

Z Á P I S

z 22. jednání Zastupitelstva obce Velké Březno,
které se konalo dne 21. 3. 2022 od 17:00 hodin
v zasedací síni Obecního úřadu Velké Březno

Jednání se účastnilo 13 z 15 zastupitelů, a proto bylo usnášeníschopné,

Omluveni: pan Jan Šotka, Bc. Tomáš Pýcha

Veřejnost: 2

Jednání zastupitelstva bylo zahájeno v 17:00 hod.

K bodu programu 1 – Zahájení

Starosta zahájil 22. zasedání Zastupitelstva obce Velké Březno, konstatoval, že informace o konání 21. zasedání zastupitelstva obce byla v souladu s § 93 odst. 1 zákona o obcích zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu dne 9. března 2022, tedy ve lhůtě 7 dní před konáním zasedání. Všem zastupitelům byly zaslány přístupy k podkladům k dnešnímu jednání.

Starosta konstatoval, že zápis z minulého zasedání zastupitelstva byl ověřen Mgr. Ing. Michalem Šidákem a PhDr. Mgr. Vítězslavem Šteflem Ph.D. Zápis je k dispozici na obecním úřadě k nahlédnutí. Proti zápisu nebyly vzneseny námítky, a tudíž se pokládá za schválený.

Starosta konstatoval, že dle prezenční listiny je přítomno dnešního jednání 12 z 15 zastupitelů, z jednání se omluvili: pan Jan Šotka, Bc. Tomáš Pýcha, paní Pavla Hasprová přijde později.

Starosta dále konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina zastupitelů, a proto je zastupitelstvo obce podle § 92 odst. 3 zákona o obcích usnášeníschopné. Zapisovatelkou 22. zasedání zastupitelstva obce určil paní Hanu Fuchsovou. Dále informoval přítomné, že pro účely pořízení zápisu bude celé jednání nahráváno na diktafon a po pořízení zápisu a jeho podepsání ověřovateli, bude zvukový záznam smazán, a to z toho důvodu, že obecní úřad není schopen uchovat zvukový záznam jako dokument zastupitelstva v anonymizované podobě.

Starosta konstatoval, že dne 24. 1. 2022 rezignovala na funkci zastupitele Ing. Hana Šlechtová. V souladu s ustanovením § 56 odst. 1 zákona č. 491/2001 Sb. o volbách do zastupitelstev obcí a o změně některých zákonů, nastupuje na uvolněný mandát náhradník z téže volební strany, a to dnem následujícím po dni, kdy došlo k zániku mandátu. Doplnil, že Ing. Šlechtová kandidovala za SNK 18, dle výsledků hlasování tak mandát člena Zastupitelstva obce Velké Březno vznikl dne 25. 1. 2022 Ing. Jirímu Pavlišovi.

Starosta požádal Ing. Pavliše, aby složil zákonem předepsaný slib a to tak, že po přečtení slibu pronese slovo „slibuji“ a následně se podepíše pod text slibu. Starosta poděkoval Ing. Pavlišovi za složení slibu a popřál mu mnoho úspěchů ve funkci zastupitele obce.

V 17.06 se dostavila Pavla Hasprová.

Ověřovatelé, návrhová komise, program jednání

Starosta navrhl zvolit za skrutátory a ověřovatele zápisu z dnešního zasedání zastupitelstva Pana Ivana Mottla a paní Květuši Vyhnálkovou.

Dále navrhl zvolit návrhovou komisi pro návrh usnesení ze zasedání zastupitelstva obce ve složení: Mgr. Michal Kulhánek, Mgr. Lenka Šidáková a paní Ivana Charvátová.

Současně navrhl, aby v případě, že v průběhu diskuse nebude navržena změna či doplnění usnesení, nemusel předseda návrhové komise přednášet návrh usnesení.

Starosta se dotázal přítomných, zda má někdo jiný návrh.

Nikdo neměl návrh ani připomínku.

Starosta dal hlasovat.

Usnesení 337/2022

Zastupitelstvo obce Velké Březno

I. Schvaluje:

1. Ověřovatele a skrutátory 22. zasedání zastupitelstva obce ve složení: pan Ivan Mottl a paní Květuše Vyhnálková.

2. Návrhovou komisi pro návrh usnesení z 22. zasedání zastupitelstva obce ve složení: Mgr. Michal Kulhánek, Mgr. Lenka Šidáková a paní Ivana Charvátová.

Výsledek hlasování: hlasů pro 13 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

Starosta konstatoval, že usnesení bylo přijato

Starosta předložil ke schválení program jednání ve znění obsaženém na pozvánce, ze kterého navrhl vyřadit bod Prodej p.p.č. 99/3 v k. ú. Vítov u Velkého Března – obálková metoda, neboť nikdo nepředložil nabídku.

Starosta se dotázal, zda má někdo návrh na doplnění programu, dotaz nebo připomínku?

Ing. Mgr. Šidák navrhl zařazení bodu volba místostarosty před bod hospodaření s majetkem obce. Současně poukázal na to, že postup navržený v programu, tedy volba člena rada a následně volba místostarosty je protiprávní, neboť ustavující jednání zastupitelstva volilo místostarostu, který se tak současně stal členem rady. Na jeho dotaz jej ministerstvo vnitra ujistilo, že jím navržený postup je jediný správný.

Tajemník odpověděl, že se nedomnívá, že Ing. Šidák má v tomto pravdu, že postup navržený v programu není dle stanoviska MV ČR v rozporu s právem, neboť tuto problematiku zákon o obcích detailně neřeší a je proto třeba vycházet z obecných principů zákona.

