

Č. j.: OUVB - 102/2022
PID: DXWX3OP1F46V
SPIS č. 247/21

Z Á P I S

z 62. schůze Rady obce Velké Březno, která se konala dne 10. 01. 2022 od 16:00 hod. na Obecním úřadě Velké Březno

Přítomni: pan Karel Jungbauer, Ing. Hana Šlechtová, Ing. Jan Fiala, paní Zuzana Mendlová, pan Ivan Mottl, pan Ladislav Boháč.

Omluveni: 0

K bodu programu 1. Zahájení:

62. schůzi rady předsedal starosta, pan Karel Jungbauer, který konstatoval, že rada je usnášení schopná a že proti zápisu z 61. jednání rady nebyly vzneseny námitky.

Starosta předložil návrh programu jednání 62. schůze s tím, že navrhuje vypustit materiál „Juros převzetí odpadu z ČOV“. Důvodem je, že se jedná o veřejnou zakázku malého rozsahu na služby, a proto je nutné nejprve provést výběrové řízení. Radní schválili navržený program schůze.

Usnesení 1/2022

Program jednání 62. schůze Rady obce Velké Březno.

Rada obce Velké Březno **schvaluje** program jednání 62. schůze takto:

1. Zahájení
 - Schválení programu jednání.
2. Hospodaření s majetkem obce:
 - Dohoda o ukončení smlouvy č. 205/2001 o nájmu části pozemku p.p.č. 658 v k. ú. Velké Březno.
 - Návrh na odprodej zařízení bývalé školní kuchyně.
3. Finanční záležitosti:
 - Souhlas s podáním žádostí o poskytnutí dotace na rekonstrukci chodníku ve Valtířově.
 - Žádost o příspěvek pro spolek Šikuláčkové.
4. Různé:
 - Návrh na stanovení platu ředitelce Mateřské školy Velké Březno p. o.
 - Návrh na stanovení platu řediteli Základní školy Velké Březno p. o.
 - Zpráva o plnění usnesení přijatých radou obce v období od července do prosince 2021.
5. Zprávy starosty.
6. Diskuse

Výsledek hlasování: hlasů pro 5 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

Usnesení bylo přijato

K bodu programu 2. Hospodaření s majetkem obce

Starosta předložil radě obce k projednání návrh na uzavření dohody o ukončení smlouvy číslo 205/2001, o nájmu části pozemku p.p.č. 658 v k. ú. Velké Březno. Konstatoval, že pan, IČO 65657845, bytem, 400 03 Ústí nad Labem končí živnost – provoz přívozu Velké Březno. Proto žádá o ukončení nájemní smlouvy č. 205/2001, část pozemku číslo 658 o výměře 106 m² – účel podnikání – stavba – zázemí k přívozu.

Doplnil, že společník, pan....., IČO 10396705, bytem, 411 15 Podsedice, bude nadále provozovatelem přívozu a tak žádá o pronájem tohoto pozemku za stejným účelem. Bez diskuze.

Usnesení 2/2022

Dohoda o ukončení smlouvy č. 205/2001 o nájmu části pozemku p.p.č. 658 v k. ú. Velké Březno

Rada obce Velké Březno projednala předložený návrh a

I. Schvaluje

1. Uzavření dohody o ukončení smlouvy 205/2001 o nájmu části pozemku č. 658, o výměře 106 m², v k. ú. Velké Březno ke dni 31. 01. 2022.

Nájemce:

....., IČO 65657845, bytem....., 400 03 Ústí nad Labem.

2. Záměr pronájmu části pozemku č. 658 o výměře 100 m², v k. ú. Velké Březno.

II. Ukládá

Ladislavu Boháčovi, tajemníkovi OÚ,

zabezpečit uzavření dohody o ukončení nájmu a zveřejnění záměru na úřední desce.

T: 14. 01. 2022

Výsledek hlasování: hlasů pro 5 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

Usnesení bylo přijato

Starosta předložil radě obce k projednání návrh na odprodej zařízení bývalé školní kuchyně. Konstatoval, že se jedná o odkoupení 2 kovových pracovních stolů.

