

Č. j.: OUVB – 2271/2023  
PID: DXWX3OP1N0VA  
SPIS č. 52/23

## Z Á P I S

**z 7. jednání Zastupitelstva obce Velké Březno,**  
které se konalo dne 26. 6. 2023 od 17:00 hodin  
v zasedací síni Obecního úřadu Velké Březno

Jednání se účastnilo 12 z 15 zastupitelů, a proto bylo usnášeníschopné,

Omluveni: Mgr. Michal Kulhánek, Mgr. Lenka Šidáková, paní Linda Knotková,

Veřejnost:

**Jednání zastupitelstva bylo zahájeno v 17:02 hod.**

### K bodu programu 1 – Zahájení

Starostka zahájila 7. zasedání Zastupitelstva obce Velké Březno, konstatovala, že informace o konání 7. zasedání zastupitelstva obce byla v souladu s § 93 odst. 1 zákona o obcích zveřejněna na úřední desce obecního úřadu dne 14. 6. 2023, tedy ve lhůtě 7 dní před konáním zasedání. Všem zastupitelům byly zaslány přístupy k podkladům k dnešnímu jednání.

Starostka konstatovala, že zápis z minulého zasedání zastupitelstva byl ověřen Ing. Janem Fialou a panem Lumírem Petrákem. Zápis je k dispozici na obecním úřadě k nahlédnutí. Proti zápisu nebyly vzneseny námítky, tudíž se pokládá za schválený.

Starostka konstatovala, že dle prezenční listiny je přítomno dnešního jednání 12 z 15 zastupitelů.

Omluvení jsou: Mgr. Michal Kulhánek, Mgr. Lenka Šidáková a paní Linda Knotková.

Starostka dále konstatovala, že je přítomna nadpoloviční většina zastupitelů, a proto je zastupitelstvo obce podle § 92 odst. 3 zákona o obcích usnášeníschopné. Zapisovatelkou 7. zasedání zastupitelstva obce určila PhDr. Pavlínou Linkovou. Dále informovala přítomné, že pro účely pořízení zápisu bude celé jednání nahráváno na diktafon a po pořízení zápisu a jeho podepsání ověřovateli, bude zvukový záznam smazán, a to z toho důvodu, že obecní úřad není schopen uchovat zvukový záznam jako dokument zastupitelstva v anonymizované podobě.

### Ověřovatelé, návrhová komise, program jednání

Starostka navrhla zvolit za skrutátory a ověřovatele zápisu ze zasedání zastupitelstva obce pana Petra Žižku a pana Michala Kolmana.

Dále navrhla zvolit návrhovou komisi pro návrh usnesení ze zasedání zastupitelstva obce ve složení: předseda – pan Jaromír Dvořák st., členové – paní Milena Hovorková a pan Karel Jungbauer.

Současně navrhla, aby v případě, že v průběhu diskuse nebude navržena změna či doplnění usnesení, nemusel předseda návrhové komise přednášet návrh usnesení.

Starostka se dotázala přítomných, zda má někdo jiný návrh.

Nikdo neměl návrh ani připomínku.

Starostka dala hlasovat.

## **Usnesení 75/2023**

### **Ověřovatelé a návrhová komise**

Zastupitelstvo obce Velké Březno

#### **I. Schvaluje:**

1. Ověřovatele a skrutátory 7. zasedání zastupitelstva obce ve složení:  
pan Petr Žížka a pan Michal Kolman.
2. Návrhovou komisi pro návrh usnesení z 7. zasedání zastupitelstva obce ve složení:  
předseda – pan Jaromír Dvořák st., členové - paní Milena Hovorková a pan Karel Jungbauer.

Výsledek hlasování:            hlasů pro:    12    hlasů proti:    0    hlasů zdržel:    0

**Starostka konstatovala, že usnesení bylo přijato**

Starostka předložila ke schválení program jednání ve znění obsaženém na pozvánce doplněný o bod Souhlas s podáním žádosti na NPO o poskytnutí dotace na akci “ Obec Velké Březno - rekonstrukce veřejného osvětlení“.

Starostka se dotázala, zda má někdo návrh na doplnění programu, dotaz nebo připomínku?

Nikdo neměl připomínku.

## **Usnesení 76/2023**

Zastupitelstvo obce Velké Březno **schvaluje** program 7. zasedání:

#### **1. Zahájení**

- Volba ověřovatelů zápisu a návrhové komise
- Schválení programu jednání

#### **2. Hospodaření s majetkem obce:**

- Záměr prodeje pozemků p.č. 257 včetně stavby č.p. 125, p.č. 256, p.č. 277, p.č. 278, p.č. 279/1 a 280/6, vše v k. ú. Velké Březno.
- Záměr prodeje p.p.č. 291/120 v k. ú. Velké Březno.
- Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a Dohody o umístění stavby UL-Valtřov, p.p.č. 113/3, přípojka kNN.

