, ale bohužel jsou opakovaně poškozovány, dle názoru revizního technika by obnovení pískoviště mohl být problém. Navíc je revizor dětských hřišť velmi vytížený a spolupráce je problematická.

..... informovala, že herní prvky používají starší děti, čímž je ničí, a nereagují na výzvy.

Starostka odpověděla, že je to problém, o kterém se ví, ale nemá řešení. Pan Kolman doplnil, že problémy s poškozováním jsou i ve Valtířově, že tak došlo i k ulomení cedule s provozním řádem.

Starostka dále informovala, že se postupně doplňují herní prvky ve Vítově a Valtířově.

Starostka se dotázala přítomných, zda má někdo ještě další připomínku či doplnění k návrhu usnesení.

Nikdo neměl návrh ani připomínku.

Starostka dala hlasovat.

Usnesení 159/2024

Rozpočtové opatření č. 2/2024

Zastupitelstvo obce Velké Březno projednalo předložený návrh a

I. Schvaluje

Rozpočtové opatření č. 2/2024

II. Ukládá

Haně Fuchsově, vedoucí FÚ OÚ,

zabezpečit zveřejnění schváleného rozpočtového opatření na úřední desce.

T: 24.06.2024

Výsledek hlasování: hlasů pro 12 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

Starostka konstatovala, že usnesení bylo přijato 12 hlasy.

V 17:32 hod. odešli všichni 3 přítomní občané - veřejnost.

Starostka předložila zastupitelstvu k projednání vyhodnocení hospodaření – závěrečný účet obce Velké Březno za rok 2023

Zastupitelstvo obce Velké Březno tímto usnesením schvaluje

- 1) Účetní závěrku obce Velké Březno za rok 2023
- 2) Výsledek hospodaření obce Velké Březno za rok 2023
- 3) Zaúčtování hospodářského výsledku ve výši 18.488.779,33 Kč jako nerozdělený zisk
- 4) Závěrečný účet obce Velké Březno za rok 2023

Dále zastupitelstvo souhlasí s celoročním hospodařením obce Velké Březno v roce 2023 bez výhrad a bere na vědomí kontrolní zjištění auditora uvedené v příloze B) Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření pro ÚSC Velké Březno za období od 01.01.2023 do 31.12.2023, Starostka se dotázala přítomných, zda má někdo ještě další připomínku či doplnění k návrhu usnesení.

Nebylo tomu tak, dala hlasovat.

Usnesení 160/2024

Vyhodnocení hospodaření – závěrečný účet obce Velké Březno za rok 2023

Zastupitelstvo obce Velké Březno projednalo předloženou zprávu a

I. Schvaluje

- 1) Účetní závěrku obce Velké Březno za rok 2023
- 2) Výsledek hospodaření obce Velké Březno za rok 2023 ve výši 18.488.779,33 Kč
- 3) Zaúčtování hospodářského výsledku ve výši 18.488.779,33 Kč jako nerozdělený zisk
- 4) Závěrečný účet obce Velké Březno za rok 2023

II Souhlasí

s celoročním hospodařením obce Velké Březno v roce 2023 bez výhrad.

III. Bere na vědomí

kontrolní zjištění auditora uvedené v příloze B) Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření pro ÚSC Velké Březno za období od 01.01.2023 do 31.12.2023 a

IV. Ukládá

1. Karlu Jungbauerovi předsedovi finančního výboru ZO,

zaměřit se na kontrolu a dodržování zákonných termínů, vyplývajících ze zákona č. 250/2000 Sb.

Haně Fuchsové, vedoucí FÚ OÚ,

zabezpečit zaúčtování hospodářského výsledku roku 2023.

T: 30.06.2024

Výsledek hlasování: hlasů pro 12 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

Starostka konstatovala, že usnesení bylo přijato 12 hlasy.

Starostka předložila zastupitelstvu ke schválení poskytnutí dotace – Zahradní slavnosti IX. ročník z dotačního programu obce na podporu pořádání sportovních a kulturních akcí pro akci pořádanou společností STANKO spol. s r.o. Požadavek na poskytnutí dotace byl ve výši 11.000 Kč. Vzhledem k tomu, že se plánují i další akce, které by si zasloužily podporu obce je navrženo poskytnout dotaci ve výši 5.000 Kč. Starostka se dotázala přítomných, zda má někdo ještě další připomínku či doplnění k návrhu usnesení.