Starosta prohlásil, že v souladu s ustanovením § 83 odst. 2) zákona o obcích se zdržuje hlasování.

Usnesení 3/2022

Návrh na odprodej zařízení bývalé školní kuchyně

Rada obce Velké Březno projednala předložený návrh a

I. Schvaluje

Prodej nepotřebného vybavení bývalé školní jídelny, a to:

1 ks stůl kovový pracovní – invent. číslo 865/00000031, za cenu celkem 218,50 Kč

1 ks stůl kovový pracovní – invent. číslo 865/00000032, za cenu celkem 218,50 Kč

Kupující:

pan, bytem, Velké Březno.

II. Ukládá

Ladislavu Boháčovi, tajemníkovi OÚ,

zabezpečit realizaci tohoto usnesení.

T: 31. 01. 2022

Výsledek hlasování: hlasů pro 4 hlasů proti 0 hlasů zdržel 1

Usnesení bylo přijato

K bodu programu 3. Finanční záležitosti

Starosta předložil radě obce k projednání návrh na podání žádosti o dotaci z Programu obnovy venkova Ústeckého kraje 2022 – Oblast podpory 2 – chodníky a místní komunikace. Konstatoval, že Ústecký kraj vyčlenil pro tento program celkem 16 mil. Kč. Intenzita podpory činí maximálně 40% uznatelných nákladů. Tento souhlas je jednou z podmínek poskytovatele pro přijetí žádosti.

Doplnil, že za pomoci podpory ÚK chceme realizovat rekonstrukci stávajícího chodníku vedoucího od benzinové pumpy do Valtířova nazvané „Obnova chodníku – ul. Ústecká, Velké Březno“.

Předpokládané náklady rekonstrukce činí cca 1 mil. Kč.

Bez diskuze.

Usnesení 4/2022

Souhlas s podáním žádostí o poskytnutí dotace na rekonstrukci chodníku ve Valtířově.

Rada obce Velké Březno projednala předložený návrh a

I. Potvrzuje, že

obec Velké Březno má v rozpočtu 2022 vyčleněny finanční prostředky na dofinancování rozdílu mezi poskytnutou podporou a cenou stavby „Obnova chodníku – ul. Ústecká, Velké Březno“.

II. Schvaluje

podání žádosti o dotaci z Programu obnova venkova Ústeckého kraje 2022 na projekt „Obnova chodníku – ul. Ústecká, Velké Březno“

III. Ukládá

Ladislavu Boháčovi, tajemníkovi OÚ,

zabezpečit podání žádosti na KÚÚK.

T: 20. 02. 2022

Výsledek hlasování: hlasů pro 5 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

Usnesení bylo přijato

Starosta předložil radě obce k projednání žádost o příspěvek pro spolek Šikuláčkové. Konstatoval, že dne 9. 12. 2021 obdržela obec žádost o příspěvek na činnost spolku Šikuláčkové, který navštěvují i děti z naší obce. Doplnil, že obec tomuto spolku poskytla v minulosti příspěvek ve výši 5.000 Kč. Dále doplnil, že rada obce, která se konala dne 27. 12. 2021, projednání žádosti odložila s tím, že požaduje její doplnění o počet dětí z Velkého Března, které kroužek navštěvují. Dne 5. 1. 2022 doručila žadatelka seznam dětí z Velkého Března.

Bez diskuze.

Usnesení 5/2022

Žádost o příspěvek pro spolek Šikuláčkové

Rada obce Velké Březno projednala předloženou žádost a

I. Schvaluje

poskytnutí peněžitého daru ve výši 5.000 Kč (slovy pět tisíc korun českých) na nákup materiálu a pomůcek pro činnost spolku.

Příjemce:

Šikuláčkové, z.s., IČO 059 30 154, se sídlem Byňov 30, 400 02 Homole u Panny.

