

STRATEGICKÝ PLÁN ROZVOJE

OBCE

VELKÉ BŘEZNO - VALTÍŘOV

NÁVRH

ÚVOD :

Předložený dokument je výsledkem procesu strategického plánování, jež by měla obec Velké Březno – Valtířov využívat v následujících letech ke svému rozvoji. Strategický plán vytyčuje hlavní směry rozvoje obce v následujících cca 15 – ti letech. Základním východiskem pro schválenou strategii je dlouhodobá rozvojová vize obce, naplňovaná realizací strategických cílů a opatření, ke kterým by měly být přiřazeny konkrétní projekty a aktivity vedoucí k jejím naplnění.

Procesem strategického plánování tak vznikne dokument, který by měl být spolu s územním plánem obce a obecním rozpočtem být základním materiálem pro rozvoj obce.

Strategický plán obce by měl projít širokou diskuzí, a po jeho doplnění by měl být schválen zastupitelstvem obce jako klíčový rozvojový dokument rozvoje obce.

Následně bude sloužit pro každoroční zpracování Akčních plánů rozvoje obce, výběru projektů a úkolů určených v daném roce k realizaci

Tato prvá verze návrhu je předložena k připomínkování a doplnění všem zastupitelům. Žádám tímto všechny zastupitele o předání připomínek, nebo o projednání doplnění návrhu do konce roku, aby mohla být projednána upravená druhá verze.

1. Struktura a metodika návrhové části Strategického plánu.

Předložený materiál je návrhovou částí Strategického plánu. Zpracování návrhové části představuje rozhodování o tom, jaké problémy budou prostřednictvím strategického plánu řešeny a jaké nástroje při tom budou použity.

Strategický plán obce je koncipován jako střednědobý rozvojový dokument, který má formulovat rozvojové aktivity obce pro období let 2007 až 2014. Základní rámec dokumentu je však formulován dlouhodobě (2020). Důvodem je zohlednění dlouhodobé koncepce obce při respektování aktuálních střednědobých potřeb a rozvojových tendencí v kratším, předvídatelném období.

Návrhová část rozvoje obce je rozdělena do 4 úrovní, které se navzájem liší obsahově mírou konkrétnosti.

- I. Rozvojová vize
- II. Kritické oblasti
- III. Strategické cíle
- IV. Opatření

Jednotlivé úrovně je možno definovat následovně:

- Vize popisuje stav, jehož by mělo být v budoucnu dosaženo a v tomto smyslu představuje zastřešující rámec celé návrhové části
- Kritické oblasti představují strukturovanou formulaci hlavních tematických sektorů, v rámci kterých je nutné danou problematiku řešit. Vymezení Kritických oblastí slouží k logickému uspořádání Strategického plánu
- Strategické cíle jsou odvozeny od vize obce a představují strategie, nebo cesty, jak dané vize dosáhnout. Jsou rozvedením hlavních záměrů v rámci každé Kritické oblasti a budou následně naplňovány jednotlivými opatřeními.
- Opatření na nejnižší úrovni návrhové části jsou obecně i konkrétně formulované záměry, které se naplňují dílčími aktivitami.

Výsledkem tohoto postupu je hierarchické uspořádání návrhové části, kde se postupuje od relativně široce definovaných cílů až ke konkrétním opatřením.

2. Rozvojová vize obce Velké Březno – Valtířov.

Rozvojová vize tvoří vstupní bránu do návrhové části Strategického plánu. Jejím smyslem je určit zásadní rozvojovou orientaci obce. Vize formuluje a popisuje stav, jehož by mělo být v budoucnu dosaženo v daném území v dlouhodobém časovém horizontu. Rozvojová vize obce Velké Březno - Valtířov je formulována s ohledem na potřebu trvale udržitelného rozvoje a s vědomím, že jen od jasných vizí lze přejít k realizaci přínosných projektů.

Rozvojová vize obce Velké Březno – Valtířov

„Velké Březno – Valtířov = moderní obec v zázemí krajského města, nabízející zdravé a krásné životní prostředí, kvalitní bydlení, doprovodné služby a infrastrukturu, s dostatkem příležitostí pro aktivní trávení volného času pro obyvatele i návštěvníky“

Východiska pro formulaci rozvojové vize obce je možné shrnout v následujících bodech:

- Poloha v krásném přírodním prostředí na úpatí Českého Středohoří v údolí Labe.
- Poloha v těsné blízkosti velkého krajského města Ústí n.L. mající dominantní vliv na ekonomický rozvoj obce.
- Středisková funkce obce pro ostatní obce mikroregionu Velkobřezensko
- Relativně malé zastoupení průmyslových podniků v obci a nepříliš vhodné podmínky pro jeho rozvoj.
- Vysoké procento obyvatel nachází obživu na území blízkého krajského města.
- Potenciál pro rozvoj obce a její prosperity představují rekreační a turistické příležitosti souvisící s řekou Labem, mezinárodní trasou cyklostezky a rekreačním a turistickým využitím této oblasti Českého středohoří.
- Vhodné podmínky pro rozvoj sídelní funkce

Základní rozvojová témata:

S rozvojem sídelní funkce souvisí:

- obnova a výstavba bytového fondu
- kvalita urbanistického prostoru obce
- kvalita technické infrastruktury obce
- kvalita veřejných služeb (školství, zdravotnictví, správa, obchod, služby)
- nabídka společenského vyžití obyvatel v obci

S rozvojem ekonomiky souvisí:

- rozvoj malých podniků, živností a služeb
- rozvoj turistiky a rekreace a souvisejících služeb

