

U S N E S E N Í

24. zasedání Zastupitelstva obce Velké Březno

které se konalo dne 19. 09. 2022 od 17:00 hodin
v zasedací síni Obecního úřadu Velké Březno.

Jednání se účastnilo 10 z 15 zastupitelů, a proto bylo usnášeníschopné.

Omluveni: paní Ivana Charvátová, pan Jan Šotka, Bc. Tomáš Pýcha, paní Marcela Tomanová a paní Květuše Vyhnálková.

Zastupitelstvo po projednání přijalo následující usnesení:

Bod pořadu 1. Zahájení

368/2022

Zastupitelstvo obce Velké Březno

I. Schvaluje:

1. Ověřovatele a skrutátory 24. zasedání zastupitelstva obce ve složení: Mgr. Michal Kulhánek a Mgr. Lenka Šidáková.
2. Návrhovou komisi pro návrh usnesení z 24. zasedání zastupitelstva obce ve složení: paní Pavla Hasprová, pan Ivan Mottl, paní Zuzana Mendlová, DiS.

Výsledek hlasování: hlasů pro 10 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

369/2022

Zastupitelstvo obce Velké Březno schvaluje program 24. zasedání s tímto obsahem:

1. Zahájení
 - Složení slibu člena zastupitelstva.
 - Volba ověřovatelů zápisu a návrhové komise.
 - Schválení programu jednání.
2. Připomínky občanů ke správě obce nesouvisející s projednávanými materiály – 1. část.
3. Hospodaření s majetkem obce:
 - Prodej části p.p.č. 284/1, dle GOP označené jako p.p.č. 284/3 v k. ú. Velké Březno.
 - Záměr prodeje nemovitosti – jiná stavba bez č.p./č.ev.
 - Záměr prodeje p.p.č. 763/1, 764/1 a části p.p.č. 820/1 v k. ú. Velké Březno.
 - Záměr prodeje části p.p.č. 200/4 a 200/1 v k. ú. Valtířov nad Labem.
 - Záměr uzavřít Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a Dohodu o umístění stavby „IE-12-4006434“.
4. Finanční záležitosti:
 - Rozpočtové opatření 4/2022
 - Řešení nedoplatku stočného za rok 2020 a 2021 – pivovar ve Velkém Březně.
5. Různé:
 - Podnět občanů – „Návrh na svolání krizového štábu a mimořádného zasedání zastupitelstva obce – energetická krize“.
 - Podnět občanů – „Žádost o zřízení nové autobusové zastávky“.
 - Kontrola plnění usnesení přijatých zastupitelstvem obce v období od 1. 7. 2021 do 31. 8. 2021.
6. Zprávy starosty.
7. Dotazy členů zastupitelstva.
8. Zprávy starosty.

9. Dotazy členů zastupitelstva.

10. Připomínky občanů ke správě obce nesouvisející s projednávanými materiály – 2. část.
Výsledek hlasování: hlasů pro 10 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

Bod programu 3. Hospodaření s majetkem obce

370/2022

Prodej části p.p.č. 284/1, dle GOP označené jako p.p.č. 284/3 v k.ú. Velké Březno

Zastupitelstvo obce Velké Březno projednala předložený návrh a

I. Schvaluje

uzavření smlouvy o prodeji části pozemku číslo 284/1 v k.ú. Velké Březno, dle geometrického plánu číslo 858-110/2022, označené jako pozemek číslo 284/3 o výměře 145 m², v k.ú. Velké Březno,
za cenu 73.950 Kč + náklady prodávajícího spojené s prodejem.

Kupující:

.....

II. Ukládá

Ladislavu Boháčovi, tajemníkovi OÚ

zabezpečit uzavření kupní smlouvy.

T: 31.10. 2022

Výsledek hlasování: hlasů pro 10 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

371/2022

Záměr prodeje nemovitosti – jiná stavba bez č.p./č.ev.

Zastupitelstvo obce Velké Březno projednalo předloženou žádost a

I. Schvaluje

záměr prodeje nemovitosti, jiná stavba bez č.p./č.ev., která se nachází na p.p.č 568, v k. ú. Velké Březno.

II. Ukládá

Ladislavu Boháčovi, tajemníkovi OÚ,

zabezpečit zveřejnění záměru na úřední desce.

T: 30. 9. 2022

Výsledek hlasování: hlasů pro 10 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

372/2022

Záměr prodeje p.p.č. 763/1, a764/1 a část p.p.č. 820/1 v k. ú. Velké Březno

Zastupitelstvo obce Velké Březno projednala předloženou žádost a

I. Schvaluje

záměr prodeje pozemku p. č. 763/1 o výměře 1244 m², trvalý travní porost, v k. ú. Velké Březno.

II. Neschvaluje

záměr prodeje části pozemku č. 820/1 o výměře cca 1370 m² a pozemku p. č. 764/1, ostatní plocha, o výměře 586 m², oba v k. ú. Velké Březno.

III. Ukládá

Ladislavu Boháčovi, tajemníkovi OÚ

zabezpečit zveřejnění záměru na úřední desce.

T: 30. 9. 2022

Výsledek hlasování: hlasů pro 10 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

373/2022

Záměr prodeje části p.p.č. 200/4 a 200/1 v k. ú. Valtířov nad Labem

Zastupitelstvo obce Velké Březno projednala předloženou žádost a

I. Schvaluje

záměr prodeje části pozemku č. 200/1 o výměře cca 14 m² a 200/4 o výměře cca 20 m², ostatní komunikace, vše v k. ú. Valtířov nad Labem.