Pan Dvořák st. se dotázal proč se schvaluje dotace, která je podána po termínu. Dotázal se, proč nebyla schválena s dalšími žádostmi, které společnost STANKO spol. s r.o. podala.

Starostka odpověděla, že na konkrétně tuto akci žadatel zapomněl podat a v celkovém objemu rozpočtovaných výdajů na pořádání kulturních akcí na letošní rok zbyly finanční prostředky, tak je možné schválit další žádosti.

Starostka se dotázala přítomných, zda má někdo ještě další připomínku či doplnění k návrhu usnesení.

Nikdo neměl návrh ani připomínku.

Starostka dala hlasovat.

Usnesení 161/2024

Poskytnutí dotace – Zahradní slavnosti IX. ročník

Zastupitelstvo obce Velké Březno projednalo předložený návrh a

I. Uděluje výjimku

z programu „Dotační program na podporu pořádání sportovních a kulturních akcí

II. Vyhrazuje si pravomoc a schvaluje

poskytnutí dotace na rok 2024 z dotačního programu obce na podporu pořádání sportovních a kulturních akcí pro akci pořádanou společností STANKO spol. s r.o., IČO: 43223401 s názvem „Zahradní slavnosti – IX. ročník“ ve výši 5.000 Kč.

III. Ukládá

Haně Fuchsové, vedoucí finančního úseku OÚ,

zabezpečit uzavření veřejnoprávní smlouvy

T: 30.06.2024

Výsledek hlasování: hlasů pro 12 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

Starostka konstatovala, že usnesení bylo přijato 12 hlasy.

Bod programu 4 - Různé

Starostka předložila zastupitelstvu obce ke schválení návrh na snížení ceny za těžbu tvrdé dřevní hmoty v Lokalitě Vítov – Velké Březno, který vzešel ze schůzky, která proběhla dne 22.04.2024 a které se zúčastnil zástupce samovýrobců dřeva, kteří v lokalitě dřevo těžili, paní starostka, tajemník úřadu a referentka životního prostředí.

Důvodem schůzky bylo zjištění, že se na parcele č. 250/3, kat. území Velké Březno – Vítov, těží jiné dřevo, než které bylo zájemcům prodáno. Obec nabízela občanům Velkého Března těžbu formou samovýroby za sníženou cenu 100 Kč za m³, a to pouze kůrovcové dřevo ve ztíženém terénu. Detailní popis situace jste obdrželi s podklady k dnešnímu jednání. Na schůzce byl předložen ze strany samovýrobců návrh na úpravu ceny tvrdého dřeva v této lokalitě na částku 500 Kč/m³.

Starostka se dotázala přítomných, zda má někdo ještě další připomínku či doplnění k návrhu usnesení.

Pan Ivan Mottl upozornil, že kdyby se nevytěžilo napadené smrkové dřevo, obec by mohla platit pokutu.

Starostka konstatovala, že došlo k chybné komunikaci a tím nesprávnému postupu, lesní hospodář si nenechal od samovýrobců předložit smlouvy, těžba nebyla samovýrobci oznámena úřadu.

Pan Dvořák starší uvedl, že lokalita je špatně přístupná, že zjišťoval ceny za kolik se v okolí prodává dřevo k samotěžbě a ceny jsou nižší.

Starostka uvedla, že pokud je někdo ze zastupitelů přesvědčen, že by cena měla být ještě nižší, může podat protinávrh.

Dvořák ml. za podstatné považuje, aby paní Kratochvílová s lesním hospodářem připravovala výběry lokalit, ve kterých je třeba poškozený porost vytěžit a informovat o tom na úřední desce.

Starostka ukončila diskusi a dala hlasovat.

Usnesení 162/2024

Snížení ceny za dřevní hmotu v lokalitě Vítov

Zastupitelstvo obce Velké Březno projednalo předložený návrh a

I. **Schvaluje**

výjimku ze stanovené ceny za tvrdé dřevo ve ztíženém terénu na pozemku č. 250/3 k.ú.

Vítov u Velkého Března a stanovuje pro tento pozemek cenu ve výši 500 Kč/m³

Výsledek hlasování: hlasů pro 10 hlasů proti 0 hlasů zdržel 2

Starostka konstatovala, že usnesení bylo přijato 10 hlasy.