Ing. Mgr. Šidák požádal, že by na příštím jednání zastupitelstva rád obdržel stanovisko na posloupnost volby člena a rady a místostarosty obce.

Ing. Mgr. Šidák se dotázal na bod programu Zřizovací listina Základní školy Velké Březno, který jako materiál byl předložen, ale není v návrhu usnesení.

Tajemník usnesení k tomuto bodu bylo do návrhu doplněno a komise i skrutátoři již obdrželi nový tento doplněný návrh usnesení.

Starosta dal hlasovat o programu dle protinávrhu Ing. Mgr. Šidáka.

Usnesení 338/2022

Zastupitelstvo obce Velké Březno **schvaluje** program 22. zasedání s tímto obsahem:

1. Zahájení

- Slib člena zastupitelstva.
- Volba ověřovatelů zápisu a návrhové komise.
- Schválení programu jednání.

2. Připomínky občanů ke správě obce nesouvisející s projednávanými materiály – 1. část.

3. Volba místostarosty obce.

4. Hospodaření s majetkem obce:

- Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a Dohodu o umístění stavby č. IE-12-4006366/VB/P003.
- Záměr prodeje p.p.č. 70/25 v k. ú. Velké Březno.
- Záměr prodeje části p.p.č. 284/1 v k. ú. Velké Březno.

- Záměr uzavřít Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a Dohodu o umístění stavby „IV-12-4021391 UL-V. Březno, p.p.č. 44/1, rozšíření DS NN“.
5. Finanční záležitosti:
 - Rozpočtová opatření 1/2022.
 - Poskytnutí peněžitého daru na pomoc Ukrajině.
 - Návrh na poskytnutí dotace z Dotačního programu na podporu pořádání sportovních a kulturních akcí v roce 2022.
 6. Různé:
 - Volba člena rady obce.
 - Zřizovací listina Základní školy Velké Březno, příspěvkové organizace.
 - Zpráva o kontrolní činnosti v roce 2021.
 - Zpráva o vyřizování petic a stížností doručených na adresu obce Velké Březno v roce 2021.
 - Informace o počtu veřejných zakázek zadaných obcí Velké Březno v roce 2021.
 - Zpráva o uplatňování Územního plánu obce Velké Březno v uplynulém období 7/2014 – 12/2021.
 7. Zprávy starosty.
 8. Dotazy členů zastupitelstva.
 9. Připomínky občanů ke správě obce nesouvisející s projednávanými materiály – 2. část.
- Výsledek hlasování: hlasů pro 13 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0
- Starosta konstatoval, že usnesení bylo přijato**

Bod programu 2 - Připomínky občanů 1. část

Starosta vyzval přítomné nečleny zastupitelstva – občany obce i ty, kteří nejsou občany obce, ale v obci vlastní nemovitost, že mohou vznést připomínku nebo dotaz týkající se správy obce, nesouvisející s projednávanými materiály dnešního zastupitelstva. Současně je upozornil, že na své vystoupení má vyčleněn čas v délce max. 3 minuty. Nikdo neměl připomínku.

Bod programu 3. Volba místostarosty obce

Starosta konstatoval, že důsledkem vzdání se mandátu Ing. Šlechtovou je, že se uprázdnilo místo místostarosty obce. Proto předkládá zastupitelstvu návrh na volbu místostarosty. Doplnil, že volba místostarosty se uskuteční v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. m) a navrhl, aby volba proběhla veřejným hlasováním.

Starosta se dotázal, zda má někdo připomínku či doplnění k předloženému návrhu. Nebylo tomu tak, dal hlasovat.

Výsledek hlasování: hlasů pro 13 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

Starosta konstatoval, že volba místostarosty veřejným hlasováním byla schválena.

Starosta následně vyzval zástupce stran a volebních uskupení, aby navrhli kandidáta a dotázal se navrženého kandidáta, zda s kandidaturou souhlasí.

Paní Zuzana Mendlová navrhla jako kandidáta na místostarostu obce Ing. Jiřího Pavliše.

Starosta se dotázal navrženého kandidáta, zda s kandidaturou souhlasí.

Navržený kandidát, Ing. Jiří Pavliš, s kandidaturou souhlasil.

Starosta dal hlasovat o navrženém kandidátovi.

Usnesení 399/2022

Volba místostarosty obce

Zastupitelstvo obce Velké Březno v souladu s § 84 odst. 2 písm. m) zákona o obcích

I. Volí

Ing. Jiřího Pavliše místostarostou obce Velké Březno

Výsledek hlasování: hlasů pro 12 hlasů proti 0 hlasů zdržel 1

Starosta konstatoval, že Ing. Jiří Pavliš byl zvolen místostarostou obce Velké Březno 12 hlasy z 13 přítomných členů zastupitelstva.

Starosta pogrataloval Ing. Pavlišovi ke zvolení a popřál mu hodně úspěchů.

Bod programu 4. Hospodaření s majetkem obce

Starosta předložil zastupitelstvu obce k projednání návrh na uzavření Smlouvy o uzavření uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a Dohody o umístění stavby č. IE-12-4006366/VB/P003. Konstatoval, že dne 13. 12. 2021 obdržela obec Velké Březno žádost společnosti Enpro Energo s.r.o., Panská 1423/19, 400 01 Ústí nad Labem, na základě plné moc udělené ČEZ Distribuce, a.s., o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby, č. IE-12-4006366/VB/P003. Doplnil, že se jedná o projektování trasy nového kabelového vedení NN v rámci stavby UL-Velké Březno, UL_1023, kabelizace NN. Dále doplnil, že zastupitelstvo schválilo usnesením č. 331/2022 záměr uzavřít smlouvu budoucí, záměr byl zveřejněn od 25. 1. 2022 do 10. 2. 2022.

