

Z Á P I S

z 10. jednání Zastupitelstva obce Velké Březno
které se konalo v pondělí 18. prosince 2023 od 17:00 hodin
v zasedací síni Obecního úřadu Velké Březno

Jednání se účastnilo 13 z 15 zastupitelů, a proto bylo usnášeníschopné.

Omluveni: pan Žižka a pan Fiala

Veřejnost: 1, dále 2 hosté

Jednání zastupitelstva bylo zahájeno v 17:06 hodin

K bodu programu 1 - Zahájení

Starostka zahájila 10. zasedání Zastupitelstva obce Velké Březno, přivítala přítomné a konstatovala, že informace o konání 10. zasedání zastupitelstva obce byla v souladu s § 93 odstavce 1 zákona o obcích zveřejněna na úřední desce obecního úřadu dne 8. 12. 2023, tedy ve lhůtě nejméně 7 dní před konáním zasedání. Všem zastupitelům byly zaslány přístupy k podkladům k dnešnímu jednání.

Starostka konstatovala, že zápis z minulého zasedání zastupitelstva byl ověřen panem Karlem Jungbauerem a panem Jaromírem Dvořákem starším. Zápis je k dispozici na obecním úřadě k nahlédnutí. Proti zápisu nebyly vzneseny námitky, tudíž se pokládá za schválený.

Starostka konstatovala, že dle prezenční listiny je přítomno dnešního jednání 13 z 15 zastupitelů, omlouvá se: pan Žižka a pan Fiala

Starostka přivítala ředitele územního odboru Policie ČR, plukovníka Ing., který přijal pozvání na jednání zastupitelstva v souvislosti s „technopárty“ v Tivoli a současně sdělila, že zastupitelé mohou klást dotazy. Také bych ráda přivítala zástupce vedoucího oddělení Střekov, nadporučíka Starostka předala slovo plk.

Plk. se představil a stručně se vyjádřil k technopárty, která proběhla v obci Velké Březno v listopadu 2023, kdy si občané stěžovali na výrazný hluk v rámci nočního lidu až do pozdních ranních, spíše dopoledních hodin. Plk. zhodnotil a popsal průběh technoparty a dopad stížnosti, kterou směřovala paní starostka na Policii ČR. Zdůraznil, že Policie ČR neměla dopředu žádné informace o konání této akce. Konstatoval, že tuto akci neměla policie možnost rozpustit s ohledem na platnou legislativu. Dále sdělil, že v případě rozpuštění této party by hrozilo, že účastníci technoparty by se pohybovali do rána v katastru obce, což by mohlo mít dalekosáhlé následky v podobě ničení majetku a dalších možných nepříjemných následků. Policie neměla v té chvíli personální obsazení na ohlídání davu (všech účastníků technoparty), kteří by případně po rozpuštění akce vnikli do obce.

Pan Kolman se dotázal, zda bylo technicky možné apelovat na pořadatele, aby úroveň hluku eliminoval.

Plk. odpověděl, že se tak stalo. Nejdříve ten člověk reprodukci ztlumil, podruhé již na to nebylo reagováno z hlediska pořadatele, všichni jsou velmi dobře informovaní o svých právech.

Nadporučík doplnil, že policie je v pozici, kdy není možné volit ideální řešení, ale spíše „méně bolestivé“. Policie měla obavy i z toho, že kromě obce Velké Březno by se účastníci technoparty mohli vydat i do Ústí nad Labem a do Děčína, což by bylo rovněž devastující.

Plk. požádal, aby pro příště byly veškeré záležitosti a akce podobného typu komunikovány přímo s ním, zdůraznil, že je vhodné komunikovat o tom i s nájemníkem Tivoli. Také doporučil vydání obecně závazné vyhlášky, která by problematiku regulovala.

Pan Kolman se dále dotázal, zda jsou možné namátkové kontroly ohledně aplikace drog?

Plk. odpověděl, že to možné je a že se to děje. Rovněž doplnil, že KHS nemá v noci dosah, nemá možnosti hluk změřit.

Starostka doplnila, že jsme měli štěstí, podařilo se kontaktovat provozovatele a došlo k domluvě. Ale původně to chtěli protáhnout na ještě delší čas.

Pan Petrák se dotázal, zda se monitorují tito lidé v rámci kraje.

Plk. odpověděl, že to není reálné.

Pan Krásný doplnil, že by se mělo jít cestou prevence v obci, nepronajímat sál tomu, kdo tyto akce bude organizovat.

Starostka doplnila, že možnosti zásahu zhoršovala i skutečnost, že akce se pořádala v kulturním domě, který je k pořádání společenských akcí určen.

Pan Dvořák starší navrhnul upravit smlouvu s paní a informovat i ve zpravodaji, je důležitá prevence.

Starostka poděkovala Ing.a panu za účast.

Starostka stručně informovala, že co se týká paní, bude se vše řešit.
..... Vše se bude do budoucna řešit.

Pan Krásný navrhuje uvažovat o obecně závazné vyhlášce o regulaci nočního klidu.

Pan Jungbauer reagoval, obec nemá prostředky na vymáhání takové vyhlášky, nemá žádnou represivní složku. Ve výsledku to zase skončí na přestupcích.

Starostka zopakovala, že organizátoři akce dobře znají svá práva. Ráno opět argumentovali, že noční klid už neporušují. Ví, že i při zaplacení pokuty se jim vyplatí akci pořádat.

Pan Kolman se dotázal, jak se zvyšuje pokuta v případě recidivy.

PhDr. Linková odpověděla, že maximum je 15.000 Kč. Tito lidé obdobné akce dělají po celé republice.

Starostka konstatovala, že je přítomna nadpoloviční většina zastupitelů, a proto je zastupitelstvo obce podle § 92 odst. 3 zákona o obcích usnášeníschopné.

