

Č. j.: OUVB-2169/2025
PID: DXWX3OP1XC2D
SPIS č. 55/25

U S N E S E N Í

53. schůze Rady obce Velké Březno, která se konala dne 28. 7. 2025 od 16:00 hodin na Obecním úřadě Velké Březno

Přítomni: Zuzana Mendlová, DiS., pan Petr Žižka, Mgr. Michal Kulhánek (online), Ing. Libor Teplan

Omluveni: Ing. Jan Fiala, pan Lumír Petrák

142/2025

Program jednání 53. schůze Rady obce Velké Březno.

Rada obce Velké Březno schvaluje program jednání 53. schůze takto:

1. Zahájení:

- Schválení programu jednání

2. Hospodaření s majetkem obce:

- Byt č. ...,, Velké Březno - ukončení nájmu dohodou a nová nájemní smlouva
- Pronájem části p.p.č. 293/2 k.ú. Valtířov nad Labem
- Záměr pronájmu části p.p.č. 662 k.ú. Velké Březno

3. Finanční záležitosti:

- Schválení výsledku hospodaření Mateřské školy Velké Březno p.o. za rok 2024
- Schválení odpisového plánu Mateřské školy Velké Březno, p.o. na rok 2025

4. Ostatní

- Zpráva o hospodaření s odpady v obci Velké Březno v roce 2024
- Kontejnerové hnízdo na p.p.č. 329/10, 329/11 a 329/12 v k.ú. Velké Březno – stanovení dalšího postupu
- Žádost o výjimku z nejvyššího počtu dětí ve třídách MŠ Velké Březno
- Přesun spisovny OÚ Velké Březno – změna užívání stavby

5. Zprávy starostky

6. Diskuse

Výsledek hlasování: hlasů pro 3 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

143/2025

Byt č. 3, Ústecká 318, Velké Březno - ukončení nájmu dohodou a nová nájemní smlouva

Rada obce Velké Březno projednala předloženou žádost a

I. Schvaluje

uzavření Dohody o ukončení Smlouvy o nájmu bytu č. .. v domě, Velké Březno s paní, 403 23 Velké Březno a to ke dni 31. 07. 2025.

II. Schvaluje

uzavření Nájemní smlouvy na byt č. ..., v domě, Velké Březno s paní
....., 400 02 Velké Březno a to od 01. 08. 2025.

III. Ukládá

Ing. Liboru Teplanovi, tajemníkovi OÚ,

zabezpečit uzavření Dohody o ukončení Smlouvy o nájmu bytu a uzavření nové Nájemní smlouvy.

T: 31. 07. 2025

Výsledek hlasování: hlasů pro 3 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

144/2025

Pronájem části p.p.č. 293/2 k.ú. Valtířov nad Labem

Rada obce Velké Březno projednala předloženou žádost a

I. Schvaluje

pronájem části pozemkové parcely č. 293/2, ostatní plocha o výměře 345 m²,
v k. ú. Valtířov nad Labem a uzavření smlouvy o nájmu pozemku, za roční nájemné ve výši
1380 Kč.

Nájemce:

II. Ukládá

Ing. Liboru Teplanovi, tajemníkovi OÚ,

zabezpečit uzavření nájemní smlouvy.

T: 31. 08. 2025

Výsledek hlasování: hlasů pro 3 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

145/2025

Záměr pronájmu části p.p.č. 662 k.ú. Velké Březno

Rada obce Velké Březno projednala předloženou zprávu a

I. Schvaluje

záměr pronájmu části pozemku č. 662, zahrad, o výměře 180 m², v k. ú. Velké
Březno.

II. Ukládá

Ing. Liboru Teplanovi, tajemníkovi OÚ,

zabezpečit zveřejnění záměru na úřední desce.