Starosta se dotázal, zda má někdo připomínku či doplnění k přednesenému návrhu?

Nikdo neměl připomínku.

Starosta se dotázal, zda má někdo připomínku či doplnění k návrhu usnesení. Nebylo tomu tak, dal hlasovat.

Usnesení 340/2022

Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a Dohodu o umístění stavby č. IE-12-4006366/VB/P003

Zastupitelstvo obce Velké Březno projednalo předloženou žádost a

I. Schvaluje

uzavření Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a Dohody o umístění stavby č. IE-12-4006366/VB/P003.

Budoucí oprávněná:

ČEZ Distribuce, a. s. IČO 24729035, DIČ CZ24729035, se sídlem Teplická 874/8, PSČ 405 02 Děčín.

II. Ukládá

Ladislavu Boháčovi, tajemníkovi OÚ,

zabezpečit uzavření smlouvy.

T: 30. 4. 2022

Výsledek hlasování: hlasů pro 13 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

Starosta konstatoval, že usnesení bylo přijato

Ing. Mgr. Šidák informoval zastupitelstvo o tom, že hodlá ukončit práci v komunální oblasti. Poděkoval všem zastupitelům a pracovníkům obecního úřadu za 12 let spolupráce. Doplnil, že písemnou rezignaci doručí na obecní úřad.

Starosta předložil zastupitelstvu obce k projednání záměr prodeje p.p.č. 70/25 v k. ú. Velké Březno. Konstatoval, že obec Velké Březno obdržela žádost pana, bytem, Velké Březno, o koupi nemovitosti p.p.č. 70/25 o výměře 15 m², trvalý travní porost. Doplnil, že pozemek č. 70/25 sousedí s pozemkem ve vlastnictví Ústeckého kraje a pana Dále doplnil, že rada obce doporučuje schválit záměr.

Starosta se dotázal, zda má někdo připomínku či doplnění k přednesenému návrhu?

Nikdo neměl připomínku.

Starosta se dotázal, zda má někdo připomínku či doplnění k návrhu usnesení. Nebylo tomu tak, dal hlasovat.

Usnesení 341/2022

Záměr prodeje p.p.č. 70/25 v k. ú. Velké Březno

Zastupitelstvo obce Velké Březno projednalo předloženou žádost a

I. Schvaluje

záměr prodeje pozemku č. 70/25 o výměře 15 m², trvalý travní porost v k. ú. Velké Březno.

II. Ukládá

Ladislavu Boháčovi, tajemníkovi OÚ,

zabezpečit zveřejnění záměru.

T: 31. 3. 2022

Výsledek hlasování: hlasů pro 10 hlasů proti 0 hlasů zdržel 3

Starosta konstatoval, že usnesení bylo přijato

Starosta předložil zastupitelstvu obce k projednání záměr prodeje část p.p.č. 284/1 v k. ú. Velké Březno. Konstatoval, že obec Velké Březno obdržela žádost manželů
....., Velké Březno, o koupi části nemovitosti p.p.č. 284/1 o výměře cca 145 m², ostatní plocha. Doplnil, že pozemek navazuje na pozemek ve vlastnictví manželů Dále doplnil, že rada obce doporučuje schválit záměr prodeje.

Starosta se dotázal, zda má někdo připomínku či doplnění k přednesenému návrhu?

Nikdo neměl připomínku.

Starosta se dotázal, zda má někdo připomínku či doplnění k návrhu usnesení. Nebylo tomu tak, dal hlasovat.

Usnesení 342/2022

Záměr prodeje část p.p.č. 284/1 v k. ú. Velké Březno

Zastupitelstvo obce Velké Březno projednalo předloženou žádost a

I. Schvaluje

záměr prodeje části pozemku č. 284/1 o výměře cca 145 m², ostatní plocha v k. ú. Velké Březno.

II. Ukládá

Ladislavu Boháčovi, tajemníkovi OÚ,

zabezpečit zveřejnění záměru prodeje.

T: 31. 3. 2022

Výsledek hlasování: hlasů pro 13 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

Starosta konstatoval, že usnesení bylo přijato

Starosta předložil zastupitelstvu obce k projednání záměr uzavřít Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a Dohodu o umístění stavby „IV-12-4021391 UL-V. Březno, p.p.č. 44/1, rozšíření DS NN“. Konstatoval, že dne 20. 1. 2022 obdržela obec Velké Březno žádost od společnosti VAMA s.r.o., IČO 47287926, se sídlem Vilsnická 94, 407 04 Děčín I, o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti a dohody o umístění stavby, Název stavby: IV-12-4021391 UL-V. Březno, p.p.č. 44/1, rozšíření DS NN“ - rozšíření distribuční soustavy - zemního kabelového vedení. Doplnil, že se jedná o p.p.č. 41/3, 43/3 a 45, všechny v k. ú. Velké Březno. Dále doplnil, že rada obce doporučuje záměr schválit.

Starosta se dotázal, zda má někdo připomínku či doplnění k přednesenému návrhu?

Nikdo neměl připomínku.

Starosta se dotázal, zda má někdo připomínku či doplnění k návrhu usnesení. Nebylo tomu tak, dal hlasovat.

Usnesení 343/2022

Záměr uzavřít Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a Dohodu o umístění stavby „IV-12-4021391 UL-V. Březno, p.p.č. 44/1, rozšíření DS NN“

Zastupitelstvo obce Velké Březno projednalo předloženou žádost a

I. Schvaluje

záměr uzavřít Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a Dohodu o umístění stavby „IV-12-4021391 UL-V. Březno, p.p.č. 44/1, rozšíření DS NN“.

II. Ukládá

Ladislavu Boháčovi, tajemníkovi OÚ

zabezpečit zveřejnění záměru.