#### **3. Finanční záležitosti:**

- Rozpočtové opatření č. 5/2023
- Souhlas s podáním žádosti na NPO o poskytnutí dotace na akci “ Obec Velké Březno - rekonstrukce veřejného osvětlení“.

#### **4. Různé**

- OZV – Požární řád.
- Dodatek č 2. – Zřizovací listiny JSDHO Velké Březno.
- Zpráva o stavu požární ochrany za rok 2022 v obci Velké Březno a vyhodnocení preventivně výchovných akcí.
- Zpráva o hospodaření s odpady v obci Velké Březno v roce 2022.

#### **5. Zprávy starostky**

#### **6. Dotazy členů zastupitelstva**

#### **7. Připomínky občanů ke správě obce nesouvisející s projednávanými materiály**

Výsledek hlasování:            hlasů pro:    12    hlasů proti:    0    hlasů zdržel:    0

**Starostka konstatovala, že usnesení bylo přijato.**

### Bod programu 2 – Hospodaření s majetkem obce

Starostka předložila zastupitelstvu k projednání záměr prodeje nemovitostí z majetku obce. Konstatovala, že se jedná konkrétně o:

pozemek p.č. 257, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 253 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba č.p. 125 – objekt občanské vybavenosti,

pozemek p.č. 256, ostatní plocha, o výměře 1089 m<sup>2</sup>,  
pozemek p.č. 277, ostatní plocha, o výměře 428 m<sup>2</sup>,  
pozemek p.č. 278, trvalý travní porost, o výměře 2906 m<sup>2</sup>,  
pozemek p.č. 279/1, ostatní plocha, o výměře 385 m<sup>2</sup> a  
pozemek p.č. 280/6, trvalý travní porost, o výměře 25 m<sup>2</sup>.

Doplnila, že budova č.p. 125 v ul. Mlýnská, sloužila v minulosti jako zdravotní středisko. Po zániku OÚNZ byla lékařská činnost v této budově postupně utlumována. Budova byla pronajata společnosti Mediconet s.r.o., která zde provozovala ordinaci dětského lékaře a praktického lékaře pro dospělé, následně pouze několikrát týdně provozovala pouze ordinaci praktického lékaře pro dospělé. Když svou činnost v této budově letos ukončila, tak budovu vrátila zpět obci. V současné době nemá obec pro budovu využití, proto je nabízena k prodeji. Spolu s budovou a přilehlou zahradou jsou nabízeny do prodeje i pozemky za budovou, na které je přístup pouze přes p.p.č. 256, jejímž prodejem by se staly nepřístupnými. V příloze č. 2 důvodové zprávy je přiložen předběžný odhad ceny nemovitostí, který vytvořila realitní kancelář. Po schválení záměru bude zpracován odhad úředně stanoveným odhadcem. Předpokládáme, že výnos z prodeje výše uvedených nemovitostí bude využit k částečné úhradě kupní ceny bývalého „Selectu“. Dále doplnila, že rada obce doporučuje předložený záměr schválit.

Starostka se dotázala, zda má někdo připomínku či doplnění k přednesenému návrhu.

Pan Dvořák ml. navrhuje oddělit část pozemku č. 257, aby se na této části mohla v budoucnu zřídit přístupová cesta na pozemky za zdravotním střediskem a prodat zvlášť tyto pozemky a zvlášť Mlýnskou 125 se zbytkem zahrady. Domnívá se, že výnos z prodeje bude podstatně vyšší, než když to prodáme jako celek.

Starostka namítla, že by to znamenalo pro obec další náklady.

Pan Dvořák st. konstatoval, že nyní není vhodná doba na prodej nemovitostí, ceny nemovitostí obecně klesají. Konstatoval, že nemá k dispozici informace o plnění čerpání rozpočtu. Rád by měl informace ohledně příjmů a chtěl by vědět, jakým způsobem jednotliví referenti utrácí jim přidělené prostředky. Byl by rád, kdyby takovéto informace dostávali zastupitelé pravidelně, např. 1 x za 3 měsíce.

Starostka odpověděla, že má k dispozici rozbor hospodaření k 31.5.2023 a že jej zastupitelům zašle.

Pan Dvořák st. nechce prodávat nemovitosti proto, že musíme, abychom měli na splátky. Domnívá se, že na účtech obce peníze na zaplacení kupní ceny Selectu jsou, proto by s prodejem raději posečkal. Pan Dvořák doplnil, že cena je velmi podhodnocená. Dále sdělil, že přístup k nemovitosti je v zásadě možný.