II. Ukládá

Haně Fuchsové vedoucí FÚ OÚ,

o usnesení informovat žadatele a zabezpečit realizaci tohoto usnesení.

T: 28. 02. 2022

Výsledek hlasování: hlasů pro 5 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

Usnesení bylo přijato

K bodu programu 4. Různé

Starosta předložil radě obce k projednání návrh na stanovení platu ředitelce Mateřské školy Velké Březno p. o. Konstatoval, že s účinností od 1. 1. 2022 vstoupilo v platnost Nařízení vlády č. 531/2021 (premiéra Fialy), které ruší Nařízení vlády č. 420/2021 Sb (premiéra Babiše), kterým se mění Nařízení vlády č. 341/2017 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě. Toto nařízení mění přílohy 1 – 5 NV č. 341/2017 Sb., ve kterých jsou stanoveny stupnice platových tarifů podle platových tříd a platových stupňů. Z tohoto důvodu je

nutné opětovně stanovit plat ředitele MŠ. Doplnil, že základní plat se skládá z platového tarifu a platového stupně stanoveného dle přílohy č. 5 výše uvedené novely. K základnímu platu bude přiznán příplatek za vedení (statutární orgán = min. 20% nejvyššího stupně platového tarifu) a osobní příplatek ve stejné výši, jak tomu bylo doposud.

Bez diskuze.

Usnesení 6/2022

Návrh na stanovení platu ředitelce Mateřské školy Velké Březno p. o.

Rada obce Velké Březno projednala předložený návrh a

I. Ruší

usnesení 59. schůze rady obce č. 239/2021.

II. Stanovuje

plat paní, ředitelce MŠ Velké Březno, ve výši uvedené v důvodové zprávě.

III. Ukládá

Ladislavu Boháčovi, tajemníkovi OÚ,

zabezpečit realizaci tohoto usnesení.

T: 31. 01. 2022

Výsledek hlasování: hlasů pro 5 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

Usnesení bylo přijato

Starosta předložil radě obce k projednání návrh na stanovení platu řediteli Základní školy Velké Březno p. o. Konstatoval, že s účinností od 1. 1. 2022 vstoupilo v platnost Nařízení vlády číslo 531/2021 (premiéra Fialy), které ruší Nařízení vlády č. 420/2021 Sb. premiéra Babiše), kterým se mění Nařízení vlády č. 341/2017 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě. Toto nařízení mění přílohy 1 – 5 NV č. 341/2017 Sb., ve kterých jsou stanoveny stupnice platových tarifů podle platových tříd a platových stupňů. Z tohoto důvodu je nutné opětovně stanovit plat řediteli ZŠ. Doplnil, že základní plat se skládá z platového tarifu a platového stupně stanoveného dle přílohy č. 5 výše uvedené novely. K základnímu platu bude přiznán příplatek za vedení (statutární orgán = min. 20% nejvyššího stupně platového tarifu) a osobní příplatek ve stejné výši, jak tomu bylo doposud.

Bez diskuze.

Usnesení 7/2022

Návrh na stanovení platu řediteli Základní školy Velké Březno p. o.

Rada obce Velké Březno projednala předložený návrh a

I. Ruší

usnesení 59. schůze rady obce č. 240/2021.

II. Stanovuje

plat PaedDr., řediteli ZŠ Velké Březno p. o., ve výši uvedené v důvodové zprávě.

III. Ukládá

Ladislavu Boháčovi, tajemníkovi OÚ,

zabezpečit realizaci tohoto usnesení.

T: 31. 01. 2022

Výsledek hlasování: hlasů pro 5 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

Usnesení bylo přijato

Starosta předložil radě obce k projednání zprávu o plnění usnesení přijatých za období od července do prosince 2021. Konstatoval, že v daném období zasedala rada obce celkem 10 x a uložila usnesením celkem 89 úkolů. Z prvního pololetí 2021 přešly do 2. pololetí 2021 4 úkoly, z toho tři byly ve stanoveném termínu splněny.