T: 31. 3. 2022

Výsledek hlasování: hlasů pro 13 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

Starosta konstatoval, že usnesení bylo přijato

Bod programu 4. Finanční záležitosti

Starosta předložil zastupitelstvu obce k projednání návrh rozpočtových opatření číslo 1/2022. Doplnil, že rozpočtové změny na straně příjmů činí 1.139.914 Kč, na straně výdajů 1.288.966 Kč a financování, tj. zapojení rezerv ve výši 149.052 Kč.

Starosta se dotázal, zda má někdo připomínku či doplnění k přednesenému návrhu?

Nikdo neměl připomínku.

Starosta se dotázal, zda má někdo připomínku či doplnění k návrhu usnesení. Nebylo tomu tak, dal hlasovat.

Usnesení 344/2022

Rozpočtová opatření č. 1/2022

Zastupitelstvo obce Velké Březno projednalo předložený návrh a

I. Schvaluje

Rozpočtová opatření č. 1/2022

II. Ukládá

Haně Fuchsové, vedoucí FÚ OÚ,

zabezpečit zapracování rozpočtových opatření do účetnictví obce.

T: 31. 3. 2022

Výsledek hlasování: hlasů pro 12 hlasů proti 0 hlasů zdržel 1

Starosta konstatoval, že usnesení bylo přijato

Starosta předložil zastupitelstvu obce k projednání návrh na poskytnutí peněžitého daru na pomoc Ukrajině. Konstatoval, že dne 24. února 2022, v pět hodin ráno, Ruská federace zahájila nevyprovokovaný vojenský útok na svrchované území Ukrajiny. S ohledem na tuto skutečnost, Rada obce doporučuje zastupitelstvu obce rozhodnout o poskytnutí daru ve výši 200.000 Kč. Předpokládá se, že částka ve výši 100.000 Kč bude zaslána na účet některé z humanitárních organizací uvedených v této zprávě, dle aktuální potřeby. Druhá část daru ve výši 100.000 Kč bude použita na úhradu nákladů spojených s přípravou a ubytováním ukrajinských běženců v naší obci.

Doplnil, že rada obce dále doporučuje, schválit pověření rady obce k organizování a zajištění pomoci uprchlým občanům z Ukrajiny, podle aktuální potřeby a v rámci možností obce, a to například zajištěním provizorního případně dočasného ubytování na území obce, poskytování podpory místním obyvatelům, kteří poskytnou ve své nemovitosti ubytování uprchlíkům.

Dále doplnil, že v důvodové zprávě jsou uvedena konta a posláním organizací poskytujících přímou pomoc Ukrajincům postiženým válkou, ze kterých by zastupitelstvo mělo vybrat tu, na jejíž účet peněžitý dar zašleme.

Starosta se dotázal, zda má někdo připomínku či doplnění k přednesenému návrhu?

Mgr. Kulhánek vnesl dotaz, zda ve Velkém Březně již někdo uprchlíky z Ukrajiny ubytoval.

Starosta odpověděl, že má informace, že dvě rodiny (ženy s dětmi) se ubytovaly u p.; současně požádaly obec o nájem většího bytu. Doplnil, že nemáme volné ubytovací kapacity a nikdo další o tento druh pomoci nepožádal. Magistrát města Ústí nad Labem od nás obdržel informaci, že můžeme umožnit provizorní ubytování v tělocvičně ZŠ.

PhDr. Mgr. Štefl upozornil na to, že je třeba se domluvit, jaké organizaci peníze pošleme, a doplnil, že jím řízená škola má dobrou zkušenost s Charitou ČR, která reaguje na konkrétní potřeby migrantů.

Starosta se dotázal, zda zastupitelé souhlasí se zasláním peněžitého daru na účet Charity ČR a dotázal se, zda má ještě někdo připomínku či doplnění k návrhu usnesení. Nebylo tomu tak, dal hlasovat.

Usnesení 345/2022

Poskytnutí peněžitého daru na pomoc Ukrajině

Dne 24. 2. 2022, v 5 hodin ráno, Ruská federace zahájila nevyprovokovaný vojenský útok na svrchované území Ukrajiny. Zastupitelstvo obce Velké Březno ostře odsuzuje tento zcela nepřijatelný akt agrese, který je v rozporu s mezinárodním právem, a vyjadřuje plnou podporu a solidaritu Ukrajině a jejímu lidu, který se hrdinně brání agresí Ruské federace i za cenu materiálních ztrát a ztrát na životech. Zastupitelstvo obce dále prohlašuje, že je v tomto ohledu plně solidární s ukrajinským lidem a bude se snažit mu dle aktuálních potřeb a možností obce pomoci.

I. Schvaluje

poskytnutí peněžitého daru ve výši 200.000 Kč na humanitární pomoc Ukrajině s tím, že:

- a) částka ve výši 100.000 Kč bude zaslána na účet organizace Charita Česká republika.
- b) částka ve výši 100.000 Kč bude použita na úhradu nákladů spojených s přípravou a ubytováním ukrajinských běženců v naší obci.

II. Svěřuje

Radě obce Velké Březno

pravomoc organizovat a zajišťovat věcnou i finanční pomoc ukrajinským občanům postiženým agresí Ruské federace, včetně úhrady nákladů spojených s přípravou a ubytováním ukrajinských běženců v naší obci.

Výsledek hlasování: hlasů pro 13 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

Starosta konstatoval, že usnesení bylo přijato

17:42 odešel z jednání Ing. Mgr. Šidák.

Starosta předložil zastupitelstvu obce k projednání návrh na poskytnutí dotace na kulturní akce financované z dotačního programu obce Velké Březno pro rok 2022 s tím, že celková požadovaná částka nepřevyšuje rozpočet schválený zastupiteli.