3. Kritické oblasti

Kritických oblastí pro diskuzi o strategii rozvoje obce bylo vybráno celkem 7 a jejich zaměření je následující:

Kritická oblast č. 1 – Bydlení a kvalita života

Kritická oblast č. 2 – Mládež a volný čas

Kritická oblast č. 3 – Sociální rozvoj, zdravotnictví

Kritická oblast č. 4 – Dopravní a technická infrastruktura

Kritická oblast č. 5 – Podnikání a cestovní ruch

Kritická oblast č. 6 – Životní prostředí

Kritická oblast č. 7 – Marketing a image obce

4. SWOT analýza

SWOT analýza je jedním z možných postupů systematického a přehledného zachycení poznatků o objektu analýzy, mnohokrát úspěšně prověřeného praxí. Proti obvyklým analytickým metodám prezentuje vyvážený pohled na minulost a současnost a pohled do budoucnosti.

SWOT analýza především umožňuje, aby v přehledné struktuře byla formulována strategie usměrnění budoucího rozvoje obce:

- jak zachovat resp. rozvíjet její silné stránky
- jak odstraňovat resp. eliminovat její slabé stránky
- které z budoucích příležitostí lze využít pro její další rozvoj
- jakými cestami bude čelit očekávaným ohrožením jejího dalšího rozvoje

SWOT analýza slouží jako východisko pro formulaci strategických cílů a opatření.

Kritická oblast č. 1 – Bydlení a kvalita života - B

Silné stránky	Slabé stránky
dostatek ploch pro výstavbu rodinných domů blízké zázemí krajského města dobrá dopravní obslužnost krásné přírodní prostředí Velký počet obecních bytů Základní prodejní síť v obci Služebna policie v obci Hasičská stanice JPO II	Nutnost zainvestování ploch pro výstavbu obslužnými komunikacemi a inženýrskými sítěmi. Dlouhá doba rozestavěnosti lokalit individuální výstavbou RD Chybí obecní centrum, obchody, služby.
příležitosti	ohrožení
Provést analýzu bytového fondu obce a stanovit minimální počet bytů sociálního bydlení. Zájem o bydlení v RD na venkově v blízkosti velkého města	Velký počet obecních bytů ve starých domech vyžadujících opravy Životní styl obyvatel zaměstnaných, nakupujících, využívajících volný čas, společenské příležitosti a kulturu ve městě a bydlení v obci pouze pro soukromí rodiny a přespání.

Kritická oblast č. 2 – Mládež a volný čas

Silné stránky	Slabé stránky
Existence - základní školy - mateřské školy - praktické školy Veřejné knihovny Tři sportovních klubů Pět dětských hřišť Kulturního domu Tivoli Občanských sdružení	Malá nabídka prostor pro neorganizovanou mládež Nedostatečná kapacita základní a mateřské školy Nedostatek kvalitních interiérů a exteriérů pro širší veřejnost Nízký zájem veřejnosti o nabízené aktivity
příležitosti	ohrožení
Rozvoj příležitostí pro volný čas Využití pískovny ve Valtířově pro relaxační a sportovní areál Dobudování cyklostezky Ústí – Děčín Zvyšování kvality školství, modernizace stylu výuky, rozvoj klíčových dovedností (komunikace, IT) Využití prostor škol pro mimoškolní činnost Realizace a propagace jednorázových společenských akcí pro děti i dospělé	Pokles počtu žáků praktické školy pod hranici efektivnosti Nezájem o nabízené aktivity Zvýšený výskyt patologických jevů především u mládeže.

Kritická oblast č. 3 – Sociální rozvoj, zdravotnictví

Silné stránky	Slabé stránky
Zdravotní středisko - provozovaná ordinace praktického lékaře - provozovaná ordinace dětského lékaře - vybavená ordinace stomatologa Lékárna Dům pro seniory s nabídkou sociálních služeb i pro obyvatele obce Domy s pečovatelskou službou s 32 byty Agentura sociálních služeb Služebna Policie ČR v obci	Absence specifických sociálních služeb (mateřské centrum, ap) Absence protidrogového centra Vysoká nezaměstnanost
příležitosti	ohrožení
Podpora ordinací lékařů Podpora zachování lékárny Rozvoj bydlení pro seniory Rozvoj sociálního bydlení	Velká míra občanů zaměstnaných v Ústí n.L. a využívajících služby v městě a tím nezájem klientů o místní zdravotní služby

Kritická oblast č. 4 – Dopravní a technická infrastruktura

Silné stránky	Slabé stránky
Zájem o bydlení v obci Dobré dopravní spojení Dostatek zelených ploch Výhodná geografická poloha	Problémy s dostatkem kvalitní pitné vody Problémy se Sdružením provozovatelů ČOV Nedostatečná akumulace pitné vody Železnice protínající obec Úzká uliční síť
příležitosti	ohrožení
Doplnění vodovodní sítě Řešení ČOV Protipovodňové úpravy vodotečí Zkvalitnění uliční sítě a veřejných prostranství	Záplavy Výkupy pozemků pro zlepšení uliční sítě a regeneraci veřejných prostranství

