

Obec Velké Březno



Dohoda o ukončení nájmu

(dále jen „**Dohoda**“)

uzavřená dnešního dne, měsíce a roku mezi smluvními stranami:

Pronajímatelem: Obec Velké Březno
zastoupený: Zuzanou Mendlovou, starostkou obce
sídlo: Děčínská 211, 403 23 Velké Březno
IČO: 00267139
(dále jen „**pronajímatel**“)

a

Nájemcem:
jméno a příjmení:
datum narození:
bydliště:
doručovací adresa:
(dále jen „**nájemce**“)

(společně shora a dále jen „**smluvní strany**“).

Smluvní strany se dohodly

o ukončení Smlouvy o nájmu bytu, uzavřené dne dd.mm.rrrr (dále jako „Smlouva“), k bytové jednotce č. x, č. p. xxx, ul. xxxx ve Velkém Březně, jež je postavena a je součástí pozemku parc. č. xxx v k.ú. Velké Březno; to vše zapsáno v Katastru nemovitostí na LV č. 1, pro k.ú. Velké Březno, obec Velké Březno, vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem. (shora a dále jen jako „Byt“). Dohodou se končí nájem bytu.

Článek I.

Smluvní strany se dohodly, že ukončí nájem bytu písemnou dohodou smluvních stran podle článku VII. odst. 1 Smlouvy, za dále uvedených podmínek.

Dohoda o ukončení nájemní smlouvy

Článek II.

Smluvní strany se společně dohodly na skončení nájmu Bytu, založeného Smlouvou o nájmu bytu ze dne **dd.mm.rrrr**, a to s účinností ke dni **dd.mm.rrrr**; to znamená, že dle vzájemné dohody smluvních stran nájem Bytu končí a zaniká ke dni **dd.mm.rrrr**. O předání a převzetí Bytu bude sepsán samostatný předávací protokol, který bude součástí této Dohody.

Článek III.

1. Obě smluvní strany zároveň prohlašují, že v souvislosti s ukončením nájmu uvedeného Bytu, jsou k dnešnímu dni zcela vyrovnáni a nemají vůči sobě žádné pohledávky.
2. Uzavření této Dohody schválila Rada obce Velké Březno na své xx. schůzi, konané dne **dd.mm.rrrr**, usnesením č. **xxx/2024**. Toto usnesení je přílohou této Dohody.

Článek IV.

1. Dohoda, je sepsaná ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom stejnopisu.
2. Dohoda je platná a účinná dnem podpisu smluvních stran.
3. Smluvní strany této Dohody výslovně prohlašují, že si Dohodu před podpisem řádně přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich svobodné a pravé vůle, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek pro jednu ze stran, na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

Ve Velkém Březně dne dd.mm.rrrr

Pronajímatel:
Zuzana Mendlová, DiS., starostka

Nájemce:
Jméno, č. OP

Příloha č.1: Předávací protokol nájemního bytu