

Č. j.: OUVB – 206/2022
PID: DXWX3OP1F8C9
SPIS č. 1/22

Z Á P I S

z 21. jednání Zastupitelstva obce Velké Březno,
které se konalo dne 24. 1. 2022 od 17:00 hodin
v zasedací síni Obecního úřadu Velké Březno

Jednání se účastnilo 11 z 15 zastupitelů, a proto bylo usnášeníschopné,

Omluveni: Mgr. Kulhánek, Bc. Pýcha, paní Tomanová, Ing. Šlechtová (rezignace), Mgr. Šidáková se dostavila v 17:10 hod.

Veřejnost: 0

Jednání zastupitelstva bylo zahájeno v 17:00 hod.

K bodu programu 1 – Zahájení

Starosta zahájil 21. zasedání Zastupitelstva obce Velké Březno, konstatoval, že informace o konání 21. zasedání zastupitelstva obce byla v souladu s § 93 odst. 1 zákona o obcích zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu dne 14. ledna 2022, tedy ve lhůtě 7 dní před konáním zasedání. Všem zastupitelům byly zaslány přístupy k podkladům k dnešnímu jednání.

Starosta konstatoval, že zápis z minulého zasedání zastupitelstva byl ověřen Ing. Janem Fialou a panem Janem Šotkou. Zápis je k dispozici na obecním úřadě k nahlédnutí. Proti zápisu nebyly vzneseny námitky, a tudíž se pokládá za schválený.

Starosta konstatoval, že dle prezenční listiny je přítomno dnešního jednání 11 z 15 zastupitelů, z jednání se omluvili:

paní Tomanová, Ing. Šlechtová, Mgr. Kulhánek, Bc. Pýcha, Mgr. Šidáková se dostaví později.

Starosta dále konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina zastupitelů, a proto je zastupitelstvo obce podle § 92 odst. 3 zákona o obcích usnášeníschopné. Zapisovatelkou 20. zasedání zastupitelstva obce určil PhDr. Pavlínou Linkovou. Dále informoval přítomné, že pro účely pořízení zápisu bude celé jednání nahráváno na diktafon a po pořízení zápisu a jeho podepsání ověřovateli, bude zvukový záznam smazán, a to z toho důvodu, že obecní úřad není schopen uchovat zvukový záznam jako dokument zastupitelstva v anonymizované podobě.

Starosta informoval zastupitele, že Ing. Šlechtová dnes tj. 24. 1. 2022 v 16:45 hod. rezignovala na funkci zastupitelky obce Velké Březno, proto bude nutné v nejbližší době svolat další zasedání zastupitelstva tak, aby byl za Ing. Šlechtovou byl zvolen nový místostarosta.

Ověřovatelé, návrhová komise, program jednání

Starosta navrhl zvolit za skrutátory a ověřovatele zápisu z dnešního zasedání zastupitelstva Ing. Mgr. Michala Šidáka a PhDr. Mgr. Vítězslava Štefla Ph.D.

Dále navrhl zvolit návrhovou komisi pro návrh usnesení ze zasedání zastupitelstva obce ve složení: paní Zuzana Mendlová, Mgr. Lenka Šidáková a paní Pavla Hasprová.
Současně navrhl, aby v případě, že v průběhu diskuse nebude navržena změna či doplnění usnesení, nemusel předseda návrhové komise přednášet návrh usnesení.
Starosta se dotázal přítomných, zda má někdo jiný návrh. Nikdo neměl návrh ani připomínku.
Starosta dal hlasovat.

Usnesení 328/2022

Zastupitelstvo obce Velké Březno

I. Schvaluje:

1. Ověřovatele a skrutátory 21. zasedání zastupitelstva obce ve složení: Ing. Mgr. Michal Šidák a PhDr. Mgr. Vítězslav Štefl Ph.D.
2. Návrhovou komisi pro návrh usnesení z 21. zasedání zastupitelstva obce ve složení: paní Zuzana Mendlová, Mgr. Lenka Šidáková a paní Pavla Hasprová.

Výsledek hlasování: hlasů pro: 10 hlasů proti: 0 hlasů zdržel: 0

Starosta konstatoval, že usnesení bylo přijato

Starosta předložil ke schválení program jednání ve znění obsaženém na pozvánce, který navrhl doplnit o jmenování člena redakční rady Zpravodaje Velké Březno a Valtířov.

