

Č. j.: OUVB-756/2025
PID: DXWX3OP1VGMJ
SPIS č. 18/25

U S N E S E N Í

46. schůze Rady obce Velké Březno, která se konala dne 03.03.2025 od 16:00 hodin na Obecním úřadě Velké Březno

Přítomni: Zuzana Mendlová, DiS., Mgr. Michal Kulhánek, Ing. Jan Fiala, pan Petr Žižka, pan Lumír Petrák, Ing. Libor Teplan

Omluveni:

34/2025

Program jednání 46. schůze Rady obce Velké Březno.

Rada obce Velké Březno **schvaluje** program jednání 46. schůze takto:

1. Zahájení:
 - Schválení programu jednání
 2. Hospodaření s majetkem obce:
 - Pronájem části p.p.č. 99/3 v k. ú. Vítov u Velkého Března
 - Pronájem části p.p.č. 579 v k. ú. Velké Březno
 - Nájemní smlouva na hrobové místo č. 62/B ve Valtířově
 - Poskytnutí bytu ZŠ Velké Březno
 - Dodatek č. 4 ke Smlouvě o nájmu bytu č. ..., v domě, obec Velké Březno
 - Nebytové prostory na adrese Litoměřická 64, Velké Březno
 - Výběrové řízení na pronájem obecního bytu č. 4 na adrese Děčínská 168
 - Výběrové řízení č. 25-02-104-02 na pronájem bytu - vyhodnocení
 3. Finanční záležitosti
 - Poskytnutí peněžitého daru – EDA cz z.s.
 - Žádost o poskytnutí finančního daru – Zdravotní klaun
 - Dotační program na podporu pořádání sportovních a kulturních akcí v roce 2025
 - Žádost o podání dotace na výkon sociální práce pro Obec Velké Březno
 4. Ostatní
 - Aplikace Digi-Správa
 - Změna organizačního řádu
 - Provozní řád Sběrného místa obce Velké Březno
 - Návrh nové smlouvy o poskytování služeb čištění odpadních vod – Miroslav Rus, s.r.o.
 - Schválení výsledku hospodaření a převodu hospodářského výsledku Základní školy Velké Březno p.o. z roku 2024
 - Žádost o výjimku z nejvyššího počtu dětí ve třídě – MŠ Velké Březno
 - Návrh na stanovení platu ředitelce Mateřské školy Velké Březno p. o.
 - Informace o úmrtí opatrovance
 - Multimediální učebna pro 21. století Základní školy Velké Březno
 - Rozvoj ICT konektivity – výzva č. 77/2025 Konektivita škol II – Ústecký kraj
 5. Zprávy starostky
 6. Diskuse
- Výsledek hlasování: hlasů pro 5 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

35/2025

Pronájem části p.p.č. 99/3 v k. ú. Vítov u Velkého Března

Rada obce Velké Březno projednala předloženou zprávu a

I. Schvaluje

pronájem části pozemkové parcely č. 99/3 o výměře 350 m², ovocný sad, v k.ú. Vítov u Velkého Března a uzavření smlouvy o nájmu pozemku, za roční nájemné ve výši 1 400 Kč.

Nájemce:
.....

II. Ukládá

Ing. Liboru Teplanovi, tajemníkovi OÚ,

zabezpečit uzavření nájemní smlouvy.

T: 31.03.2025

Výsledek hlasování: hlasů pro 5 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

36/2025

Pronájem části p.p.č. 579 v k. ú. Velké Březno

Rada obce velké Březno projednala předložený návrh a

I. Schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě č. 7/2021 uzavřené dne 13.07.2021, spočívající ve změně výměry užívání a výše nájemného.

Nájemce:

Společenství vlastníků Děčínská 118, Děčínská 118, 403 23 Velké Březno

II. Ukládá

Ing. Liboru Teplanovi, tajemníkovi OÚ,

zabezpečit uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě č. 7/2021.

T: 31.03.2025

Výsledek hlasování: hlasů pro 5 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

37/2025

Nájemní smlouva na hrobové místo č. 62/B ve Valtířově

Rada obce Velké Březno projednala předloženou žádost a

I. Schvaluje

uzavření smlouvy o nájmu hrobového místa č. 62/B na veřejném pohřebišti ve Valtířově, na dobu 10 let.

Nájemce:
.....

II. Ukládá

Ing. Liboru Teplanovi, tajemníkovi OÚ,

zabezpečit uzavření smlouvy o nájmu hrobového místa.