T: 15. 08. 2025

Výsledek hlasování: hlasů pro 3 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

146/2025

Schválení výsledku hospodaření Mateřské školy Velké Březno p.o. za rok 2024

Rada obce Velké Březno projednala předloženou zprávu a

I. Schvaluje

účetní uzávěrku organizace Mateřská škola Velké Březno p. o. za rok 2024

II. Ukládá

Ing. Liboru Teplanovi, tajemníkovi OÚ,

o usnesení informovat ředitelku MŠ.

T: 08. 08. 2025

Výsledek hlasování: hlasů pro 3 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

147/2025

Schválení odpisového plánu Mateřské školy Velké Březno, p.o. na rok 2025

Rada obce Velké Březno projednala předloženou žádost a

I. Schvaluje

odpisový plán Mateřské školy Velké Březno, p. o. na rok 2025 ve výši 59.870 Kč.

II. Ukládá

Ing. Liboru Teplanovi, tajemníkovi OÚ,

o usnesení informovat ředitelku MŠ.

T: 01. 08. 2025

Výsledek hlasování: hlasů pro 3 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

148/2025

Zpráva o hospodaření s odpady v obci Velké Březno v roce 2024

Rada obce Velké Březno projednala předloženou zprávu a

I. Bere na vědomí

zprávu o hospodaření s odpady v obci Velké Březno v roce 2024

Výsledek hlasování: hlasů pro 3 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

149/2025

Kontejnerové hnízdo na p.p.č. 329/10, 329/11 a 329/12 v k.ú. Velké Březno – stanovení dalšího postupu

Rada obce Velké Březno projednala předloženou zprávu

I. Schvaluje

objednat zaměření kontejnerového hnízda p.p.č. 329/10, 329/11 a 329/12 v k.ú. Velké Březno a požádat o změnu využití předmětných pozemků.

II. Ukládá

Petře Kratochvílové, referentce OŽP,

a) objednat zaměření kontejnerového hnízda

T: 12. 08. 2025

b) podat žádost o změnu využití pozemků

T: 31. 10. 2025

Výsledek hlasování: hlasů pro 3 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

150/2025

Žádost o výjimku z nejvyššího počtu dětí ve třídách MŠ Velké Březno

Rada obce Velké Březno projednala předloženou žádost

I. Schvaluje

výjimku z nejvyššího počtu dětí ve třídách MŠ Velké Březno o maximálně 7 dětí na celou mateřskou školu, tedy maximálně 79 dětí s tím, že ředitelka MŠ bude zřizovatele vždy předem informovat o navýšení počtu dětí v jednotlivých třídách.

II. Ukládá

Ing. Liboru Teplanovi, tajemníkovi OÚ,

o usnesení informovat ředitelku MŠ.

T: 08. 08. 2025

Výsledek hlasování: hlasů pro 3 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

151/2025

Přesun spisovny OÚ Velké Březno – změna užívání stavby

Rada obce Velké Březno projednala předloženou žádost

I. Neschvaluje

poptávku na zhotovení dokumentace potřebné pro změnu užívání části objektu Náměstí č.p. 478, Velké Březno, jako spisovny z důvodu již probíhajícího zpracování PD „Obecní dům“, kam bude spisovna přemístěna.

Výsledek hlasování: hlasů pro 3 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

152/2025

Změna PD – autobusová zastávka na p.p.č. 325/1, 325/3, 329/11, 329/12 v k.ú. Velké Březno

Rada obce Velké Březno projednala předloženou žádost

I. Schvaluje

Změnu projektové dokumentace na autobusovou zastávku na p.p.č. 325/1, 325/3, 329/11, 329/12 v k.ú. Velké Březno

II. Ukládá

Ing. Liboru Teplanovi, tajemníkovi OÚ,

informovat společnost NORDARCH s.r.o.

T: 15. 08. 2025

Výsledek hlasování: hlasů pro 3 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

Zuzana Mendlová, DiS.
starostka

Mgr. Michal Kulháněk
místostarosta