Starosta se dotázal, zda má někdo návrh na doplnění programu, dotaz nebo připomínku?

Nikdo neměl připomínku ani návrh na doplnění.

Starosta dal hlasovat o programu tak, jak byl navržen.

Usnesení 329/2022

Zastupitelstvo obce Velké Březno **schvaluje** program 21. zasedání s tímto obsahem:

1. Zahájení
 - Volba ověřovatelů zápisu a návrhové komise.
 - Schválení programu jednání.
2. Připomínky občanů ke správě obce nesouvisející s projednávanými materiály – 1. část.
3. Hospodaření s majetkem obce:
 - Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a Dohodu o umístění stavby „ÚL-Velké Březno, p. p. č. 42_7, smyčka kNN“.
 - Záměr uzavřít Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a Dohodu o umístění stavby č. IE-12-4006366/VB/P003.
 - Záměr prodeje p.p.č. 99/3 v k. ú. Vítov u Velkého Března – obálková metoda.
4. Finanční záležitosti:
 - Návrh na poskytnutí dotace z Dotačního programu na podporu celoroční činnosti organizací působících v oblasti sportu a kultury v roce 2022.
5. Různé:
 - Uzavření dodatku č. 9 – AVE Ústí nad Labem s.r.o.
 - Plnění usnesení uložených zastupitelstvem obce od 1. 7. 2021 do 31. 12. 2021.
 - Jmenování člena redakční rady.
6. Zprávy starosty.
7. Dotazy členů zastupitelstva.
8. Připomínky občanů ke správě obce nesouvisející s projednávanými materiály – 2. část.

Výsledek hlasování: hlasů pro: 10 hlasů proti: 0 hlasů zdržel: 0

Starosta konstatoval, že usnesení bylo přijato

Mgr. Šidáková se dostavila na schůzi zastupitelstva v 17:10 hodin

Bod programu 2 - Připomínky občanů 1. část

Starosta konstatoval, že jednání nejsou přítomni žádní nečlenové zastupitelstva – občané obce ani ti, kteří nejsou občany obce, ale v obci vlastní nemovitost, a pokračoval dalším bodem jednání.

Bod programu 3. Hospodaření s majetkem obce

Starosta předložil zastupitelstvu obce k projednání návrh na uzavření Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a Dohody o umístění stavby „ÚL-Velké Březno, pozemek p. č. 42_7, smyčka kNN“.

Konstatoval, že se jedná o provedení el. přípojky NN pro pozemek č. 42/7 v k. ú. Velké Březno, jehož vlastníkem je pan..... Přípojka bude vedena překopem přes místní komunikaci, která se nachází na pozemku p. č.43/3 v k. ú. Velké Březno, jehož vlastníkem je obec Velké Březno. Doplnil, že záměr byl schválen usnesením 20. zastupitelstva obce č. 318/2021 a byl zveřejněn na úřední desce od 14. 12. 2021. Dále doplnil, že rada obce doporučuje smlouvu budoucí a dohodu o umístění stavby uzavřít.

Starosta se dotázal, zda má někdo připomínku či doplnění k přednesenému návrhu?

Nikdo neměl připomínku.

Starosta se dotázal, zda má někdo připomínku či doplnění k návrhu usnesení. Nebylo tomu tak, dal hlasovat.

Usnesení 330/2022

Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a Dohodu o umístění stavby „ÚL-Velké Březno, p. p. č. 42_7, smyčka kNN“

Zastupitelstvo obce Velké Březno projednalo předloženou žádost a

I. Schvaluje

uzavření Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zařazení věcného břemene a Dohody o umístění stavby „UL-Velké Březno, p.p.č. 42_7, smyčka kNN“.

Budoucí povinná:

ČEZ Distribuce, a. s.

IČ: 24729035, DIČ CZ24729035, se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, zastoupena obchodní společností ELEKTROMONTÁŽE ROUČEK s.r.o., Glennova 2703/1, 400 11 Ústí nad Labem, IČ: 06898874, DIČ:CZ06898874 na základě plné moci ev.č. PM/II – 025/2020 ze dne 24. 8. 2020 přijatou zmocněncem Ing. dne 19. 2. 2020.