Starostka odpověděla, že částka uvedená v důvodové zprávě je odhad od realitní kanceláře, čekáme na znalecký posudek. Dle předběžného vyjádření znalce však cena dle posudku bude velmi podobná té, kterou máme od realitní kanceláře. Doplnila, že se jedná o minimální cenu, za kterou by mohla být nemovitost prodána. Bankovní odhad ceny nemovitostí byl ještě nižší.

Pan Petrák konstatoval, že se lze shodnout na tom, že za takovouto cenu nebudeme nemovitost prodávat.

Pan Dvořák st. prohlásil, že nesouhlasí se záměrem prodat pozemek tak, jak je nyní navrhováno v podkladech. Má za to, že to není nejlepší řešení pro obec. Zastupitelé diskutovali jak co nejlépe předmětné nemovitosti prodat.

Tajemník konstatoval, že optimální nabídka dle odhadu bude cca 8-9 milionů korun.

Pan Žižka upozornil, že schvalujeme pouze záměr, že nemovitosti prodáme a konstatoval, že není potřeba prodávat nemovitost nyní, v tomto okamžiku.

Starostka ukončila diskusi.

Starostka se dále dotázala, zda má někdo připomínku či doplnění k návrhu usnesení. Nebylo tomu tak, dala hlasovat.

## **Usnesení 77/2023**

### **Záměr prodeje pozemků p.č. 257 včetně stavby č.p. 125, p.č. 256, p.č. 277, p.č. 278, p.č. 279/1 a 280/6, vše v k. ú. Velké Březno**

Zastupitelstvo obce Velké Březno projednalo předložený návrh a

#### **I. Schvaluje**

záměr prodeje pozemků p.č. 257 včetně stavby č.p. 125, p.č. 256, p.č. 277, p.č. 278, p.č. 279/1 a 280/6, vše v k. ú. Velké Březno

#### **II. Ukládá**

##### **Ladislavu Boháčovi, tajemníkovi OÚ,**

zabezpečit zveřejnění záměru na úřední desce.

T: 30. 6. 2023

Výsledek hlasování:            hlasů pro:    10    hlasů proti:    0    hlasů zdržel:    2

**Starostka konstatovala, že usnesení bylo přijato 10 hlasy.**

Starostka předložila zastupitelstvu k projednání záměr prodeje p.p.č. 291/120 v k. ú. Velké Březno. Konstatovala, že žadatelé staví rodinný dům na sousední p.p.č. 291/121v k.ú. Velké Březno a mají zájem po koupi pozemky zcelit. Doplnila, že na pozemku 291/120 se nachází šachta, která pravděpodobně sloužila v minulosti k odvodnění, v současně době je suchá. Dle sdělení VaK šachtu na pozemku č. 291/120 ke své činnosti nepotřebuje. Dále doplnila, že rada obce doporučuje předmětný pozemek prodat, avšak s podmínkou, že odvodňovací šachta umístěná na pozemku nesmí být v budoucnu zasypána ani odstraněna.

Starostka se dotázala, zda má někdo připomínku či doplnění k přednesenému návrhu.

Pan Jungbauer konstatoval, že se nejedná o odvodňovací šachtu, ale o studánku. Při stavbě Markét se tam realizovaly odvodňovací drenáže do dešťové kanalizace, u p. .... je do potoka roura a jestli z toho teče voda, tak je to z této studánky

Pan Kolman konstatoval, že pokud obec uvede podmínku, že studánka nesmí být zasypána, bude to muset umět zkontrolovat. Bylo by lépe za tímto účelem uzavřít dohodu o věcném břemeni nebo pozemek ponechat v pronájmu. Doporučoval by spíše pronájem, aby obec k tomu měla přístup

Pan Dvořák ml. doporučuje do smlouvy zakomponovat podmínku, že obec si vyhrazuje přístup na pozemek.

Následně proběhla diskuze na téma, k čemu stavbička sloužila, zda je pro obec důležitá, jak by bylo nejlepší ji kontrolovat.

Starostka ukončila diskusi a dotázala se, zda má někdo připomínku či doplnění k návrhu usnesení. Nebylo tomu tak, dala hlasovat.

## **Usnesení 78/2023**

### **Záměr prodeje p.p.č. 291/120 v k. ú. Velké Březno**

Zastupitelstvo obce Velké Březno projednalo předloženou žádost a

#### **I. Schvaluje**

záměr prodeje pozemku č. 291/120 o výměře 81 m<sup>2</sup>, ostatní plocha v k. ú. Velké Březno.

#### **II. Ukládá**

##### **Ladislavu Boháčovi, tajemníkovi OÚ,**

zabezpečit zveřejnění záměru na úřední desce.

