

Č. j.: OUVB-1640/2024
PID: DXWX3OP1RJDN
SPIS č. 37/24

U S N E S E N Í

31. schůze Rady obce Velké Březno, která se konala dne 13. 5. 2024 od 16:00 hodin na Obecním úřadě Velké Březno

Přítomni: Zuzana Mendlová, DiS., Mgr. Michal Kulhánek, pan Lumír Petrák, Ing. Libor Teplan
Omluveni: Ing. Jan Fiala, pan Petr Žížka

347/2024

Program jednání 31. schůze Rady obce Velké Březno.

Rada obce Velké Březno **schvaluje** program jednání 31. schůze takto:

1. Zahájení:
 - Schválení programu jednání
2. Hospodaření s majetkem obce:
 - Pronájem části p.p.č. 3/5 v k. ú. Vítov u Velkého Března
 - Pronájem části p.p.č. 638 a 639 v k. ú. Velké Březno
 - Pronájem části pozemku p.p.č. 856 v k. ú. Velké Březno
 - Záměr pronájmu nebytových prostor – část budovy č.p. 478
3. Finanční záležitosti:
 - Rozpočtové opatření č. 2/2024
 - Oprava chodníku v Zámecké ulici - výběr nejvhodnější nabídky
 - Stanovení výše úplaty za vzdělávání v mateřské škole
 - Vyhodnocení hospodaření – závěrečný účet obce Velké Březno za rok 2023
4. Různé
 - Změna organizačního řádu
 - Smlouva o pronájmu nebytových prostor pro účely výkonu činnosti okrskové volební komise ve volebním okrsku č. 2 Velké Březno – Valtířov
 - Knihovní a výpůjční řád Obecní knihovny Velké Březno
5. Zprávy starostky
6. Diskuse

Výsledek hlasování: hlasů pro 3 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

348/2024

Pronájem části p.p.č. 3/5 v k. ú. Vítov u Velkého Března

Rada obce Velké Březno projednala předložený návrh a

I. **Schvaluje**

pronájem části pozemkové parcely č. 3/5 o výměře 95 m², zahrada v k.ú. Vítov u Velkého Března a uzavření smlouvy o nájmu pozemku, za roční nájemné ve výši 380 Kč.

Nájemce:
.....

II. **Ukládá**

Ing. Liboru Teplanovi, tajemníkovi OÚ,

zabezpečit uzavření nájemní smlouvy

Výsledek hlasování: hlasů pro 3 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

T: 31.05.2024

349/2024

Pronájem části p.p.č. 638 a 639 v k. ú. Velké Březno

Rada obce Velké Březno projednala předložený návrh a

I. Schvaluje

pronájem části pozemkové parcely č. 638, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 95 m² a části pozemku č. 639, ostatní plocha o výměře 155 m², v k. ú. Velké Březno, a uzavření smlouvy o nájmu pozemku za roční nájemné ve výši 1.000 Kč.

Nájemce:
.....

II. Ukládá

Ing. Liboru Teplanovi, tajemníkovi OÚ,

zabezpečit uzavření nájemní smlouvy

T: 31.05.2024

Výsledek hlasování: hlasů pro 3 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

350/2024

Pronájem části pozemku p.p.č. 856 v k. ú. Velké Březno

Rada obce Velké Březno projednala předložený návrh a

I. Schvaluje

způsob výběru nájemce části pozemkové parcely č. 856 o výměře 930 m², zahrada v k.ú. Velké Březno a uzavření smlouvy o nájmu pozemku, za roční nájemné ve výši 5.000 Kč formou losování s dobou nájmu 1 rok.

II. Ukládá

Ing. Liboru Teplanovi, tajemníkovi OÚ,

zabezpečit informování zájemců a zorganizovat losování

T: 31.05.2024

Výsledek hlasování: hlasů pro 3 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

351/2024

Záměr pronájmu NP – část budovy č.p. 478

Rada obce Velké Březno projednala předložený návrh a

I. Schvaluje

záměr pronájmu nájmu nebytových prostor - části budovy č.p. 478 (jiná stavba), v obci Velké Březno, na adrese Velké Březno 478, 403 23 Velké Březno, která je součástí pozemku parcely č. 611/2 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 1812 m² a dále části přilehlé parcely č. 611/1 (ostatní plocha) o výměře 2489 m² na dobu určitou od 01.06.2024 do 30.11.2024 včetně za nájemné ve výši 8.000 Kč/měsíc.

II. Schvaluje

uzavření Smlouvy o nájmu nebytových prostor - části budovy č.p. 478 (jiná stavba), v obci Velké Březno, na adrese Velké Březno 478, 403 23 Velké Březno, která je součástí pozemku parcely č. 611/2 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 1812 m² a dále části přilehlé parcely č. 611/1 (ostatní plocha) o výměře 2489 m² na dobu určitou od 17.05.2024 do 31.05.2024 včetně za jednorázové nájemné ve výši 3.000 Kč.