Starostka určila zapisovatelku dnešního jednání zastupitelstva, a to PhDr. Pavlínu Linkovou. Dále informovala přítomné, že pro účely pořízení zápisu bude celé jednání nahráváno na diktafon a po pořízení zápisu a podepsání ověřovateli bude zvukový záznam smazán, a to z toho důvodu, že obecní úřad není schopen uchovat zvukový záznam jako dokument zastupitelstva v anonymizované podobě.

Program jednání, ověřovatelé a návrhová komise

Starostka předložila ke schválení program jednání ve znění obsaženém na pozvánce, který navrhla doplnit v bloku „Hospodaření s majetkem obce“ o materiál „Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. 23/U/Fi/2023“ a v bloku „Finanční záležitosti“ o materiál „Smlouva o poskytnutí dotace 23/SML2905/SoPD/ZPZ“. Nutnost projednat tyto záležitosti vznikla až po zveřejnění pozvánky, proto v ní nemohly být body uvedeny. Jejich projednání je nezbytné, aby Obec Velké Březno získala od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových pozemek č. 326/2 kú Valtířov nad Labem, ostatní plocha o výměře 147 m² a mohla od Krajského úřadu Ústeckého kraje přijmout dotaci v rámci Programu pro

podporu odpadového hospodářství obcí v Ústeckém kraji ve výši 406.000 Kč na realizaci projektu „Kontejnerová stání z recyklovaného kompozitu“.

Starostka se dotázala, zda má někdo návrh na další doplnění programu, dotaz nebo připomínku?

Nikdo neměl připomínku.

Usnesení 112/2023

Zastupitelstvo obce Velké Březno schvaluje program 10. zasedání:

1. Zahájení

- Volba ověřovatelů zápisu a návrhové komise
- Schválení programu jednání

2. Hospodaření s majetkem obce:

- Záměr prodeje části p.p.č. 611/1 v k. ú. Velké Březno
- Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IZ-12-4002071
- Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-4024334
- Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. 23/U/Fi/2023

3. Finanční záležitosti:

- Rozpočtové opatření 9/2023
- Rozpočet obce Velké Březno na rok 2024
- Střednědobý výhled rozpočtu obce Velké Březno na období 2024-2026
- Zastavení exekuce č.j. 124 EX 979/06
- Zastavení exekuce č.j. 124 EX 8752/08
- Kalkulace vodného a stočného pro obyvatele pro rok 2024
- Smlouva o poskytnutí dotace 23/SML2905/SoPD/ZPZ

4. Různé:

- Dodatek č. 11 ke Smlouvě o sběru, přepravě a odstraňování odpadu ev. č. S/050/70065 s platností od 1.1.2024
- Zánik závazku mezi Obcí Velké Březno a společností Osvětlení a energetické systémy a.s. na akci „Celková obnova veřejného osvětlení Velké Březno“

5. Zprávy starostky

6. Dotazy členů zastupitelstva

7. Připomínky občanů ke správě obce nesouvisející s projednávanými materiály

Výsledek hlasování: hlasů pro:13 hlasů proti: 0 hlasů zdržel: 0

Starostka konstatovala, že usnesení bylo přijato 13 hlasy.

Starostka navrhla zvolit za skrutátory a ověřovatele zápisu 10. zasedání zastupitelstva paní Milenu Hovorkovou a pana Jana Šotku.

Dále navrhla zvolit návrhovou komisi pro návrh usnesení ze zasedání zastupitelstva obce ve složení: předseda – paní Pavla Hasprová, členové – pan Radek Krásný a pan Jaromír Dvořák st. Současně navrhla, aby v případě, že v průběhu diskuse nebude navržena změna či doplnění usnesení, nemusel předseda návrhové komise přednášet návrh usnesení.

Starostka se dotázala přítomných, zda má někdo jiný návrh.

Nikdo neměl návrh ani připomínku.

Starostka dala hlasovat.

Usnesení 113/2023

Ověřovatelé a návrhová komise

Zastupitelstvo obce Velké Březno

I. Schvaluje:

1. Ověřovatele a skrutátory 10. zasedání zastupitelstva obce ve složení:
paní Milena Hovorková a pan Jan Šotka
2. Návrhovou komisi pro návrh usnesení z 10. zasedání zastupitelstva obce ve složení:
předseda – paní Pavla Hasprová, členové – pan Radek Krásný a pan Jaromír Dvořák st.

Výsledek hlasování: hlasů pro: 13 hlasů proti: 0 hlasů zdržel: 0

Starostka konstatovala, že usnesení bylo přijato 13 hlasy.

Bod programu - Hospodaření s majetkem obce

Starostka předložila zastupitelstvu k projednání žádost manželů, kteří žádají o koupi části pozemku č. 611/1 o výměře cca 95 m², ostatní plocha, za účelem rozšíření zahrady u domu. Část pozemku užívají „desítky let“. Manželé měli ústní dohodu o užívání s předchozím majitelem. Při koupi objektu Selectu byl zpracován znalecký posudek, který stanovil cenu za pozemek 820 Kč/m². Po schválení záměru bude objednán geometrický plán. Majetková komise i rada obce doporučuje záměr prodeje schválit. Starostka se dotázala přítomných, zda má někdo připomínku či doplnění k návrhu usnesení.

Nebylo tomu tak, dala hlasovat.

Usnesení 114/2023

Záměr prodeje části p.p.č. 611/1 v k. ú. Velké Březno

Zastupitelstvo obce Velké Březno projednalo předloženou žádost a

I. Schvaluje

záměr prodeje pozemku části č. 611/1, ostatní plocha o výměře cca 95 m², v k. ú. Velké Březno

II. Ukládá

Ing. Liboru Teplanovi, tajemníkovi OÚ,

zabezpečit zveřejnění záměru na úřední desce.