T: 30. 6. 2023

Výsledek hlasování:            hlasů pro:    10    hlasů proti:    0    hlasů zdržel:    2

**Starostka konstatovala, že usnesení bylo přijato 10 hlasy.**

Starostka předložila zastupitelstvu k projednání žádost společnosti R-built s.r.o., Radovesice 169, 410 02 Radovesice, o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti a dohody o umístění stavby, Název stavby: UL-Valtířov, p.p.č. 113/3, přípojka kNN – nové kabelové vedení pro pozemek č. 113/3. Konstatovala, že záměr schválilo 6. zasedání zastupitelstva obce usnesením č. 67/2023 a byl zveřejněn dne 17.5.2023.

Starostka se dotázala, zda má někdo připomínku či doplnění k přednesenému návrhu.

Nikdo neměl připomínku.

Starostka se dotázala, zda má někdo připomínku či doplnění k návrhu usnesení. Nebylo tomu tak, dala hlasovat.

### **Usnesení 79/2023**

#### **Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a Dohody o umístění stavby UL-Valtířov, p.p.č. 113/3, přípojka kNN**

Zastupitelstvo obce Velké Březno projednalo předloženou zprávu a

##### **I. Schvaluje**

uzavření Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a Dohody o umístění stavby UL-Valtířov, p.p.č. 113/3, přípojka kNN, dle přiložené situace

##### Oprávněná:

ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, DIČ CZ24729035, se sídlem Děčín, Děčín IV- Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02,

##### zastoupena:

R-built s.r.o., se sídlem Radovesice 169, 410 02 Radovesice, IČ: 25430645, DIČ: CZ25430645 na základě zplnomocnění evidenční číslo PM-48/2023 ze dne 22.1.2023, zplnomocněný zástupce společnosti ....., nar. ...., na základě plné moci ze dne 18.01.2023.

##### **II. Ukládá**

##### **Ladislavu Boháčovi, tajemníkovi OÚ,**

zabezpečit realizaci tohoto usnesení.

T: 31. 7. 2023

Výsledek hlasování:            hlasů pro:    12    hlasů proti:    0    hlasů zdržel:    0

**Starostka konstatovala, že usnesení bylo přijato.**

#### Bod programu 3 – Finanční záležitosti

Starostka předložila zastupitelstvu k projednání rozpočtové opatření č. 5/2023.

Konstatovala, že Základní škola Velké Březno získala dotaci z Operačního programu Jan Amos Komenský ve výši 1.379.759 Kč z Evropského sociálního fondu a 418.324 Kč ze státního rozpočtu. Tyto prostředky obdržela na svůj účet obec, jako zřizovatel a budou zaslány na účet základní školy.

Obec obdržela částku 10.200 Kč od dědiců jako náhradu za pohřeb, který vypravila v roce 2022. V rámci finančních operací převádíme uložené prostředky ve výši 20 milionů Kč z měsíčního termínovaného účtu na spořicí účet, který má jednodenní likviditu a stejné úrokové výnosy. Spolu s převodem 20 milionů Kč se uvolňují úroky z uložených finančních prostředků na termínovaném účtu ve výši 1,6 mil Kč, což je úrokový výnos od dubna 2022.

Ve výdajích je třeba doplnit výdaj na přípravu zamýšlené autobusové zastávky ve Vítově. I když k její realizaci nedojde, je třeba doplatit 38.000 Kč za objednanou službu.

Dále je třeba doplnit položku o 17.223 Kč za zprovoznění světelného ukazatele rychlosti.

Účetně je třeba narovnat poskytnutou dotaci na prezidentské volby a vrátit do rozpočtu kraje částku 3.107 Kč.

Pan Dvořák st. konstatoval, že ve Valčířově byl zájem o zpomalovací semaforey, nainstalovaly se tam radary, které zobrazí rychlost, případně i RZ, ale řidiči je většinou nerespektují, protože vědí, že za to není žádný postih.

Tajemník odpověděl, že semaforey nám nepovolí policie.

Starostka doplnila, že v jedné obci v Karlovarském kraji semaforey povolili, protože tam nemají chodník a ve vedlejší obci ne, protože tam chodník mají.

Pan Žižka upozornil, že vzniká petice „valtčířovská rovinka“ za účelem přijetí dopravních omezení, které by zvýšili bezpečnost chodců, zejména dětí. Dále upozornil na úzký chodník ve Valčířově.

Starostka ukončila diskusi.

Starostka se dotázala, zda má někdo připomínku či doplnění k návrhu usnesení. Nebylo tomu tak, dala hlasovat.

### **Usnesení 80/2023**

#### **Rozpočtové opatření 5/2023**

Zastupitelstvo obce Velké Březno projednalo předložený návrh a

#### **I. Schvaluje**

Rozpočtové opatření č. 5/2023.

