

## U S N E S E N Í

### 12. zasedání Zastupitelstva obce Velké Březno,

kteřé se konalo dne 15. 4. 2024 od 17:00 hodin v zasedací síni Obecního úřadu Velké Březno

Jednání se účastnilo 13 z 15 zastupitelů, a proto bylo usnášeníschopné.

Omluveni: pan Radek Krásný, pan Jaromír Dvořák ml.

Zastupitelstvo po projednání přijalo následující usnesení:

#### Bod programu 1. Zahájení

**144/2024**

Zastupitelstvo obce Velké Březno **schvaluje** program 12. zasedání:

1. Zahájení
    - Schválení programu jednání
    - Volba ověřovatelů zápisu a návrhové komise
  2. Hospodaření s majetkem obce:
    - Prodej pozemku č. 190/2 a 189 k. ú. Valtířov nad Labem (bývalý kuželník)
    - Prodej části p.p.č. 291/115 v k. ú. Velké Březno
    - Prodeje části p.p.č. 291/116, 291/117 a 291/118 v k. ú. Velké Březno
    - Prodej části p.p.č. 611/1 v k. ú. Velké Březno
  3. Finanční záležitosti:
    - Použití nevyčerpané dotace – Základní škola Velké Březno
    - Rozšíření tréninkového areálu FK Jiskra Velké Březno - dotace na obnovu „škvárového“ hřiště
  4. Různé:
    - Změna sociálního fondu
    - Studie „Obecní dům“
    - Nádobý na bio odpad
    - Smlouva NEVAJGLUJ a.s.
  5. Zprávy starostky
  6. Dotazy členů zastupitelstva
  7. Připomínky občanů ke správě obce nesouvisející s projednávanými materiály
- Výsledek hlasování:            hlasů pro        13        hlasů proti        0        hlasů zdržel        0

**145/2024**

#### **Ověřovatelé a návrhová komise**

Zastupitelstvo obce Velké Březno

#### **I. Schvaluje:**

1. Ověřovatele a skrutátory 12. zasedání zastupitelstva obce ve složení:  
paní Pavla Hasprová a Michal Kolman
2. Návrhovou komisi pro návrh usnesení z 12. zasedání zastupitelstva obce ve složení:  
předseda – pan Petr Žižka, členové – pan Ivan Mottl a Ing. Jan Fiala

Výsledek hlasování:            hlasů pro        13        hlasů proti        0        hlasů zdržel        0

K bodu programu 2. Hospodaření s majetkem obce:

**146/2024**

**Prodej pozemku č. 190/2 a 189 k. ú. Valtířov nad Labem (bývalý kuželník) - prodej nemovitostí obálkovou metodou**

Zastupitelstvo obce Velké Březno projednalo předložené nabídky:

Pořadí:	1.	.....	1.620.000 Kč
	2.	.....	782.000 Kč
	3.	.....	606.606 Kč
	4.	.....	550.002 Kč

**I. Schvaluje**

smlouvu o prodeji pozemku č. 190/2, ostatní plocha, o výměře 219 m<sup>2</sup> a pozemku číslo 189, zastavěná plocha, nádvoří, o výměře 260 m<sup>2</sup>, včetně stavby (bývalý kuželník), vše v k. ú. Valtířov nad Labem za cenu 1.620.000 Kč + náklady prodávajícího spojené s prodejem.

Kupující:  
.....

**II. Ukládá**

**Ing. Liboru Teplanovi, tajemníkovi OÚ,**

zabezpečit uzavření kupní smlouvy

T: 31.05.2024

Výsledek hlasování:            hlasů pro    13            hlasů proti    0            hlasů zdržel    0

**147/2024**

**Prodej části p.p.č. 291/115 v k. ú. Velké Březno**

Zastupitelstvo obce Velké Březno projednalo předloženou žádost a

**I. Schvaluje**

smlouvu o prodeji části pozemku č. 291/115 v k.ú. Velké Březno, dle geometrického plánu č. 882-4/2024, označený jako pozemek č. 291/115 o výměře 345 m<sup>2</sup> v k.ú. Velké Březno za cenu 140.415 Kč + náklady prodávajícího spojené s prodejem.

Kupující:  
.....

**II. Ukládá**

**Ing. Liboru Teplanovi, tajemníkovi OÚ,**

zabezpečit uzavření kupní smlouvy

T: 31.05.2024

Výsledek hlasování:            hlasů pro    12            hlasů proti    1            hlasů zdržel    0

**148/2024**

**Prodeje části p.p.č. 291/116, 291/117 a 291/118 v k. ú. Velké Březno**

Zastupitelstvo obce Velké Březno projednalo předloženou žádost a

**I. Schvaluje**

smlouvu o prodeji části pozemků č. 291/116, 291/117 a 291/118 v k.ú. Velké Březno, dle geometrického plánu č. 882-4/2024, označených jako pozemky č. 291/116 o výměře 325 m<sup>2</sup>, č. 291/117 o výměře 325 m<sup>2</sup>, č. 291/118 o výměře 325 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Velké Březno za cenu 396.825 Kč + náklady prodávajícího spojené s prodejem.