T: 31. 12. 2023

Výsledek hlasování: hlasů pro: 13 hlasů proti: 0 hlasů zdržel: 0

Starostka konstatovala, že usnesení bylo přijato 13 hlasy.

Starostka předložila zastupitelstvu k projednání žádost od společnosti TecPro desing s.r.o., Alešova 817, 339 01 Klatovy, na základě plné moc udělené ČEZ Distribuce, a.s., o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti a dohody o umístění stavby, Název stavby: IZ-12-4002071. Kabel bude veden přes pozemek č. 50 a 9, který je ve vlastnictví obce Velké Březno. Jedná se o přeložku kabelového vedení, kvůli plánované rekonstrukci mostu. Záměr uzavřít smlouvu byl schválen na 9. zasedání ZO dne 30.10.2023, usnesením č. 107/2023 a byl zveřejněn 31.10.2023 - 16.11.2023.

Starostka se dotázala přítomných, zda má někdo připomínku či doplnění k návrhu usnesení.

Nebylo tomu tak, dala hlasovat.

Usnesení 115/2023

Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IZ-12-4002071

Zastupitelstvo obce Velké Březno projednalo předloženou žádost a

I. Schvaluje

uzavření Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a Dohody o umístění stavby IZ-12-4002071., dle přiložené situace

Oprávněná:

ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, DIČ CZ24729035, se sídlem Děčín, Děčín IV-
Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

zastoupena:

TecPro desing s.r.o., Alešova 817, 339 01 Klatovy

II. Ukládá

Ing. Liborovi Teplanovi, tajemníkovi OÚ,

zabezpečit realizaci tohoto usnesení.

T: 31. 01. 2024

Výsledek hlasování: hlasů pro: 12 hlasů proti: 0 hlasů zdržel: 1
Starostka konstatovala, že usnesení bylo přijato 12 hlasy.

Starostka předložila zastupitelstvu k projednání žádost společnosti VAMA s.r.o., se sídlem Vilsnická 94, 405 02 Děčín XII - Vilsnice, IČO 47287926, na základě plné moci udělené společnosti ČEZ Distribuce, a.s., o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti a dohody o umístění stavby, Název stavby: nové odběrné místo pro pozemek č. 488/1 v k.ú. Velké Březno, č. IV-12-4024334.

Starostka se dotázala přítomných, zda má někdo připomínku či doplnění k návrhu usnesení.
Nebylo tomu tak, dala hlasovat.

Usnesení 116/2023

Záměr uzavřít Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-4024334

Zastupitelstvo obce Velké Březno projednalo předloženou žádost a

I. Schvaluje

záměr uzavřít Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a

Dohodu o umístění stavby IV-12-402334 - UL-Velké Březno p.p.č 488-nové OM-kNN

II. Ukládá

Ing. Liborovi Teplanovi, tajemníkovi OÚ

zabezpečit zveřejnění tohoto záměru.

T: 31. 12. 2023

Výsledek hlasování: hlasů pro: 13 hlasů proti: 0 hlasů zdržel: 0
Starostka konstatovala, že usnesení bylo přijato 12 hlasy.

Starostka předložila zastupitelstvu k projednání uzavření smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. 23/U/Fi/2023. Prostřednictvím primátora Ústí nad Labem, obdržela obec Velké Březno dopis generální ředitelky Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, o možnosti bezúplatného převodu nepotřebných nemovitostí ve správě UZVSM. Proto na základě usnesení 9. Rady obce Velké Březno, přijatého pod č. 69/2023 obec podala žádost o převod pozemků. Jedná se o pozemek č. 326/2 v k.ú. Valtířov nad Labem, ostatní plocha o výměře 147 m², mapu s vyznačením pozemku zastupitelé obdrželi emailem v pátek 15.12.2023. Jedná se o materiál, který byl do jednání zařazen dodatečně.

Starostka se dotázala přítomných, zda má někdo připomínku či doplnění k návrhu usnesení.
Nebylo tomu tak, dala hlasovat.

Usnesení 117/2023

Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. 23/U/Fi/2023

Zastupitelstvo obce Velké Březno projednalo předloženou zprávu a

I. Schvaluje

uzavření smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci

č. 23/U/Fi/2023

na pozemek č. 326/2, ostatní plocha v k.ú. Valtířov nad Labem.

Převodce:

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2

II. Ukládá

Ing. Liborovi Teplanovi, tajemníkovi OÚ

zabezpečit uzavření smlouvy.

T: 31. 01. 2024

Výsledek hlasování: hlasů pro: 13 hlasů proti: 0 hlasů zdržel: 0

Starostka konstatovala, že usnesení bylo přijato 13 hlasy.

Bod programu 3 - Finanční záležitosti

Starostka předložila zastupitelstvu k projednání rozpočtové opatření č. 9/2023. Rozpočtové opatření v příjmové části reaguje zejména na vyšší příjmy z daní z příjmu právnických osob, příjmů fyzických osob z kapitálových výnosů a úroků. Ve výdajové dochází zejména k ponížení výdajů v oblasti investiční výstavby.

Starostka se dotázala přítomných, zda má někdo připomínku či doplnění k návrhu usnesení.

Nebylo tomu tak, dala hlasovat.

Usnesení 118/2023

Rozpočtové opatření 9/2023

Zastupitelstvo obce Velké Březno projednalo předložený návrh a

I. Schvaluje

Rozpočtové opatření č. 9/2023

II. Ukládá

Haně Fuchsové, vedoucí FÚ OÚ,

zabezpečit zveřejnění schváleného rozpočtového opatření na úřední desce. T: 22. 12. 2023

Výsledek hlasování: hlasů pro: 13 hlasů proti: 0 hlasů zdržel: 0

Starostka konstatovala, že usnesení bylo přijato 13 hlasy.