T: 31.03.2025

Výsledek hlasování: hlasů pro 5 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

38/2025

Poskytnutí bytu zaměstnanci ZŠ Velké Březno

Rada obce Velké Březno projednala předložený návrh a

I. Schvaluje

poskytnutí bytu č. v domě panu, zaměstnanci ZŠ Velké Březno p.o. na dobu nejdéle do 31.08.2025. Výše nájemného 85 Kč/m²/měsíc + zálohy na služby.

II. Ukládá

Ing. Liboru Teplanovi, tajemníkovi OÚ

uzavřít nájemní smlouvu.

T: 31.03.2025

Výsledek hlasování: hlasů pro 5 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

39/2025

Dodatek č. 4 ke Smlouvě o nájmu bytu č. ..., v domě, obec Velké Březno

Rada obce Velké Březno projednala předloženou žádost a

I. Schvaluje

uzavření Dodatku č. 4 ke Smlouvě o nájmu bytu ze dne 26.04.2022 v domě, byt č. ..., obec Velké Březno, na dobu určitou do 31.03.2026, s tím, že budou-li náležitě dodržovány podmínky smlouvy, bude tato lhůta automaticky prodloužena vždy o 1 rok.

Nájemce:

II. Ukládá

Liboru Teplanovi, tajemníkovi OÚ,

zabezpečit uzavření Dodatku č. 4 ke Smlouvě o nájmu bytu.

T: 31.03.2025

Výsledek hlasování: hlasů pro 5 hlasů proti 5 hlasů zdržel 0

40/2025

Nebytové prostory na adrese Litoměřická 64, Velké Březno

Rada obce Velké Březno projednala předloženou zprávu a

I. Schvaluje

opětovné zveřejnění záměru pronájmu nebytového prostoru na adrese Litoměřická 64, nyní již bez podmínky zajištění služeb pro občany obce Velké Březno.

II. Ukládá

Liboru Teplanovi, tajemníkovi OÚ,

zabezpečit opětovné zveřejnění záměru pronájmu nebytového prostoru na adrese Litoměřická 64.

T: 31.03.2025

Výsledek hlasování: hlasů pro 5 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

41/2025

Výběrové řízení na pronájem obecního bytu č. 4 na adrese Děčínská 168

Rada obce Velké Březno projednala předloženou žádost a

I. Schvaluje

vyhlášení výběrového řízení č. 25-03-168-04 na pronájem obecního bytu č. 4 na adrese Děčínská 168.

II. Ukládá

Ing. Liboru Teplanovi, tajemníkovi OÚ,

zabezpečit vyhlášení výběrového řízení.

T: 07.03.2025

Výsledek hlasování: hlasů pro 5 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

42/2025

Výběrové řízení č. 25-02-104-02 na pronájem bytu - vyhodnocení

Rada obce Velké Březno projednala předloženou žádost a

I. Schvaluje

po dodání potřebných příloh k přihlášce o obecní byt uzavřít s panem (nar.) Smlouvu o nájmu obecního bytu č. .. na adrese, Velké Březno od 01.04.2025 na zkušební dobu tří měsíců a po uplynutí zkušební lhůty a řádném plnění povinností vyplývajících z nájemní smlouvy, dodatkem ke smlouvě o nájmu upravit nájemní dobu na dobu určitou o 1 rok s následnou automatickou prodloužením vždy o další jeden rok, pokud nenastane některý z důvodů pro neprodloužení nájmu.

II. Ukládá

Ing. Liboru Teplanovi, tajemníkovi OÚ,

zabezpečit uzavření Smlouvy o nájmu obecního bytu č. ...,, Velké Březno.

T: 31.03.2025

Výsledek hlasování: hlasů pro 5 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

43/2025

Poskytnutí příspěvku na rok 2025 neziskové organizaci EDA cz, z. ú.

Rada obce Velké Březno projednala předložený návrh a

I. Bere na vědomí

- a) poskytnutí daru ve výši 10.000 Kč pro Eda, z.ú., IČO: 24743057, se sídlem Filipova 2013/1, 148 00 Praha – Chodov.
- b) poděkování spolku ze dne 20.02.2025

II. Schvaluje

uzavření darovací smlouvy na poskytnutí daru ve výši 10.000 Kč pro Eda, z.ú., IČO: 24743057, se sídlem Filipova 2013/1, 148 00 Praha – Chodov.

Výsledek hlasování: hlasů pro 5 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

44/2025

Žádost o poskytnutí finančního daru – Zdravotní klaun

Rada obce Velké Březno projednala předložený návrh a

I. Neschvaluje

poskytnutí daru obecně prospěšné společnosti Zdravotní klaun z důvodu vyčerpání finančních prostředků pro rok 2025

II. Ukládá

Ing. Liboru Teplanovi, tajemníkovi OÚ,

informovat žadatele.