#### **II. Ukládá**

**Haně Fuchsové, vedoucí FÚ OÚ,**

zabezpečit zveřejnění schváleného rozpočtového opatření na úřední desce. T: 30. 6. 2023

Výsledek hlasování: hlasů pro: 12 hlasů proti: 0 hlasů zdržel: 0

**Starostka konstatovala, že usnesení bylo přijato 12 hlasy.**

Starostka předložila zastupitelstvu obce k projednání návrh na podání žádosti o poskytnutí dotace ve výši 4.000.000 Kč z prostředků NPO, výzvy 1/2022, na akci "Obec Velké Březno - rekonstrukce veřejného osvětlení". Konstatovala, že stavba je charakterizována jako rekonstrukce stávajícího osvětlení (dále jen "VO") pro zlepšení kvality osvětlení na komunikacích nacházejících se ve městě a snížení světelného znečištění a energetické náročnosti soustavy. Doplnila, že maximální výše dotace činí 67% uznatelných nákladů, tj. 4.000.000 Kč včetně DPH. Zbylou částku, tedy 1.967.704 Kč včetně DPH uhradí obec ze svého. Dále doplnila, že rekonstrukci lze realizovat naráz, za předpokladu, že náklady obce bude obec nucena uhradit jednorázově nebo lze realizovat část rekonstrukce v ceně 4.000.000 Kč a zbytek rozfázovat na období a jednotlivé fáze hradit z uspořené náklady na elektrickou energii.

Starostka se dotázala, zda má někdo připomínku či doplnění k přednesenému návrhu.

Pan Žižka konstatoval, že v programu „osvětlení za korunu“ byla úspora pro obec větší.

Tajemník odpověděl, že úspora je zde menší, jelikož firma předpokládá, že bude osazovat všechny sloupy LED osvětlením, nikoli pouze výměnu těch žárovek, které nyní svítí.

Pan Jungbauer se dotázal, co se bude dělat v rámci rekonstrukce.

Starostka odpověděla světlá a rozvaděče. Dále informovala zastupitele o výpočtu úspory a o její výši.

Pan Jungbauer doporučil, z důvodu předpokládaných víceprací, navýšit rozpočet o 500 000 Kč.

Starostka se dotázala, zda má někdo připomínku či doplnění k návrhu usnesení. Nebylo tomu tak, dala hlasovat.

### **Usnesení 81/2023**

#### **Souhlas s podáním žádosti na NPO o poskytnutí dotace na akci "Obec Velké Březno - rekonstrukce veřejného osvětlení"**

Zastupitelstvo obce Velké Březno projednalo předložený návrh a

#### **I. Schvaluje**

podání žádosti o dotaci ve výši 4.000.000 Kč z prostředků NPO na akci "Obec Velké Březno - rekonstrukce veřejného osvětlení".

#### **II. Zmocňuje**

**CC Holding, s.r.o., IČ 248 45 205, se sídlem Plzeňská 1270/97, 150 00 Praha 5,**

podáním žádosti o poskytnutí dotace.

T: 31. 7. 2023

#### **III. Ukládá**

**Zuzaně Mendlové, Dis., starostce obce,**

předat zástupci CC Holding, s.r.o. příslušné zmocnění.

T: 15. 7. 2023

Výsledek hlasování: hlasů pro: 12 hlasů proti: 0 hlasů zdržel: 0

**Starostka konstatovala, že usnesení bylo přijato 12 hlasy.**

#### Bod programu 4. Různé

Starostka předložila zastupitelstvu obce k projednání návrh OZV - Požární řád. Konstatovala, že důvodem je výsledek kontroly Hasičského záchranného sboru Ústeckého kraje, při které bylo zjištěno, že OZV Požární řád neobsahuje povinnou přílohu č. 3 – zdroje požární vody grafická část. Dále návrh reaguje na aktualizaci Zřizovací listiny JSDHO Velké Březno tím, že stanovuje Ohlašovnu požárů pouze v budově obecního úřadu. Současně došlo k aktualizaci přílohy č. 2 – vybavení jednotky technikou. Doplnila, že návrh OZV byl předložen MV ČR k právnímu posouzení. Odbor veřejné správy, dozoru a kontroly MVČR a HZS Ústeckého kraje k připomínkování. V návrhu nebyl shledán rozpor OZV se zákonem. Dále doplnila, že rada obce doporučuje předložený návrh schválit.

Starostka se dotázala, zda má někdo připomínku či doplnění k přednesenému návrhu.

Nikdo neměl připomínku.

Starostka se dotázala, zda má někdo připomínku či doplnění k návrhu usnesení. Nebylo tomu tak, dala hlasovat.

#### **Usnesení 82/2023**

##### **OZV – Požární řád**

Zastupitelstvo obce Velké Březno projednalo předložený návrh a

##### **I. Schvaluje**

Obecně závaznou vyhlášku požární řád, ve znění předloženého návrhu.