Starosta se dotázal, zda má někdo připomínku či doplnění k přednesenému návrhu?

Nikdo neměl připomínku.

Starosta se dotázal, zda má někdo připomínku či doplnění k návrhu usnesení. Nebylo tomu tak, dal hlasovat.

Usnesení 346/2022

Poskytnutí dotace z Dotačního programu na podporu pořádání sportovních a kulturních akcí v roce 2022

Zastupitelstvo obce Velké Březno projednalo předložený návrh a

I. Schvaluje

poskytnutí dotace na rok 2022 z dotačního programu obce na podporu pořádání sportovních a kulturních akcí ve výši 60.000 Kč na akci hudební setkání 11 (2022), společnosti:

Morpheus Art, s.r.o, se sídlem Vodařská 128, Ústí nad Labem, IČO 287 93 787.

II. Ukládá

Haně Fuchsově, vedoucí finančního úseku OÚ,

zabezpečit uzavření veřejnoprávní smlouvy za účelem poskytnutí dotace. T: 30. 6. 2022

Výsledek hlasování: hlasů pro 12 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

Starosta konstatoval, že usnesení bylo přijato

Bod programu 5. Různé

Volba člena rady obce již prováděna nebyla, neboť zvolením místostarosty došlo i k doplnění rady obce do zastupitelstvem stanoveného počtu.

Starosta předložil zastupitelstvu obce k projednání novelu Zřizovací listiny základní školy. Konstatoval, že dne 12. 4. 2021 uložilo zastupitelstvo obce na svém 17. zasedání, usnesením číslo 288/II/2/2021 Radě obce Velké Březno, zabezpečit zpracování úplného znění Zřizovací listiny Základní školy Velké Březno, p. o. a předložit ji k projednání zastupitelstvu obce s termínem 31. 03. 2022. Doplnil, že Mgr. M....., právnick obce, zkontrolovala listinu po stránce formální – odkazy na paragrafy, ustanovení zákona a formulace s tím, že materiální obsah zřizovací listiny (především pravidla nakládání s majetkem, hospodaření, atd.) je věcí vůle zastupitelstva tedy, že zastupitelstvo stanoví, zda k přesunu finančních prostředků nebo k nákupu či prodeji majetku, potřebuje škola předchozí souhlas zřizovatelek, či nikoliv. Dále doplnil, že jsme pro doplňkovou činnost museli použít vymezení dle živnostenského zákona, neboť pro účely zápisu do rejstříku musí tato označení korespondovat se živnostenským zákonem.

Starosta se dotázal, zda má někdo připomínku či doplnění k přednesenému návrhu?

Mgr. Kulhánek vznesl připomínky k návrhu zřizovací listiny:

- prověřit, zda v úvodu by místo § 35 neměl být § 35a),
- prověřit § 6 hodnoty investičního a neinvestičního majetku,
- chybí detailnější úprava nakládání s fondy, zejména rezervního fondu a fondu investic
- řešení hospodářské činnosti formou živnosti zbytečně zvyšuje náklady organizace,
- čl. 6 bod 3.10 možná poměrně zbytečné informování zřizovatele o každém i krátkodobém pronájmu.

Tajemník konstatoval, že o připomínkách lze i nadále diskutovat, neboť pravomoci pro nakládání se svěřeným majetkem určuje zřizovatel.

Paní Mendlová se připojila k názoru tajemníka s tím, že i ona byla přesvědčena, že se k předloženému návrhu zřizovací listiny bude diskutovat a jednotlivé články budou případně upraveny.

Mgr. Kulhánek namítl, že si to původně myslel také, ale když již je předložen návrh usnesení má za to, že se dnes musí rozhodnout.

Paní Fuchsová poznamenala, že příloha č. 2 obsahuje seznam ostatního majetku předávaného organizaci. Prodlouží-li se doba projednávání návrhu, prodlouží se i doba, po kterou škola nebude moci nabývat ani pozbývat majetek.

Starosta se dotázal, zda má někdo připomínku či doplnění k návrhu usnesení. Nebyli tomu tak, dal hlasovat,

Usnesení 347/2022

Zřizovací listina Základní školy Velké Březno, příspěvkové organizace

Zastupitelstvo obce Velké Březno projednalo předložený návrh a

I. Schvaluje

Zřizovací listinu Základní školy Velké Březno, příspěvková organizace, ve znění upraveném dle připomínek členů zastupitelstva.

II. Ukládá

Ladislavu Boháčovi, tajemníkovi OÚ,

1. Předat nové znění zřizovací listiny řediteli ZŠ.

T: 30. 4. 2022

2. Zabezpečit zveřejnění nového znění ZL v obchodním rejstříku.

T: 31. 5. 2022

Výsledek hlasování: hlasů pro 10 hlasů proti 0 hlasů zdržel 2

Starosta konstatoval, že usnesení bylo přijato.

Starosta předložil zastupitelstvu obce zprávu o kontrolní činnosti v roce 2021.

Starosta se dotázal, zda má někdo připomínku či doplnění k přednesenému návrhu?

Nikdo neměl připomínku.

Starosta se dotázal, zda má někdo připomínku či doplnění k návrhu usnesení. Nebylo tomu tak, dal hlasovat.

Usnesení 348/2022

Zpráva o kontrolní činnosti v roce 2021

Zastupitelstvo obce Velké Březno projednalo Zprávu o kontrolní činnosti v roce 2021 a tuto

I. Bere na vědomí

Výsledek hlasování: hlasů pro 12 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

Starosta konstatoval, že usnesení bylo přijato.