II. Ukládá

Ladislavu Boháčovi, tajemníkovi OÚ,

zabezpečit uzavření smlouvy budoucí a dohody o umístění stavby. T: 28. 02. 2022

Výsledek hlasování: hlasů pro: 11 hlasů proti: 0 hlasů zdržel: 0

Starosta konstatoval, že usnesení bylo přijato

Starosta předložil zastupitelstvu obce k projednání záměr uzavřít Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a Dohodu o umístění stavby č. IE-12-4006366/VB/P003.

Konstatoval, že se jedná o projektování trasy nového kabelového vedení NN v rámci stavby UL-Velké Březno, UL_1023, kabelizace NN. Doplnil, že rada obce doporučuje předložený záměr schválit.

Starosta se dotázal, zda má někdo připomínku či doplnění k přednesenému návrhu?

Nikdo neměl připomínku.

Starosta se dotázal, zda má někdo připomínku či doplnění k návrhu usnesení. Nebylo tomu tak, dal hlasovat.

Usnesení 331/2022

Záměr uzavřít Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a Dohodu o umístění stavby č. IE-12-4006366/VB/P003

Zastupitelstvo obce Velké Březno projednalo předloženou žádost a

I. Schvaluje

záměr uzavřít Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a Dohodu o umístění stavby č. IE-12-4006366/VB/P003.

II. Ukládá

Ladislavu Boháčovi, tajemníkovi OÚ,

zabezpečit zveřejnění záměru na úřední desce.

T: 31. 01. 2022

Výsledek hlasování: hlasů pro: 11 hlasů proti: 0 hlasů zdržel: 0

Starosta konstatoval, že usnesení bylo přijato

Starosta předložil zastupitelstvu obce k projednání záměr prodeje p.p.č. 99/3 v k. ú. Vítov u Velkého Března. Konstatoval, že obec Velké Březno obdržela žádost manželů o koupi nemovitosti, pozemku p. č. 99/3 o výměře 2616 m², ovocný sad. Pozemek je v části nájmu (.....). Manželé žádají o koupi pozemku za účelem zřízení zahrady.

Doplnil, že tento pozemek lze využít ke stavbě až 2 rodinných domů. Vzhledem k velkému zájmu o stavební pozemky rada obce doporučuje pozemek prodat nejvyšší nabídce. Proto doporučuje realizovat prodej výběrovým řízením - obálkovou metodou. Dále doplnil, že porovnáním nabídkových cen jednotlivých realitních kanceláří, se stavební pozemky v podobných lokalitách prodávají od 900 -- Kč/m² do 2.500 -- Kč/m². Rada proto doporučuje stanovit minimální cenu ve výši 1.000 -- Kč/m². Celková kupní cena by byla nejméně: 2.616.000 -- Kč.

Dále konstatoval, že rada dále doporučuje stanovit podmínky výběrového řízení, které budou zveřejněny na úřední desce, takto:

- a) výběr kupujícího proběhne „obálkovou metodou“ s tím, že nemovitost bude prodána nejvyšší nabídce,
- b) každý zájemce o koupi nemovitosti podá nabídku v neprůsvitné obálce, a to buď, zapečetěné nebo jinak upravené proti otevření, obsahující list papíru, na kterém bude uvedena nabídková cena v korunách, která musí být stejná nebo vyšší než cena nabídnutá zastupitelstvem, zaokrouhlená na celé stokoruny směrem nahoru. Nabídka bude současně opatřena jménem, případně jmény a podpisem (podpisy) zájemce s uvedením data a místa podpisu,
- c) na obálce bude uvedena adresa obecního úřadu a v levém horním rohu obálky bude uvedena věta „ PRODEJ p.p.č. 99/3 NEOTVÍRAT“. Jednotlivé nabídky budou podatelnu OÚ označeny datem doručení a předány do úschovy starostovi obce. Obálku s nabídkou lze doručit poštou na adresu obecního úřadu nebo osobně, a to do podatelny obecního úřadu nebo přímo při jednání zastupitelstva obce.
- d) výběr nejvyšší nabídky provede zastupitelstvo obce na svém zasedání dne 21. 3. 2022.
- e) lhůta pro podání nabídky doručením končí dne 18. 3. 2022 v 17:30 hod. při osobním předání dne 21. 3. 2022 v 17:00 hod. O tom, zda je dodržena lhůta rozhoduje otisk podacího razítka podatelny obecního úřadu.