Kritická oblast č. 5 – Podnikání a cestovní ruch

Silné stránky	Slabé stránky
Podnikání - existence pivovaru - drobných podniků a živností - pracovní příležitosti v krajském městě Cestovní ruch - krásné přírodní prostředí (CHKO) - výhodná geografická poloha, zejména z pohledu zahraničního turizmu - turistická vodní cesta Labe - Zubnická museální železnice - Státní zámek	Podnikání Nedostatek rozvojových ploch Neřešení nevyužitých areálů - brownfields Struktura nezaměstnaných Cestovní ruch Nedostatek ubytovacích a stravovacích kapacit Značení turistických tras a příležitostí Nedostatek parkovacích ploch Propagace zdejšího regionu
příležitosti	ohrožení
Podnikání Rozvojové plochy – územní plán Využití nezaměstnaných – veřejně prospěšné práce Využití dotací EU Podpora malých podniků a živností Cestovní ruch Obnovení provozu železnice do Zubnic Přístaviště na Labi Cyklostezka Rozvoj služeb turizmu Rozvoj příhraniční spolupráce	Podnikání Výhled výroby pivovaru a loděnice Cestovní ruch Nezájem o podnikání v této oblasti Finance

Kritická oblast č. 6 – Životní prostředí

Silné stránky	Slabé stránky
Krásné přírodní prostředí (CHKO) Plynofikace celé obce Existence ČOV	Znečištění ovzduší průmyslovými exhalacemi v údolí Labe Hluková zátěž dopravou
příležitosti	ohrožení
Rekultivace starých skládek, vytěžené pískovny a ploch po zaniklých průmyslových provozovnách Odpadové hospodářství Úspory energií v obecních objektech	Zvýšení hlukové zátěže a bezpečnosti na přejezdech i v celé obci intenzifikací železniční trati Návrat obyvatel k vytápění uhlím zdražováním ušlechtilých paliv

Kritická oblast č. 7 – Marketing a image obce

Silné stránky	Slabé stránky
Obecní Zpravodaj Obecní webové stránky	Nedostatečná informovanost
příležitosti	ohrožení
Zvýšení úrovně informovanosti obyvatel Síť informačních panelů a směrovek pro obyvatele a turisty Zvýšení společenských příležitostí Rozvoj spolupráce s obcemi mikroregionu a městem Ústí n.L.	Malý zájem obyvatel o dění v obci

5. Strategické cíle

Strategické cíle jsou v tomto Strategickém plánu chápány jako prioritní cíle. Vyjadřují, čeho chce Obec ve spolupráci s dalšími subjekty a institucemi dosáhnout. V rámci každé Kritické oblasti byl definován různý počet strategických cílů které jsou co do důležitosti rovnocenné. Jejich pořadí neukazuje na pořadí důležitosti. Cíle svým zaměřením navazují na analytickou část dokumentu a jejich smyslem je využít silných stránek a příležitostí obce, nebo eliminovat hlavní problémy a minimalizovat důsledky potencionálních hrozeb formulovaných v příslušných SWOT analýzách.

Kritická oblast č. 1 – Bydlení a kvalita života - B

Strategický cíl	
B1	Vytvoření příznivých podmínek pro novou bytovou výstavbu
B2	Zefektivnění správy obecních bytů
B3	Optimalizace občanské vybavenosti a veřejných služeb
B4	Zlepšení nabídky společenského vyžití obyvatel a podpora spolkového života

Kritická oblast č. 2 – Mládež a volný čas - K

Strategický cíl	
K1	Rozšíření vzdělávacích příležitostí
K2	Rozvoj zázemí pro volný čas
K3	Rozvoj volnočasových aktivit pro děti i dospělé

Kritická oblast č. 3 – Sociální rozvoj, zdravotnictví - S

Strategický cíl	
S1	Rozvoj a dostupnost zdravotních služeb
S2	Zvýšení nabídky sociálních služeb a služeb pro seniory
S3	Prevence sociálně patologických jevů

Kritická oblast č. 4 – Dopravní, technická infrastruktura - D

Strategický cíl	
D1	Řešení dopravní situace
D2	Dořešení vodního hospodářství
D3	Regenerace veřejných prostranství

Kritická oblast č. 5 – Podnikání a cestovní ruch - R

Strategický cíl	
R1	Podpora podmínek a příprava ploch pro rozvoj podnikání
R2	Využití přírodního a kulturního potenciálu obce pro turistiku
R3	Zvýšení nabídky doprovodných služeb cestovního ruchu

Kritická oblast č. 6 – Životní prostředí - Ž

Strategický cíl	
Ž1	Revitalizace starých zátěží
Ž2	Odpadové hospodářství
Ž3	Úspory energie

Kritická oblast č. 7 – Marketing a image obce - M

Strategický cíl	
M1	Zkvalitnění komunikace a informování občanů
M2	Aktivní propagace obce
M3	Rozvoj spolupráce s obcemi v mikroregionu a Městem Ústí n.L.

6. Opatření k naplnění cílů

Strategické cíle jsou naplňovány prostřednictvím opatření. Opatření jsou obecněji formulované záměry, které se naplňují podporou konkrétnějších aktivit. Opatření jsou krátkodobého až střednědobého charakteru, o kterých je vhodné uvažovat již v rámci střednědobého plánovacího procesu.

Pořadí jednotlivých opatření v rámci každého strategického cíle neoznačuje jeho prioritu nebo důležitost pro rozvoj obce. Jednotlivá opatření mají zcela konkrétní povahu. Jsou definována jako konkrétní projekt, nebo charakterizují typy projektů nebo úkolů, jejichž realizace bude v rámci implementačního cyklu podporována.

