

Č.j.: OUVB – 3744/2023

PID: DXWX3OP1OPV2

SPIS č. 87/23

U S N E S E N Í

9. zasedání Zastupitelstva obce Velké Březno,

kteř se konalo dne 30. 10. 2023 od 17:00 hodin v zasedací síni Obecního úřadu Velké Březno

Jednání se účastnilo 15 z 15 zastupitelů, a proto bylo usnášeníschopné.

Omluveni:

Zastupitelstvo po projednání přijalo následující usnesení:

Bod programu 1. Zahájení

99/2023

Zastupitelstvo obce Velké Březno **schvaluje** program 9. zasedání:

1. Zahájení:

- Volba ověřovatelů zápisu a návrhové komise
- Schválení programu jednání

2. Hospodaření s majetkem obce

- Záměr prodeje p.p.č. 359, 358/2 v k. ú. Valtířov nad Labem
- Záměr prodeje p.p.č. 851/1 v k. ú. Velké Březno
- Záměr prodeje částí pozemků č. 291/115, 291/116, 291/117, 291/118, všechny v k.ú. Velké Březno
- Záměr prodeje stavby č.p. 113 včetně pozemku p.č. 423 a části p.p.č 420, vše v k.ú. Valtířov nad Labem
- Návrh na prodej pozemku č. 190/2 a pozemku č. 189 včetně stavby, vše v k.ú. Valtířov nad Labem
- Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. 15/U/Fi/2023
- Záměr uzavřít Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a Dohodu o umístění stavby IZ-12-4002071

3. Finanční záležitosti:

- Rozpočtové opatření č. 8/2023
- Inventarizace majetku, účtů, pohledávek a závazku v roce 2023
- Poskytnutí dotace na obnovu „škvárového“ hřiště

4. Různé:

- Informace předsedy kontrolního výboru o výsledcích kontrol provedených kontrolním výborem

5. Zprávy starostky

6. Dotazy členů zastupitelstva

7. Připomínky občanů ke správě obce nesouvisející s projednávanými materiály

Výsledek hlasování: hlasů pro 15 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

100/2023

Ověřovatelé a návrhová komise

Zastupitelstvo obce Velké Březno

I. Schvaluje:

1. Ověřovatele a skrutátory 9. zasedání zastupitelstva obce ve složení:

pan Karel Jungbauer a pan Jaromír Dvořák st.

2. Návrhovou komisi pro návrh usnesení z 9. zasedání zastupitelstva obce ve složení:

předseda – Ing. Jan Fiala, členové – pan Petr Žižka a pan Michal Kolman.

Výsledek hlasování: hlasů pro 15 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

K bodu programu 2. Hospodaření s majetkem obce:

101/2023

Záměr prodeje p.p.č. 359, 358/2 v k. ú. Valtířov nad Labem

Zastupitelstvo obce Velké Březno projednala předloženou žádost a

I. Schvaluje

záměr prodeje pozemku č. 359, ostatní plocha o výměře cca 544 m² a pozemku č. 358/2, ostatní plocha o výměře 147 m² v k. ú. Valtířov nad Labem

II. Ukládá

Tajemníkoví OÚ,

zabezpečit zveřejnění záměru na úřední desce.

T: 15. 11. 2023

Výsledek hlasování: hlasů pro 15 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

102/2023

Záměr prodeje p.p.č. 851/1 v k. ú. Velké Březno

Zastupitelstvo obce Velké Březno projednala předloženou žádost a

I. Neschvaluje

záměr prodeje pozemku č. 851/1, ostatní plocha o výměře 4472 m², v k. ú. Velké Březno

II. Ukládá

Tajemníkoví OÚ,

o usnesení informovat žadatele.

T: 15. 11. 2023

Výsledek hlasování: hlasů pro 15 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

103/2023

**Záměr prodeje částí pozemků č. 291/115, 291/116, 291/117, 291/118,
vše v k.ú. Velké Březno**

Zastupitelstvo obce Velké Březno projednala předložený návrh a

I. Schvaluje

záměr prodeje částí pozemků č. 291/115, 291/116, 291/117, 291/118, ostatní plocha, vše v k. ú. Velké Březno

II. Ukládá

Tajemníkoví OÚ,

zabezpečit zveřejnění tohoto záměru.

T: 15. 11. 2023

Výsledek hlasování: hlasů pro 15 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

104/2023

**Záměr prodeje stavby č.p. 113 včetně pozemku p.č. 423 a části p.p.č 420, vše v k.ú.
Valtířov nad Labem**

Zastupitelstvo obce Velké Březno projednalo předložený návrh a

I. Schvaluje

záměr prodeje pozemku p.č. 423 včetně stavby č.p. 113 a části pozemku č. 420 o výměře cca 180 m², vše v k. ú. Valtířov nad Labem.

II. Ukládá

Tajemníkoví OÚ,

zabezpečit zveřejnění tohoto záměru.

T: 15. 11. 2023

Výsledek hlasování: hlasů pro 15 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

105/2023

Návrh na prodej pozemku č. 190/2 a pozemku č. 189 včetně stavby, vše v k.ú. Valtířov nad Labem

Zastupitelstvo obce Velké Březno projednalo předložený návrh a

I. Schvaluje

záměr prodeje pozemku číslo 190/2, ostatní plocha, o výměře 219 m² a pozemku číslo 189, zastavěná plocha, nádvoří, o výměře 260 m², včetně stavby (bývalý kuželník), vše v k. ú. Valtířov nad Labem.

