

Č.j.: OUVB-3715/2025

PID: DXWX3OP1Z6IL

SPIS č. 127/25

U S N E S E N Í

61. schůze Rady obce Velké Březno, která se konala dne 22. 12. 2025 od 16:00 hodin na Obecním úřadě Velké Březno

Přítomní: Zuzana Mendlová, DiS., Ing. Jan Fiala, Mgr. Michal Kulhánek, Lumír Petrák, Petr Žižka
Omluveni:

225/2025

Zahájení

Rada obce Velké Březno schvaluje program jednání 61. schůze takto:

1. Zahájení
2. Prodej nevyužívaných izolačních dýchacích přístrojů
3. Prodej pozemku č. 206 v k.ú. Valtířov nad Labem - obálkovou metodou
4. Žádost o dočasné poskytnutí obecního bytu č. [REDAKCE]
5. Uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě o spolupráci s firmou New Water Group s. r. o.
6. Uzavření Dodatku č. 2 ke smlouvě s firmou Miroslav Rus s.r.o.
7. Uzavření smlouvy o prezentaci společnosti Děčínská sportovní, p. o.
8. Omezení provozu OÚ ve dnech 29. 12. 2025 až 31. 12. 2025
9. Změna organizačního řádu
10. ZŠ Velké Březno - žádost o schválení odpisového plánu
11. ZŠ - žádost o souhlas zřizovatele s přijetím daru
12. ZŠ Velké Březno - žádost o souhlas s použitím fondu investic
13. Návrh na přiznání mimořádné odměny řediteli ZŠ Velké Březno
14. Termíny jednání RO a ZO v roce 2026
15. Zprávy starostky
16. Diskuze

Výsledek hlasování: hlasů pro 5 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

226/2025

Prodej nevyužívaných izolačních dýchacích přístrojů

Rada obce Velké Březno

I. Schvaluje

prodej 5 ks IDS MSA za celkovou cenu 40.000 Kč

II. Ukládá

Ing. Liboru Teplanovi, tajemníkovi OÚ,

informovat o usnesení velitele JSDHO

T: 31.12.2025

III. Ukládá

por. Bc. Jiřímu Cíchovi, DiS., veliteli JSDHO Velké Březno,

zabezpečit prodej izolačních dýchacích přístrojů.

T: 31. 01. 2026

Výsledek hlasování: hlasů pro 5 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

227/2025

Prodej pozemku č. 206 v k.ú. Valtířov nad Labem - obálkovou metodou

Rada obce Velké Březno

I. Schvaluje:

způsob prodeje nemovitosti - pozemku číslo 206, orná půda, o výměře 903 m², v k. ú. Valtířov nad Labem, který proběhne „obálkovou metodou“ za cenu nejméně 70.300 Kč.

II. Stanovuje, že

- a. výběr kupujícího proběhne „obálkovou metodou“ s tím, že nemovitost bude prodána nejvyšší nabídce,
- b. každý zájemce o koupi nemovitosti podá nabídku v neprůsvitné obálce, a to buď zapečetěné nebo jinak upravené proti otevření, obsahující list papíru, na kterém bude uvedena nabídková cena v korunách, která musí být minimálně 70.300 Kč. Nabídka bude současně opatřena jménem, případně jmény a podpisem (podpisy) zájemce s uvedením kontaktu, data a místa podpisu,
- c. na obálce bude uvedena adresa obecního úřadu a v levém horním rohu obálky bude uvedena věta „ PRODEJ POUZEMKU č. 206 - NEOTVÍRAT“. Jednotlivé nabídky budou podatelnu OÚ označeny datem doručení a předány do úschovy starostce obce. Obálku s nabídkou lze doručit poštou na adresu obecního úřadu nebo osobně do podatelny obecního úřadu,
- d. výběr nejvyšší nabídky provede zastupitelstvo obce na svém zasedání dne 09. 02. 2026
- e. lhůta pro podání nabídky končí dne 09. 02. 2026 v 15:00 hod. O tom, zda je dodržena lhůta rozhoduje otisk podacího razítka podatelny obecního úřadu.

III. Ukládá

Ing. Libor Teplanovi, tajemníkovi OÚ,

zabezpečit zveřejnění tohoto usnesení na webu obce a informovat o tom zájemce.

T: 09. 01. 2026

Výsledek hlasování: hlasů pro 5 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

228/2025

Žádost o dočasné poskytnutí obecního bytu č. 2 - Valířov 66

Rada obce Velké Březno

I. Schvaluje

poskytnutí bytu č. 2 v domě Valtířov 66 na dobu tří měsíců od 23. 12. 2025 do 22. 3. 2026. Výše nájemného 107,- Kč/m²/měsíc + zálohy na služby.

Nájemce: ■■■ ■■■, nar. ■■■ ■■■

II. Ukládá

Ing. Liboru Teplanovi, tajemníkovi OÚ,

uzavřít nájemní smlouvu

T: 23. 12. 2025

Výsledek hlasování: hlasů pro 5 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

229/2025

Uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě o spolupráci s firmou New Water Group s. r. o.

Rada obce Velké Březno

I. Schvaluje

uzavření dodatku č. 1 o prodloužení Smlouvy o spolupráci „Provoz kontejnerové technologie kvartérního čištění odpadní vody na ČOV Velké Březno pro podporu realizace výzkumného projektu REGLOBE“ s firmou New Water Group s. r. o., IČO: 07789858 do 31. 12. 2026.