Starosta se dotázal, zda má někdo připomínku či doplnění k přednesenému návrhu?

Ing. Šidák konstatoval, že pozemek není ideální svým tvarem ani umístěním. Proto se domnívá, že za cenu stanovenou zastupitelstvem bude neprodejný a dotázal se, jak s ním v takovémto případě bude naloženo.

Ing. Fiala konstatoval, že se dá i na tomto pozemku postavit rodinný domek, také lze pozemek rozdělit a prodat na části.

Starosta doplnil Ing. Fialu sdělením, že obec netrvá na prodeji tohoto pozemku, a pokud nikdo nepodá nabídku, klidně počkáme nebo pozemek pronajmeme.

Paní Mendlová uvedla, že pokud nebude o pozemek žádný zájem, může jej obec upravit jako veřejnou zeleň, případně na jeho části vybudovat hnízdo separovaného odpadu.

Starosta se dotázal, zda má někdo připomínku či doplnění k návrhu usnesení. Nebylo tomu tak, dal hlasovat.

Usnesení 332/2022

Záměr prodeje p.p.č. 99/3 v k. ú. Vítov u Velkého Března – obálková metoda

Zastupitelstvo obce Velké Březno projednalo předložený návrh a

I. Schvaluje

1. Záměr prodeje pozemku p. č. 99/3, o výměře 2616 m², v k. ú. Vítov u Velkého Března s tím, že pozemek bude prodán nejvyšší nabídce.
2. Způsob prodeje pozemku p. č. 99/3 o výměře 2616 m² v k. ú. Vítov u Velkého Března, který se uskuteční „obálkovou metodou“
3. Nabídkovou cenu ve výši minimálně 2.616.000 – Kč
4. Podmínky výběru nejvýhodnější nabídky takto:
 - a) každý zájemce o koupi nemovitosti podá nabídku v neprůsvitné obálce, a to buď, zapečetěné nebo jinak upravené proti otevření, obsahující list papíru, na kterém bude uvedena nabídková cena v korunách, která musí být stejná nebo vyšší než minimální cena stanovená zastupitelstvem, zaokrouhlená na celé stokoruny směrem nahoru. Nabídka bude současně opatřena jménem, případně jmény a podpisem (podpisy) zájemce s uvedením data a místa podpisu,
 - b) na obálce bude uvedena adresa obecního úřadu a v levém horním rohu obálky bude uvedena věta „ PRODEJ p.p.č. 99/3 NEOTVÍRAT“. Jednotlivé nabídky budou podatelnu obecního úřadu označeny datem doručení a předány do úschovy starostovi obce. Obálku s nabídkou lze doručit poštou na adresu obecního úřadu nebo osobně, a to do podatelny obecního úřadu nebo předat přímo při jednání zastupitelstva obce.
 - c) lhůta pro podání nabídky doručením končí dne 21. 3. 2022 v 16:30 hod. Při osobním předání dne 21. 3. 2022 v 17:00 hod. O tom, zda je dodržena lhůta pro doručení rozhoduje otisk podacího razítka podatelny obecního úřadu.
 - d) výběr nejvyšší nabídky provede zastupitelstvo obce na zasedání dne 21. 3. 2022.

II. Ukládá

Ladislavu Boháčovi, tajemníkovi OU,

zabezpečit zveřejnění záměru na úřední desce.

T: 31. 01. 2022

Výsledek hlasování: hlasů pro: 11 hlasů proti: 0 hlasů zdržel: 0

Starosta konstatoval, že usnesení bylo přijato

Bod programu 4. Finanční záležitosti

Starosta předložil zastupitelstvu obce k projednání návrh na poskytnutí dotace z Dotačního programu na podporu celoroční činnosti organizací působících v oblasti sportu a kultury v roce 2022.

Starosta se dotázal, zda má někdo připomínku či doplnění k přednesenému návrhu?

Ing. Šidák konstatoval, že schválený rozpočet činí 550.000 – Kč a dotázal se, zda součet všech dotací koresponduje se schváleným rozpočtem na rok 2022?