Starostka předložila zastupitelstvu obce ke schválení podání žádosti o dotaci z programu Příprava projektů pro veřejný sektor z OP Spravedlivá transformace 2021-2027. Dotaci je možno získat na přípravu studií proveditelnosti a přípravu projektové dokumentace. Obec by mohla dotaci využít u Obecního domu. Zastupitelé obdrželi v materiálech informační leták.

Starostka se dotázala přítomných, zda má někdo ještě další připomínku či doplnění k návrhu usnesení.

Pan Kolman se zeptal, zda je možné žádat o dotaci i na již provedené akce?

Starostka odpověděla, že na architektonickou studii obecního domu je požádáno z jiného programu a na přípravu projektové dokumentace bychom chtěli požádat, stejně tak o dotaci na energetickou studii z tohoto programu. Až do roku 2027 můžeme žádat.

Starostka se dotázala přítomných, zda má někdo ještě další připomínku či doplnění k návrhu usnesení.

Nikdo neměl návrh ani připomínku.

Starostka dala hlasovat.

Usnesení 163/2024

Žádost o dotaci – Příprava projektů pro veřejný sektor

Zastupitelstvo obce Velké Březno projednalo předložený návrh a

I. Schvaluje

podání žádosti o dotaci z programu Příprava projektů pro veřejný sektor z OP Spravedlivá transformace 2021-2027, název projektu „Obecní dům“.

II. Ukládá

Zuzaně Mendlové, DiS., starostce obce,

zabezpečit podání žádosti o dotaci.

T: 31.07.2024

Výsledek hlasování: hlasů pro 12 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

Starostka konstatovala, že usnesení bylo přijato 12 hlasy.

Starostka předložila zastupitelstvu obce k projednání žádost o dotaci z programu Národní sportovní agentury Rozvoj místních sportovišť a zázemí – Kabina 2021-2025. V polovině června má být po dobu jednoho měsíce otevřený dotační titul mj. na obnovu zázemí sportovišť. Předmětem žádosti o dotace by měla být obnova/modernizace sociálního zařízení v přízemí budovy, vytápění a vybavení šaten sportovců skříňkami FK Jiskra Velké Březno. Maximální výše dotace je 800 tisíc korun s tím, že dle programu by spoluúčasť obce měla být 20 %. Pokud bychom s žádostí o dotaci uspěli, je velmi pravděpodobné, že by k samotné obnově zařízení došlo stejně až v příštím roce.

Starostka se dotázala přítomných, zda má někdo připomínku či doplnění k návrhu usnesení.

Ing. Fiala uvedl, že tato žádost byla již podávána v minulých letech FK Jiskrou, domnívá se, že i nyní by měla žádat FK Jiskra.

Starostka odpověděla, že FK Jiskra již žádá o jinou dotaci a v tomto případě by bylo lepší, kdyby žádala obec. Zástupci FK Jiskra mají předložit podklady.

Ing. Fiala poukázal na to, že rozpočet tohoto projektu by měl dělat odborník, aby byl reálný. Domnívá se, že v minulosti mohla být dotace zamítnuta právě z důvodu nedostatečných podkladů.

Pan Dvořák ml. doporučuje vypracovat projekt na rekonstrukci vytápění a ostatní nutné změny.

Pan Ivan Mottl informoval, že vypracovával detailní rozpočet na opravy vodoinstalací, tepelného a sociálního zázemí, v současné době byl požádán předsedou FK Jiskra, aby přepracoval na současné ceny materiálů.

Ing. Fiala uvedl, že je třeba rekonstruovat komplexně.

Pan Dvořák ml. doporučuje, aby pokud letos dotace nevyjde, byl připraven projekt na celkovou rekonstrukci a vybavení na další dotační období.

Starostka se dotázala přítomných, zda má někdo ještě další připomínku či doplnění k návrhu usnesení.

Nikdo neměl návrh ani připomínku.

Starostka dala hlasovat.

Usnesení 164/2024

Žádost o dotaci – Národní sportovní agentura - obnova zázemí kabin

Zastupitelstvo obce Velké Březno projednalo předložený návrh a

I. Schvaluje

podání žádosti o dotaci z programu Národní sportovní agentury Rozvoj místních sportovišť a zázemí – kabina 2021-2025 na modernizaci sociálního zařízení, vytápění a vybavení šaten v kabinách FK Jiskra Velké Březno.

II. Ukládá

Zuzaně Mendlové, DiS., starostce obce,

zabezpečit podání žádosti o dotaci.