T: 12.03.2025

Výsledek hlasování: hlasů pro 5 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

45/2025

Dotační program na podporu pořádání sportovních a kulturních akcí v roce 2025

Rada obce Velké Březno projednalo předloženou žádost a

I. Schvaluje

poskytnutí dotace na rok 2025 z dotačního programu obce na podporu pořádání sportovních a kulturních akcí:

- a) FK Jiskra Velké Březno, IČO: 445 522 21, Školní 87, Velké Březno, na akci Turnaj přípravek O pohár obce Velké Březno ve výši 8 000 Kč
- b) Občerstvení u Míši, IČO: 0370889 46, Ústecká 82, Velké Březno, na akci Rockový koncert ve výši 25 000 Kč
- c) Morpheus Art, s.r.o., IČO: 286 937 87, Vodařská 128, Ústí nad Labem, na akci Vánoční koncert kostel Valtířov ve výši 15 000 Kč
- d) Státní památkový ústav- Zámek VB, IČO: 750 323 33, Valdštejnské náměstí 162/3, Praha, na akci Za pohádkou na zámek XV - 9 vystoupení ve výši 25 000 Kč
- e) Státní památkový ústav- Zámek VB, IČO: 750 323 33, Valdštejnské náměstí 162/3, Praha, na akci Koncertní sezóna 2025 ve výši 25 000 Kč
- f) Státní památkový ústav- Zámek VB, IČO: 750 323 33, Valdštejnské náměstí 162/3, Praha, na akci Divadlo Sluha dvou pánů ve výši 20 000 Kč
- g) SRPDŠ, IČO: 445 522 11, Školní 87, Velké Březno, na akci Školní jarmark 2025 ve výši 12 000 Kč
- h) SRPDŠ, IČO: 445 522 11, Školní 87, Velké Březno, na akci Pohádkový park ve výši 20 000 Kč

II. Ukládá

Haně Fuchsové, vedoucí finančního úseku OÚ,

zabezpečit uzavření veřejnoprávních smluv.

T: 30.04.2025

Výsledek hlasování: hlasů pro 5 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

46/2025

Žádost o podání dotace na výkon sociální práce pro Obec Velké Březno

Rada obce Velké Březno projednala předložený návrh a

I. Schvaluje

podání žádosti k poskytnutí **příspěvku na výkon činností sociální práce (s výjimkou agendy sociálně-právní ochrany dětí) formou dotace ze státního rozpočtu na rok 2025**

II. Pověřuje

PhDr. Pavlínou Linkovou, vedoucí úseku správních činností,

k podání žádosti o poskytnutí příspěvku na výkon činností sociální práce (s výjimkou agendy sociálně-právní ochrany dětí) formou dotace ze státního rozpočtu na rok 2025 prostřednictvím softwaru Ok nouze.

T: 14.03.2025

Výsledek hlasování: hlasů pro 5 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

47/2025

Aplikace Digi-Správa

Rada obce Velké Březno projednala předložený návrh a

I. Schvaluje

nákup aplikace Digi-Správa, modul zastupitelstvo a rada, od SYSTEM-DIGITAL s.r.o., Korunní 2569/108, 101 00 Praha

II. Ukládá

Ing. Liboru Teplanovi, tajemníkovi OÚ,

zajistit nákup aplikace Digi-Správa.

T: 31.03.2025

Výsledek hlasování: hlasů pro 5 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

48/2025

Změna organizačního řádu

Rada obce Velké Březno projednala předložený návrh a

I. Schvaluje

s účinností od 01.04.2025 změnu Organizačního řádu Obecního úřadu Velké Březno, ve znění předloženého návrhu.

II. Ukládá

Ing. Liboru Teplanovi, tajemníkovi OÚ,

zabezpečit realizaci tohoto usnesení.

T: 01.04.2025

Výsledek hlasování: hlasů pro 5 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

49/2025

Provozní řád Sběrného místa obce Velké Březno

Rada obce Velké Březno projednala předložený návrh a

I. Schvaluje

Provozní řád Sběrného místa obce Velké Březno v předloženém znění.

II. Ukládá

Petře Kratochvílové, referentce OŽP OÚ,

zabezpečit předání provozního řád obsluhy sběrného místa a jeho zveřejnění na webových stránkách obce Velké Březno.

T: 31.03.2025

Výsledek hlasování: hlasů pro 5 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

50/2025

Návrh nové smlouvy o poskytování služeb čištění odpadních vod – Miroslav Rus, s.r.o.