Starosta odpověděl, že součet předložených dotací činí přesně 550.000 – Kč.

Ing. Fiala se dotázal Mgr. Šidáka, jako spoluvůdce tohoto dotačního programu, na názor na položku provozní nákladovost, jedná se o vlastnictví nebo pronájem objektu. V katastru

nemovitostí je TJ Spartak zapsán jako vlastník budovy kabin, pozemek je církve, obává se možného pochybení při přidělení bodů.

Mgr. Šidák odpověděl, že na dotaz nemůže odpovědět, neboť s nastíněným problémem není seznámen, že pouze hlasuje o tom, zda, komu a kolik peněz obec přizná a předpokládá, že výše navržené dotace je v souladu se zásadami dotačního programu.

Tajemník poznamenal, že fotbalisté mají největší náklady s údržbou pozemku.

Starosta se dotázal, zda má někdo připomínku či doplnění k návrhu usnesení.

Usnesení 333/2022

Návrh na poskytnutí dotace z Dotačního programu na podporu celoroční činnosti organizací působících v oblasti sportu a kultury v roce 2022

Zastupitelstvo obce Velké Březno projednalo předložený návrh a

I. Schvaluje

poskytnutí dotace na rok 2022 z dotačního programu obce na podporu celoroční činnosti organizací působících v oblasti kultury a sportu takto:

1. TJ Jiskra Velké Březno, z.s., se sídlem Alej sportovců 406/23, Velké Březno, IČ: 44224770, dotaci na činnost spolku v roce 2022 ve výši 90.000 -- Kč.
2. FK Jiskra Velké Březno, z.s., se sídlem Alej sportovců 256, Velké Březno, IČ: 40232379, dotaci na činnost spolku v roce 2022 ve výši 381.000 -- Kč.
3. TJ Spartak Valtířov, z.s., se sídlem Valtířov 43, Velké Březno, IČ: 44556161, dotaci na činnost spolku v roce 2022 ve výši 79.000 -- Kč.

II. Ukládá

Haně Fuchsové, vedoucí finančního úseku OÚ,

zabezpečit uzavření veřejnoprávních smluv.

T: 31. 03. 2022

Výsledek hlasování: hlasů pro: 11 hlasů proti: 0 hlasů zdržel: 0

Starosta konstatoval, že usnesení bylo přijato

Bod programu 5. Různé

Starosta předložil zastupitelstvu obce k projednání na uzavření dodatku č. 9 ke Smlouvě o sběru, přepravě a odstraňování odpadu evidenční číslo S/050/70065. Konstatoval, že dne 17. 1. 2022 obdržela obec Velké Březno od obchodního zástupce společnosti AVE Ústí nad Labem s.r.o. návrh dodatku č. 9, kterým se mění příloha č. 1 smlouvy – Specifikační a výpočtový list. Doplnil, že důvodem je změna zákona o odpadech a prudký nárůst cen vstupů (energie, PHM, opravy, mzdy apod.). Dále doplnil, že pro porovnání je přiložen dodatek č. 8, kterým se měnily ceny pro rok 2021.

Starosta se dotázal, zda má někdo připomínku či doplnění k přednesenému návrhu?

Nikdo neměl připomínku.

Starosta se dotázal, zda má někdo připomínku či doplnění k návrhu usnesení. Nebylo tomu tak, dal hlasovat.

Usnesení 334/2022

Návrh na uzavření dodatku č. 9 ke Smlouvě o sběru, přepravě a odstraňování odpadu e. č. S/050/70065

Zastupitelstvo obce Velké Březno projednalo předložený návrh a

I. Schvaluje

uzavření dodatku č. 9 ke Smlouvě o sběru, přepravě a odstraňování odpadu evidenční číslo S/050/70065, kterým se mění příloha č. 1 – Specifický a výpočtový list.

Zhotovitel:

AVE Ústí nad Labem s.r.o., se sídlem Neštěmická 779/4, 400 07 Ústí nad Labem, IČ 61329002.

II. Ukládá

Ladislavu Boháčovi, tajemníkovi OÚ,

zabezpečit uzavření dodatku č. 9.