II. Ukládá

Ladislavu Boháčovi, tajemníkovi OÚ

zabezpečit zveřejnění záměru na úřední desce.

T: 30. 9. 2022

Výsledek hlasování: hlasů pro 10 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

374/2022

Záměr uzavřít Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a Dohodu o umístění stavby „IE-12-4006434“

Zastupitelstvo obce Velké Březno projednalo předloženou žádost a

I. Schvaluje

záměr uzavřít Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a Dohodu o umístění stavby „IE-12-4006434“.

II. Ukládá

Ladislavu Boháčovi, tajemníkovi OÚ

zabezpečit zveřejnění záměru na úřední desce.

T: 30. 9. 2022

Výsledek hlasování: hlasů pro 10 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

Bod programu 4. Finanční záležitosti

375/2022

Rozpočtové opatření č. 4/2022

Zastupitelstvo obce Velké Březno projednalo předložený návrh a

I. Schvaluje

Rozpočtové opatření č. 4/2022.

II. Ukládá

Haně Fuchsové, vedoucí FÚ OÚ,

zabezpečit zapracování rozpočtových opatření do účetnictví obce.

T: 30. 9. 2022

Výsledek hlasování: hlasů pro 10 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

376/2022

Řešení nedoplatku stočného za rok 2020 a 2021 – pivovar ve Velkém Březně.

Zastupitelstvo obce Velké Březno projednalo předloženou zprávu a

I. Schvaluje

vzdání se práva vůči společnosti Heineken Česká republika, a.s., IČ: 451 48 066, se sídlem U Pivovaru 1, 270 53 Krušovice, na zaplacení dluhu ve výši 241.390,38 Kč bez DPH, který představuje neuhrazený doplatek stočného za období roku 2021, vyúčtovaný fakturou č. 210634, vystavenou obcí dne 15. 1. 2022, dle přílohy číslo 3 Smlouvy o odvádění a čištění odpadních vod uzavřené mezi obcí Velké Březno a Heineken Česká republika, a.s., dne 25. 5. 2015.

Důvodem je, že ustanovení čl. II odst. 3 Smlouvy ve spojení s ostatními ustanoveními Smlouvy neumožňuje jednoznačný výklad, a je velmi pravděpodobné, že soud z tohoto důvodu neuzná nárok obce na zaplacení této částky. Obci by tak vznikaly další zbytečné náklady.

II. Ukládá

Radě obce Velké Březno,

a) Zabezpečit uzavření dohody o narovnání dle návrhu společnosti Heineken Česká republika, a.s.

b) Projednat se společností Heineken Česká republika, a.s., uzavření dodatku Smlouvy o odvádění a čištění odpadních vod uzavřené mezi obcí Velké Březno a Heineken Česká republika, a.s., dne 25. 5. 2015, kterým se upraví „sporné“ ustanovení čl. II odst. 3 Smlouvy.

T: 28. 02. 2023

Výsledek hlasování: hlasů pro 8 hlasů proti 1 hlasů zdržel 1

377/2022

Podnět občanů označený jako „Návrh na svolání krizového štábu a mimořádného jednání zastupitelstva obce – energetická krize“

Zastupitelstvo obce Velké Březno po projednání

I. Bere na vědomí

1. Podnět panazaslaný starostovi obce dne 13. 7. 2022, podpořený 51 podpisy občanů obce.
2. Sdělení starosty obce ve věci svolání krizového štábu a mimořádného zastupitelstva obce ze dne 18. 7. 2022.
3. Otevřený dopis – výzvu, která byla dne 3. 8. 2022 zaslána předsedovi Vlády ČR, předsedům obou komor Parlamentu ČR, hejtmanovi Ústeckého kraje, SMO a primátorovi města Ústí nad Labem.

Výsledek hlasování: hlasů pro 10 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

378/2022

Podnět občanů – „Žádost o zřízení nové autobusové zastávky“.

Zastupitelstvo obce Velké Březno po projednání

I. Bere na vědomí

podnět paní zaslaný starostovi obce dne 7. 9. 2022, podpořený 36 podpisy občanů obce.

II. Ukládá

Ladislavu Boháčovi, tajemníkovi OÚ,

zjistit podmínky pro vybudování zastávky dle platných norem.

T: 31. 12. 2022

Výsledek hlasování: hlasů pro 10 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

379/2022

Kontrola plnění usnesení přijatých zastupitelstvem obce v období od 1. 7. 2022 do 31. 8. 2022.

Zastupitelstvo obce Velké Březno projednalo zprávu o plnění usnesení přijatých zastupitelstvem obce v období od 1. 1. 2022 do 31. 8. 2022 a

I. Bere na vědomí, že

v hodnoceném období uložilo zastupitelstvo obce usnesením celkem 23 úkoly a 1 úkol přešel z 2. pololetí 2021. Z 24 úkolů bylo 24 úkolů splněno, z toho 1 po lhůtě.

II. Schvaluje

1. Prodloužení termínu plnění usnesení č. 347/2022 do 26. 8. 2022.
2. Vyřazení splněných usnesení z evidence.

Výsledek hlasování: hlasů pro 10 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

Karel Jungbauer
starosta obce

Ing. Jiří Pavliš
místostarosta obce