T: 31.07.2024

Výsledek hlasování: hlasů pro 12 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

Starostka konstatovala, že usnesení bylo přijato 12 hlasy.

Starostka předložila zastupitelstvu obce k projednání zprávu o hospodaření s odpady v obci Velké Březno v roce 2023, kterou jste obdrželi společně s podklady pro dnešní jednání.

Starostka se dotázala přítomných, zda má někdo připomínku či doplnění k návrhu usnesení.

Pan Dvořák st. se dotázal, zda má paní Kratochvílová nějaké řešení ke snížení směšného odpadu a kdo bude provádět kontrolu, co občané odkládají.

Starostka uvedla, že dotaz bude předán paní Kratochvílové.

Pan Dvořák ml. upozornil, že ve Vítově u místní restaurace je víc nádob, než je třeba. Doporučuje udělat revizi počtu nádob u bytových domů - přiměřenost objemu nádob k počtu trvale bydlících osob.

Pan Dvořák st. navrhuje zvýšit poplatek za komunální odpad, aby nedocházelo k dalšímu navyšování výdajů v odpadovém hospodářství obce.

Starostka ukončila diskuzi a dala hlasovat.

Usnesení 165/2024

Zpráva o hospodaření s odpady v obci Velké Březno v roce 2023

Zastupitelstvo obce Velké Březno projednalo předloženou zprávu a tuto

I. Bere na vědomí

Výsledek hlasování: hlasů pro 12 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

Starostka konstatovala, že usnesení bylo přijato 12 hlasy.

Starostka předložila zastupitelstvu obce ke schválení aktualizaci Strategického dokumentu obce Velké Březno 2017 – 2026, ve znění předloženého návrhu, aby odpovídal současným potřebám obce.

Starostka se dotázala přítomných, zda má někdo připomínku či doplnění k návrhu usnesení.

Nebylo tomu tak, dala hlasovat.

Usnesení 166/2024

Aktualizace Strategického dokumentu obce Velké Březno 2017 – 2026

Zastupitelstvo obce Velké Březno projednalo předložený návrh a

I. Schvaluje

aktualizaci Strategického dokumentu obce Velké Březno 2017 – 2026, ve znění předloženého návrhu.

Výsledek hlasování: hlasů pro 12 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

Starostka konstatovala, že usnesení bylo přijato 12 hlasy.

Bod programu 5 - Zprávy starostky

Starostka informovala, že přepojení ČOV Valtířov je dokončeno, byla podána žádost o dotaci na tuto akci.

Dále starostka informovala, že probíhají přípravné práce na vybudování FVE na objektu ČOV Velké Březnou ČEZ. Podali jsme žádost o připojení na ČEZ. Očekáváme vyjádření.

Ozval se nám OMEXON, že ČEZ bude provádět v červenci 2024 kabelizaci v ulicích centra obce, což znamená, že budou provedeny výkopy, chtěli bychom při této akci provést položení chrániček k lampám veřejného osvětlení. Podmínkou kabelizace je předláždění chodníků v celé šíři, aby nedošlo ke zvlnění. Co se týče zařízení staveniště, zázemí jim bude poskytnuto v areálu plánovaného Obecního domu.

Pan Dvořák starší se dotázal, zda bude vybírán poplatek za užívání veřejného prostranství. Starostka odpověděla, že bude standardně vybírán poplatek, případně nájemné.

Bod programu 6 - Dotazy členů zastupitelstva

Starostka se dotázala přítomných členů zastupitelstva obce, zda mají připomínky ke správě obce, které nesouvisí s dnes projednávanými materiály.

Pan Dvořák st. se dotázal, jak se odstraní příčina v bytě u, zda ji už někdo zjistil.

Starostka odpověděla, že je prováděna sanace. Při novém zateplování se zvažuje změna vytápění – centrální kotelna pro celý objekt.

Pan Ivan Mottl se domnívá, že centrální kotelna je velmi nevýhodná a domnívá se, že tato varianta bude dražší než výměny jednotlivých bytových kotlů. Navíc bude nutné provádět rozsáhlé stavební úpravy a rozúčtování.

Starostka doporučuje svolat schůzku pana Mottla s paní Křivánkovou a zkonzultovat realizaci. Případně i za účasti pana Dvořáka st., pokud bude mít zájem.

