

Č. j.: OUVB-138/2024
PID: DXWX3OP1PT6E
SPIS č. 120/23

U S N E S E N Í

23. schůze Rady obce Velké Březno, která se konala dne 8. 1. 2024 od 16:00 hodin na Obecním úřadě Velké Březno

Přítomni: Zuzana Mendlová, DiS., Mgr. Michal Kulhánek, pan Petr Žižka, pan Lumír Petrák,
Ing. Libor Teplan
Omluveni: Ing. Jan Fiala

258/2024

Program jednání 23. schůze Rady obce Velké Březno.

Rada obce Velké Březno **schvaluje** program jednání 23. schůze takto:

1. Zahájení:
 - Schválení programu jednání.
 2. Hospodaření s majetkem obce:
 - Pronájem části p.p.č. 639 v k. ú. Velké Březno
 - Uzavření smlouvy o nájmu nebytových prostor – Zahradní 182
 - Návrh na změnu ceny vytěžené dřevní hmoty ve vlastnictví obce
 - Uzavření smlouvy o zřízení služebnosti k pozemku č. 70/27 v k.ú. Velké Březno
 - Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti k pozemku č. 200/1 v k.ú. Velké Březno
 - Uzavření Smlouvy o úpravě vzájemných práv a povinností souvisejících se vstupem do tělesa silnice v důsledku realizace stavby „Přechod pro chodce a úprava chodníkových těles na p.p.č. 200/1, 200/3, 200/8, 330/1, 400 a 410 k.ú. Velké Březno – VO
 - Záměr pronájmu části pozemků č. 200/3, 200/4, 254, 325/4, 329/1, 330/1 v k. ú. Velké Březno
 3. Finanční záležitosti:
 - Schválení odpisového plánu Základní školy Velké Březno, p.o. na rok 2024
 - Žádost o poskytnutí zálohy – FK Jiskra Velké Březno
 4. Různé:
 - Dodatek č. 1 Smlouvy o dodávkách nových verzí systému Gramis
 - VaK uzavírání smluv jménem obce Velké Březno
 - Smlouva o bezúplatném převodu majetku – VW Transporter
 5. Zprávy starostky
 6. Diskuse
- Výsledek hlasování: hlasů pro 3 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

259/2024

Pronájem části p.p.č. 639 v k. ú. Velké Březno

Rada obce Velké Březno projednala předloženou žádost a

I. Schvaluje

pronájem části pozemkové parcely č. 639, ostatní plocha, o výměře 70 m², v k. ú. Velké Březno a uzavření smlouvy o nájmu pozemku, za roční nájemné ve výši 1400 Kč.

Nájemce:

.....

II. Ukládá

Ing. Liboru Teplanovi, tajemníkovi OÚ,

Zabezpečit uzavření nájemní smlouvy.

T: 31. 01. 2024

Výsledek hlasování: hlasů pro 3 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

260/2024

Uzavření smlouvy o nájmu nebytových prostor – Zahradní 182

Rada obce Velké Březno projednala předloženou žádost a

I. Schvaluje

uzavření smlouvy o nájmu nebytových prostor v 2.NP o výměře 27,1 m² a 6,9 m² na adrese: Zahradní 182, Velké Březno, na dobu neurčitou

Účel nájmu: zájmová činnost členů šachového klubu Velké Březno.

Nájemné včetně služeb činí 400 Kč/měsíc s tím, že je v něm zahrnuta paušálně veškerá spotřeba energií, náklady na vytápění, náklady na ukládání a likvidaci odpadu, užívání společného WC, úklid společných prostor a WC.

Nájemce: ŠACHOVÝ KLUB SPARTAK ÚSTÍ N.L, Masarykova 57, Ústí nad Labem: IČO 44554222

II. Ukládá

Ing. Liboru Teplanovi, tajemníkovi OÚ,

Zabezpečit uzavření nájemní smlouvy

T: 31.01.2024

Výsledek hlasování: hlasů pro 4 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

261/2024

Návrh na změnu ceny vytěžené dřevní hmoty ve vlastnictví obce

Rada obce Velké Březno projednala předloženou žádost a

I. Doporučuje

Zastupitelstvu obce Velké Březno,

snížit cenu vytěžené dřevní hmoty ve vlastnictví obce Velké Březno z 500 Kč za m³ na 100 Kč za m³. A to na pozemku číslo 259/1 a 202/6 k.ú. Vítov u Velkého Března.

II. Pověřuje

Zuzanu Mendlovou, DiS., starostku obce,

předložením návrhu zastupitelstvu obce k projednání.

T: 12.02.2024

Výsledek hlasování: hlasů pro 4 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

262/2024

Uzavření smlouvy o zřízení služebnosti k pozemku č. 70/27 v k.ú. Velké Březno

Rada obce Velké Březno projednala předloženou žádost a

I. Schvaluje

uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. SML/oVBř/1/2024 spočívající v umístění a provozování zařízení vodovodní a kanalizační přípojky v rozsahu geometrického plánu č. 878-11/2023.

Oprávněný:

.....

II. Ukládá

Liboru Teplanovi, tajemníkovi OÚ,

zabezpečit uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene

T: 31. 01. 2024

Výsledek hlasování: hlasů pro 4 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

263/2024

Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti k pozemku č. 200/1 v k.ú. Velké Březno

Rada obce Velké Březno projednala předloženou zprávu a

I. Schvaluje

uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě, č. VI/6015/2024/UL spočívající strpět zřízení, provozování, udržování a provádění úprav.

