

Č. j.: OUVB - 1657/2023  
PID: DXWX3OP1M8TD  
SPIS č. 35/23

## U S N E S E N Í

### 10. schůze Rady obce Velké Březno, která se koná dne 3. 5. 2023 od 16:00 hodin na Obecním úřadě Velké Březno

Přítomni: Zuzana Mendlová, DiS., Mgr. Michal Kulhánek, Ing. Jan Fiala, pan Lumír Petrák, pan Petr Žižka (od 16:08 hod.), pan Ladislav Boháč

Omluveni:

**83/2023**

#### **Program jednání 10. schůze Rady obce Velké Březno.**

Rada obce Velké Březno **schvaluje** program jednání 10. schůze takto:

1. Zahájení:

- Schválení programu jednání

2. Hospodaření s majetkem obce:

- Záměr prodeje p.p.č. 3/5 v k. ú. Vítov u Velkého Března
- Záměr pronájmu/prodeje části p.p.č. 66 v k. ú. Valtířov nad Labem
- Záměr prodeje p.p.č. 348 v k. ú. Velké Březno
- Záměr prodeje p.p.č. 291/120 v k. ú. Velké Březno
- Záměr pronájmu pozemku č. 296/1 v k. ú. Velké Březno
- Záměr pronájmu pozemku č. 310 v k. ú. Velké Březno
- Záměr pronájmu pozemku č. 206/6 v k. ú. Olešnice u Svádova
- Uzavření smlouvy o zřízení služebnosti k p.p.č. 204 v k. ú. Velké Březno
- Výpověď smlouvy o nájmu nebytových prostor
- Návrh na změnu usnesení rady obce č. 71/2023.

3. Finanční záležitosti:

- OZV - o stanovení koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí
- Rozpočtové opatření č. 3/2023
- Návrh na poskytnutí finančního daru – klub Radost
- Žádost o souhlas s použitím finančních prostředků z Fondu investic příspěvkové organizace Základní škola Velké Březno

4. Zprávy starostky

5. Diskuze

Výsledek hlasování:                    hlasů pro        4            hlasů proti        0            hlasů zdržel    0

16:08 se dostavil p. Žižka

### 84/2023

#### Záměr prodeje p.p.č. 3/5 v k. ú. Vítov u Velkého Března

Rada obce Velké Březno projednala předloženou žádost a

##### I. **Nedoporučuje**

###### Zastupitelstvu obce Velké Březno

schválit záměr prodeje pozemku č. 3/5 o výměře 197 m<sup>2</sup>, zahrada v k. ú. Vítov u Velkého Března.

##### II. **Pověřuje**

###### Zuzanu Mendlovou, DiS., starostku obce,

předložením návrhu zastupitelstvu obce k projednání.

T: 15. 5. 2023

Výsledek hlasování:            hlasů pro        3        hlasů proti        0        hlasů zdržel        2

### 85/2023

#### Záměr pronájmu/prodeje části p.p.č. 66 v k. ú. Valtířov nad Labem

Rada obce Velké Březno projednala předloženou zprávu a

##### I. **Doporučuje**

###### Zastupitelstvu obce Velké Březno,

schválit záměr prodeje části pozemku č. 66, ostatní plocha o výměře 51 m<sup>2</sup>, v k.ú. Valtířov nad Labem.

##### II. **Pověřuje**

###### Zuzanu Mendlovou, DiS., starostku obce.

předložením záměru prodej zastupitelstvu k projednání.

T: 15. 5. 2023

Výsledek hlasování:            hlasů pro        5        hlasů proti        0        hlasů zdržel        0

### 86/2023

#### Záměr prodeje p.p.č. 348 v k. ú. Velké Březno

Rada obce Velké Březno projednala předloženou žádost a

##### I. **Nedoporučuje**

###### Zastupitelstvu obce Velké Březno

schválit záměr prodeje pozemku č. 348 o výměře 75 m<sup>2</sup>, ostatní plocha v k. ú. Velké Březno

##### II. **Pověřuje**

###### Zuzanu Mendlovou, DiS., starostku obce,

předložením návrhu zastupitelstvu obce k projednání.