Pan Dvořák ml. se dotázal, zda se plánuje zajistit provizorní osvětlení cesty pod zdravotním střediskem, a to hlavně pro zimní období, kdy stále ještě bude probíhat oprava mostu.

Starostka se domnívá, že se tam osvětlení nevejde, jedná se o soukromé pozemky, ale zkusíme se na to podívat, jak by se to dalo řešit.

Ing. Fiala informoval, že se blíží uzavření Benešova mostu, dojde k výrazným dopravním omezením, doporučuje vyvolat iniciativu starostů z naší oblasti.

Starostka odpověděla, že kontaktovala krajský úřad a průběžně se snaží upozorňovat na dopravní řešení, která jsou navrhována a která by velmi zatížila naši obec. Zjišťovala, zda je nějaký koordinátor, který zajišťuje, aby spolu akce nekolidovaly. Bylo sděleno, že žádný koordinátor není, ale doufá, že se uskuteční schůzka, kde se budou řešit tyto problematické situace. 26.06. bude veřejné jednání, kde budou představeny návrhy řešení související s opravou Benešova mostu. Starostka uvedla, že požadovala, aby v rámci dopravních řešení byla zcela odstraněna tranzitní nákladní doprava přes Velké Březno a aby Policie ČR toto hlídala. Starostka uvedla, že se v minulosti dotazovala na krajském úřadě na možnost posílení vlakové dopravy, protože autobusy budou jezdit stejnou trasou jako auta, že by mohla být zajištěna kyvadlová vlaková doprava ze Střekova do centra. Bylo jí řečeno, že o tom neuvažují. Přívoz do Povrlů by měl také sloužit, ale bude třeba opravit nájezd v Povrlech.

Pan Dvořák st. doporučuje při podzimních krajských volbách zřídit možnost volit pro občany Vítova nad opravovaným mostem přes Homolský potok. Starostka uvedla, že prověříme, zda je to legislativně možné.

Dále pan Dvořák st. upozornil na to, že práce na opravě mostu přes Homolský potok nepokračují.

Starostka uvedla, že minulý týden komunikovala se stavbyvedoucím a byla ujištěna, že termín dokončení dodrží.

Pan Dvořák st. upozornil, že objízdna cesta podél chat je velmi prašná, že měla být použita vyfrézovaná živice.

Dále se pan Dvořák st. dotázal na stav střechy ČOV Velké Březno.

Pan Šantrůček odpověděl, že se provádí průzkum a statický posudek stávající střešní konstrukce. Stav střechy je takový, že krov je ve velmi dobrém stavu a bude třeba jen oprava lokálních míst krovu, která bude provedena v létě. Bude zpracován i statický posudek.

Pan Dvořák st. doporučuje použít jako novou krytinu plechovou krytinu imitující šablony.

Starostka informovala, že s opravou a výměnou střechy se počítá na jaře příštího roku.

Pan Kolman se zeptal, v jakém stavu jsou sloupy veřejného osvětlení.

Starostka odpověděla, že při výměně svítidel nebylo zjištěno, že by nějaký sloup byl ve stavu nutné výměny. Zdůraznila, že uspořené finanční částky za energie (díky úsporným svítidlům) by se měly postupně v následujících letech investovat do další obnovy nebo nového doplnění veřejného osvětlení. Letos použijeme peníze na chráničky v chodnících.

Pan Petrák vznesl dotaz k propadlé části komunikace u přejezdu ČD ve Valtířově.

Starostka uvedla, že se čeká na vyjádření hydrogeologa, je to složitější, než se předpokládalo. Teď věc řeší SÚS Ústeckého kraje. Jsme také v kontaktu se Správou železnic.

Bod programu 7 - Připomínky občanů

Veřejnost již nebyla v zasedací místnosti přítomna. Žádné dotazy ani připomínky nebyly vzneseny.

Protože byl vyčerpán schválený program jednání, ukončila starostka 13. schůzi zastupitelstva obce a poděkovala za účast.

Příští, 14. jednání zastupitelstva, je plánováno na pondělí 9. září 2024 od 17:00 hod., v zasedací místnosti obecního úřadu.

Jednání zastupitelstva bylo ukončeno v 19:05 hod.

Karel Jungbauer
ověřovatel zápisu

Jaromír Dvořák st.
ověřovatel zápisu

Zuzana Mendlová, DiS.
starostka

Zapsala dne 17.06.2024
Hana Fuchsová