Rada obce Velké Březno projednala předložený návrh a

I. Schvaluje

uzavření smlouvy o poskytování služeb čištění odpadních vod s firmou Miroslav Rus, s.r.o.,
IČO: 04712773

II. Ukládá

Tomáši Šantrůčkovi, technikovi úseku VaK,

zabezpečit uzavření smlouvy.

T: 31.03.2025

Výsledek hlasování: hlasů pro 5 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

51/2025

Schválení výsledku hospodaření a převodu hospodářského výsledku Základní školy Velké Březno p.o. z roku 2024

Rada obce Velké Březno projednala předloženou žádost

I. Schvaluje

a) Účetní uzávěrku organizace Základní škola Velké Březno p. o. za rok 2024.

b) Převod hospodářského výsledku organizace Základní škola Velké Březno p. o.
za rok 2024 ve výši 33.986,48 Kč do rezervního fondu organizace.

II. Ukládá

Ing. Liboru Teplanovi, tajemníkovi OÚ,

o usnesení informovat ředitele ZŠ.

T: 12.03.2025

Výsledek hlasování: hlasů pro 5 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

52/2025

Žádost o výjimku z nejvyššího počtu dětí ve třídě – MŠ Velké Březno

Rada obce Velké Březno projednala předloženou žádost

I. Schvaluje

výjimku z nejvyššího počtu dětí ve třídě Motýlků na MŠ Velké Březno na 25 dětí.

II. Ukládá

Ing. Liboru Teplanovi, tajemníkovi OÚ,

o usnesení informovat ředitelku MŠ.

T: 12.03.2025

Výsledek hlasování: hlasů pro 5 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

53/2025

Návrh na stanovení platu ředitelce Mateřské školy Velké Březno p. o.

Rada obce Velké Březno projednala předložený návrh a

I. Bere na vědomí

žádost ředitelky MŠ Velké Březno, paní, o přehodnocení zařazení do
platové třídy

II. Ukládá

Paní, ředitelce MŠ Velké Březno

předložit zápis o kontrole odůvodňující nesprávné zařazení

T: 19.03.2025

III. Ukládá

Ing. Liboru Teplanovi, tajemníkovi OÚ,

informovat ředitelku o tomto usnesení.

T: 12.03.2025

Výsledek hlasování: hlasů pro 5 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

54/2025

Informace o úmrtí opatrovance

Rada obce Velké Březno projednala předloženou zprávu a

I. Bere na vědomí

informaci o úmrtí opatrovance.

Výsledek hlasování: hlasů pro 5 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

55/2025

Multimediální učebna pro 21. století Základní školy Velké Březno

Rada obce Velké Březno projednala předložený návrh a

I. Schvaluje

1. podání žádosti o poskytnutí finanční podpory projektu s názvem „multimediální učebna pro 21. století“ (dále jen „projekt“) do 84. výzvy – Podpora regionálního školství – rozšířená z Operačního programu Spravedlivá transformace, žadatelem o finanční podporu v projektu bude Základní škola Velké Březno, příspěvková organizace, celkové výdaje projektu jsou předpokládány ve výši 1 500 000 Kč,
2. předfinancování a kofinancování projektu z fondu investic ZŠ Velké Březno
 - a) předfinancování projektu ve výši 100 %
 - b) minimální kofinancování projektu ve výši 15 %, včetně 100 % dofinancování neuznatelných výdajů.

II. Ukládá

Ing. Liboru Teplanovi, tajemníkovi OÚ,

Informovat ředitele ZŠ

T: 12.03.2025

III. Ukládá

Mgr., DiS., řediteli ZŠ Velké Březno,

předložit radě obce Velké Březno projekt na realizaci projektu s názvem „multimediální učebna pro 21. století“.

T: 19.03.2025

Výsledek hlasování: hlasů pro 5 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

56/2025

Rozvoj ICT konektivity

Rada obce Velké Březno projednala předložený návrh a

I. Souhlasí

1. s předložením projektu „Rozvoj ICT konektivity“ do Výzvy č. 77/2025 Konektivita škol II – Ústecký kraj v rámci Operačního programu Spravedlivá transformace
2. s dofinancováním projektu „Rozvoj ICT konektivity“ do Výzvy č. 77/2025 Konektivita škol II – Ústecký kraj v rámci Operačního programu Spravedlivá transformace

II. Ukládá

Ing. Liboru Teplanovi, tajemníkovi OÚ,

Informovat ředitele ZŠ.

T: 12.03.2025

Výsledek hlasování: hlasů pro 5 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

Zuzana Mendlová, DiS.
starostka

Mgr. Michal Kulhánec
místostarosta