T: 15. 5. 2023

Výsledek hlasování:            hlasů pro        4        hlasů proti        0        hlasů zdržel        1

### 87/2023

#### Záměr prodeje p.p.č. 291/120 v k. ú. Velké Březno

Rada obce Velké Březno projednala předloženou žádost a

##### I. **Doporučuje**

###### Zastupitelstvu obce Velké Březno

schválit záměr prodeje pozemku č. 291/120 o výměře 81 m<sup>2</sup>, ostatní plocha v k. ú. Velké Březno

##### II. **Pověřuje**

###### Zuzanu Mendlovou, DiS., starostku obce,

předložením návrhu zastupitelstvu obce k projednání.

T: 15. 5. 2023

Výsledek hlasování:            hlasů pro        3        hlasů proti        0        hlasů zdržel        2

### 88/2023

#### Záměr pronájmu pozemku č. 296/1 v k. ú. Velké Březno

Rada obce Velké Březno projednala předložené žádosti a

##### I. Schvaluje

záměr pronájmu pozemku č. 296/1, ostatní plocha, o výměře 4273 m<sup>2</sup> v k. ú. Velké Březno.

##### II. Ukládá

Ladislavu Boháčovi, tajemníkovi OÚ,

zabezpečit zveřejnění záměru na úřední desce.

T: 15. 5. 2023

Výsledek hlasování:            hlasů pro        5        hlasů proti        0        hlasů zdržel        0

### 89/2023

#### Záměr pronájmu pozemku č. 310 v k. ú. Velké Březno

Rada obce Velké Březno projednala předložené žádosti a

##### I. Schvaluje

záměr pronájmu pozemku č. 310, ostatní plocha, o výměře 365 m<sup>2</sup>, v k. ú. Velké Březno

##### II. Ukládá

Ladislavu Boháčovi, tajemníkovi OÚ,

zabezpečit zveřejnění záměru na úřední desce.

T: 15. 5. 2023

Výsledek hlasování:            hlasů pro        5        hlasů proti        0        hlasů zdržel        0

### 90/2023

#### Záměr pronájmu pozemku č. 206/6 v k. ú. Olešnice u Svádova

Rada obce Velké Březno projednala předloženou žádost a

##### I. Neschvaluje

záměr pronájmu pozemku č. 206/6, lesní pozemek v k. ú. Olešnice u Svádova

##### II. Ukládá

Ladislavu Boháčovi, tajemníkovi OÚ,

o usnesení informovat žadatele.

T: 15. 5. 2023

Výsledek hlasování:            hlasů pro        5        hlasů proti        0        hlasů zdržel        0

### 91/2023

#### Uzavření smlouvy o zřízení služebnosti k p.p.č. 204 v k. ú. Velké Březno

Rada obce Velké Březno projednala předloženou žádost a

##### I. Schvaluje

uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti ke stavbě RVDSL1938\_C\_U\_VBRE108-VBRE1HR\_NDN spočívající v umístění telekomunikačního kabelu včetně příslušenství a nové technologické skříně, v rozsahu geometrického plánu č. 795-191/2022, který je přílohou č. 1 této smlouvy.

Oprávněná:

CETIN a.s.

sídlo: Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČO: 04084063, zastoupená na základě plné moci společností SITEL, spol. s r.o., se sídlem Baarova 957/15, 140 00 Praha 4, IČO: 447 97 320, zastoupená na základě plné moci Renatou Jiříčkovou, bytem Kojetická 158/104, 400 03 Ústí nad Labem. Doručovací adresa: SITEL, spol. s r.o., Drážďanská 455/37, 400 07 Ústí nad Labem.

##### II. Ukládá

Ladislavu Boháčovi, tajemníkovi OÚ,

zabezpečit uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene.