##### **II. Ukládá**

##### **Ladislavu Boháčovi, tajemníkovi OÚ,**

zabezpečit zveřejnění OZV ve Sbírce právních předpisů ÚSC.

T: 30. 6. 2023

Výsledek hlasování:            hlasů pro:    12    hlasů proti:    0    hlasů zdržel:    0

**Starostka konstatovala, že usnesení bylo přijato 12 hlasy.**

Starostka předložila zastupitelstvu obce k projednání Dodatek č. 2 Zřizovací listiny jednotky SDHO Velké Březno. Konstatovala, že dne 22.3.2023 byla Hasičským záchranným sborem Ústeckého kraje, územním odborem Ústí nad Labem, provedena tematická kontrola dodržování povinností stanovených předpisy o požární ochraně. Při kontrole obsahu Zřizovací listiny JSDH JPO II obce Velké Březno bylo zjištěno, že početní stav JSDH není v souladu s přílohou č. 4 vyhlášky č. 247/2001 Sb., o organizaci a činnosti jednotek PO, ve znění pozdějších předpisů. Doplnila, že rada obce doporučuje předložený návrh schválit.

Starostka se dotázala, zda má někdo připomínku či doplnění k přednesenému návrhu.

Nikdo neměl připomínku.

Starostka se dotázala, zda má někdo připomínku či doplnění k návrhu usnesení. Nebylo tomu tak, dala hlasovat.

#### **Usnesení 83/2023**

##### **Dodatek č. 2 Zřizovací listiny JSDHO Velké Březno**

Zastupitelstvo obce Velké Březno projednalo předložený návrh a

##### **I. Schvaluje**

Dodatek č. 2 Zřizovací listiny JSDHO Velké Březno v předloženém znění.

##### **II. Ukládá**

##### **Ladislavu Boháčovi, tajemníkovi OÚ,**

zabezpečit zveřejnění Dodatku č. 2 na úřední desce.

T: 30. 6. 2023

Výsledek hlasování:            hlasů pro:    12    hlasů proti:    0    hlasů zdržel:    0

**Starostka konstatovala, že usnesení bylo přijato 12 hlasy.**

Starostka předložila zastupitelstvu obce k projednání Zprávu o stavu požární ochrany za rok 2022 v obci Velké Březno a vyhodnocení preventivně výchovných akcí.

Starostka se dotázala, zda má někdo připomínku či doplnění k přednesenému návrhu.

Nikdo neměl připomínku.

Starostka se dotázala, zda má někdo připomínku či doplnění k návrhu usnesení. Nebylo tomu tak, dala hlasovat

### **Usnesení 84/2023**

### **Zpráva o stavu požární ochrany za rok 2022 v obci Velké Březno a vyhodnocení preventivně výchovných akcí**

Zastupitelstvo obce Velké Březno projednalo Zprávu o stavu požární ochrany za rok 2022 v obci Velké Březno a vyhodnocení preventivně výchovných akcí a tuto

#### **I. Bere na vědomí**

Výsledek hlasování:            hlasů pro:    12    hlasů proti:    0    hlasů zdržel:    0

**Starostka konstatovala, že usnesení bylo přijato 12 hlasy.**

Starostka předložila zastupitelstvu obce k projednání Zprávu o hospodaření s odpady v obci Velké Březno v roce 2022. Konstatovala, že směsný komunální odpad je ukládán na skládku. Doplnila, že obec Velké Březno v roce 2022 mohla využít třídící slevu. Ta spočívá v tom, že pro skladování odpadu v množství do 190 kg ročně na jednoho občana, bude stále platit sazba 500 Kč za tunu odpadu, což se prozatím daří plnit. Dále doplnila, že tento cíl se daří plnit i díky tomu, že se více využívá sběrné místo a odpad se třídí dle různých komodit. Obec Velké Březno má za rok 2022 přibližnou míru separace 44 %. Je třeba si uvědomit, že míra separace by v roce 2025 měla být minimálně 60 %. Proto se budeme muset zaměřit v následujících letech na větší separaci odpadu z černých nádob.

Starostka se dotázala, zda má někdo připomínku či doplnění k přednesenému návrhu.

Pan Dvořák st. se dotázal, jaká opatření ke zvýšení procenta separace má úřad připravena.

Starostka odpověděla, že se zaměříme především na komunikaci s veřejností. Jako příklad uvedla, že bude spuštěn nový web „reuse centrum“, který zprostředkuje možnost využití nepotřebných, ale stále funkčních věcí dříve, než budou uloženy jako odpad. Dále byly po obci umístěny další kontejnery na třídění odpadů, za účelem přiblížit tyto nádoby k lidem.

Proběhla diskuze jakým způsobem občané separují a jak je s tímto odpadem dále nakládáno.

Pan Dvořák st. se dotázal, jakou máme zpětnou vazbu na vážení odpadu?