Nájemce:

Surimex s.r.o., IČO: 09887989, se sídlem Kotoučová 515, 252 19 Drahelčice

III. Ukládá

Ing. Liboru Teplanovi, tajemníkovi OÚ,

a) zabezpečit zveřejnění záměru na úřední desce

T: 14. 05. 2024

b) zabezpečit uzavření smlouvy o nájmu

T: 16. 05. 2024

Výsledek hlasování: hlasů pro 3 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

352/2024

Rozpočtové opatření č. 2/2024

Rada obce Velké Březno projednala předložený návrh a

I. Doporučuje

Zastupitelstvu obce Velké Březno,

schválit rozpočtové opatření č. 2/2024

II. Pověřuje

Zuzanu Mendlovou Dis., starostku obce,

předložením návrhu rozpočtového opatření č.2/2024 zastupitelstvu obce k projednání

T: 17.06.2024

Výsledek hlasování: hlasů pro 3 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

353/2024

Oprava chodníku v Zámecké ulici - výběr nejvhodnější nabídky

Rada obce Velké Březno projednala předloženou zprávu a

I. Schvaluje

1. Jako ekonomicky nejvýhodnější, nabídku uchazeče, IČO: 69427941, na realizaci nazvané „Oprava chodníku v Zámecké ulici“ za cenu 764 461,49 Kč bez DPH.

2. Uzavření smlouvy o dílo na akci „Oprava chodníku v Zámecké ulici“, za cenu 764 461,49 Kč bez DPH (924 998,40 Kč včetně 21 % DPH)

Zhotovitel:

....., IČO: 69427941, Ústecká 52, 403 23 Velké Březno

II. Ukládá

Ing. Liboru Teplanovi, tajemníkovi OÚ,

zabezpečit uzavření smlouvy o dílo

T: 31.05.2024

Výsledek hlasování: hlasů pro 3 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

354/2024

Stanovení výše úplaty za vzdělávání v mateřské škole

Rada obce Velké Březno projednala předloženou zprávu a

I. Stanovuje

pro školní rok 2024/2025 úplatu za vzdělávání v mateřských školách ve výši 600 Kč/měsíc.

II. Ukládá

Ing. Liboru Teplanovi, tajemníkovi OÚ,

informovat ředitelku MŠ o stanovené výši úplaty

T: 31. 05. 2024

Výsledek hlasování: hlasů pro 3 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

355/2024

Vyhodnocení hospodaření – závěrečný účet obce Velké Březno za rok 2023

Rada obce Velké Březno projednala předložený návrh a

I. Doporučuje

Zastupitelstvu obce Velké Březno,

A) Schválit

1) Účetní závěrku obce Velké Březno za rok 2023

2) Výsledek hospodaření obce Velké Březno za rok 2023 ve výši 18.488.779,33 Kč

3) Zaúčtování hospodářského výsledku ve výši 18.488.779,33 Kč jako nerozdělený zisk

4) Závěrečný účet obce Velké Březno za rok 2023

B) Vyslovit souhlas

s celoročním hospodařením obce Velké Březno v roce 2023 bez výhrad

C) Vzít na vědomí

kontrolní zjištění auditora uvedené v příloze B) Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření pro ÚSC Velké Březno za období od 01.01.2023 do 31.12.2023

D) přijmout opatření k nápravě zjištěného nedostatku

II. Pověřuje

Zuzanu Mendlovou, DiS., starostku obce,

předložením vyhodnocení hospodaření obce v roce 2023 zastupitelstvu obce

k projednání

T: 17. 06. 2024

III. Ukládá

Haně Fuchsové, vedoucí FÚ OÚ,

zabezpečit zveřejnění výsledku hospodaření na úřední desce.

T: 01. 06. 2024

Výsledek hlasování: hlasů pro 3 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

356/2024

Změna organizačního řádu

Rada obce Velké Březno projednala předložený návrh a

I. Schvaluje

s účinností od 01.07.2024 změnu Organizačního řádu Obecního úřadu Velké Březno, ve znění předloženého návrhu.

II. Stanoví

s účinností od 01.07.2024 počet zaměstnanců obce zařazených do obecního úřadu číslem 26, z toho je 12 v dělnických profesích

III. Ukládá

Ing. Liboru Teplanovi, tajemníkovi OÚ,

zabezpečit realizaci tohoto usnesení

T: 01. 07. 2024

Výsledek hlasování: hlasů pro 3 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

357/2024

Smlouva o pronájmu nebytových prostor pro účely výkonu činnosti okrskové volební komise ve volebním okrsku č. 2 Velké Březno – Valtířov.

Rada obce Velké Březno projednala předloženou zprávu a

I Schvaluje:

uzavření smlouvy o nájmu nebytových prostor mezi obcí Velké Březno a společností STANKO spol. s r.o., zastoupené paní, jednatelkou společnosti, pro účely zabezpečení výkonu činnosti okrskové volební komise volebního okrsku č. 2 Velké Březno – Valtířov na období od 07.06. - 08.06.2024 v ceně 10.890 Kč včetně DPH za dva dny konání voleb do Evropského parlamentu

II Pověřuje:

PhDr. Pavlínu Linkovou – vedoucí úseku správních činností

podepsáním smlouvy a předání jednoho výtisku smlouvy paní, jednatelce společnosti STANKO, spol. s r. o.

T: 06. 06. 2024

Výsledek hlasování: hlasů pro 3 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

358/2024

Knihovní a výpůjční řád Obecní knihovny Velké Březno

Rada obce Velké Březno projednala předložený návrh a

I. Schvaluje

Knihovní a výpůjční řád Obecní knihovny Velké Březno v předloženém znění.

II. Ukládá

Jaroslavě Jendriskové, knihovnici,

zabezpečit zveřejnění řádu na webových stránkách knihovny a vyvěšením v knihovně.

T: 01. 06. 2024

Výsledek hlasování: hlasů pro 3 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

Zuzana Mendlová, DiS.
starostka

Mgr. Michal Kulhánek
místostarosta