Kritická oblast č. 1 – Bydlení a kvalita života – B

Strategický cíl B1	Vytvoření příznivých podmínek pro novou bytovou výstavbu
---------------------------	---

Strategie tohoto cíle je postavena na využití potenciálu území, které má obec pro výstavbu bytových a rodinných domů a na rozvoj relativně kvalitního prostředí do takové míry aby obec přitáhla a udržela perspektivní skupiny obyvatel. Vychází z trvajících zájmu o bydlení v krásném přírodním prostředí v obci, v těsné blízkosti krajského města kde nachází obyvatelé pracovní příležitosti i kvalitní možnosti využití volného času, vzdělávání a kulturního vyžití. Krásné přírodní prostředí dostupnost základních služeb a zdravotní a sociální péče v obci a v blízkém krajském městě je perspektivní pro seniorské bydlení.

Naplnění jednotlivých opatření tohoto cíle by mělo zlepšit podmínky pro další výstavbu individuálního bydlení a nájemního bydlení.

Opatření	B1.1.	Příprava pozemků pro výstavbu domů pro bydlení
-----------------	--------------	---

- Koordinace připravované výstavby bytových domů na pozemcích soukromých investorů s územním plánem
- Projektová příprava území pro výstavbu v ulici Zadní a v centru obce
- Změna územního plánu s dalším využitím území pro bytovou výstavbu

Opatření	B1.2.	Realizace opatření zaměřených na přilákání mladých lidí pro bydlení v obci
-----------------	--------------	---

- Příprava výstavby nízkonákladového bydlení ve spolupráci s vhodným investorem

Opatření	B1.3.	Realizace nabídky bydlení pro seniory
-----------------	--------------	--

- Další výstavba bytů pro seniory s pečovatelskými službami (Dům DPS v Aleji sportovců a příprava dalších)
- Podpora a získání investora pro výstavbu bytů pro seniory

Strategický cíl B2	Zefektivnění správy obecních bytů
---------------------------	--

Obec vlastní a spravuje více jak 220 bytů ve více jak 40 obecních domech. Většina bytů je v domech starších 50 let vyžadujících nutně velké opravy a rekonstrukce. V obecních bytech žije cca ¼ obyvatel obce. Značné procento obecních bytů je v domech na kterých je 20leté moratorium prodeje v souvislosti s dotovanou výstavbou půdních bytů. Potřebné opravy a rekonstrukce všech těchto bytů jsou nad finanční možnosti obecního rozpočtu. Je třeba vyřešit otázku míry prodeje obecních bytů ve vztahu k zachování potřebného množství obecních bytů pro sociálně slabší skupiny obyvatel.

Opatření	B2.1.	Určit orientaci bytové politiky obce s ohledem na zabezpečení sociálního bydlení
		<ul style="list-style-type: none">▪ pasportizace bytů z hlediska potřebných nákladů na opravy▪ stanovení kritérií sociálního bydlení zabezpečovaného v obecních bytech, jeho počtu a lokace▪ výběr perspektivy domů určených k opravě nebo k prodeji

Strategický cíl B3	Optimalizace občanské vybavenosti a veřejných služeb
---------------------------	---

Tento cíl navazuje na rozvoj bydlení a růst počtu obyvatel obce a jejich sociální skladbu a nároky na veřejné služby. Problémem je, že na jedné straně roste počet obyvatel dojíždějících za prací do krajského města a využívajících tam i veřejné a zdravotní služby a obchodní síť, na druhé straně rostoucí počet obyvatel poproduktivního věku z této obce i spádových, okolních obcí, pro které je třeba zjistit alespoň základní veřejné služby v místě. Veřejné služby v obci tak využívá menší část obyvatel. To má vliv na jejich efektivitu. Kvalita bydlení však vyžaduje udržení alespoň základních veřejných služeb a sounáležitost obyvatel s obcí vyžaduje jejich zkvalitnění a rozšíření

Opatření	B3.1.	Podporovat rozvoj služeb pro obyvatele
		<ul style="list-style-type: none">- Zachování poštovních a bankovních služeb- Rozšíření základní obchodní sítě- Rozšíření servisních služeb pro obyvatele a bydlení

Opatření	B 3.2.	Zkvalitnění služeb Obecního úřadu
		<ul style="list-style-type: none">- bezbarierový přístup do prostor OU- rozšíření elektronického přístupu pro občany- Modernizace prostor OU

Opatření	B 3.3.	Zajištění bezpečnosti a ochrany obyvatel
		<ul style="list-style-type: none">- Spolupráce a zachování místní služebny Policie ČR- Podpora a modernizace místní Jednotky požární ochrany II- Výstavba kamerového systému v problémových místech obce- Doplnění bezpečnostních opatření na kritických místech silnic II třídy v obci

Opatření	B 3.2.	Zajištění čistoty veřejných prostranství
		<ul style="list-style-type: none">- Zachování využívání VPP- Dovybavení úklidových služeb komunální technikou- Rozmístění dalších odpadových košů na veřejných prostranstvích

Strategický cíl B4	Zlepšení nabídky společenského vyžití obyvatel a podpora spolkového života
---------------------------	---

Tím, že mnoho obyvatel dojíždí za prací do krajského města, tráví tam i mnoho svého volného času, by se obec neměla stávat pro mnohé pouze noclehárnou. Proto je tímto cílem posílení společenského života v obci, jejich zapojení do veřejného dění a zvýšení soudržnosti obyvatel s obcí, zájmu o stav a rozvoj okolí jejich domova – obce.

