

Č. j.: OUVB - 2600/2022
PID: DXWX3OP1HV1L
SPIS č. 90/22

U S N E S E N Í

72. schůze Rady obce Velké Březno, která se konala dne 11. 07. 2022 od 16:00 hodin na Obecním úřadě Velké Březno

Přítomni: pan Karel Jungbauer, Ing. Jan Fiala, paní Zuzana Mendlová, pan Ivan Mottl, Ing. Jiří Pavliš, pan Ladislav Boháč.

Omluveni:

121/2022

Program jednání 72. schůze Rady obce Velké Březno.

Rada obce Velké Březno **schvaluje** program jednání 72. schůze takto:

1. Zahájení
 - Schválení programu jednání.
 2. Hospodaření s majetkem obce:
 - Prodej části p.p.č. 284/1, dle GOP označené jako p.p.č. 284/3 v k. ú. Velké Březno.
 - Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti k pozemku č. 185, 194 a 204, všechny v k. ú. Velké Březno.
 - Záměr pronájmu části střechy a části půdního prostoru domu Děčínská 168.
 - Záměr prodeje nemovitosti – jiná stavba bez č.p./č.ev.
 - Smlouva o nájmu bytu č. .. v domě, 403 23 Velké Březno.
 3. Finanční záležitosti:
 - Zásady a ceník krátkodobých nájmu sportovišť.
 - Návrh na změnu ceny vytěžené dřevní hmoty ve vlastnictví obce.
 4. Různé:
 - Žádost ZŠ Velké Březno o souhlas zřizovatele s přijetím finančního daru v rámci projektu obědy pro děti.
 - Zpráva o plnění usnesení přijatých radou obce v období od ledna do června 2022.
 5. Zprávy starosty
 6. Diskuse
- Výsledek hlasování: hlasů pro 5 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

122/2022

Prodej části p.p.č. 284/1, dle GOP označené jako p.p.č. 284/3 v k. ú. Velké Březno

Rada obce Velké Březno projednala předložený návrh a

I. Doporučuje

Zastupitelstvu obce Velké Březno,

uzavřít smlouvu o prodeji části pozemku č. 284/1 v k. ú. Velké Březno, dle geometrického plánu číslo 858-110/2022, označené jako pozemek číslo 284/3 o výměře 145 m², v k. ú. Velké Březno, za cenu 73.950 Kč + náklady prodávajícího spojené s prodejem.

Kupující:
.....

II. Pověřuje

Karla Jungbauera, starostu obce,

předložením prodeje k projednání do zastupitelstva obce.

T: 19. 9. 2022

Výsledek hlasování: hlasů pro 5 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

123/2022

Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti k pozemku č. 185, 194 a 204, všechny v k. ú. Velké Březno

Rada obce Velké Březno projednala předložený návrh a

I. Schvaluje

uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti k pozemkům č. 185, 194 a 204, všechny v k. ú. Velké Březno, spočívající v umístění a provozování zařízení distribuční soustavy v rozsahu geometrického plánu č. 859-162/2022 ze dne 27. 5. 2022, který je přílohou č. 1 této smlouvy.

Oprávněná:

ČEZ Distribuce, a.s.

se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČO 24729035, DIČ CZ24729035, zastoupena na základě plné moci ze dne 05. 02. 2021, evidenční číslo PM-058/2021, společností VLACH elektroinstalace s.r.o. se sídlem Krupka, ulice Husitská 1/25, PSČ 417 41, IČO 25490974, DIČ CZ25490974.

II. Ukládá

Ladislavu Boháčovi, tajemníkovi OU,

zabezpečit uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene.

T: 31. 8. 2022

Výsledek hlasování: hlasů pro 5 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

124/2022

Záměr pronájmu části střechy a části půdního prostoru domu Děčínská 168

Rada obce Velké Březno projednala předloženou žádost a

I. Schvaluje

záměr pronájmu části střechy a části půdního prostoru domu Děčínská 168 za účelem umístění vysílače, který zabezpečí pokrytí oblasti Pastviny internetem.

II. Ukládá

Ladislavu Boháčovi, tajemníkovi OÚ,

zabezpečit zveřejnění záměru pronájmu na úřední desce.