T: 31. 5. 2023

Výsledek hlasování:            hlasů pro        5        hlasů proti        0        hlasů zdržel        0

### 92/2023

#### Výpověď smlouvy o nájmu nebytových prostor

Rada obce Velké Březno projednala předloženou žádost a

##### I. Schvaluje

ukončení nájmu nebytových prostor na adrese Zahradní 182, Velké Březno, dohodou ke dni 31. 5. 2023.

Nájemce:  
.....  
.....

##### II. Ukládá

Ladislavu Boháčovi, tajemníkovi OÚ,

zabezpečit uzavření Dohody o ukončení nájmu nebytových prostor. T: 31. 5. 2023

Výsledek hlasování: hlasů pro 5 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

### 93/2023

#### Návrh na změnu usnesení rady obce č. 71/2023

Rada obce Velké Březno projednala předloženou žádost a

##### I. Mění

usnesení č. 71/2023 takto:

##### I. Schvaluje

uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu bytu ze dne 23. 8. 2016, kterým se mění doba nájmu na dobu určitou, od 12. 4. 2023 do 11. 4. 2025.

Nájemce:  
.....

Výsledek hlasování: hlasů pro 5 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

### 94/2023

#### OZV - o stanovení koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí

Rada obce Velké Březno projednala předložený návrh a

##### I. Doporučuje

Zastupitelstvu obce Velké Březno,

schválit OZV o stanovení koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí, ve znění předloženého návrhu.

##### II. Pověřuje

Zuzanu Mendlovou, DiS., starostku obce,

předložením návrhu OZV zastupitelstvu obce k projednání.

T: 26. 6. 2023

Výsledek hlasování: hlasů pro 4 hlasů proti 0 hlasů zdržel 1

### 95/2023

#### Rozpočtové opatření č. 3/2023

Rada obce Velké Březno projednala předložený návrh a

##### I. Schvaluje

Rozpočtové opatření č. 3/2023.

##### II. Ukládá

Haně Fuchsové, vedoucí FÚ OÚ,

zabezpečit zveřejnění schváleného rozpočtového opatření na úřední desce. T: 15. 5. 2023

Výsledek hlasování: hlasů pro 5 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

**96/2023**

**Návrh na poskytnutí finančního daru – klub Radost**

Rada obce Velké Březno projednala předloženou žádost a

**I Neschvaluje**

poskytnutí finančního daru k částečné úhradě nákladů na 8. akci „Jihlavsko“.

Žadatel:

Asociace rodičů a přátel zdravotně postižených dětí v ČR z.s., klubu „Radost“, se sídlem Barákova 23, 796 01 Prostějov, IČO: 47922281.

**II. Ukládá**

**Ladislavu Boháčovi, tajemníkovi OÚ,**

o usnesení informovat žadatele.

T: 15. 5. 2023

Výsledek hlasování:                    hlasů pro            5            hlasů proti            0            hlasů zdržel            0

**97/2023**

**Žádost o souhlas s použitím finančních prostředků z Fondu investic příspěvkové organizace Základní škola Velké Březno**

Rada obce Velké Březno projednala předloženou žádost a

**I. Souhlasí**

s použitím finančních prostředků z alokovaných ve fondu investic organizace, v celkové výši 570.578 Kč takto:

- a) 125.578 Kč na nákup 2 ks dotykového displaye Philips a 2 ks pojízdných stojanů,
- b) 85.000 Kč na nákup nového softwaru – vytvoření nových webových stránek a
- c) 360.000 Kč na nákup multifunkční herní sestavy.

**II. Ukládá**

**Ladislavu Boháčovi, tajemníkovi OÚ,**

o usnesení informovat ředitele ZŠ.

T: 10. 5. 2023

Výsledek hlasování:                    hlasů pro            5            hlasů proti            0            hlasů zdržel            0

**Zuzana Mendlová, DiS.**  
starostka

**Mgr Michal Kulhánek**  
místostarosta