Opatření	B4.1.	Podpora místních občanských sdružení a spolků
		<ul style="list-style-type: none">- Zachování a rozvoj současného grantového systému podpory společenských a kulturních akcí z rozpočtu obce- Podpora aktivit obecních škol pro děti a mládež- Podpora Občanskému sdružení žen- Podpora činnosti Svazu zahrádkářů- Inicie vzniku dalších zájmových organizací v obci

Opatření	B 4.2.	Budování zázemí pro společenské akce a spolkovou činnost
		<ul style="list-style-type: none">- Podpora vzniku klubových prostor pro spolkovou a zájmovou činnost v obecních i soukromých objektech

Opatření	B 4.3.	Dostavba a rekonstrukce kulturního domu Tivoli
		<ul style="list-style-type: none">- Rekonstrukce vytápění v patře Tivoli a dovybavení sálu.- Rekonstrukce objektu, modernizace provozu, zateplení a obnovení společenského využití ve spolupráci s vhodným investorem.

Kritická oblast č. 2 – Mládež a volný čas

Strategický cíl K1	Rozšíření vzdělávacích příležitostí
---------------------------	--

Záměrem tohoto cíle je udržení a zkvalitnění vzdělávacích služeb pro děti a mládež, předškolního a základního školního vzdělávání. Tento cíl souvisí s kvalitou sídelní funkce obce – dostupného, kvalitního základního vzdělávání dětí obyvatel obce v místě bydliště. Počet dětí zvyšujícího se počtu obyvatel obce i počet dětí dojíždějících z okolních malých obcí má růstový trend. Jednou ze základních funkcí obce a kriteriem kvality života v obci je péče o kvalitu obecních škol. Rozšiřující funkcí obecních škol nad úroveň základní funkce dané školským zákonem je využití školních prostor pro péči o mimoškolní vyžití žáků a nabídka vhodné náplně volného času dětí a mládeže, ale i dospělých. Kapacita a technický stav školních objektů vyžadují řadu investic.

Opatření	K1.1.	Rekonstrukce a rozšíření kapacit základní školy
		<ul style="list-style-type: none">- Zateplení obou budov- Rekonstrukce sociálních zařízení obou budov- Odhlučnění tělocvičny- Rozšíření kapacity na optimální počet žáků v souladu s potřebami školského vzdělávacího programu a nárůstem počtu obyvatel- Rekonstrukce školní kuchyně a jídelny- Doplnění venkovních hřišť

Opatření	K1.2.	Zřízení umělecké základní školy
		- Bylo splněno od školního roku 2007 – 2008, bude však potřebovat podporu v dalších letech
Opatření	K1.3.	Zřízení školního klubu pro mimoškolní zájmovou činnost
		- Vzhledem o mezeným kapacitám školních budov nalézt vhodné prostory v obecních domech
Opatření	K1.4.	Praktická škola
		- Zachování praktické školy v obci je nezbytně nutné. Její zrušení a dojíždění dětí se zdravotním postižením za vzděláváním do krajského města je nevhodné.
		- Praktická škola zřizovaná ÚK sídlí v obecním objektu ne zcela vyhovujícím hygienickým normám na prostory školních budov. Je nutná investice k odstranění hygienických závad, nebo nalezení vhodnějších prostor.
Opatření	K1.5.	Rekonstrukce a rozšíření kapacit mateřské školy
		- Nárůst počtu obyvatel a zvýšená míra porodnosti vyžaduje urychlené zvýšení stávající kapacity o jednu třídu – 25 dětí v původním pavilonu v minulosti přestavěném na byty.
		- Objekt MŠ vyžaduje zateplení a změnu vytápění
Opatření	K1.6.	Rozšíření služeb veřejné knihovny
		- Vymístění knihovny z prostor potřebných pro rozvoj ZŠ
		- Rozšíření nabídky veřejného přístupu k internetu
		- Rozšíření nabídky o kulturní pořady, přednášky a semináře
		- Zvýšení dotace na nákup nových knih

Strategický cíl K2 Rozvoj zázemí pro volný čas

Naplnění tohoto cíle souvisí s kvalitou sídelní funkce obce a s preventivními opatřeními proti kriminalitě a drogové závislosti. Dostupnost vhodných, bezpečných prostor a příležitostí pro trávení volného času dětí a mládeže, v různosti dle jejich věkové struktury a zájmů je základním kritériem kvality života v obci. Součástí tohoto cíle je podpora činnosti sportovních klubů v obci, zajišťujících aktivní vyžití obyvatel i jejich dětí a významnou společenskou funkci v životě obce.

Opatření	K2.1.	Sportovní areály
		- Podpora činnosti dobudování areálu Fotbalového klubu Jiskra
		- Podpora dobudování Tenisového klubu Jiskra
		- Podpora činnosti a rekonstrukce kabin Spartaku Valtířov
		- Výstavba rekreačně sportovního areálu v pískovně Valtířov navazujícího na areál Spartaku.
		- Mimoškolní využití hřiště a tělocvičny u základní školy

Opatření	K2.2.	Zázemí pro děti předškolního věku
		<ul style="list-style-type: none"> - Modernizace stávajících dětských hřišť <ul style="list-style-type: none"> - V Aleji sportovců - v kolonce - v Litoměřické ulici - v ulici Na výsluní - ve Valtířově - Podpora vzniku zájmových aktivit v MŠ – angličtina, výtvarné a hudební kroužky
Opatření	K2.3.	Vybudování a revitalizace odpočinkových zón
		<ul style="list-style-type: none"> - sportovních plácků pro neorganizovanou činnost - parků a vycházkových tras
Opatření	K2.4.	Zvýšení využití kulturního domu Tivoli
		<ul style="list-style-type: none"> - podpora pořádání společenských akcí pro děti a dospělé ve spolupráci s nájemcem
Opatření	K3.4.	Zvýšení využití Zámku a parku
		<ul style="list-style-type: none"> - spolupráce s kastelánem na jím pořádaných společenských akcích

