

Č. j.: OUVB-2098/2024  
PID: DXWX3OP1S1VA  
SPIS č. 41/24

## U S N E S E N Í

### 33. schůze Rady obce Velké Březno, která se konala dne 24. 6. 2024 od 16:00 hodin na Obecním úřadě Velké Březno

Přítomni: Zuzana Mendlová, DiS., Mgr. Michal Kulhánek, Ing. Jan Fiala, pan Lumír Petrák, pan Petr Žižka (online), Ing. Libor Teplan

Omluveni:

#### 369/2024

#### Program jednání 33. schůze Rady obce Velké Březno.

Rada obce Velké Březno **schvaluje** program jednání 33. schůze takto:

1. Zahájení:
    - Schválení programu jednání
  2. Hospodaření s majetkem obce:
    - Záměr pronájmu části p.p.č. 99/3 v k. ú. Vítov u Velkého Března
    - Koupě pozemku č. 200/5 v k. ú. Valtířov nad Labem
    - Záměr směny pozemku č. 370 k.ú. Valtířov nad Labem za část pozemku č. 320/4
    - Dodatek č. 5 ke Smlouvě o nájmu bytu č. ..., v domě ....., obec Velké Březno
    - Pronájem části p.p.č. 611/1 a 611/4 v k.ú. Velké Březno, OMEXOM GA Energo s.r.o.
  3. Finanční záležitosti:
    - Přijetí daru od společnosti Heineken
    - Přijetí daru od společnosti VOSTAV pro ZŠ Velké Březno
    - Příkazní smlouva „Revitalizace chodníku - Velké Březno“
    - Návrh na přiznání mimořádné odměny ředitelce MŠ Velké Březno
    - Návrh na přiznání mimořádné odměny řediteli ZŠ Velké Březno
    - Zastavení exekuce vůči povinným (vymáhání správních trestů za přestupky)
  4. Různé
    - Servisní smlouva Zeus
    - Pojistná smlouva č. 520354018 - dodatek č. 3
    - Změna směrnice o zadávání veřejných zakázek
    - ZŠ Velké Březno – provedení změn ve školském rejstříku
  5. Zprávy starostky
  6. Diskuse
- Výsledek hlasování: hlasů pro 5 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

#### 370/2024

#### Záměr pronájmu části p.p.č. 99/3 v k. ú. Vítov u Velkého Března

Rada obce Velké Březno projednala předloženou zprávu a

#### I. **Schvaluje**

záměr pronájmu části pozemku č. 99/3, ovocný sad o výměře cca 400 m<sup>2</sup>, v k.ú. Vítov u Velkého Března

#### II. **Ukládá**

**Ing. Liboru Teplanovi, tajemníkovi OÚ,**

zabezpečit zveřejnění záměru na úřední desce.

T: 04.07.2024

Výsledek hlasování: hlasů pro 5 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

### 371/2024

#### Záměr směny pozemku č. 370 k.ú. Valtířov nad Labem za část pozemku č. 320/4

Rada obce Velké Březno projednala předloženou zprávu

#### I. Schvaluje

záměr směny pozemku č. 370 k.ú. Valtířov nad Labem o výměře 6044 m<sup>2</sup> za část pozemku č. 320/4 k.ú. Valtířov nad Labem o výměře 6044 m<sup>2</sup>.

#### II. Ukládá

##### Ing. Liboru Teplanovi, tajemníkovi OÚ,

zabezpečit zveřejnění záměru na úřední desce a informovat vlastníka pozemku.

T: 10.07.2024

Výsledek hlasování:            hlasů pro        5            hlasů proti        0            hlasů zdržel    0

### 372/2024

#### Dodatek č. 5 ke Smlouvě o nájmu bytu č. ..., v domě ....., obec Velké Březno

Rada obce Velké Březno projednala předloženou žádost a

#### I. Schvaluje

uzavření Dodatku č. 5 ke Smlouvě o nájmu bytu ze dne 12.10.2017, v domě ....., byt č. ..., obec Velké Březno, na dobu určitou do 30.09.2024.

Nájemce: .....

#### II. Ukládá

##### Liboru Teplanovi, tajemníkovi OÚ,

zabezpečit uzavření Dodatku č. 5 ke Smlouvě o nájmu bytu.