Kupující:  
..... a  
.....

## II. Ukládá

### **Ing. Liboru Teplanovi, tajemníkovi OÚ,**

zabezpečit uzavření kupní smlouvy

T: 31.05.2024

Výsledek hlasování:            hlasů pro        10        hlasů proti        0        hlasů zdržel        3

## 149/2024

### **Prodej části p.p.č. 611/1 v k. ú. Velké Březno - nově vzniklý pozemek č. 611/7 v k.ú. Velké Březno**

Zastupitelstvo obce Velké Březno projednalo předloženou žádost a

#### I. **Schvaluje**

smlouvu o prodeji části pozemku č. 611/1 v k.ú. Velké Březno, dle geometrického plánu č. 883-6/2024, označený jako pozemek č. 611/7 o výměře 86 m<sup>2</sup> v k.ú. Velké Březno za cenu 70.520 Kč + náklady prodávajícího spojené s prodejem.

Kupující:  
.....

## II. Ukládá

### **Ing. Liboru Teplanovi, tajemníkovi OÚ,**

zabezpečit uzavření kupní smlouvy

T: 31.05.2024

Výsledek hlasování:            hlasů pro        13        hlasů proti        0        hlasů zdržel        0

K bodu programu 3. Finanční záležitosti:

## 150/2024

### **Žádost o použití nevyčerpané dotace – Základní škola Velké Březno p.o.**

Zastupitelstvo obce Velké Březno projednalo předložený návrh a

#### I. **Schvaluje**

Základní škole Velké Březno p.o. použití nevyčerpané dotace ve výši 331.705,80 Kč zbývajících z mimořádné dotace z roku 2022 na krytí nákladů školy v roce 2024 - na úpravu a zabezpečení datové sítě v dolní i horní budově ZŠ

## II. Ukládá

### **Ing. Liboru Teplanovi, tajemníkovi OÚ,**

informovat ředitele školy

T: 30.04.2024

Výsledek hlasování:            hlasů pro        13        hlasů proti        0        hlasů zdržel        0

## 151/2024

### **Rozšíření tréninkového areálu FK Jiskra Velké Březno - dotace na obnovu „škvárového“ hřiště**

Zastupitelstvo obce Velké Březno projednalo předložený návrh a

#### I. **Schvaluje**

závazek obce Velké Březno, že v souladu s výzvou REGIONY 2024 – INVESTICE POD 10 MIL. KČ – technické zhodnocení a výstavba sportovních zařízení, sportovišť, program č. 162 55 Standardizovaná sportovní infrastruktura 2020-2025, název projektu - Rozšíření tréninkového areálu FK Jiskra Velké Březno, uhradí obec ze svého rozpočtu minimálně 30 % způsobilých výdajů akce, do maximální částky 435.000 Kč.

## II. Ukládá

### **Ing. Liboru Teplanovi, tajemníkovi OÚ,**

zabezpečit vydání výpisu tohoto usnesení předsedovi FK Jiskra.

T: 30.04.2024

Výsledek hlasování:            hlasů pro        12        hlasů proti        0        hlasů zdržel        1

K bodu programu 4. Různé:

**152/2024**

**Změna sociálního fondu - návrh na aktualizaci Statutu Sociálního fondu Obecního úřadu Velké Březno**

Zastupitelstvo obce Velké Březno projednalo předložený návrh a

**I. Schvaluje**

aktualizaci Statutu Sociálního fondu Obecního úřadu Velké Březno ve znění uvedeném v příloze důvodové zprávy

**II. Stanovuje**

počet dnů indispozičního volna za dobu jehož čerpání náleží zaměstnanci plat na 3 dny v kalendářním roce s tím, že toto volno nelze převádět do následujícího roku.

Výsledek hlasování:            hlasů pro        13        hlasů proti        0        hlasů zdržel        0

**153/2024**

**Studie „Obecní dům“**

Zastupitelstvo obce Velké Březno projednalo předloženou studii

**I. Nemá námitek**

proti předložené studii Obecního domu

**II. Pověřuje**

**Zuzanu Mendlovou, DiS., starostku obce,**

k dalším krokům spojených s realizací Obecního domu

Výsledek hlasování:            hlasů pro        11        hlasů proti        1        hlasů zdržel        1

**154/2024**

**Smlouva NEVAJGLUJ a.s.**

Zastupitelstvo obce Velké Březno projednalo předloženou zprávu a

**I. Schvaluje**

uzavření smlouvy se společností NEVAJGLUJ a zapojení se do kolektivního systému.

**II. Ukládá**

**Petře Kratochvílové, referentce ŽP**

zabezpečit podpis a odeslání smlouvy společnosti NEVAJGLUJ.

T: 31.05.2024

Výsledek hlasování:            hlasů pro        13        hlasů proti        0        hlasů zdržel        0

**Zuzana Mendlová, DiS.**  
starostka

**Mgr. Michal Kulháněk**  
místostarosta