Kritická oblast č. 3 – Sociální rozvoj, zdravotnictví - S

Strategický cíl S1	Rozvoj a dostupnost zdravotních služeb
---------------------------	---

Tento cíl je velmi významný pro kvalitu života v obci i pro okolní spádové obce. Dostupnost základních zdravotních služeb je rozhodující zejména pro dětské pacienty a seniory. Jejich udržení a rozvoj je proto základním zájmem obce. Problémem je opět to, že velká část obyvatel v produktivním věku dojíždí do zaměstnání do krajského města, kde využívá i zdravotní služby. Počet klientů lékařských ordinací i lékárny tak není dostatečný na udržení jejich plného chodu. Ordinační a otevírací doby tak jsou omezené. Pro provozovatele tak není poskytování zdravotních služeb v naší obci příliš lukrativní podnikání. Projevilo se to uzavřením stomatologické ordinace, jejíž provoz se stal ztrátovým pro velmi malý zájem klientů. Přímý vliv obce není na tento sektor služeb příliš významný, přes jeho velkou důležitost pro významnou část obyvatel. Přesto zůstává základní prioritou obce zajistit základní zdravotní služby v místě.

Opatření	S1.1.	Zdravotního střediska
		<ul style="list-style-type: none"> - podpora ordinace praktického lékaře - podpora ordinace dětského lékaře - obnovení ordinace stomatologa
Opatření	S1.2.	Lékárny
		<ul style="list-style-type: none"> - podpora provozu výdejny léků

Strategický cíl S2	Zvýšení nabídky sociálních služeb
---------------------------	--

Významným rozvojovým faktorem obce je bydlení pro seniory. Stárnutí populace, příležitost pro bydlení v minulosti vybudovaných domech DPS, krásné přírodní prostředí a přítomnost základních služeb v obci, sociální zázemí Domova pro seniory a blízkost velkoměsta s možností aktivního trávení důchodového věku je atraktivní pro seniory – občany obce i pro občany krajského města mající zájem o bydlení v obci.

Důležitý úkol obce je v péči o sociálně znevýhodněné skupiny obyvatel. Tento cíl navazuje na strategii rozvoje bydlení seniorů a sociálního bydlení.

Opatření	S2.1.	Systém sociálních služeb pro sociálně a zdravotně znevýhodněné občany
----------	-------	---

- Rozvoj sociálního poradenství OU
- Podpora poskytovatelů sociálních služeb
- Podpora sociálního bydlení
- Bezbarierové řešení veřejných budov a prostranství

Opatření	S2.2.	Rozvoj služeb pro seniory
----------	-------	---------------------------

- Podpora seniorských klubů
- Podpora bydlení pro seniory

Opatření	S2.1.	Podpora rozvoje Domova pro seniory
----------	-------	------------------------------------

Strategický cíl S3	Prevence sociálně patologických jevů
---------------------------	---

Tento cíl souvisí s kvalitou života v obci, bezpečnostní situací a řešením problematiky sousedských vztahů a výchovou mládeže. Vzhledem k velikosti obce finančně neúnosné zřízení obecní policie a proto je důležitá podpora preventivních opatření ve všech oblastech.

Opatření	S3.1.	Bezpečnost a ochrana majetku v obci
----------	-------	-------------------------------------

- spolupráce a podpora místní služebny Policie ČR
- činnost přestupkové komise při OU
- instalace kamerových systémů na kritických místech

Opatření	S3.2.	Prevence kriminality a drogové závislosti
----------	-------	---

- Podpora preventivních programů obecních škol
- Omezení herních automatů na únosnou míru

Kritická oblast č. 4 – Dopravní, technická infrastruktura - D

Strategický cíl D1	Řešení dopravní situace
---------------------------	--------------------------------

Tento cíl má řešit únosnou míru vlivu tranzitní dopravy a rozvoj místní dopravy v obci. Problémem je zvyšující se tranzitní doprava na komunikacích II třídy Ústí – Děčín a Velké Březno – Litoměřice na železniční trati protínající obec. Úkolem je odstranění disproporcí v uličním propojení mezi Valtířovem a Velkým Březnem, doplnění potřebných parkovišť,

Opatření	D1.1.	Regenerace uliční sítě, vozovek, chodníků
		<ul style="list-style-type: none"> - doplnění a propojení uliční sítě v intravilánu - bezpečnostní opatření na průtahu silnic II třídy obcí (přechody pro pěší, autobusové zastávky) a u Adonisu - Přechody pro pěší u železničních přejezdů - Rozšíření ulice od loděnice k Mirelu a ulice Zadní - Rozšíření a rekonstrukce ulice od bývalého kina k dětskému hřišti v kolonce -
Opatření	D1.2.	Nové propojení Valtířova s V. Březnem
		<ul style="list-style-type: none"> - komunikace pro pěší od kostelíka, kolonky podél zámeckého parku - komunikace pro pěší podél cyklostezky od pískovny Valtířov k Benaru - Nová místní komunikace Valtířov - Benar – benzinka -
Opatření	D1.3.	Železniční doprava
		<ul style="list-style-type: none"> - Řešení přechodu pro pěší na přejezdech - Protihluková opatření v zastavěném území obce - Umístění železniční zastávky Zubrnické museální železnice
Opatření	D1.4.	Odstavné plochy, parkoviště
		<ul style="list-style-type: none"> - u zámku - u nádraží - u Tivoli - u pískovny Valtířov

Strategický cíl D2 Dořešení vodního hospodářství

Základním cílem pro budoucí rozvoj obce je dořešení zásobování obce dostatečným množstvím kvalitní pitné vody, dostatečnou akumulaci a doplnění páteří vodovodní sítě. Dále vyřešení problematiky čištění odpadních vod ve vztahu k pivovaru. Významným úkolem je i ochrana proti povodním.