Budoucí zavázaný

Ústecký kraj, IČO 70892156, se sídlem Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem, zastoupený Správou a údržbou silnic Ústeckého kraje, příspěvkovou organizací, se sídlem Ruská 260, 417 03 Dubí

II. Ukládá

Liboru Teplanovi, tajemníkovi OÚ,

zabezpečit uzavření smlouvy.

T: 29. 02. 2024

Výsledek hlasování: hlasů pro 4 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

264/2024

Uzavření Smlouvy o úpravě vzájemných práv a povinností souvisejících se vstupem do tělesa silnice v důsledku realizace stavby „Přechod pro chodce a úprava chodníkových těles na p.p.č. 200/1, 200/3, 200/8, 330/1, 400 a 410 k.ú. Velké Březno – VO

Rada obce Velké Březno projednala předloženou zprávu a

I. Schvaluje

uzavření Smlouvy o úpravě vzájemných práv a povinností souvisejících se vstupem do tělesa silnice v důsledku realizace stavby „Přechod pro chodce a úprava chodníkových těles na p.p.č. 200/1, 200/3, 200/8, 330/1, 400 a 410 k.ú. Velké Březno – VO, Smlouva č. X/6018/2024/UL spočívající o vstupu do tělesa silnice

Správce komunikace:

Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvkovou organizací, se sídlem Ruská 260, 417 03 Dubí

II. Ukládá

Liboru Teplanovi, tajemníkovi OÚ,

zabezpečit uzavření smlouvy.

T: 29. 02. 2024

Výsledek hlasování: hlasů pro 4 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

265/2024

Záměr pronájmu části pozemků č. 200/3, 200/4, 254, 325/4, 329/1, 330/1 v k. ú. Velké Březno

Rada obce Velké Březno projednala předloženou žádost a

I. Schvaluje

záměr pronájmu části:

Pozemek č. 200/3	19 m ²
Pozemek č. 200/4	8 m ²
Pozemek č. 254	142 m ²
Pozemek č. 325/4	19 m ²
Pozemek č. 329/1	47 m ²
Pozemek č. 330/1	51 m ²

vše v k.ú. Velké Březno

II. Ukládá

Ing. Liboru Teplanovi, tajemníkovi OÚ,

zabezpečit zveřejnění záměru na úřední desce.

T: 15. 01. 2024

Výsledek hlasování: hlasů pro 4 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

266/2024

Schválení odpisového plánu Základní školy Velké Březno, p.o. na rok 2024

Rada obce Velké Březno projednala předloženou žádost a

I. Schvaluje

odpisový plán Základní školy Velké Březno, p. o. na rok 2024 ve výši 598.093 Kč.

II. Ukládá

Ing. Liboru Teplanovi, tajemníkovi OÚ,

o usnesení informovat ředitele ZŠ.

T: 31. 01. 2024

Výsledek hlasování: hlasů pro 4 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

267/2024

Žádost o poskytnutí zálohy – FK Jiskra Velké Březno

Rada obce Velké Březno projednala předloženou žádost a

I. Schvaluje

poskytnutí zálohy ve výši 50.000 Kč FK Jiskra Velké Březno, v souladu s článkem 5 Dotačního programu na podporu celoroční činnosti organizací působících v oblasti sportu a kultury

II. Ukládá

Haně Fuchsové, vedoucí ekonomického úseku OÚ,

převést schválenou zálohu na účet FK Jiskra Velké Březno

T: 19. 01. 2024

Výsledek hlasování: hlasů pro 4 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

268/2024

Dodatek č. 1 Smlouvy o dodávkách nových verzí systému Gramis

Rada obce Velké Březno projednala předloženou žádost a

I. Schvaluje

uzavření Dodatku č. 1 Smlouvy o dodávkách nových verzí systému Gramis s, IČO: 45589976

II. Ukládá

Liboru Teplanovi, tajemníkovi OÚ,

zabezpečit uzavření Dodatku č. 1 Smlouvy o dodávkách nových verzí systému Gramis

T: 31. 01. 2024

Výsledek hlasování: hlasů pro 4 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

269/2024

VaK uzavírání smluv jménem obce Velké Březno

Rada obce Velké Březno projednala předložený návrh a

I. Pověřuje

Tomáše Šantrůčka, vedoucího úseku VaK OÚ Velké Březno,

jednáním za obec Velké Březno při uzavírání smluv o dodávce pitné vody a odvádění odpadních vod, a při změnách a ukončováním, tj. pověřuje jej podepisováním těchto právních jednání

II. Ukládá

Zuzaně Mendlové, DiS., starostce obce,

ve smyslu tohoto usnesení vydat Tomáši Šantrůčkovi příslušné pověření

T: 31. 01. 2024

Výsledek hlasování: hlasů pro 4 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

270/2024

Smlouva o bezúplatném převodu majetku – VW Transporter

Rada obce Velké Březno projednala předloženou žádost a

I. Schvaluje

uzavření smlouvy o bezúplatném převodu majetku – automobilu VW Transporter, VIN: WV2ZZZ7HZ9H120676 s Česká republikou - Krajským ředitelstvím policie Ústeckého kraje, Lidické nám. 899/9, 401 79 Ústí nad Labem, IČO 75151537

II. Pověřuje

Zuzanu Mendlovou, DiS., starostku obce,

k podpisu smlouvy o bezúplatném převodu majetku

T: 31. 01. 2024

Výsledek hlasování: hlasů pro 4 hlasů proti 0 hlasů zdržel 0

Zuzana Mendlová, DiS.
starostka

Mgr Michal Kulhánek
místostarosta