II. Ukládá

Tajemníkovi OÚ,

zabezpečit zveřejnění tohoto záměru.

T: 15. 11. 2023

Výsledek hlasování: hlasů pro 13 hlasů proti 0 hlasů zdržel 2

106/2023

Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. 15/U/Fi/2023

Zastupitelstvo obce Velké Březno projednalo předloženou zprávu a

I. Schvaluje

uzavření smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. 15/U/Fi/2023 na pozemky č. 326/3, ostatní plocha a č. 326/7, ostatní plocha v k.ú. Valtířov nad Labem.

Převodce:

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2

II. Ukládá

Tajemníkovi OÚ,

zabezpečit uzavření smlouvy.

T: 30. 11. 2023

Výsledek hlasování: hlasů pro 15 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

107/2023

Záměr uzavřít Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a Dohodu o umístění stavby č. IZ-12-4002071

Zastupitelstvo obce Velké Březno projednala předloženou žádost a

I. Schvaluje

záměr uzavřít Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a Dohodu o umístění stavby č. IZ-12-4002071.

II. Ukládá

Tajemníkovi OÚ,

zabezpečit zveřejnění tohoto záměru.

T: 15. 11. 2023

Výsledek hlasování: hlasů pro 14 hlasů proti 1 hlasů zdržel 0

Bod programu 3. Finanční záležitosti:

108/2023

Rozpočtové opatření 8/2023

Zastupitelstvo obce Velké Březno projednalo předložený návrh a

I. Schvaluje

Rozpočtové opatření č. 8/2023.

II. Ukládá

Haně Fuchsové, vedoucí FÚ OÚ,

zabezpečit zveřejnění schváleného rozpočtového opatření na úřední desce. T: 15. 11. 2023

Výsledek hlasování: hlasů pro 15 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

109/2023

Inventarizace majetku, účtů, pohledávek a závazku v roce 2023

Zastupitelstvo obce Velké Březno projednalo předložený program inventarizace majetku, účtů, pohledávek a závazků obce Velké Březno v roce 2023, včetně složení inventarizačních komisí a

I. Schvaluje

1. Provedení inventarizace majetku, účtů, pohledávek a závazků obce Velké Březno v roce 2023 k 31. 12. 2023.
2. Harmonogram realizace inventarizace majetku, účtů, pohledávek a závazků obce Velké Březno v roce 2023, ve znění předloženého návrhu.
3. Složení inventarizačních komisí dle předloženého návrhu.

Výsledek hlasování: hlasů pro 15 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

110/2023

Poskytnutí dotace na obnovu „škvárového“ hřiště

Zastupitelstvo obce Velké Březno projednalo předložený návrh a

I. Schvaluje

závazek obce Velké Březno, že v souladu s dotačním titulem NSA23_Regionální sportovní infrastruktura_2023_do 10 milionů. Název projektu - Rozšíření tréninkového areálu FK Jiskra Velké Březno, uhradí obec ze svého rozpočtu minimálně 30 % způsobilých výdajů akce.

II. Ukládá

1. **Ladislavu Boháčovi, tajemníkovi OÚ,**
zabezpečit vydání výpisu tohoto usnesení předsedovi FK Jiskra. T: 31. 10. 2023
2. **Radě obce Velké Březno,**
do návrhu rozpočtu pro rok 2024, zahrnout částku ve výši závazku obce dle bodu I. tohoto usnesení, která bude účelově vymezena. T: 18. 12. 2023

Výsledek hlasování: hlasů pro 13 hlasů proti 0 hlasů zdržel 2

Bod programu 4. Různé:

111/2023

Informace předsedy kontrolního výboru o výsledcích kontrol provedených kontrolním výborem.

Zastupitelstvo obce Velké Březno projednalo výsledky kontrol provedených kontrolním výborem a

I. Bere na vědomí, že:

- a) dne 30.08.2023 byla provedena kontrola plnění usnesení Rady a Zastupitelstva obce Velké Březno,
- b) dne 21.09.2023 byla provedena kontrola dodržování postupu při vyřizování petic a stížností obecním úřadem v r. 2022,
- c) dne 9.10.2023 byla provedena kontrola výběrových řízení na veřejné zakázky malého rozsahu za období roku 2022.
- d) dne 18.10.2023 byla provedena kontrola dodržování postupů úseku SOM OÚ při pronájmu bytů a nebytových prostor za r. 2022,
- e) dne 23.10.2023 byla provedena kontrola MŠ Velké Březno p.o. se zaměřením na vývoj spotřeb a cen za posledních 5 let a zrevidování stávajících smluv.

II. Ukládá

Tajemníkovi OÚ,

zabezpečit realizaci těchto opatření:

- a) Pravidelné informování občanů o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu obcí Velké Březno.

- b) Upravit tiskopisy žádostí o byt a přehledové tabulky dle návrhu kontrolního výboru.
- c) Provést revizi Pravidel pro nakládání s obecními byty a pravidel o nakládání s byty zvláštního určení za účelem odstranit nedostatky, na které upozornil kontrolní výbor.

T: 24. 6. 2024

Výsledek hlasování: hlasů pro 15 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

Zuzana Mendlová, DiS.
starostka

Mgr. Michal Kulháněk
místostarosta