Opatření	D2.1.	Kanalizace a čistírna odpadních vod
		<ul style="list-style-type: none"> - Dořešení problematiky ČOV Velké Březno - Převedení ČOV Valtířov na ČOV Velké Březno - Rekonstrukce rozvodů v kolonce - Odvod dešťových vod
Opatření	D2.2.	Rozvody pitné vody
		<ul style="list-style-type: none"> - Nový přivaděč vody Leština - Nové kapacity akumulace pitné vody - Zokruhování vodovodu Valtířov – Velké Březno - Doplnění vodovodní sítě -
Opatření	D2.3.	Povrchové vody
		<ul style="list-style-type: none"> - Regenerace štěrkové přepážky u Byňova (přírodní koupaliště) - oprava mostu ve Vítově - oprava nábrežních zdí - úprava vodotečí

Strategický cíl D3	Regenerace veřejných prostranství
---------------------------	--

Kvalita sídelní funkce souvisí i s urbanistickým a architektonickým řešením veřejných prostor obce. Dosažení tohoto cíle je závislé na dosažení souladu s majiteli pozemků v centrálních částech a získání vhodného partnera na financování tohoto cíle.

Opatření D3.1.	Revitalizace centra obce mezi náměstím, starým zámkem a pivovarem
Opatření D3.2.	Parková úprava lesa Háječek včetně rekultivace bývalé skládky
Opatření D3.3.	Rekultivace pískovny Valtířov na park a sportoviště
Opatření D3.4.	Regenerace parku u kostelíka Valtířov
Opatření D3.5.	Regenerace dalších parků v celé obci

Kritická oblast č. 5 – Podnikání a cestovní ruch - R

Strategický cíl R1	Příprava objektů a ploch pro rozvoj podnikání
---------------------------	--

V obci jsou tři větší podniky. Pivovar, loděnice a Benar. Perspektivní expanze pivovaru a loděnice z hlediska územních nároků a růstu potřeby pracovních sil se nepředpokládá. Růst výroby a zvýšení využití objektu v prostoru bývalého Benaru předpokládá lze včetně vyšších nároků na technologickou dopravu do tohoto závodu a tím větší požadavky na místní komunikace. Z toho důvodu by bylo vhodné prodloužit Tovární ulici s napojením na páteřní silnici II třídy u benzinky.

Územní plán počítá s územím mezi Velkým Březnem a Valtířovem, silnicí II třídy a železniční tratí pro služby a výrobu. Příležitostí je jeho rozšíření kolem ČOV, jeho zainvestování inženýrskými sítěmi a obslužnými komunikacemi a získání vhodných investorů.

Opatření R.1.1.	Investiční příprava území
	- pro supermarket
	- pro drobnou výrobu

Strategický cíl R2	Využití přírodního a kulturního potenciálu obce pro turistiku
---------------------------	--

Příležitostí je rozvoj cestovního ruchu spojeného s labskou vodní cestou, cyklostezkou, místními kulturními památkami. Obec má význam i jako východiště turistických tras do přilehlých partií Českého středohoří.

Opatření	R.2.1.	Využití kulturních památek <ul style="list-style-type: none"> - Nového zámku a zámeckého parku - Revitalizace prostranství před starým zámkem - Oprava Valtířovského kostelíku a Chotkovy hrobky -
Opatření	R.2.2.	Prodloužení a využití cyklostezky
Opatření	R.2.3.	Podpora a využití Zubrnické muzeální železnice
Opatření	R.2.4.	Výstavba přístavu a využití vodní cesty Labe
Opatření	R.2.5.	Obnova turistických tras v okolí pro pěší, cyklo a hippo

Strategický cíl	R3	Zvýšení nabídky doprovodných služeb cestovního ruchu
------------------------	-----------	---

Rozvoj cestovního ruchu přináší i příležitosti pro rozvoj s tím souvisejících služeb.

Opatření	R.3.1.	Rozšíření možností pro parkování návštěvníků <ul style="list-style-type: none"> - u zámku a pivovaru - u nádraží pro cestování muzeální železnici - u Tivoli pro sportoviště a přístaviště -
Opatření	R.3.2.	Rozšíření ubytovacích kapacit <ul style="list-style-type: none"> - Rekonstrukce ubytovny FK Jiskry - Výstavba campu u Labe - Podpora ubytování v soukromých penzionech - Podpora výstavby hotelové kapacity -
Opatření	R.3.3.	Informační systém <ul style="list-style-type: none"> - Informační a turistické značení - Informační brožury a web -
Opatření	R.3.4.	Rozšíření stravovacích kapacit <ul style="list-style-type: none"> - rychlé občerstvení - klub a kavárna - Tivoli
Opatření	R.3.5.	Rozšíření servisních služeb <ul style="list-style-type: none"> - pro cykloturisty -
Opatření	R.3.6.	Podpora agroturistiky

Kritická oblast č. 6 – Životní prostředí - Ž

Strategický cíl Ž1 | Revitalizace starých zátěží

Kvalita urbanistického prostředí obce souvisí s odstraněním starých ekologických zátěží a využití těchto ploch

Opatření	Ž.1.1.	Rekultivace pískovny Valtířov
- pro rekreačně sportovní areál		

Opatření	Ž.1.2.	Rekultivace skládky Litoměřická u Byňova
- po zavezení zeminou z vyčištění přehrady na Homolském potoce zalesněním pozemku.		