Doplnil, že z 93 úkolů bylo 88 úkolů splněno (z toho 1 po termínu) 2 x navrhuje zrušení úkolu a 3 úkoly mají termín plnění v roce 2022.

Bez diskuze.

Usnesení 8/2022

Zpráva o plnění usnesení přijatých radou obce v období od července do prosince 2021

Rada obce Velké Březno projednala zprávu o plnění usnesení přijatých radou obce v období od 1. 07. 2021 do 31. 12. 2021 a

I. Bere na vědomí, že

v hodnoceném období uložila rada obce usnesením celkem 89 úkolů, 4 úkoly přešly z 1. pololetí roku 2021. Z 93 úkolů bylo 88 úkolů splněno (z toho 1 po termínu) a 2 úkoly jsou navrženy ke zrušení, 3 úkoly mají stanoven termín v 1. pololetí 2022.

II. Ruší

usnesení č. 91/2021 ze dne 10. 05. 2021

usnesení č. 217/2021 ze dne 15. 11. 2021

III. Schvaluje

vyřazení splněných usnesení z evidence.

Výsledek hlasování: hlasů pro 5 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

Usnesení bylo přijato

K bodu programu 5. Zprávy starosty

Starosta konstatoval, že všechny informace poskytl radě během projednávání jednotlivých bodů.

Tajemník informoval rady o tom, že proběhlo výběrové řízení na obsazení pracovní pozice referent stavebního úřadu. Přihlášku podal Mgr....., který byl následně výběrovou komisí doporučen k přijetí. souhlasí s uzavřením pracovního poměru, ale až od 1. 2. 2022.

Tajemník dále informoval radu, že na pozici referent správy majetku 1 – domy budovy se na základě výzvy přihlásili celkem 3 uchazeči, a to paní, bytem, Velké Březno, pan, bytem, Velké Březno a pan....., bytem ,Velké Březno. Doplnil, že se všemi uchazeči neformálně projednal podmínky pracovního poměru s tím, že dva z nich jsou ochotni uzavřít pracovní poměr na dobu určitou a jeden pouze na dobu neurčitou. Současně požádal radní o pomoc s výběrem vhodného kandidáta. Radní se shodli, že s uchazeči povedou neformální pohovor, který se uskuteční ve středu 12. ledna 2022 od 16:00 hod. Vzhledem ke skutečnosti, že pan je jako bývalý zaměstnanec radním znám, neboť pracoval na této pracovní pozici, bylo dohodnuto, že k pohovoru tajemník pozve pouze paní a pana

Tajemník požádal radu o určení varanty rozvrhu zasedání orgánů obce v roce 2022. Radní se shodli na variantě 2 – ZO v lednu, v březnu, v červnu, v září, v listopadu a v prosinci.

K bodu programu 6. Diskuze

V rámci diskuse radní projednali informaci o vývoji dluhů na nájemném a službách v obecních bytech. I přes relativně příznivý vývoj doporučili tajemníkovi, aby prověřil, jak příslušný referent s těmito dluhy pracuje a informoval o tom radu obce.

Ing. Šlechtová upozornila na nově osazená svodidla po opravě zdi Suchého potoka, kterou prováděly Lesy ČR. Konstatovala, že svodidla jsou osazena tak, že tvoří překážku silničnímu provozu a hrozí nebezpečí vážné dopravní nehody.

Starosta odpověděl, že za tímto účelem proběhne ve středu od 15:00 jednání zainteresovaných stran na místě.

Paní Mendlová upozornila na nutnost doplnit třetího člena redakční rady Zpravodaje. Současně upozornila, že pokud se tak do konce února nestane, bude rezignovat na své členství v této redakční radě.

Paní Mendlová upozornila na trvalý zábor chodníku u garáže domu Na Výsluní 373 a vyzvala úřad ke zjednání nápravy.

Jednání rady bylo ukončeno v 17:50 hod.

Karel Jungbauer
starosta

Ing. Hana Šlechtová
místostarostka

Zapsal dne 10. 01. 2022
L. Boháč.