Starostka odpověděla, že AVE nevykazují svezení odpadu na váhu, ale přepočítávají jej na litry, neboť AVE má v okrese monopol a svážejí dohromady několik obcí. Obec v minulosti uzavřela s AVE smlouvu o svozu a likvidaci odpadu, kterou se nám doposud nepodařilo změnit.

Pan Dvořák st. se dotázal na tříděné odpady.

Starostka: za 1 popelnici např. papíru hradíme 10 až 11 tis. Kč za rok, plast cca 16 000 Kč /rok

Pan Dvořák ml. Co by mělo občany nutit šetřit?

Starostka, zatím se odkazujeme na třídící slevu.

Pan Dvořák ml. lidem chybí motivace např. víc třídíš, máš méně TKO v černé popelnici, budeš platit méně.

Tajemník doplnil, že při plnění procenta třídění se dostáváme do paradoxu, pokud více třídíme, více platíme. Černá odpadová nádoba je levnější než barevné nádoby na třídění.

Pan Dvořák ml. konstatoval, že polovina obce má popelnici prázdnou, polovina ji má plnou, bylo by možné dát lidem, kteří třídí menší popelnici? Obec by měla menší objem vyvezených nádob a tedy by platila méně.

Starostka odpověděla, že to bohužel nelze, protože takto je uzavřená smlouva (stanoven objem nádoby na člověka), která je pro nás nevýhodná. Chceme se tím v budoucnu zabývat, neboť nemáme kapacitu na to, abychom všechny nedostatky řešili současně.

Pan Dvořák st. konstatoval, že v minulosti bylo vypsáno výběrové řízení za účelem získat lepší, transparentnější podmínky pro svoz a likvidaci odpadu, ale nedopadlo to. Současně upozornil na to, že již několik týdnů leží rozšlapané sklo od auta ve Vítově za dětským koutkem.

Starostka konstatovala, že upozorní na odvoz. Někdy ale schválně nějakou dobu nesvážíme špatně vyhozený odpad (např. velké spotřebiče), aby se místní tzv. chytli za nos.



Starostka ukončila diskuzi.

Starostka se dotázala, zda má někdo připomínku či doplnění k návrhu usnesení. Nebylo tomu tak, dala hlasovat

### **Usnesení 85/2023**

### **Zpráva o hospodaření s odpady v obci Velké Březno v roce 2022**

Zastupitelstvo obce Velké Březno projednalo předloženou zprávu a tuto

#### **I. Bere na vědomí**

Výsledek hlasování:            hlasů pro:    12    hlasů proti:    0    hlasů zdržel:    0

**Starostka konstatovala, že usnesení bylo přijato**

#### Bod programu 5. Zprávy starostky

Starostka informovala zastupitele o přípravě povodňového plánu povodí, kde jsou nově navrženy aktivní zóny v podstatě na hraně rozlivu stoleté vody. Současně informovala zastupitele o dopadu tohoto opatření do života obce. Zastupitelé souhlasili s tím, že starostka odešle na KÚÚK jménem obce nesouhlasné stanovisko.

Starostka informovala zastupitele o tom, že 29. června bude spuštěn nový web obce. V souvislosti s tím byli zastupitelé informováni, že podklady pro jednání budou doručovány v jiném formátu. V rámci bezpečnosti budou podklady stahovány z obecního serveru a zastupitele obdrží pouze přístupy k nim.

Starostka informovala zastupitele o problémech v oblasti IT, které musí obec řešit. Tykají se zejména kyberbezpečnosti, kterou firma JS Post hrubě podcenila a na to navazující problémy se spojením, zastaralým HW a SW, které budeme nuceni postupně, ale urychleně řešit.

Starostka informovala o tom, že Lesy ČR vyhlásily výběrové řízení na pronájem honiteb, o čemž obce vůbec neinformovaly. Na základě potřeby likvidovat kadáver srny tuto skutečnost zjistila. Nyní má k dispozici kontakty na jednotlivá honební společenství hospodařící na honitbách v katastru obce.

#### Bod programu 6. Dotazy členů zastupitelstva

Starostka informovala přítomné členy zastupitelstva obce, o tom, jak byly řešeny jejich připomínky z minulých jednání.

Otázka: Pan Dvořák st. se dotázal, kdy bude řešeno poškozené zábradlí u kina.

Odpověď:

Stav trvá – vzhledem k tomu, že pan ..... ani do konce května výměnu nezajistil, našli jsme výrobce zábradlí na internetu a jeho výměnu dohodli s firmou ..... Výrobce zábradlí však neprodává jednotlivé díly, ale dodává zábradlí dle skutečné délky, včetně montážních prvků. Proto byl požadavek doplněn a konkretizován, zatím ze strany dodavatele zábradlí bez odezvy.