Starosta, v souladu s ustanovení Čl. 5, odst. 5.5 Pravidel pro přijímání a vyřizování petic a stížností, předložil zastupitelstvu obce k projednání zprávu o vyřizování petic a stížností doručených na adresu obce Velké Březno v roce 2021. Doplnil, že v roce 2021 neobdržela obec Velké Březno žádnou petici, tedy podání ve smyslu zákona číslo 85/1990 Sb., o právu petičním, v platném znění. Dále doplnil, že v roce 2021 obdržela obec Velké Březno jedno podání stížnosti. Šetřením byla stížnost shledána jako neoprávněná.

Starosta se dotázal, zda má někdo připomínku či doplnění k přednesenému návrhu?

Nikdo neměl připomínku.

Starosta se dotázal, zda má někdo připomínku či doplnění k návrhu usnesení. Nebylo tomu tak, dal hlasovat.

Usnesení 349/2022

Zpráva o vyřizování petic a stížností doručených na adresu obce Velké Březno v roce 2021

Zastupitelstvo obce Velké Březno projednalo Zprávu o vyřizování petic a stížností doručených na adresu obce Velké Březno v roce 2021 a tuto

I. Bere na vědomí

Výsledek hlasování: hlasů pro 12 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

Starosta konstatoval, že usnesení bylo přijato.

Na základě ustanovení čl. 15 Směrnice č. 1/2021 nazvané „O zadávání veřejných zakázek malého rozsahu na stavební práce, na dodávky nebo na služby, sloužících k naplnění poslání obce Velké Březno na všech úsecích její činnosti“, předložil starosta zastupitelstvu obce informaci o počtu veřejných zakázek zadaných obcí Velké Březno v roce 2021. Konstatoval, že v hodnoceném období bylo realizováno celkem 1356 veřejných zakázek v celkové hodnotě 29.885.933,44 Kč včetně DPH. V 790 případech se jednalo o dílčí plnění z již uzavřených smluv, zejména platby energií, svoz odpadů, telefonní poplatky, služby IT, údržba zeleně, správa VO apod., dále o jedno plnění z výjimky, doplatek za projekt náměstí a úhradu kupní ceny CAS Scania, v celkové hodnotě 20.793.114,80 Kč včetně DPH. Doplnil, že za účelem realizace 566 veřejných zakázek bylo v hodnoceném období zadáno 7 veřejných zakázek malého rozsahu a následně realizováno 7 akcí v celkové hodnotě 2.942.297,01 Kč včetně DPH. Z toho 3 zakázky byly na stavební práce a 4 zakázky byly na dodávky nebo služby. Doplnil, že 559 veřejných zakázek bylo zadáno dle čl. 8 odst. 8. 2. směrnice č. 1/2021 – přímo určenému

dodavateli. Jednalo se o zakázky malého rozsahu o objemu do 121.000 Kč vč. DPH na jeden případ (dodávky a služba) a 181.500 Kč vč. DPH na jeden případ (stavební práce). Celková hodnota takto zadaných zakázek činila 6.150.521,64 Kč včetně DPH.

Starosta se dotázal, zda má někdo připomínku či doplnění k přednesenému návrhu?

Nikdo neměl připomínku.

Starosta se dotázal, zda má někdo připomínku či doplnění k návrhu usnesení. Nebylo tomu tak, dal hlasovat.

Usnesení 350/2022

Informace o počtu veřejných zakázek zadaných obcí Velké Březno v roce 2021

Zastupitelstvo obce Velké Březno projednalo informaci o počtu veřejných zakázek zadaných obcí Velké Březno v roce 2021 a o způsobu jejich zadání a tuto

I. Bere na vědomí

Výsledek hlasování: hlasů pro 12 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

Starosta konstatoval, že usnesení bylo přijato.

Starosta předložil zastupitelstvu obce k projednání návrh Zprávy o uplatňování Územního plánu obce Velké Březno v uplynulém období 7/2014 – 12/2021, kterou zpracoval Odbor územního plánování a stavebního řádu Magistrátu města Ústí nad Labem.

Starosta se dotázal, zda má někdo připomínku či doplnění k přednesenému návrhu?

Mgr. Kulhánek požádal starostu o bližší informace.

Starosta informoval zastupitele o výsledcích šetření, jaké je skutečné využití území obce oproti schválenému územnímu plánu.

Starosta se dotázal, zda má někdo připomínku či doplnění k návrhu usnesení. Nebylo tomu tak, dal hlasovat.

Usnesení 351/2022

Zpráva o uplatňování Územního plánu obce Velké Březno v uplynulém období 7/2014 – 12/2021

Zastupitelstvo obce Velké Březno po projednání

I. Schvaluje

Zprávu o uplatňování Územního plánu obce Velké Březno v uplynulém období 7/2014 – 12/2021, v předloženém znění.

Výsledek hlasování: hlasů pro 12 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

Starosta konstatoval, že usnesení bylo přijato.

Bod programu 6. Zprávy starosty

Starosta informoval zastupitelstvo o průběhu zateplení bytového domu Náměstí 171. Konstatoval, že v současné době již probíhá zhotovení fasády štítové stěny směrem k Labi a tento týden začne výměna oken. Doplnil, že termín dokončení 30. 5. 2022 bude dodržen, neboť vše zatím probíhá dle harmonogramu prací.

Starosta informoval zastupitelstvo, že v tomto týdnu bude zahájeno výběrové řízení na opravu chodníku v úseku benzinová pumpa, Valtířov. Doplnil, že na tuto akci bylo požádáno o dotaci z Ústeckého kraje, dotace činí maximálně 350 tis. Kč. Celkové náklady předpokládáme činní cca 1,2 mil. Kč.