T: 30.06.2024

Výsledek hlasování:            hlasů pro        5            hlasů proti        0            hlasů zdržel    0

### 373/2024

#### Pronájem části p.p.č. 611/1 a 611/4 v k.ú. Velké Březno, OMEXOM GA Energo s.r.o.

Rada obce Velké Březno projednala předloženou zprávu a

#### I. Schvaluje

pronájem části pozemkové parcely č. 611/1 a 611/4 o celkové výměře 260 m<sup>2</sup>, ostatní plocha v k.ú. Velké Březno a uzavření smlouvy o nájmu pozemku na dobu určitou od 01.07.2024 do 29.07.2024 nájemné ve výši 5.000 Kč.

Nájemce:

OMEXOM GA Energo s.r.o., Na Střílně 1929/8, 323 00 Plzeň – Bolevec

#### II. Schvaluje

záměr pronájmu části parcely č. 611/1 a 611/4 (ostatní plocha) o celkové výměře cca 260 m<sup>2</sup> na dobu určitou od 30.07.2024 do 31.10.2024 včetně za nájemné ve výši 5.000 Kč/měsíc.

#### III. Ukládá

##### Ing. Liboru Teplanovi, tajemníkovi OÚ,

a) zabezpečit uzavření nájemní smlouvy

T: 01.07.2024

b) zabezpečit zveřejnění záměru pronájmu

T: 25.06.2024

Výsledek hlasování:            hlasů pro        5            hlasů proti        0            hlasů zdržel    0

### 374/2024

#### Přijetí daru od společnosti Heineken

Rada obce Velké Březno projednala předložený návrh a

#### I. Schvaluje

Přijetí daru a uzavření smlouvy o poskytnutí finančního daru ve výši 90.000 Kč na částečné financování nákladů na zpracování vodohospodářské studie.

Dárce:

Heineken Česká republika, a.s., U Pivovaru 1, 270 53 Krušovice, IČO: 45148066

## II. Ukládá

**Ing. Liboru Teplanovi, tajemníkovi OÚ,**

zabezpečit uzavření darovací smlouvy.

Výsledek hlasování:                      hlasů pro            5            hlasů proti            0            hlasů zdržel            0

T: 31.08.2024

### 375/2024

#### **Přijetí daru od společnosti VOSTAV pro ZŠ Velké Březno**

Rada obce Velké Březno projednala předložený návrh a

##### I. Schvaluje

přijetí věcného daru – zhotovení bezbariérového WC v dolní budově školy v hodnotě do 300.000 Kč pro ZŠ Velké Březno p.o.

Dárce:

VOSTAV s.r.o., Nové Aleje 379, Skorotice, 403 40 Ústí nad Labem, IČO: 07216211

## II. Ukládá

**Ing. Liboru Teplanovi, tajemníkovi OÚ,**

informovat ředitele ZŠ.

Výsledek hlasování:                      hlasů pro            5            hlasů proti            0            hlasů zdržel            0

T: 30.06.2024

### 376/2024

#### **Příkazní smlouva „Revitalizace chodníku - Velké Březno“**

Rada obce Velké Březno projednala předložený návrh a

##### I. Schvaluje

uzavření příkazní smlouvy na zajištění analytických, konzultačních a poradenských služeb pro zpracování žádosti o dotaci k projektu s pracovním názvem „Revitalizace chodníku - Velké Březno“.

Příkazník:

Regionální poradenská agentura, s.r.o., Starobrněnská 690/20, Brno-město, 602 00 Brno, IČO: 26298163

## II. Ukládá

**Ing. Liboru Teplanovi, tajemníkovi OÚ,**

zabezpečit uzavření příkazní smlouvy

Výsledek hlasování:                      hlasů pro            5            hlasů proti            0            hlasů zdržel            0

T: 31.07.2024

### 377/2024

#### **Návrh na přiznání mimořádné odměny ředitelce MŠ Velké Březno**

Rada obce Velké Březno projednala předložený návrh a

##### I. Přiznává

**paní ....., ředitelce MŠ Velké Březno,**

mimořádnou jednorázovou odměnu z rozpočtu školy ve výši uvedené v důvodové zprávě.

## II. Ukládá

**Liboru Teplanovi, tajemníkovi OÚ,**

o tomto usnesení informovat ředitelku školy.

Výsledek hlasování:                      hlasů pro            5            hlasů proti            0            hlasů zdržel            0

T: 30.06.2024

### 378/2024

#### **Návrh na přiznání mimořádné odměny řediteli ZŠ Velké Březno**

Rada obce Velké Březno projednala předložený návrh a

##### I. Přiznává

**Mgr. ...., řediteli ZŠ Velké Březno, p.o.,**

mimořádnou jednorázovou odměnu z rozpočtu školy ve výši uvedené v důvodové zprávě.