Otázka: Mgr. Kulhánek upozornil na zničené pozemky „za tratí“, které rozryla divoká prasata a vyzval zastupitele, aby navrhli, jak tuto situaci řešit. Pan Dvořák ml. navrhl instalovat pachové ohradníky.

Odpověď:

Stav trvá, pan ..... z honebního společenství je dlouhodobě časově zaneprázdněný, proto dodnes instalace neproběhla, pan ..... však přislíbil, že obci určitě pomůže.

Otázka: Pan Dvořák st. se dotázal, jak to vypadá se střechou na ČOV - zatéká tam.

Odpověď:

Ve 23. týdnu střechu prohlédl pokrývač s tím, že oprava nestačí, je třeba kompletní výměna a předložil nabídku za cenu cca 700.000 Kč.

Otázka: Pan Dvořák st. konstatoval, že již v minulosti poukázal na to, že na ČOV je „skladiště“ nepotřebných věcí a dotázal se, zda je to uklizeno.

Odpověď:

Uklizeno.

Otázka: Pan Žižka se dotázal, zda již byl zadán požadavek na zjednosměrnění Školní ulice.

Odpověď:

Stav trvá. Stále hledáme dopravního inženýra, který by návrh zpracoval.

Otázka: Pan Dvořák st. upozornil na křížení komunikací ve valtírovské kolonii.

Odpověď:

Osazeno zrcadlo.

Otázka: Pan Kolman upozornil na velký výtluk na místní komunikaci před č.p. 84 Valtířov.

Odpověď:

Oprava je zahrnuta v plánu oprav pro rok 2023.

Starostka se dotázala přítomných členů zastupitelstva obce, zda mají připomínky ke správě obce, které nesouvisí s dnes projednávanými materiály.

Pan Dvořák st. požádal o informaci týkající se stavu JSHDO.

Starostka odpověděla, že vede jednání s potenciálním novým velitelem jednotky a dále ve spolupráci s členy rady i s dalšími zájemci o činnost v jednotce. Pokud jednání dopadnou dobře je předpoklad, že jednotku by mělo tvořit celkem 17 hasičů, z toho tři jsou nováčci. Z původní jednotky by do nové mělo přejít asi 8 hasičů. Smlouvy s novými hasiči však chceme uzavírat až po odsouhlasení jejich přijetí novým velitelem. Organizačně stávající jednotka drží služby v nouzovém režimu 1+1, na víkend pak 1+3. Současně hasiči pomáhají obci (zalévání, vystěhování staré jídelny apod.).

Pan Dvořák st. se dotázal, proč v seznamu technického vybavení JSDHO, který tvoří přílohu OZV není uvedena termo kamera, kterou jim obec zakoupila?

Starostka odpověděla, že jsme určitě na ní nezapomněli, jsou tam uvedeny pouze investiční věci.

Pan Dvořák st. dále upozornil, že vybavení aut chybí v inventuře, neboť když se auto kupuje, má standardní vybavení, které by také mělo být zaneseno v inventarizaci.

Pan Dvořák st. konstatoval, že blíží se konec roku a zeptal se, kdy bude vyhlášeno výběrové řízení na tajemníka.

Starostka odpověděla, že je vyhlášeno s datem uzávěrky 31.7.2023 a pokud to proběhne podle našich představ, mohl by nový tajemník nastoupit 1. listopadu a do konce roku zde budou spolu za účelem předání funkce.

Pan Dvořák st. poznamenal, že v pátek dělníci při rekonstrukci chodníku ve Valtířově rozebrali autobusovou zastávku a nechali ji rozebranou do pondělka. Když šly děti v pondělí ráno do školy, tak neměly kde čekat na autobus.

Starostka konstatovala, že čekárnu bylo nutné odstranit a vybudovat pro ni pevný základ, neboť ta původní byla ukotvena do hlíny. Celá stavba by měla být ukončena do pátku 30.6.2023.

Vzhledem k tomu, že nebyl přítomen žádný občan, nečlen zastupitelstva konstatovala starostka, že byl vyčerpán schválený program jednání, ukončila 7. schůzi zastupitelstva obce a poděkovala přítomným za účast. Doplnila, že příští, 8. jednání zastupitelstva, je plánováno na 4. září 2023 od 17:00 hod., v zasedací místnosti obecního úřadu.

Na závěr starostka informovala zastupitele, že dnes obdržela písemnou rezignaci na funkci zastupitelky obce od paní Lindy Knotkové.

**Jednání zastupitelstva bylo ukončeno v 18: 47 hod.**

**Petr Žížka**  
ověřovatel zápisu

**Michal Kolman**  
ověřovatel zápisu

**Zuzana Mendlová, DiS.**  
starostka obce

Zapsala dne 26. 6. 2023  
PhDr. Pavlína Linková.