Starostka předložila zastupitelstvu k projednání návrh rozpočtu na rok 2024. Návrh rozpočtu byl v souladu se zákonem o rozpočtových pravidlech zveřejněn na úřední desce dne 29. 11. 2023. Měli jste možnost prodiskutovat jednotlivé části návrhu rozpočtu na pracovním jednání, které se uskutečnilo dne 15.11.2023.

Starostka se dotázala přítomných, zda má někdo připomínku či doplnění k návrhu usnesení.

Pan Dvořák st. uvedl jsme optimististé v předpokladu na výběr DPH. Zda bude o tolik vyšší.

Paní Fuchsová uvedla již bylo zrušeno nižší DPH.

Dvořák dále uvedl, že mu chybí shrnutí (přehled), kolik máme na účtech.

Paní Fuchsová sdělila, že to bylo zasláno v 10/2023 e-mailem. Mgr. Kulháněk to potvrdil.

Starostka ukončila diskuzi a dotázala se přítomných, zda má někdo ještě další připomínku či doplnění k návrhu usnesení.

Nebylo tomu tak, dala hlasovat.

Usnesení 119/2023

Rozpočet obce Velké Březno na rok 2024

Zastupitelstvo obce Velké Březno projednalo předložený návrh a

I. Schvaluje

rozpočet obce pro rok 2024 v předloženém znění.

II. Bere na vědomí

rozpis rozpočtu pro rok 2024

III. Ukládá

Haně Fuchsové, vedoucí FÚ OÚ,

zabezpečit zveřejnění schváleného rozpočtu na úřední desce.

T: 22. 12. 2023

Výsledek hlasování: hlasů pro: 12 hlasů proti: 0 hlasů zdržel: 1

Starostka konstatovala, že usnesení bylo přijato 12 hlasy.

Starostka předložila zastupitelstvu obce návrh na střednědobý výhled rozpočtu na období 2024-2026. Rok 2024 kopíruje návrh rozpočtu obce na rok 2024. Další roky jsou postaveny na úroveň očekávaných příjmů a výdajů.

Starostka se dotázala přítomných, zda má někdo připomínku či doplnění k návrhu usnesení.

Nebylo tomu tak, dala hlasovat.

Usnesení 120/2023

Střednědobý výhled rozpočtu obce Velké Březno na období 2024-2026

Zastupitelstvo obce Velké Březno projednalo předložený návrh a

I. Ruší

usnesení 3. zastupitelstva obce č. 28/2022

II. Schvaluje

Střednědobý výhled obce na období 2024 – 2026 v předloženém znění.

III. Ukládá

Haně Fuchsové, vedoucí FÚ OÚ,

zabezpečit zveřejnění schváleného rozpočtového výhledu na úřední desce. T: 22. 12. 2023

Výsledek hlasování: hlasů pro: 12 hlasů proti: 0 hlasů zdržel: 1

Starostka konstatovala, že usnesení bylo přijato 12 hlasy.

Starostka předložila zastupitelstvu obce návrh na zastavení exekuce č.j. 124 EX 979/06 proti panu Jistinu pan uhradil dne 30.11.2013, ale nebylo uhrazeno příslušenství, které ke dni 27.12.2022 dosahuje částky 44.968,61 Kč. Nyní jsme obdrželi od JUDr. žádost o zaujetí stanoviska k případnému zastavení výše uvedené exekuce ve věci rozhodování o dalším postupu v tzv. marných exekucích. V případě zastavení exekuce by náklady, na které má JUDr. nárok, požadoval proplatit od obce. Rada obce Velké Březno, která se konala dne 04.12.2023, doporučuje Zastupitelstvu obce Velké Březno neschválit zastavení exekuce.

Pan Kolman se dotázal, zda bylo s dlužníkem nějak komunikováno v průběhu let?

Starostka potvrdila, že ano, ten dluh je letitý.

Pan Petrák doplnil, že je to mezi tím dlužníkem a exekutorem. Dlužník od nás měl potvrzení, že uhradil jistinu, a proto možná přestal platit.

Mgr. Kulháněk doplnil, že se jedná o téměř 18 let starý dluh, takže některé věci se nedají dohledat.

Starostka zopakovala, že pokud bychom souhlasili se zastavením exekuce, bude po nás chtít JUDr. požadovat proplacení nákladů.

Starostka se dotázala přítomných, zda má někdo připomínku či doplnění k návrhu usnesení.

Nebylo tomu tak, dala hlasovat.

Usnesení 121/2023

Zastavení exekuce č.j. 124EX 979/06

Zastupitelstvo obce Velké Březno projednalo předložený návrh a

I. Neschvaluje

zastavení exekuce č.j. 124 EX 979/06 vedené proti, bytem, obec Velké Březno.

II. Ukládá

Ing. Liboru Teplanovi, tajemníkovi OÚ,

zabezpečit vyrozumění o usnesení.

T: 31. 01. 2024

Výsledek hlasování: hlasů pro: 12 hlasů proti: 0 hlasů zdržel: 1

Starostka konstatovala, že usnesení bylo přijato 12 hlasy.

Starostka předložila zastupitelstvu obce návrh na zastavení exekuce č.j. 124 EX 8752/08 proti paní Dne 30.10.2023 jsme obdrželi od JUDr. žádost o zaujetí stanoviska k návrhu na zastavení soudní exekuce ve věci rozhodování o dalším postupu v tzv. marných exekucích (stejně jako v případě pana). Dluh dle údajů od Exekutorského úřadu Litoměřice ze dne 27.12.2022 činí celkem 70.738,20 Kč, z toho jistina 51.233,00 Kč. Rada obce Velké Březno, která se konala dne 04.12.2023, i v tomto případě doporučuje Zastupitelstvu obce Velké Březno neschválit zastavení exekuce, protože v případě zastavení exekuce by náklady, na které má JUDr. nárok, požadoval proplatit od obce.