T: 31. 01. 2022

Výsledek hlasování: hlasů pro: 11 hlasů proti: 0 hlasů zdržel: 0

Starosta konstatoval, že usnesení bylo přijato

Starosta předložil zastupitelstvu obce k projednání přehled o plnění usnesení přijatých za období od 1. července do 31. ledna 2021. Konstatoval, že v tomto období se uskutečnila celkem dvě jednání, na kterých zastupitelstvo obce uložilo usnesením celkem 19 úkolů.

Doplnil, že z prvního pololetí roku 2021 přechází celkem 2 usnesení, a to:

č. 287/2021 – T. 30. 9. 2021 – Smlouva o zajištění PO v obci Homole u Panny – Splněno.

č. 288/2021 – T: 31. 3. 2022 – Předložení nové zřizovací listiny ZŠ Velké Březno.

Dále doplnil, že z 21 úkolů bylo 20 úkolů splněno (z toho 1 po lhůtě) a 1 úkol má lhůtu do 31. 3. 2022.

Starosta se dotázal, zda má někdo připomínku či doplnění k přednesenému návrhu?

Nikdo neměl připomínku.

Starosta se dotázal, zda má někdo připomínku či doplnění k návrhu usnesení. Nebylo tomu tak, dal hlasovat.

Usnesení 335/2022

Kontrola plnění usnesení přijatých zastupitelstvem obce v období od 1. 1. 2021 do 30. 6. 2021

Zastupitelstvo obce Velké Březno projednalo zprávu o plnění usnesení přijatých zastupitelstvem obce v období od 1. 7. 2021 do 31. 12. 2021 a

I. Bere na vědomí, že

v hodnoceném období uložilo zastupitelstvo obce usnesením celkem 19 úkolů a 2 úkoly přecházejí z 1. pololetí 2021. Z 21 úkolů bylo 20 úkolů splněno (z toho 1 po lhůtě) a 1 úkol má lhůtu do 31. 3. 2022.

II. Schvaluje

vyřazení splněných usnesení z evidence.

Výsledek hlasování: hlasů pro: 11 hlasů proti: 0 hlasů zdržel: 0

Starosta konstatoval, že usnesení bylo přijato

Starosta předložil zastupitelstvu obce k projednání návrh na jmenování členky redakční rady obecního periodika Zpravodaj Velké Březno a Valtířov. Konstatoval, že důvodem předložení tohoto návrhu je skutečnost, že tato redakční rada má nyní pouze dva členy a je třeba ji doplnit do stanoveného počtu. Proto navrhl jako třetího člena redakční rady jmenovat paní
..... Doplnil, že paní s případným jmenováním souhlasí.

Starosta se dotázal, zda má někdo připomínku či doplnění k přednesenému návrhu?

Nikdo neměl připomínku

Starosta se dotázal, zda má někdo připomínku či doplnění k návrhu usnesení. Nebylo tomu tak, dal hlasovat.

Usnesení 336/2022

Jmenování člena redakční rady

Zastupitelstvo obce Velké Březno projednalo předložený návrh a

I. Jmenuje

paní....., obec Velké

Březno, členem redakční rady Zpravodaje Velké Březno a Valtířov.

Výsledek hlasování: hlasů pro: 11 hlasů proti: 0 hlasů zdržel: 0

Starosta konstatoval, že usnesení bylo přijato

Bod programu 6. Zprávy starosty

Starosta informoval o podané žádosti z programu obnovy venkova (oprava chodníku do Valtířova), dotace činí 40% oprávněných nákladů,

Ing. Šidák se dotázal, zdá se jedná o dotaci MMR nebo kraje. Současně upozornil na skutečnost, že stát zatím stále hospodáří v rozpočtovém provizoriu, což se projeví i při poskytování dotací. Starosta odpověděl, že se jedná o krajskou dotaci, která umožňuje dotovat i opravy.

Starosta informoval zastupitele o jednání za účelem opravy mostu do ul. Mlýnská.

Starosta informoval zastupitelstvo o tom, že byla zahájena oprava schodiště do KD Tivoli.

PhDr. Štefl se dotázal na časový plán opravy schodiště.

Starosta odpověděl, že by mělo být opraveno do deseti dnů.

Starosta informoval zastupitelstvo, že bylo zahájeno výběrové řízení na dodavatele stavby parkovací místa pod Tivoli, má zde vzniknout 14 nových parkovacích míst.