## II. Ukládá

### **Ing. Libor Teplanovi, tajemníkovi OÚ,**

o tomto usnesení informovat ředitele školy.

Výsledek hlasování:                      hlasů pro            5            hlasů proti            0            hlasů zdržel            0

T: 30.06.2024

## 379/2024

### **Zastavení exekuce vůči povinným (vymáhání správních trestů za přestupky)**

Rada obce Velké Březno projednala předložený návrh a

#### I. Neschvaluje

Zastavení exekuce proti .....  
....., č. j. 135 EX 6200/15 v celkové výši 9.000 Kč

#### II. Schvaluje

a) Zastavení exekucí vůči povinnému .....  
....., v celkové výši 2.600 Kč, a to z důvodu nerentability vymáhání této pohledávky

b) Zastavení exekucí vůči povinnému .....  
....., v celkové výši 2.000 Kč, a to z důvodu nerentability vymáhání této pohledávky

#### III. Pověřuje

PhDr. Pavlínu Linkovou, vedoucí úseku správních činností, aby rozhodnutí rady obce Velké Březno sdělila soudnímu exekutorovi Mgr. ....

Výsledek hlasování:                      hlasů pro            5            hlasů proti            0            hlasů zdržel            0

## 380/2024

### **Servisní smlouva Zeus**

Rada obce Velké Březno projednala předložený návrh a

#### I. Schvaluje

uzavření servisní smlouvy č. GDS/ZE230015/S018 spočívající ve správě a servisu zařízení ukazatele rychlosti GEM CDU 2605 Zeus, který je umístěn v obci Velké Březno za roční paušál 9.801 Kč

Dodavatel:

GEMOS DOPRAVNÍ SYSTÉMY a.s., Hálová 47/12, 190 15 Praha - Satalice

#### II. Ukládá

### **Ing. Liboru Teplanovi, tajemníkovi OÚ,**

zabezpečit uzavření servisní smlouvy.

Výsledek hlasování:                      hlasů pro            5            hlasů proti            0            hlasů zdržel            0

T: 31.07.2024

## 381/2024

### **Pojistná smlouva č. 518587018 - dodatek č. 003**

Rada obce Velké Březno projednala předložený návrh a

#### I. Schvaluje

uzavření dodatku č. 003 pojistné smlouvy č. 518587018

#### II. Ukládá

### **Ing. Liboru Teplanovi, tajemníkovi OÚ,**

zabezpečit uzavření dodatku č. 003 Pojistné smlouvy č. 518587018.

Výsledek hlasování:                      hlasů pro            5            hlasů proti            0            hlasů zdržel            0

T: 31.07.2024

### 382/2024

#### Změna směrnice o zadávání veřejných zakázek

Rada obce Velké Březno projednala předložený návrh a

##### I. Schvaluje

změnu Směrnice č. 1/2021 O zadávání veřejných zakázek malého rozsahu na stavební práce, na dodávky nebo na služby, sloužících k naplnění poslání obce Velké Březno na všech úsecích její činnosti spočívající v navýšení limitů stanovených v čl. 8 z hodnoty 100.000 Kč bez DPH na 200.000 Kč bez DPH a z hodnoty 150.000 Kč bez DPH na 300.000 Kč bez DPH.

Výsledek hlasování:            hlasů pro        5        hlasů proti        0        hlasů zdržel        0

### 383/2024

#### ZŠ Velké Březno - provedení změn ve školském rejstříku

Rada obce Velké Březno projednala předloženou žádost a

##### I. Souhlasí

- a) se zápisem dalšího místa vzdělávání pro ZŠ Velké Březno na adrese Školní 228, 403 23 Velké Březno
- b) se zápisem oddělení školní družiny pro ZŠ Velké Březno na adrese Školní 87, 403 23 Velké Březno
- c) se zápisem nové budovy školní jídelny pro ZŠ Velké Březno na adrese Školní 439, 403 23 Velké Březno

##### II. Ukládá

**Ing. Liboru Teplanovi, tajemníkovi OÚ,**

informovat ředitele ZŠ

T: 30.06.2024

Výsledek hlasování:            hlasů pro        5        hlasů proti        0        hlasů zdržel        0

**Zuzana Mendlová, DiS.**  
starostka

**Mgr Michal Kulhánek**  
místostarosta