Starostka se dotázala přítomných, zda má někdo připomínku či doplnění k návrhu usnesení.

Nebylo tomu tak, dala hlasovat.

Usnesení 122/2023

Zastavení exekuce č.j. 124EX 8752/08

Zastupitelstvo obce Velké Březno projednalo předložený návrh a

I. Neschvaluje

zastavení exekuce č.j. 124 EX 8752/08 vedené proti, bytem, Ústí nad Labem.

II. Ukládá

Ing. Liboru Teplanovi, tajemníkovi OÚ,

zabezpečit vyrozumění o usnesení.

T: 31. 01. 2024

Výsledek hlasování: hlasů pro: 12 hlasů proti: 0 hlasů zdržel: 1

Starostka konstatovala, že usnesení bylo přijato 12 hlasy.

Starostka předložila zastupitelstvu obce návrh kalkulace ceny pro vodné a stočné pro rok 2024. Oproti roku 2023 je navrženo navýšení ceny vodného a stočného o 5,74 Kč (včetně 12 % DPH) a to z důvodu zdražení elektrické energie, navýšení veškerých komodit, potřebných k provozu vodovodů a kanalizací (pohonné hmoty, materiál, chemie, servisy čerpadel apod.). Nárůst ceny je nepříznivě ovlivněn i zvýšením sazby DPH z 10% na 12% od 01.01.2024.

Pan Dvořák st. uvedl, že chybí přehlednější kalkulace, je to vágní. Dříve jsme dostávali detailnější informace.

Starostka uvedla, že tabulku vytvářel pan Navíc oba zaměstnanci, kteří jsou nyní na úseku vodovodů a kanalizací, jsou tam od 01.12.2023, takže jsme v provizorním režimu, pan vychází ze svých tabulek a bude to přizpůsobovat do jeho tabulek.

Pan Dvořák st. reagoval, že z tohoto důvodu si nemůže udělat meziroční srovnání.

Pan Jungbauer doplnil, že tabulka je daná zákonem. Má však také výhrady – chybí tam fond obnovy, loni tam byl milion, neměl by být v zisku, musíme kalkulovat bez zisku, porovnával kalkulace r. 2022 a 2023, je tam rozdíl v provozních nákladech i v energiích, dále se podivuje, že tam je 8 lidí, bylo jich tam vždy 5.

Mgr. Kulhánek navrhnul odložit hlasování. Nelíbí se mu nulový fond obnovy, není to dobře zpracované.

Pan Dvořák st. navrhnul, že by zastupitelé měli alespoň chválit navýšení DPH.

Pan Kolman uvedl, že podklady jsou doložené jako podklad, ale usnesení je na konkrétní částky, můžeme souhlasit s usnesením s tím, že požadujeme něco doložit.

Mgr. Kulhánek opakovaně navrhnul bod odložit a doplnil, že i v minulosti se opakované odečty dělaly. Pana tu nemáme, nemůžeme mu klást dotazy a úsek pracuje v novém složení.

Pan Jungbauer uvedl, že pokud by se to schválilo v lednu 2024, asi by se nemusely provádět nové odečty. Je potřeba to prověřit.

Tajemník doplnil, že podklady od pana přišly minulý čtvrtek odpoledne a v pátek ráno musel být zpracovaný podklad pro jednání zastupitelstva, takže prostor pro kontrolu a upřesnění byl minimální.

Projednávaný bod byl stažen s tím, že bude projednáváno na příštím jednání zastupitelstva.

Starostka předložila zastupitelstvu obce ke schválení smlouvu o poskytnutí dotace 23/SML2905/SoPD/ZPZ. Jedná se o druhý dodatečně zařazený materiál.

Obec Velké Březno obdržela dne 13. 12. 2023 od Krajského úřadu návrh smlouvy o poskytnutí dotace 23/SML2905/SoPD/ZPZ, která byla naší obci poskytnuta na základě žádosti v rámci Programu pro podporu odpadového hospodářství obcí v Ústeckém kraji na období 2017 až 2025 ve výši 406.000 Kč na realizaci projektu „Kontejnerová stání z recyklovaného kompozitu“.

Podepsané smlouvy je, dle instrukcí Krajského úřadu Ústeckého kraje, nutné zaslat obratem na odbor životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Ústeckého kraje. Z tohoto důvodu je schválení smlouvy předloženo na 10. jednání ZO, přestože by ke schválení byla kompetentní i rada obce, a to v souladu s § 102 zákona o obcích, který v článku 3 stanovuje, že rada obce zabezpečuje rozhodování ostatních záležitostí patřících do samostatné působnosti obce, pokud nejsou vyhrazeny zastupitelstvu obce nebo pokud si je zastupitelstvo obce nevyhradilo.

Pan Petrák se dotázal, kolik stání uděláme.

Starostka odpověděla, že 3 až 4 kontejnerová stání. Zkusíme příští rok podat znovu žádost o další dotaci.

Dvořák ml. nebylo by možné ve Valtířově to přesunout do prostoru, kde je zásilkovna? Aby to nebylo tolik vidět?

Starostka odpověděla, že se na to podíváme na místě, promyslíme a prodiskutujeme to.

Starostka se dotázala přítomných, zda má někdo připomínku či doplnění k návrhu usnesení.

Nebylo tomu tak, dala hlasovat.