Starosta informoval zastupitelstvo o tom, že proběhla kontrola na čerpání dotace Tivolí léto 4. ročník. Doplnil, že kontrola neshledala závady. Dále doplnil, že budeme žádat o dotaci na 5. ročník.

Starosta informoval zastupitelstvo o personální situaci na obecním úřadě. Bylo realizováno výběrové řízení na referenta stavebního úřadu. Přihlásil se jeden zájemce, měl by nastoupit od prvního února 2022.

Na referenta správy majetku se přihlásili se 3 uchazeči (.....), bylo rozhodnuto o přijetí paní, která nastoupí také od 1. 2. 2022.

Bod programu 7. Dotazy členů zastupitelstva

Pan Šotka se dotázal na pronájem restaurace Vítov, konstatoval, že má informaci, že by zájemce od dubna chtěl otevřít.

Starosta odpověděl, že se přihlásil jeden zájemce o pronájem restaurace ve Vítově, jednáme s ním.

Ing. Šidák konstatoval, že v rámci rozpočtu je vyčleněna částka na zpracovávání projektů a dotázal se, zda obec zahájila projektovou přípravu v rámci infrastruktury?

Starosta odpověděl, že projektová příprava infrastruktury zahájena nebyla, ale byla zahájena příprava přístavby ZŠ - zboření staré školní jídelny a výstavba nové budovy - 3 učebny družiny, 3 učebny odborné, učebna volnočasových aktivit. Zadalí jsme zpracování studie, na jejímž základě zadáme zpracování projektové dokumentace, předběžně to finančně vychází 4.000.000 -- Kč jen za projekt.

Ing. Šidák zdůraznil, že pro čerpání dotací je nutné mít připravenou projektovou dokumentaci a vyřízeny všechny podklady s tím související.

Ing. Šidák konstatoval, že na minulém zastupitelstvu byla zmíněna změna na funkci ředitele základní školy a dotázal se, zda v tom již rada obce jednala.

Starosta odpověděl, že má informaci o tom, že v únoru požádá o starobní důchod, do konce školního roku by měl učit, poté předá funkci nově zvolenému řediteli. Ale nemá to písemně.

Paní Mendlová konstatovala, že nejlépe by bylo, aby ředitel školy do konce ledna zaslal písemnou rezignaci.

Paní Charvátová konstatovala, že zde máme občana, který dělá nepořádek, nechce ho jmenovat. Starosta odpověděl, že asi víme, o koho se jedná. Řešíme to, ve středu má nastoupit na léčení.

Paní Charvátová se dotázala, zda se bude opravovat lezecká stěna na hřišti u školy?

Starosta odpověděl, že o tom dnes slyší poprvé, je to majetek obce svěřený do správy školy.
Paní Mendlová doplnila, že by měl být dán podnět řediteli školy.

Pan Šotka navrhuje dát do Zpravodaje inzertní sloupek pro inzerci zdarma.

Paní Mendlová vyslovila obavu, že by toho mohly zneužívat firmy a doplnila, že zastupitelé v minulosti schválili, že Zpravodaj bude bez inzerce.

Bod programu 8. připomínky občanů 2. část

Starosta informoval přítomné nečleny zastupitelstva – občany obce i ty, kteří nejsou občany obce, ale v obci vlastní nemovitost, že mohou vznést připomínku nebo dotaz týkající se správy obce, nesouvisející s projednávanými materiály dnešního zastupitelstva. Současně oslovené upozornil, že na své vystoupení mají vyčleněn čas v délce max. 3 minuty a dotázal se, zda má někdo z oslovených dotaz či připomínku.

Nikdo neměl připomínku ani dotaz.

Starosta konstatoval, že byl vyčerpán schválený program jednání, proto ukončil 21. schůzi zastupitelstva obce, poděkoval přítomným za účast. Upozornil přítomné, že příští, 22. jednání zastupitelstva, je plánováno na 21. března 2022, od 17:00 hod., opět v zasedací síni obecního úřadu.

Jednání zastupitelstva bylo ukončeno v 18:02 hod.

Ing. Mgr. Michal Šidák
ověřovatel zápisu

PhDr. Mgr. Vítězslav Štefl Ph.D.
ověřovatel zápisu

Karel Jungbauer
starosta obce