Starosta informoval zastupitelstvo, že bylo provedeno výběrové řízení na opravu místních komunikací. Byla vybrána firma SaM Děčín, která podala nejvýhodnější nabídku. Současně vyzval zastupitele, aby v případné podněty k opravě výtluků či dalších poškození, hlásili paní Jelínkové.

Starosta informoval zastupitele o probíhající kabelizaci vrchního vedení ČEZ. Konstatoval, že ČEZ v obci realizuje přeložku vrchního vedení do země, která teď probíhá v horní části Vítova a podél ulice Litoměřická. Doplnil, že obec se přidala k této akci s opravou veřejného osvětlení, které v trase kapíruje stávající staré kabelové rozvody a v části od křižovatky směr chaty Vítov budou vyměněny také 4 ks svítidel. Obec tak velmi „uspoří“ na zemních pracích.

Starosta informoval zastupitele o tom, že ředitelství vodních cest představilo záměr vybudování přístavu ve Velkém Březně. Jedná se o přístavní molo pro větší loď a molo pro malá plavidla 10 ks. Doplnil, že molo pro větší loď bude umístěno mezi přívozem a brodem pro vojenskou techniku a molo pro malá plavidla vedle tohoto brodu směrem na Děčín.

Starosta informoval zastupitele, že byla dokončena oprava vnějšího schodiště na sál restaurace Tivoli. Horní část schodiště byla zachována, spodní část byla nahrazena novým schodištěm. Schodiště bylo doplněno novým zábradlím.

Starosta informoval zastupitele o pomoci Ukrajinců. Konstatoval, že proběhlo několik sbírek. Obec zatím žádný požadavek od krizových orgánů kraje k organizování pomoci neobdržela. Pouze jsme poskytli informaci o velikosti tělocvičny základní školy a jejímu sociálnímu zázemí. Byli jsme nuceni konstatovat, že tělocvična není vhodná pro dlouhodobější ubytování, a že zatím nemáme žádné vybavení (lehátka, potřeby na spaní, atd...). Doplnil, že dle neoficiálních informací je v obci ubytováno cca do 10 ukrajinských běženců.

Starosta informoval zastupitele o tom, že 8. 3. 2022 bylo vyhlášeno konkurzní řízení na obsazení funkce ředitele ZŠ Velké Březno s termínem uzávěrky pro příjem přihlášek 11. dubna 2022 a seznámil je se schváleným harmonogramem. Dále informoval zastupitele, že bylo opakovaně vyhlášeno výběrové řízení na obsazení funkce veřejný opatrovník, s termínem uzávěrky pro příjem přihlášek 28. března 2022 a výběrové řízení na obsazení funkce referenta stavebního úřadu, s termínem uzávěrky 30. března 2022.

Bod programu 7. Dotazy členů zastupitelstva

Mgr. Kulhánek se dotázal na „stav“ projektu veřejného osvětlení.

Starosta odpověděl, že jsme nuceni ukončit spolupráci s firmou, která měla projekt připravit, protože nemá výsledky. Návrh na ukončení smlouvy připravuje Mgr. M..... Smlouva je napsaná tak nešťastně, že zřejmě nebudeme moci uplatnit proti projektantům smluvní sankce. V současné době půjdeme cestou postupné výměny kabelů, stožárů a svítidel.

Mgr. Kulhánek, a to nebude vyžadovat projekt?

Starosta odpověděl, pokud se toto bude provádět formou oprav stávajícího veřejného osvětlení, jehož jsme vlastníci, včetně stožárů, projekt nebude nutný.

Paní Mendlová navrhla možnost ubytovat migranty z Ukrajiny v objektu FK Jiskra.

....., správce objektu konstatovala, že ubytovací kapacity FK Jiskra nejsou v dobrém stavu, ale pokud by se zainvestovalo a opravilo, je možné ubytovat až 30 lidí.

Paní Mendlová prohlásila, že pokud by to bylo reálné, je to rozhodně lepší varianta, než případné migranty ubytovat ve školní tělocvičně.

Starosta odpověděl, že je nejprve nutné si prostory prohlédnout abychom věděli, co je potřeba opravit.

PhDr. Mgr. Štefl se dotázal, zda je pravda, že končí i ekonomka ZŠ.

Starosta odpověděl, že to ještě prověří, ale má informaci, že bude dál pokračovat.

Paní Hasprová se dotázala, zda je již dokončena pokládka kabelů na cestě za Homolským potokem ve Vítově. Upozornila na špatný stav cesty.

Starosta odpověděl, že kabel je položen, ale ještě to není předané.

Ing. Pavliš upozornil na to, že obec má značné finanční prostředky na účtech. Vzhledem k inflaci doporučuje co nejvíce investovat. Například doporučuje dokončit chodník od benzinky ve Valtířově až k přejezdu dráhy. Dále je potřeba zrealizovat autobusovou zastávku ve Vítově. Bylo by vhodné zabývat se myšlenkou slunečních kolektorů, a to jak na střeše MŠ, tak na střeše školní jídelny. Doporučuje, kde je to možné, využívat k vytápění obecních domů tepelná čerpadla. Další možností pro obec je nečekat na dotace a investovat ve vodním hospodářství. Je třeba dokončit opravu sloupu ve Valtířově, provést rekonstrukce v kulturním domě Tivoli (elektroinstalace, sociálky, kotel), opravit plot okolo Tivoli, také plot v Aleji sportovců, opadané omítky na kabinách FK i dalších obecních objektech (č. p. 182 a jiné).