Usnesení 123/2023

Smlouva o poskytnutí dotace 23/SML2905/SoPD/ZPZ

Zastupitelstvo obce Velké Březno projednalo předloženou zprávu a

I. Vyhrazuje si

pravomoc rozhodnout o uzavření smlouvy o poskytnutí dotace 23/SML2905/SoPD/ZPZ

II. Schvaluje

uzavření smlouvy o poskytnutí dotace 23/SML2905/SoPD/ZPZ

Poskytovatel dotace:

Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem, IČO 70892156

III. Ukládá

Ing. Liboru Teplanovi, tajemníkovi OÚ,

zabezpečit uzavření smlouvy.

T: 31. 01. 2024

Výsledek hlasování: hlasů pro: 13 hlasů proti: 0 hlasů zdržel: 0

Starostka konstatovala, že usnesení bylo přijato 13 hlasy.

Bod programu 4 - Různé

Starostka předložila zastupitelstvu obce ke schválení dodatek č. 11 ke Smlouvě o sběru, přepravě a odstraňování odpadu ev. č. S/050/70065 s platností od 01.01.2024. Dne 11.12.2023 obdržela obec Velké Březno od obchodního zástupce společnosti AVE Ústí nad Labem s.r.o., návrh dodatku č. 11, kterým se mění příloha č. 1 smlouvy – Specifikační a výpočtový list. Dle sdělení AVE Ústí nad Labem s.r.o. také dochází k oddělení základního poplatku za uložení odpadu od paušálních cen za svoz směsného odpadu. Tento základní poplatek bude fakturován zvlášť dle skutečného množství odvezeného odpadu z naší obce za dané čtvrtletí.

Pan Kolman se dotázal, zda je k tomu nějaké vysvětlení.

Starosta uvedla, že součástí materiálu jsou tabulky a zobrazila je na projekčním plátně.

Pan Krásný se zeptal, zda to vůbec můžeme neschválit.

Mgr. Kulháněk odpověděl že můžeme, ale bude se nám zde hromadit odpad.

Starostka se dotázala přítomných, zda má někdo připomínku či doplnění k návrhu usnesení.

Nebylo tomu tak, dala hlasovat.

Usnesení 124/2023

Dodatek č. 11 ke Smlouvě o sběru, přepravě a odstraňování odpadu ev. č. S/050/70065 s platností od 1.1.2024

Zastupitelstvo obce Velké Březno projednalo předložený návrh a

I. Schvaluje

uzavření dodatku č. 11 ke Smlouvě o sběru, přepravě a odstraňování odpadu ev. č.

S/050/70065,

kterým se mění příloha č. 1 – Specifický a výpočtový list

Zhotovitel:

AVE Ústí nad Labem s.r.o., se sídlem Neštěmická 779/4, 400 07 Ústí nad Labem, IČ 61329002.

II. Ukládá

Petře Kratochvílové, referentce OŽP OÚ,

zabezpečit uzavření dodatku č. 11.

T: 31. 12. 2023

Výsledek hlasování: hlasů pro: 13 hlasů proti: 0 hlasů zdržel: 0

Starostka konstatovala, že usnesení bylo přijato 13 hlasy.

Starostka předložila zastupitelstvu obce ke schválení zánik závazku mezi Obcí Velké Březno a společností Osvětlení a energetické systémy a.s. na akci „Celková obnova veřejného osvětlení Velké Březno. Dne 18.07.2018 byla uzavřena smlouva o dílo týkající se obnovy veřejného osvětlení v obci Velké Březno. S ohledem na značný časový odstup od uzavření smlouvy o dílo, na veškeré uplynulé lhůty a termíny a skutečnosti, že do dnešního dne nebyla smlouva splněna se jako jediné možné řešení nastalé situace jeví ukončení závazku ze smlouvy o dílo vzájemnou dohodou. A to i s ohledem na skutečnost, že aktuálně Obec Velké Březno realizuje rekonstrukci stávajícího veřejného osvětlení. Zhotoviteli již byl předestřen návrh takové dohody. Domníváme se, že zcela adekvátní a odpovídající bude, pokud si každá ze smluvních stran ponese jí doposud vzniklé náklady a výdaje spojené s dosavadním postupem ve věci.

Starostka se dotázala přítomných, zda má někdo připomínku či doplnění k návrhu usnesení. Nebylo tomu tak, dala hlasovat.

Usnesení 125/2023

Zánik závazku mezi Obcí Velké Březno a společností Osvětlení a energetické systémy a.s. na akci „Celková obnova veřejného osvětlení Velké Březno“

Zastupitelstvo obce Velké Březno projednalo předložený návrh a

I. Schvaluje

uzavření dohody o zániku závazku založeného smlouvou o dílo ze dne 18.07.2018 na akci s názvem „Celková obnova veřejného osvětlení Velké Březno“

Zhotovitel:

Osvětlení a energetické systémy a.s.

IČO: 250 88 092

se sídlem Novodvorská 1010/14, 142 00 Praha 4

II. Ukládá

Ing. Liboru Teplanovi, tajemníkovi OÚ,

zabezpečit uzavření dohody o zániku závazku.

T: 31. 01. 2024

Výsledek hlasování: hlasů pro: 13 hlasů proti: 0 hlasů zdržel: 1

Starostka konstatovala, že usnesení bylo přijato 13 hlasy.

Bod programu 5 - Zprávy starostky

Starostka informovala o možnosti ohledně „Energetické koncepce“, což je koncepce, kdy si obec nechává zpracovávat vize ohledně energetických možností, jak optimalizovat energii v dané obci. Výsledkem je energetický akční plán. Vše směřuje na plánovaný zákon o komunitní energetice. Je předpoklad, že časem to bude stát vyžadovat po všech obcích.

Starostka se dotázala zastupitelů, zda souhlasí se zpracováním této koncepce? Jedná se v podstatě o „energetický štítek“. U obcí do 5000 obyvatel je možno získat dotaci do 95 % uznatelných nákladů, do částky 450.000 Kč.