Opatření	Ž.1.3.	Rekultivace skládky pod Háječkem
- v souvislosti s obnovou Háječku na lesopark a s budoucí zástavbou v lipové aleji v Zadní ulici využít toto území na dětské hřiště s volejbalovým pláckem		

Opatření	Ž.1.4.	Rekultivace ploch pod Kasavií
- v návaznosti na cyklostezku a promenádní využití břehu Labe		

Strategický cíl Ž2 | Odpadové hospodářství

Úkolem tohoto cíle je zlepšení příležitostí pro likvidaci komunálních odpadů, zvýšit účinnost třídění odpadů a zlepšit dostupnost likvidace velkoobjemových odpadů pro občany.

Opatření	Ž.2.1.	Vybudování sběrného dvora
- Možnost odložení velkoobjemových odpadů, zpracování a vlastní prodej tříděných odpadů ve spolupráci i s okolními obcemi		

Opatření	Ž.2.2.	Vybudování sítě krytých stanovišť separovaného sběru odpadů
----------	--------	---

Strategický cíl Ž3 | Úspory energie

Cílem je snížení provozních nákladů veřejného sektoru v návaznosti na zvyšování cen energie.

Opatření	Ž3.1	Snížení energetické náročnosti provozu a zateplení obecních budov
----------	------	---

Opatření	Ž3.2.	Rekonstrukce veřejného osvětlení
----------	-------	----------------------------------

Kritická oblast č. 7 – Marketing a image obce - M

Strategický cíl M1 Zkvalitnění komunikace a informování občanů

Tento cíl je zaměřen na zvýšení úrovně sounáležitosti občanů s životem obce a propagací aktivit společenského dění v obci.

Opatření	M.1.1.	Nezávislá redakce obecních novin
Opatření	M.1.2.	Aktuální informace a zpravodajství na webu
Opatření	M.1.3.	Motivace obyvatel k pocitu sounáležitosti s obcí

Strategický cíl M2 Aktivní propagace obce

Cílem je propagace obce, jejích rekreačních a turistických příležitostí pro návštěvníky i pro obyvatele

Opatření	M.2.1.	Informační brožury a webové stránky
Opatření	M.2.2.	Síť informačních poutačů a směrovek v obci i okolních obcích
Opatření	M.2.3.	Síť informačních panelů o dění v obci
Opatření	M.2.4.	Značení turistických tras a naučných stezek
Opatření	M.2.5.	Pořádání tradičních slavností - Slavnosti piva, Velkobřezenecký jarmark, Festival Country

Strategický cíl M3 Rozvoj spolupráce s obcemi v mikroregionu a s městem Ústí n.L.

Rozvoj obce je úzce spjat s okolními obcemi mikroregionu Velkobřezensko a s městem Ústí n.L. v těsném sousedství. Velká část rozvojových projektů slouží i jejich občanům. Velká část obyvatel nachází zaměstnání, služby a kulturu v Ústí. Cílem je dosáhnout spolupráce všech zúčastněných na těchto záměrech a projektech.

Opatření	M3.1.	V oblasti školství a správy
Opatření	M3.2.	V rozvoji turistiky
Opatření	M3.3.	V oblasti nabídky rekreačních příležitostí
Opatření	M3.4.	V oblasti bydlení a péče o seniory v obci

Závěr

Návrh strategie rozvoje obce byl zpracováván od počátku roku 2008 jako střednědobý rozvojový dokument mapující potřeby v širokém spektru života obce, s ohledem na rozvojová kritéria regionální politiky Ústeckého kraje a města Ústí n.L a ve vztahu k možnostem čerpání finančních prostředků ze strukturálních fondů EU v programovacím období 2008 – 13.

Základní teze tohoto návrhu byly podkladem pro zpracování strategie rozvoje mikroregionu Velkobřezensko – tj. širšího území jehož rozvoj obec Velké Březno přímo ovlivňuje a které ovlivňuje rozvoj obce. Spolupráce s ostatními okolními obcemi je jednou ze základních podmínek úspěšnosti.

Budoucí ekonomický rozvoj obce není v rozvoji průmyslu ale v rozvoji potenciálu a služeb cestovního ruchu a služeb spojených s bydlením.

Nejvyšší potenciál vykazuje obec i mikroregion pro většinu cílových skupin jako vhodné, klidné místo pro bydlení, odpočinek a relaxaci.

Trend zájmu o bydlení obyvatel velkých měst na venkově je patrný i zde - stále větší výstavbou rodinných domů. Velký počet obyvatel dojíždějících za zaměstnáním do města i noví obyvatelé, jsou však zvyklí na vyšší úroveň technické a sociální infrastruktury. Své potřeby si tak zajišťují ve městě. Neplatí tak axiom, že vyšší počet obyvatel zakládá vyšší prosperitu služeb a drobného podnikání. Problémem je i malé ztotožnění těchto občanů s problematikou své obce ve které bydlí, ale pouze omezeně žijí.

Zkvalitnění infrastruktury, nabídky společenského vyžití, by mělo zvýšit sounáležitost většího počtu obyvatel s obcí a to je pro úspěch rozvojových projektů podstatné.

Přírodní a geografické podmínky v zázemí velkého města na břehu Labe, na úpatí Českého středohoří tvoří ojedinělý územní útvar jaký lze na území severních Čech jen těžko nalézt.

Záleží jen na lidech kteří zde žijí, jak s tímto faktem naloží.