

## Shrnutí problematiky ČOV Velké Březno

Počátkem 90 let Obec začala budovat kanalizační síť a čistírnu odpadních vod. Povinnost čistit své odpadní vody z výroby měl i pivovar a Benar. Dohodli se, že vybudují společnou čistírnu, na jejíž výstavbě se budou společně finančně podílet. Dohodli, že investorem čistírny bude Obec, která mohla získat státní dotaci a výhodný úvěr. Dohodli, že finanční podíly na výstavbu ČOV, to je Obec 7,3 mil Kč, Benar 2,6 mil Kč a pivovar 22,8 mil Kč, budou vloženy na účet Obce, která z něj hradila náklady výstavby ČOV.

Dohodli se, že po dokončení výstavby založí společný podnik, který bude novou ČOV spravovat a vlastnit. Schválili, že Investor stavby ČOV t.j. **Obec majetek získaný výstavbou ČOV za finanční prostředky všech 3 partnerů vloží do tohoto společného podniku.** V tomto podniku nazvaném „Sdružení provozovatelů ČOV Velké Březno“ ( dále jen „Sdružení“) má Obec, pivovar a Benar vlastnická práva a vliv na řízení v poměru daném finančním vkladům, které jednotliví členové vložili na jeho výstavbu. V tomto smyslu v roce 1994 uzavřeli zakladatelskou smlouvu a schválili stanovy „Sdružení“. Od roku 1994 toto „Sdružení“ spravuje a provozuje společnou ČOV. V roce 2008 zakoupila Obec veškerá členská práva od Benaru a tak v současné době má „Sdružení“ pouze dva členy, Obec a majitele pivovaru Heineken.

Problémem byla a dosud je, že zakladatelská smlouva a stanovy „Sdružení“ byly uzavřeny pro Obec velmi nevýhodně. Veškerá rozhodnutí k provozování a hospodaření přijímá svým rozhodnutím Valná hromada „Sdružení“ ve které jsou zastoupeni jeho členové při hlasování poměrem svých vkladů. Pro přijetí rozhodnutí je potřeba 2/3 hlasů a protože pivovar vlastní 69,6 % podíl, je každé rozhodnutí závislé pouze na pivovaru. Obec ani po navýšení o podíl Benaru nemá žádný vliv. Dalším problémem je, že Obec dosud neuskutečnila závazek ze zakladatelské smlouvy – převedení majetku ČOV z evidence Obce do vlastnictví „Sdružení“.

Do roku 2000 byly vztahy členů „Sdružení“ přátelské. Starosta Obce byl jednatelem „Sdružení“, činnost sdružení byla v dohodě všech členů vzájemně výhodná. Po privatizaci pivovaru od roku 2002 se však vztahy mezi obcí a vlastníkem pivovaru zhoršily. Pivovar uplatnil svá práva ze zakladatelské smlouvy a plně ovládl vedení „Sdružení“. Zvýšil cenu placenou Obcí za čištění komunálních vod. Na to reagovala Obec odečítáním nájemného (za majetek ČOV dosud držený Obcí) od faktur za čištění komunálních vod. „Sdružení“ nájemné neuznávalo a považovalo neproplacené částky za dluh.

V roce 2002 „Sdružení“ žalovalo soudní cestou Obec o splnění závazku převodu majetku ČOV na „Sdružení“. Další žalobou vymáhá na Obci uhrazení dlužné částky za čištění komunálních vod, jejíž výše již dosahuje 6 mil Kč. Oba soudní spory dosud nejsou ani po 9 letech ukončeny.

V roce 2007 rozhodlo zastupitelstvo, že soudní spory neřeší problém a pověřilo starostu jednáním o smírném řešení sporů. Jednání s dřívějším i současným vlastníkem pivovaru se týkají odstranění rozporů založených zakladatelskou smlouvou „Sdružení“. Cílem je změna podmínek fungování společného podniku - „Sdružení“ tak, aby Obec byla rovnoprávným členem a měla vliv na jeho provoz, hospodaření i cenu za čištění. Součástí dohod by mělo být i majetkové vyrovnání. Postup jednání je před dokončením dohod.

Není tedy pravdou, že celá ČOV byla pořízena z peněz daňových poplatníků a někdo chce Obec okrást o její majetek.

Je pravdou, že vložení majetku získaného výstavbou ČOV za sdružené finanční prostředky Obce, Benaru a pivovaru do „Sdružení“ je závazek ze smluv uzavřených Obcí v roce 1994, podepsaných panem Václavem Burianem, tehdejším starostou obce. Je pravda, že Obec dosud tento závazek nesplnila.

Pokud dojde k výše uvedené dohodě a ta bude zastupitelstvem schválena, budou prostředky, vložené obcí do výstavby ČOV, zajištěny vlastnickým podílem na společném podniku „Sdružení“.