Mgr. Kulhánek uvedl, že v 9/2023 proběhla schůzka, kterou inicioval, což se týká této problematiky, je to 95 % nákladů.

Pan Dvořák st. se dotázal, zda existují nějaká pravidla, co v tom vše bude zahrnuto. Například statik.

Starostka odpověděla, že statik ne. Jedná se o „energetický štítek“ každé budovy – zda je možné na ní použít např. fotovoltiku, zateplení. Koncepce by měla určit možnosti. Byla uvedena i ideální varianta, kdy si obec mezi svými objekty položila kabel a nemusela platit distribuční poplatky vůbec.

Mgr. Kulhánek uvedl, že z té schůzky vyplynulo, že i ty distribuční sazby byly v rámci obce nižší, než jsou v distribuční soustavě nyní, na některých objektech budeme chtít budovat fotovoltiku, přebytky ze školy z léta se dají např. používat na ČOV. Nebo i soukromníkům. To je smysl komunitní energetiky.

Starostka uvedla, že je to podpora státu v tom, jak obce mohou uspořít energii.

Starostka dále informovala, že je potřeba se dohodnout ohledně těžby dřeva kůrovcového dřeva v oblasti vrtů ve Vítově. Aktuálně máme cenu 500 Kč/m³. Paní Kratochvílová navrhuje snížit cenu např. o 50 %, tedy 250 Kč/m³.

Pan Dvořák st. doplnil, že jsou tam obrovské balvany, bude problém s technikou, aby se tam dostala.

Pan Dvořák ml. vyjádřil obavu, zda i za tuto cenu bude zájem.

Starostka sdělila, že záležitost bude projednána na radě obce

Starostka dala slovo tajemníkovi, aby zastupitele informoval o změnách v zákoníku práce v souvislosti s dohodami o pracovní činnosti, které má obec uzavřeny s hasiči.

Tajemník konstatoval, že v souladu s novelou zákoníku práce dochází ke změnám u smluv - dohod o pracích konaných mimo pracovních poměr. Problematiku začal řešit už bývalý tajemník. Obci to komplikuje zejména dohody uzavřené s hasiči. Některé změny již platí od 01.10.2023. Navíc od 01.01.2024 se věc komplikuje ustanoveními ohledně nároku na dovolenou. Snažili jsme se připravit novou dohodu, nebyl sehnán vzor. Obrátili jsme se prostřednictvím velitele hasičů i na HZS, ale ani zde jsme neuspěli. Některé obce budou dohody vypovídat a věc řešit v podobě darů hasičům. Dále konstatoval, že by bylo možné ukončit smlouvy i dohodou k 31.12.2023 a od 1/2024 by byla potřeba vyplácen jim mimořádné odměny - dary. Připravil by se materiál, že by rada odsouhlasila poskytnutí odměn v té výši, v jaké dnes vyplácíme odměna formou dohody. Do limitu 20.000 Kč může rada schválit, nad tuto částku je v kompetenci zastupitelstva. Je potřeba plánovat práci dopředu, což není u hasičů reálné. A to už dnes platí.

Mgr. Kulháněk se zeptal, zda máme již informace od jiných obcí?

Tajemník uvedl, že zatím ne, snažili jsme se řešit s HZS, který by měl mít informace, ale ani tam nám nedokázali poradit. Informace máme z médií.

Pan Jungbauer vyjádřil obavu, zda je tato podoba obhajitelná, dávat pravidelně dar. Zeptal, jak budeme zdůvodňovat.

Tajemník uvedl, že může nastat i další problém, kdy lidem mohou vzniknout daňové povinnosti. V tom, z pohledu hasičů, vidí větší komplikace, než v tom, že by obec poskytla dar.

Pan Dvořák starší vyjádřil i obavy, jak bude postupováno, pokud při zásahu dojde k úrazu, když s hasiči nebudeme mít žádný smluvní vztah.

Starostka uvedla, že věc bude projednána s právníkem obce, aby vše bylo správně ošetřeno.

Tajemník doplnil, že samozřejmě umíme zajistit, abychom požadavkům legislativy dostáli, ale bude to pro obec výrazně dražší a bude to velmi náročné i na administrativu a personální zatížení. Navržené řešení mělo sloužit k překlenutí období, ledna až února, než se najde řešení i ve spolupráci s HZS.

Pan Kolman reagoval, že bychom měli mít i plán „B“ pro případ, že problém vyřešen nebude. My pojedeme na hraně a pokud tak bude postupovat více subjektů, tak to dál bude fungovat, ale za půl roku se může zjistit, že to bylo špatně. Dopadne to na obec, na lidi.

Starostka uvedla, že problém u dohod se netýká jen hasičů, ale i dalších pracovníků s kterými je máme uzavřené.

Bod programu 6 - Dotazy členů zastupitelstva

Starostka uvedla, že z minulých jednání byly evidovány tyto dotazy:

Pan Dvořák st. se dotázal, kdy bude řešeno poškozené zábradlí u kina.

Stav trvá. Máme 3 nabídky, první ve výši 129.500 Kč, druhá 87.500 Kč a třetí 75.450 Kč. Vybere se v rámci výběrového řízení ta nejnižší nabídka. Náklady na plechy by měly být cca 10.000 Kč, dotážeme se pana Radovského, zda by je uhradil. Vzhledem k tomu, že se jedná i o zemní práce, naplánujeme to na jaro.

Pan Dvořák st. doplnil, že bude potřeba zpracovat i dopravní řešení.

Pan Dvořák st. se dotázal, jak to vypadá se střechou na ČOV - zatéká tam, zejména na nižší budově, že by stačilo, kdy někdo odkryl podhled v místech, kde zatéká a zjistil příčinu.