T: 31. 7. 2022

Výsledek hlasování: hlasů pro 5 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

125/2022

Záměr prodeje nemovitosti – jiná stavba bez č.p./č.ev.

Rada obce Velké Březno projednala předloženou žádost a

I. Doporučuje

Zastupitelstvu obce Velké Březno

schválit záměr prodeje budovy bez č.p./č.ev., která se nachází na pozemku jiného vlastníka p.p.č 568, v k. ú. Velké Březno.

II. Pověřuje

Karla Jungbauera, starostu obce,

předložením návrhu zastupitelstvu obce k projednání.

T: 19. 9. 2022

Výsledek hlasování: hlasů pro 5 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

126/2022

Smlouva o nájmu bytu č. .. v domě, 403 23 Velké Březno

Rada obce Velké Březno projednala předloženou žádost a

I. Schvaluje

uzavření Smlouvy o nájmu bytu č. ..., v domě, 403 23 Velké Březno, na dobu určitou 1 rok s tím, že se zřizuje automatická prodloužení – prodloužení platnosti nájemní smlouvy vždy o jeden kalendářní rok v případě, že nájemce řádně užívá byt a hradí nájemné včetně záloh na služby spojené s užíváním tohoto bytu

Nájemce:
.....

II. Ukládá

Ladislavu Boháčovi, tajemníkovi OÚ,

zabezpečit uzavření smlouvy o nájmu bytu.

T: 31. 10. 2022

Výsledek hlasování: hlasů pro 5 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

127/2022

Návrh na změnu ceny vytěžené dřevní hmoty ve vlastnictví obce

Rada obce Velké Březno projednala předložený návrh a

I. Stanovuje s účinností od 12. 7. 2022

1. Podmínky pro samovýrobu dříví takto:

- Je určena pouze pro fyzické osoby mající trvalý pobyt nebo vlastníci nemovitost na území obce Velké Březno.
- maximální množství dřevní hmoty činí 10 m³/rok/osobu.

2. Cenu dřevní hmoty dle způsobu výroby takto:

Samovýroba:

Měkké dřevo - 500 Kč/m³
Jehličnany - 500 Kč/m³
Tvrdé dřevo - 1.200 Kč/m³

Těžba:

Měkké dřevo - 900 Kč/m³
Jehličnany - 800 Kč/m³
Tvrdé dřevo - 1.300 Kč/m³

Výsledek hlasování: hlasů pro 5 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

128/2022

Žádost ZŠ Velké Březno o souhlas zřizovatele s přijetím finančního daru v rámci projektu obědy pro děti.

Rada obce Velké Březno projednala předloženou žádost

I. Souhlasí

s přijetím účelově určeného finančního daru ve školním roce 2022/2023 v celkové výši 39.576 Kč, z toho na období od 1. 9. 2022 do 31. 12. 2022 ve výši 15.504 Kč a na období od 1. 1. 2023 do 30. 6. 2023 ve výši 24.072 Kč, vše v rámci projektu obědy dětem.

Obdarovaný: Základní škola Velké Březno p. o.

Dárce: WOMEN FOR WOMEN, o.p.s.

II. Ukládá

Ladislavu Boháčovi, tajemníkovi OÚ,

o usnesení rady obce informovat ředitele ZŠ.

T: 31. 7. 2022

Výsledek hlasování: hlasů pro 5 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

129/2022

Zpráva o plnění usnesení přijatých radou obce v období od ledna do června 2022

Rada obce Velké Březno projednala zprávu o plnění usnesení přijatých radou obce v období od 1. 1. 2022 do 30. 6. 2022 a

I. Bere na vědomí, že

v hodnoceném období uložila rada obce usnesením celkem 80 úkolů, 3 úkoly přešly z 2. pololetí roku 2021. Z 83 úkolů bylo 80 úkolů splněno, 3 úkoly mají stanoven termín ve 2. pololetí 2022.

II. Schvaluje

vyřazení splněných usnesení z evidence.

Výsledek hlasování: hlasů pro 5 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

Karel Jungbauer
starosta

Ing. Jiří Pavliš
místostarosta