II. Ukládá

Zuzaně Mendlové, DiS., starostce obce,

zabezpečit uzavření smlouvy

T: 31. 12. 2025

Výsledek hlasování: hlasů pro 5 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

230/2025

Uzavření Dodatku č. 2 ke smlouvě s firmou Miroslav Rus s.r.o.

Rada obce Velké Březno

I. Schvaluje

uzavření dodatku č. 2 smlouvy o poskytování služeb čištění odpadních vod s firmou Miroslav Rus, s.r.o., IČO: 04712773

II. Ukládá

Tomáši Šantrůčkovi, technikovi úseku VaK

zabezpečit uzavření dodatku smlouvy

T: 31. 12. 2025

Výsledek hlasování: hlasů pro 5 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

231/2025

Uzavření smlouvy o prezentaci společnosti Děčínská sportovní, p. o.

Rada obce Velké Březno

I. Schvaluje

uzavření smlouvy o prezentaci se společností Děčínská sportovní, p.o. na plese obce Velké Březno, který se bude konat 20.2.2026.

II. Ukládá

Zuzaně Mendlové DiS., starostce obce,

zabezpečit uzavření smlouvy.

T: 31. 12. 2025

Výsledek hlasování: hlasů pro 5 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

232/2025

Omezení provozu OÚ ve dnech 29. 12. 2025 až 31. 12. 2025

Rada obce Velké Březno

I. Schvaluje

uzavření Obecního úřadu Velké Březno pro veřejnost ve dnech 29. 12. 2025 až 31. 12. 2025 s výjimkou podatelny OÚ a výdeje a příjmu ohlašovacích formulářů platby poplatku za odkládání odpadu z nemovité věci

II. Ukládá

Ing. Libor Teplanovi, tajemníkovi OÚ,

o tomto usnesení informovat veřejnost prostřednictvím webových stránek obce

T: 23. 12. 2025

Výsledek hlasování: hlasů pro 5 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

233/2025

Změna organizačního řádu

Rada obce Velké Březno

I. Schvaluje

s účinností od 01.01.2026 změnu Organizačního řádu Obecního úřadu Velké Březno, ve znění předloženého návrhu, kterým dojde ke zrušení pozice „Obchodní referent“ a zřízení pozic „Účetní VaK“ a „Referent hospodaření s majetkem státu a územních samosprávných celků - VaK“

II. Stanoví

s účinností od 01. 01. 2026 počet zaměstnanců obce zařazených do obecního úřadu číslem 26, z toho je 11 v dělnických profesích.

III. Ukládá

Ing. Liboru Teplanovi, tajemníkovi OÚ,

zabezpečit realizaci tohoto usnesení.

T: 01. 01. 2026

Výsledek hlasování: hlasů pro 5 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

234/2025

ZŠ Velké Březno - žádost o schválení odpisového plánu

Rada obce Velké Březno

I. Schvaluje

odpisový plán Základní školy Velké Březno, p. o. na rok 2026 ve výši 603.148,70 Kč.

II. Ukládá

Ing. Liboru Teplanovi, tajemníkovi OÚ,

o usnesení informovat ředitele ZŠ.

T: 12. 01. 2026

Výsledek hlasování: hlasů pro 5 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

235/2025

ZŠ - žádost o souhlas zřizovatele s přijetím daru

Rada obce Velké Březno

I. Schvaluje

jako zřizovatel Základní školy Velké Březno p.o., přijetí účelově určeného finančního daru od WOMEN FOR WOMEN, o.p.s. v rámci jejich charitativního projektu „OBĚDY PRO DĚTI“ ve výši 7.888,00 Kč.

II. Ukládá

Ing. Liboru Teplanovi, tajemníkovi OÚ,

o usnesení informovat ředitele ZŠ.

T: 12.01.2026

Výsledek hlasování: hlasů pro 5 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

236/2025

ZŠ Velké Březno - žádost o souhlas s použitím fondu investic

Rada obce Velké Březno

I. Schvaluje

použití finančních prostředků z fondu investic Základní školy Velké Březno p.o. ke krytí nákladů spojených s výměnou plynové kotle ve školní jídelně ve výši 368.556,32 Kč.

II. Ukládá

Ing. Liboru Teplanovi, tajemníkovi OÚ,

o usnesení informovat ředitele ZŠ.

T: 12.01.2026

Výsledek hlasování: hlasů pro 5 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

237/2025

Návrh na přiznání mimořádné odměny řediteli ZŠ Velké Březno

Rada obce Velké Březno

I. Schvaluje

Mgr. ██████████, DiS., řediteli ZŠ Velké Březno,
mimořádnou jednorázovou odměnu z rozpočtu školy ve výši ██████

II. Ukládá

Ing. Liboru Teplanovi, tajemníkovi OÚ,

o tomto usnesení informovat ředitele školy.

T: 06. 01. 2026

Výsledek hlasování: hlasů pro 4 hlasů proti 0 hlasů zdržel 1

238/2025

Termíny jednání RO a ZO v roce 2026

Rada obce Velké Březno

I. Bere na vědomí

plánované termíny jednání RO a ZO Velké Březno v roce 2026.

Výsledek hlasování: hlasů pro 5 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

Zuzana Mendlová, DiS.
starostka

Mgr. Michal Kulháněk
místostarosta