Od 1.12.2023 nastoupil na pozici vedoucího úseku vodovodů a kanalizací pan Šantrůček se kterým bylo domluveno, že v 1. čtvrtletí příštího roku budou v podhledu zhotovena revizní dvířka a provedena kontrola.

Pan Dvořák ml. upozornil, že ve Vítově, u objektu pana, je velký nepořádek.
Pan byl nejprve písemně vyzván k úklidu s termínem do poloviny listopadu 2023. Protože se jedná o staršího občana a není schopen úklid provést svépomocí, požádal obec, aby mohl nechat nepořádek uklidit firmou, která mu bude opravovat začátkem příštího roku garáž.

Pan Krásný upozornil, že u hospody Na Kopečku je okolo stromu (kaštanu) propadlá komunikace.

Oprava byla provedena.

Pan Šotka upozornil, že na chodníku v ul. Litoměřická, směrem Na Výsluní (u)
se začíná propadat zámková dlažba.

Oprava byla provedena.

Pan Dvořák st. se dotázal, jak vypadá stav těch plesnivých domů na Markétách. Domnívá se, že je potřeba zpracovat dokumentaci.

Paní Krivánková oslovila potenciální dodavatele o cenovou nabídku, čekáme na nabídku. Na začátku roku 2024 by se pak mohl 1. volný byt opravit a tento byt by pak mohl sloužit i pro dočasné ubytování při opravách v dalších bytech.

Pan Dvořák st. doplnil, že plíseň prostupuje zdívkou až do fasády.

Starostka se dotázala přítomných členů zastupitelstva obce, zda mají připomínky ke správě obce, které nesouvisí s dnes projednávanými materiály.

Pan Petrák se ptal, zda máme nové informace ohledně prodeje zdravotního střediska.

Starostka odpověděla, že nemáme. Víme, že tam bude potřeba radonová zkouška, s KHS řeší formu stravy pro děti, čekají na přiznání dotace. Zájem pořád trvá. Nejpozději do května bychom měli znát výsledek.

Dvořák st. se zeptal, zda máme jen jednu nabídku. To je dost málo.

Starostka odpověděla, že máme jednu nabídku. Byli se dívat i další zájemci, ale nakonec poděkovali s tím, že zájem nemají.

Pan Dvořák st. reagoval, že není vhodná doba. Pokud bude jen jedna nabídka, navrhuje neprodat.

Pan Krásný se dotázal, jaký rozdíl je v příspěvku pro obec a městys.

Starostka odpověděla, že obec Velké Březno byla historicky městys, obdržela podnět, zda by nebylo vhodné znovu o tento status požádat, přičemž má zato, že v tom není žádný rozdíl, má za to, že by byly komplikace i administrativní.

Pan Dvořák st. uvedl, že odpady se svážejí s Homolí a okolními obcemi. Všiml si, že tam nemají moc kontejnerů na tříděné odpady, každý rok se zvyšuje cena na svážení a třídění odpadů – to znamená, že my na ně doplácíme, navrhuje, aby odpady z naší obce sváželi samostatně.

Starostka odpověděla, že v naší obci se počítají objemy svozu specificky, máme výjimku, budeme řešit s paní z AVE případně formou změny smlouvy a nebo velké výběrové řízení.

Mgr. Kulháněk uvedl, že řešením by bylo, aby svozový vůz vážil v každé obci množství odpadu, který v každé obci svezou. Ale nevím, jaký by to mělo dopad na cenu.

Starostka uvedla, že budeme řešit možnost změny způsobu vážení dodatkem ke smlouvě, proto tento způsob již nevyhovuje. Pokud by to nešlo, nejspíše by nás čekalo velké výběrové řízení. Odpadu přibývá, v minulých letech jsme vždy dosáhli na třídicí slevu, ale letos jsme váhové limity vyčerpali už v listopadu, takže v prosinci už budeme platit vyšší cenu. Navíc některý odpad, který dřív byl brán jako tříděný odpad nám započítávají do směsného, např. některé koberce.

Mgr. Šidáková se zeptala proč v ulici u školy nesvítí žádné veřejné osvětlení. Už dlouhou dobu, konkrétně tam, kde bydlí

Starostka uvedla, že nejspíš nikdo problém nenahlásil.

Mgr. Šidáková reagovala, že hlášeno bylo.

Starostka odpověděla, že pokud podnět dostaneme, hned řešíme. Informace bude předána paní Jelínkové.

Bod programu 7 - Připomínky občanů

Starostka se dotázala přítomných občanů, zda mají připomínky ke správě obce, které nesouvisí s dnes projednávanými materiály. Současně upozornila, že na své vystoupení mají vyčleněn čas v délce max. 3 minuty.

Paní uvedla, že mají na rohu studnu a zeptala se, zda by bylo možné ji vyčistit a používat. Je na rohu ulice Zahradní.

Starostka uvedla, že to je na obecním pozemku. Část je v zahradě a část venku. Je to nyní složité posoudit. Dotaz bude předán na úsek VaK.

Protože byl vyčerpán schválený program dnešního jednání, ukončila starostka 10. schůzi zastupitelstva obce a poděkovala za účast.

Příští, 11. jednání zastupitelstva, je plánováno na pondělí 12. února 2024 od 17:00 hod., v zasedací místnosti obecního úřadu.

Starostka na závěr všem popřála klidné prožití vánočních svátku a vše nejlepší v novém roce.

Jednání zastupitelstva bylo ukončeno v 19:21 hod.

Milena Hovorková
ověřovatelka zápisu

Jan Šotka
ověřovatel zápisu

Zuzana Mendlová, DiS.
starostka

Mgr. Michal Kulháněk
místostarosta

Zapsala dne 18. 12. 2023
PhDr. Pavlína Linková