Ing. Fiala doplnil, že by se měly dokončit plánované vrty na pitnou vodu, včetně zokruhování vodovodu Pastviny, opravy na ČOV, čerpací stanice ve Valtířově. Bylo dohodnuto, že se projekt ČOV rozdělí a upraví na stavební část a provozní část a práce se zastavily. Měla se řešit demolice staré jídelny, vybudování komunikace za starou školní jídelnou, komunikace ve Valtířově 79c a nic se neděje. Stavební komise se ani nesvolává, protože nejsou žádné projekty k řešení. Mělo se řešit parkoviště na Náměstí včetně parkových úprav.

Starosta namítnul, že na projektu ČSOV a ČOV Provod pracuje. Projekty ve vodním hospodářství zdržely zdravotní problémy vedoucí úseku VaK, ale pracujeme na nich. Na přestavbu staré školní jídelny se zpracovává studie včetně výstavby specializovaných učeben a bezbariérového přístupu do dolní školy. Konečnou podobu Náměstí řeší správce komunikací se správou veřejné zeleně. Operativně řešíme i obnovu veřejného osvětlení.

Mgr. Kulhánek se dotázal, kolik projektů je připravených, žádný a co stavební povolení na ČOV?

Starosta odpověděl, že stavební povolení na ČOV je platné, ale nedostaneme dotaci, takže je to tak, jak je to naprojektováno, pro obec nerealizovatelné.

Paní Charvátová doporučuje, aby kulturní komise zorganizovala nějakou akci pro děti.

Paní Mendlová informovala zastupitele, že by komise chtěla připravit v areálu zámku velikonoční hledání, dále se budou realizovat čarodějnice.

Mgr. Šidáková se dotázala v jakém stavu je interiér Tivoli, zda by se tam dalo objednat divadlo pro děti.

Starosta odpověděl, že v provozuschopném.

Ing. Fiala se dotázal tajemníka na nástupce stavebního technika, zda jej obec hledá buď na dohodu, nebo dodavatelsky. Zatím o tom, že obec někoho hledá, neví. Obrátil se na některé odborníky z oboru, kteří by i mohli spolupracovat, ale oni nemají informace o tom, že by obec takovou činnost poptávala. Dále se zeptal tajemníka, zda je pravda, že hodlá ukončit pracovní poměr, že by byl rád, aby o svém rozhodnutí včas informoval radu, aby byl čas na výběr nového tajemníka.

Tajemník odpověděl, že o ukončení pracovního poměru v dohledné době neuvažuje. Současně konstatoval, že technici investic na trhu práce nejsou a pokud ano, tak je úřad není schopen zaplatit. Výpomoc tohoto charakteru by obec ráda uvítala, ale jak mu sdělil Ing. Fiala, když toto téma spolu konzultovali, jedná se o částky ve výši měsíčního platu zaměstnance ve třídě 14 na každou akci. Obává se, že na to obec nemá dostatek finančních prostředků. Očekává, že by v této oblasti mohl velmi pomoci pan místostarosta. Dále konstatoval, že na trhu práce nejsou vhodné uchazeči, obec opakovaně hledá veřejného opatrovníka a referenta stavebního úřadu. Nyní jsme ve stavu, kdy jsme museli uzavřít stavební úřad, protože nemáme úředníky (jeden nemoc, druhý výpověď). Domníval jsem se, že nám v oblasti investic pomohou právě zastupitelé nebo odborníci z komisí, ale místo toho čelíme kritice, že se nic nedělá. Že vedení

obce nic nedělá, ale vedení obce není pouze starosta. Starosta musí denně řešit tolik problémů, že mu zcela pochopitelně nezbývají kapacity.

Ing. Fiala poukázal na skutečnost, že na nové školní jídelně praská zdivo, k těmto trhlinám se umístily terčíky, které by se měly sledovat, a dotázal se, zda to někdo kontroluje. Současně upozornil na to, že zdivo praská i na místech, kde terčíky umístěny nejsou.

Starosta odpověděl, že byla stanovena doba, po kterou se terčíky sledují, kontrolují a provádějí se o tom zápisy.

Ing. Pavliš se podivil nad tím, že se stavební komise těmito problémy nezabývá.

Starosta konstatoval, že peníze uložené na účtech inflace neznehodnotí, k jejich znehodnocení dochází, pokud za ně nakupuje. Z hlediska pojištění vkladů zvážíme možnost převedení části peněz na bankovní účet jiného bankovního ústavu.

Mgr. Kulhánek doporučuje tento krok nejprve konzultovat s Ing. Tesařem.

Paní Charvátová připomněla nutnost opravit, případně jinak řešit poškozenou lezeckou věž na školním hřišti.

Bod programu 8. připomínky občanů 2. část

Starosta informoval přítomné nečleny zastupitelstva – občany obce i ty, kteří nejsou občany obce, ale v obci vlastní nemovitost, že mohou vznést připomínku nebo dotaz týkající se správy obce, nesouvisející s projednávanými materiály dnešního zastupitelstva. Současně oslovené upozornil, že na své vystoupení mají vyčleněn čas v délce max. 3 minuty a dotázal se, zda má někdo z oslovených dotaz či připomínku.

Nikdo neměl připomínku ani dotaz.

Starosta konstatoval, že byl vyčerpán schválený program jednání, proto ukončil 22. schůzi zastupitelstva obce, poděkoval přítomným za účast. Upozornil přítomné, že příští, 23. jednání zastupitelstva, je plánováno na 20. června 2022, od 17:00 hod., opět v zasedací síni obecního řadu.

Jednání zastupitelstva bylo ukončeno v 19:10 hod.

Ivan Mottl
ověřovatel zápisu

Květuše Vyhnálková
ověřovatelka zápisu

Karel Jungbauer
starosta obce

Ing. Jiří Pavliš
místostarosta obce